

Usnesení

**7. veřejného zasedání Zastupitelstva města Loštice,
konaného v pondělí dne 10. října 2011 v kulturním domě v Lošticích**

Usnesení 7/1: ZM schvaluje Jana Selinger a Mgr. Helenu Koppovou ověřovateli zápisu.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/2: ZM schvaluje Bc. Milana Nováka a Mgr. Mojmíra Mazala členy návrhové komise.

PRO-13, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/3: ZM schvaluje zapisovatelem jednání ZM paní Ing. Jolanu Slavíkovou.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/4: ZM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících ze zápisu a usnesení ZM č. 5 a 6.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/5: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 13.6.2011 do 12.9.2011.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/6: ZM bere na vědomí rozpočtové změny č. 6,7,8,9/2011.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/7: ZM schvaluje rozpočtové změny č. 10/2011 dle přílohy.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/8: ZM ukládá příspěvkové organizaci – Základní škole Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizaci Komenského 17, Loštice odvod z rozpočtu ve výši 211.800,- Kč

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/9: ZM bere informaci o postupu prací na akci: „Snížování energetické náročnosti budov – ZŠ Loštice a stravovna ZŠ Loštice a ZUŠ“ na vědomí.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/10 ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na zateplení veřejných budov – výzva v prioritní ose 3, oblast podpory 3.2 na akci:

A/ „ZŠ Loštice – budova nové školy“

B/ „ZŠ Loštice – budova jídelny a kuchyně a ZUŠ“.

Vzhledem k urychlení podání žádosti v co nejkratším termínu ZM zplnomocňuje radu města k projednání textů podání žádosti a jejich schválení.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/11: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti KV č. 3 a 4/2011, přednesenou předsedou KV, panem Selingerem.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/12: ZM bere na vědomí společnou zprávu FV a KV č./2011.

- ZM ukládá starostovi a RM přijmout neprodleně opatření k prohloubení kontrolní činnosti a odstranění zjištěných závad v rámci agendy městského koupaliště. Zprávu o výsledku podat na 8. zasedání ZM.
- ZM ukládá starostovi a RM zajistit řádné vyúčtování provozu koupaliště za rok 2011 a kontrolu budov, inventáře a strojního vybavení. Zprávu o výsledku podat na 8. zasedání ZM.
- ZM ustanovuje z členů FV a KV komisi pro zpracování návrhu způsobu a podmínek dalšího provozování městského koupaliště. Komise předloží návrh RM do 15.11.2011 a RM ke schválení na 8. veřejném zasedání ZM.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/13: ZM vyjadřuje nespokojenost s nedostatečnou kontrolní činností RM ve vztahu k problematice městského koupaliště. ZM ukládá RM zveřejnit společnou zprávu FV a KV č.5/2011 v zinním Hlasu Loštice, v plném rozsahu.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 7/14: ZM schvaluje rozhodnutí o poskytnutí účelového finančního příspěvku ve výši 100.000,- Kč na úhradu nákladů spojených s obnovou nemovité kulturní památky – Synagoga Loštice – restaurování malby - v plném rozsahu.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/15: ZM bere oznámení Ministerstva kultury Praha o zahájení řízení o prohlášení sochy sv. Jana Nepomuckého za kulturní památku, bez připomínek, na vědomí.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/16: ZM schvaluje předložený návrh stavební komise na realizaci prodeje části pozemků v lokalitě ulice U Rybníků v roce 2012.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/17: ZM bere informaci o prodeji bytů v domě č.p. 500, Loštice, Moravičanská ul. na vědomí a doporučuje zveřejnění záměru města na prodej výše uvedených bytů za stejných podmínek znovu zveřejnit na úřední desce a dalších informačních místech, a to za stejných podmínek a ceny po dobu 6 měsíců.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/18: ZM schvaluje zveřejnění záměru odprodat z vlastnictví města Loštice zděný sklad na pozemku p. č. 406/2 o velikosti 5,20 m x 9,90 m a část pozemku p. č. 406/2 – zastavěná plocha a nádvoří, která se nachází pod skladem – vše v k. ú. Loštice, lokalita – ulice Sokolská, za domem č.p. 516

Prodej nemovitosti za následujících podmínek:

- veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti hradí kupující
- zaměření části pozemku p. č. 406/2 – k. ú. Loštice – tj. části pod skladem hradí kupující
- daň z převodu nemovitosti hradí kupující
- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- prodej – nejnižší nabídková cena je79.140,- Kč

Doba zveřejnění – 30 dnů.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/19: ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1287 – k. ú. Loštice – kultura zahrada – vým. 28 m² z vlastnictví města Loštice panu M.G., Loštice za částku 1.065,- Kč.

