

Městský úřad Mohelnice - odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic
U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
telefon 583 452 111, fax 583 452 151
www.mohelnice.cz
e-mail: mesto@mohelnice.cz, IDDS: 6qtbthy

Vyřizuje:

Tichá Martina

samostat.ref.odboru staveb.úřadu, rozvoje a investic - pověřená úřední osoba

tel.: 583 452 166, e-mail: ticham@mohelnice.cz

Sp.zn.: SURI/1474/2012/Ticm

Mohelnice, dne 20. 3.2012

Č.j.: SURI/7064-12/Ticm

O Z N Á M E N Í

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Petr Hauser, 18.11.1951, Olomoucká č.p.163/52, 789 83 Loštice a
Zdeňka Hauserová, 25.08.1955, Olomoucká č.p.163/52, 789 83 Loštice

(dále jen "stavebník") dne 20.2.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

" HOSPODÁŘSKÝ OBJEKT " u rodinného domu
Loštice č.p. 163 - ul. Olomoucká 52

na pozemku parc.č. 1095 v katastrálním území Loštice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic MěÚ Mohelnice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

23.dubna 2012 v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na MěÚ Mohelnice - odboru stavebního úřadu, rozvoje a investic.

Účastníci řízení mohou námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Mohelnice - odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho

postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vzhledem k tomu, že záměr leží v území, kde je vydán územní plán byl okruh účastníků byl stanoven takto:

Účastníci územního řízení, uvedení v ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona, kterým se doručuje do vlastních rukou:

Petr Hauser, Olomoucká č.p.163/52, 789 83 Loštice

Zdeňka Hauserová, Olomoucká č.p.163/52, 789 83 Loštice

Město Loštice, nám. Míru č.p.66/1, 789 83 Loštice

Ostatním účastníkům řízení, uvedeným v ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona, popřípadě jejich zplnomocněným zástupcům, se toto oznámení doručuje veřejnou vyhláškou, dle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona. Doručení bude provedeno vyvěšením opatření na úřední desce MěÚ Mohelnice, zveřejňuje-li se písemnost na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději dle § 20 stavebního zákona. Patnáctý den po vyvěšení se oznámení považuje za doručené.

Toto oznámení se též zveřejňuje způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce na webových stránkách města: www.mu-mohelnice.cz

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona, kterým se dle ust. § 25 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou:

Roman Hauser, Olomoucká č.p.692/54, 789 83 Loštice

Marie Dostálová, Marty Krásové č.p.4453/17, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Účastníci stavebního řízení, uvedení v ust. § 109 odst. 1 stavebního zákona, kterým se doručuje do vlastních rukou:

Petr Hauser, Olomoucká č.p.163/52, 789 83 Loštice

Zdeňka Hauserová, Olomoucká č.p.163/52, 789 83 Loštice

Město Loštice, nám. Míru č.p.66/1, 789 83 Loštice

Roman Hauser, Olomoucká č.p.692/54, 789 83 Loštice

Marie Dostálová, Marty Krásové č.p.4453/17, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Tichá Martina

samostatný referent odboru stavebního úřadu, rozvoje a investic
pověřená úřední osoba

“otisk úředního razítka“

Č.j.: SURI/7064-12/Ticm

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

stavebníci

Petr Hauser, Olomoucká č.p.163/52, 789 83 Loštice

Zdeňka Hauserová, Olomoucká č.p.163/52, 789 83 Loštice

obec

Město Loštice, nám. Míru č.p.66/1, 789 83 Loštice (IDDS: wneb267)

ostatní účastníci

Roman Hauser, Olomoucká č.p.692/54, 789 83 Loštice

Marie Dostálová, Marty Krásové č.p.4453/17, Poruba, 708 00 Ostrava 8

na vědomí

Městský úřad Loštice, nám. Míru č.p.66/1, 789 83 Loštice (IDDS: wneb267)

vývěska

Městský úřad Loštice - úřední desky, nám. Míru č.p.66/1, 789 83 Loštice (IDDS: wneb267)

Městský úřad Mohelnice - úřední desky, U Brány č.p.916/2, 789 85 Mohelnice