Podmínky prodeje:

- cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy

- veškeré náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující
- případné nutné zaměření pozemku hradí kupující
- daň z převodu nemovitostí hradí kupující
- předmětem prodeje není studna, která se nachází na prodávaném pozemku. Kupující je povinen stavbu na pozemku strpět a zajistit tak, aby nedocházelo k ohrožení uživatelů pozemku.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/20: ZM schvaluje zveřejnění záměru města odprodat z vlastnictví města pozemek p. č. 287/2 – k. ú. Loštice, o vým. 95 m², kultura – zahrada, lokalita – ulice K Pešti.

Podmínky prodeje:

- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- veškeré náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující
- případné nutné zaměření pozemku hradí kupující
- daň z převodu nemovitostí hradí kupující.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/21: ZM schvaluje prodej nemovitosti z vlastnictví města – budova bez čísla popisného nebo evidenčního na parcele p. č. 163/2 a pozemku – zastavěná plocha a nádvoří – pozemek pod stavbou – p. č. 163/2 – k. ú. Loštice – o vým. 145 m² zájemci R.Š., Loštice za částku 285.990,-Kč a za těchto podmínek:

- veškeré náklady spojené s prodejem pozemku p. č. 163/2 – k. ú. Loštice a jiné stavby – bez čísla popisného a evidenčního, která se nachází na pozemku p. č. 163/2 – k. ú. Loštice hradí kupující, mimo daň z převodu nemovitostí, která bude hrazena dle zákona
- úhrada kupní ceny za nemovitosti bude provedena nejpozději do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy
- případné nutné zaměření pozemku hradí kupující.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 7/22: ZM schvaluje zveřejnění záměru odprodat níže uvedené pozemky, které se nachází podél řeky Třebůvky a jsou součástí stavby na akci „Třebůvka, Moravičany – Hrázování“

Parcela č.	Výměra v m ²	Kultura	Pozn.
821 – část parcely	385	Ostatní plocha	Trvalý zábor
823 – část parcely	186	Zahrada	Trvalý zábor
1751/10 – část parcely	6997	Orná půda	Trvalý zábor
1751/11 – část parcely	788	Orná půda	Trvalý zábor
1751/5 – část parcely	160	Orná půda	Trvalý zábor
1753/3 – část parcely	43	Ostatní plocha	Trvalý zábor
2959/94 – část parcely	20	Vodní plocha	Trvalý zábor
2259/95 – část parcely	351	Vodní plocha	Trvalý zábor
2259/96 – část parcely	1374	Vodní plocha	Trvalý zábor

2259/97 – část parcely	754	Vodní plocha	Trvalý zábor
2259/98 – část parcely	48	Vodní plocha	Trvalý zábor
2264/1 – část parcely	574	Ostatní plocha	Trvalý zábor
2264/2 – část parcely	345	Ostatní plocha	Trvalý zábor
2264/4 – část parcely	12	Ostatní plocha	Trvalý zábor
781/1 – část parcely	10	Ostatní komunikace	Trvalý zábor

Vše v k. ú. Loštice – lokalita podél Třebůvky od „splavu“ po dálniční most

Jedná se o pozemky, které se nachází v záplavovém území podél pravého břehu toku řeky Třebůvky. Výše uvedené pozemky jsou součástí stavby „Třebůvka, Moravičany – Hrázování“ a na těchto pozemcích Povodí Moravy, s. p. buduje protipovodňová opatření. Přesná výměra prodávaných pozemků bude stanovena dle skutečného zaměření stavby.

Pozemky Město Loštice hodlá odprodat vlastníku stavby – Povodí Moravy, s. p.

Podmínky prodeje:

- náklady spojené se zápisem do katastru nemovitostí – hradí kupující
- náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy – hradí kupující
- daň z převodu nemovitostí – bude uhrazena dle právních předpisů platných v době jejich odvodu.

Zapsala dne 10.10.2011 Ing. Jolana Slavíková

PhDr. Ctirad Lolek
starosta města



Mgr. Lubomír Faltus
místostarosta města

Návrhová komise:

Bc. Milan Novák

Mgr. Mojmír Mazal

Ověřovatelé zápisu:

Jan Selinger

Mgr. Helena Koppová

Vyřešeno dne: 14. 10. 2011

Sejmeno dne: