

Zápis a usnesení č. 38 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 16. 4. 2012

Přítomni: PhDr. Ctirad Lolek, Mgr. Lubomír Faltus, Bohumil Till, Stanislav Veselý, Vlastislav Heidenreich.

Starosta předložil radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 37.
2. Organizační záležitosti
3. Majetkové záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila.

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 37.

Usnesení 29/641: RM požádá FV o stanovisko k žádosti o změnu nebo doplnění obecně závazné vyhlášky č. 5/2010, článek 4 o místním poplatku ze vstupného. – p. Veselý připraví do příští RM

Usnesení 35/783: RM ukládá starostovi města projednat s vedením firmy Kamenolomy ČR, s. r. o. , Ostrava – Svinov možnost úpravy bodu č. 1 dodatku č. 6 smlouvy o nájmu pozemkových parcel v k. ú. Loštice ze dne 8. 12. 1992. - v řešení

Usnesení 35/808: RM ukládá starostovi připravit vyjádření odborné firmy na zpracování projektu revitalizace hřbitova. - v jednání

Usnesení 37/818.: RM ukládá starostovi projednat s ředitelkou školy do příští RM, uzavření provozu Mateřské školy Loštice, příspěvkové organizace v termínu od 16.7.2012 do 19.8.2012. - splněno

Usnesení 37/820 : RM schvaluje po provedení vyhodnocení předložených nabídek na provedení elektronické aukce na dodavatele elektřiny a zemního plynu pro Město Loštice a Základní školu Loštice vítěznou firmu ENTERplex s.r.o. Dvořištská 963, 19800, Praha 9. Poskytnutí služby bude provedeno za částku, která činí 4,45% z uspořené částky včetně DPH. RM pověřuje starostu města uzavřením Mandátní smlouvy na výše uvedenou akci. - splněno

Vzhledem k tomu, že nebyly uloženy žádné jiné úkoly a k zápisu ani k usnesení nebyly žádné připomínky, byl tento poměrem hlasů 5:0:0 schválen.

1. RM projednala žádost o povolení letního karnevalu, který se uskuteční dne 27.4.2012 v areálu Restaurace Na Pešti – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/843: RM schvaluje žádost o konání letního karnevalu, který se uskuteční dne 27.4. 2012 v areálu Restaurace Na Pešti – viz příloha.

2. RM projednala Oznámení o pořádání akcí v areálu zámeckého parku v roce 2012.

SDH Žádlovice předložil tento plán akcí:

9.6. 2012 – Karneval SDH Žádlovice

16.6.2012 – Karneval NADACE SOUz Loštice

14.7.2012 – Karneval SDH Žádlovice

28.7.2012 – Karneval SDH Žádlovice

4.8.2012 – Pohárová soutěž SDH Žádlovice + Disko

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/844: RM schvaluje Oznámení o pořádání akcí v areálu zámeckého parku v roce 2012. SDH Žádlovice, který je garantem předložil tento plán akcí:

9.6. 2012 – Karneval SDH Žádlovice

16.6. 2012 – Karneval NADACE SOUz Loštice

14.7. 2012 – Karneval SDH Žádlovice

28.7. 2012 – Karneval SDH Žádlovice

4.8. 2012 – Pohárová soutěž SDH Žádlovice + Disko

3. RM se seznámila s hospodařením Města Loštice k 31.3.2012.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/845: RM schvaluje hospodaření Města Loštice k 31.3. 2012 dle přílohy

4. RM projednala žádost o schválení prodeje dopravního automobilu pro JSDH Loštice (pozn. prodej Ford tranzit, rok výroby 1996) minimálně za cenu znaleckého odhadu. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/846: RM schvaluje žádost o prodej dopravního automobilu pro JSDH Loštice (pozn. prodej Ford tranzit, rok výroby 1996) minimálně za cenu znaleckého odhadu.

5. RM potvrzuje platnost Usnesení 32/709 a aktualizuje organizační zabezpečení a časový harmonogram vlastního průběhu vyhlášení konkurzního řízení na místa ředitelů příspěvkových organizací – Základní školy Loštice a Základní umělecké školy A.Kašpara Loštice. RM projednala, na základě Metodického pokynu Olomouckého kraje pro konání konkurzních řízení, jmenování členů konkurzních komisí a tajemníka pro organizační a administrativní záležitosti konkurzních řízení na ředitele/lku Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace a ředitele/lku Základní umělecké školy A.Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/847: RM potvrzuje platnost Usnesení RM 32/709 a aktualizuje organizační zabezpečení a časový harmonogram vlastního průběhu vyhlášení konkurzního řízení na místa ředitelů příspěvkových organizací – Základní školy Loštice a Základní umělecké školy A.Kašpara Loštice. Termín pro doručení přihlášek v rámci vyhlášených konkurzních řízení: od 17.4.2012 do 2.5.2012 do 11:00 hod., dle příloh. RM jmenuje v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích pro konkurzní řízení na ředitele/lku Základní školy Loštice tyto členy konkurzní komise a tajemníka:

předsedu konkurzní komise:

PhDr. Ctírad Lolek (zřizovatel)

členy konkurzní komise:

Bohumil Till (zřizovatel)

Mgr. Miroslava Utíkalová (KÚOK)

Mgr. Michal Hlaváček (Česká školní inspekce)

Mgr. Miroslav Hloušek (ředitel ZŠ Mohelnice)

pedagogický pracovník školy (návrh předloží škola)

Bc. Milan Novák (člen školské rady)

tajemník konkurzní komise: Ing. Jolana Slavíková

RM schvaluje první zasedání konkurzní komise dne 04.05.2012 ve 12:30 hod. v kanceláři starosty města. Všem členům konkurzní komise bude zasláno Oznámení o jmenování a konání zasedání konkurzní komise.

Usnesení 38/848: RM jmenuje v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích pro konkurzní řízení na ředitele/lku Základní umělecké školy Loštice tyto členy konkurzní komise a tajemníka:

předsedu konkurzní komise: PhDr. Ctirad Lolek (zřizovatel)

členy konkurzní komise: Bohumil Till (zřizovatel)

Mgr. Mgr. Alexandra Homová (KÚOK)

Mgr. Pavel Vykoupil (Česká školní inspekce)

Mgr. Pavel Doubrava (ředitel ZUŠ Zábřeh)

pedagogický pracovník školy (návrh předloží škola)

Květoslava Kobzová (člen školské rady)

tajemník konkurzní komise: Ing. Jolana Slavíková

RM schvaluje první zasedání konkurzní komise dne 04.05.2012 v 10:00 hod. v kanceláři starosty města. Všem členům konkurzní komise bude zasláno Oznámení o jmenování a konání zasedání konkurzní komise.

6. RM projednala žádost nájemníků domu č.p. 63 na nám. Míru v Lošticích o řešení havarijního stavu oken. Nájemníci se odvolávají na usnesení RM č. 16/294 ze dne 2.5.2011 (RM bere žádost nájemníků domu č. 63 na náměstí Míru v Lošticích na vědomí. Situaci bude řešit podle finančních možností města v roce 2012). Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/849: RM neschvaluje žádost nájemníků o provedení výměny oken v bytovém domě č. 63 na náměstí Míru v Lošticích z důvodů, že v rozpočtu města na rok 2012 na opravu nejsou finanční prostředky a v roce 2013 se předpokládá příprava prodeje domu č.p. 63 na nám. Míru v Lošticích.

7. RM se seznámila se sdělením orgánu ochrany přírody MěÚ Mohelnice, že bude vydáno závazné stanovisko k záměru vybudovat refugium pro chráněné živočichy na pozemku p.č. 1975/8. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/850: RM bere na vědomí sdělení orgánu ochrany přírody MěÚ Mohelnice, že bude vydáno závazné stanovisko k záměru vybudovat refugium pro chráněné živočichy na pozemku p.č. 1975/8.

8. RM projednala předložené cenové nabídky (*doplňné o typy armatur*) firem T.V.P. MONT s.r.o. Bludov; AVE Pro s.r.o. Zábřeh; Jiří Zháněl topenářství Moravičany; Gasokov spol. s.r.o. Mohelnice na realizaci akce osazení termostatických ventilů a hlavice u radiátorů v budově městského úřadu Loštice, Náměstí Míru 66/1, Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/851: RM schvaluje pro realizaci akce osazení termostatických ventilů a hlavice u radiátorů v budově městského úřadu Loštice, náměstí Míru 66/1 firmu Gasokov spol. s.r.o. za částku 14.180,-Kč včetně DPH.

9. RM projednala smlouvu o zřízení věcného břemene č. 5751/848/1/Fo, která je uzavírána mezi městem Loštice – povinným a firmou SMP Net, s. r. o. Ostrava – Moravská Ostrava –

jako oprávněným na uložení plynárenského zařízení v lokalitě ulice Sídliště, Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/852: RM schvaluje v plném znění smlouvu č. 5751/848/1/Fo mezi městem Loštice a SMP Net, s. r. o. Ostrava – Moravská Ostrava o zřízení věcného břemene na uložení plynárenského zařízení do pozemků města Loštice v lokalitě ulice Sídliště, Loštice včetně jednorázové úhrady a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

10. RM projednala smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-8006191/005, která je uzavírána mezi městem Loštice – povinným a firmou ČEZ Distribuce, a. s. Děčín – jako oprávněným na uložení energetického zařízení v lokalitě ulice Palonínská, Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/853: RM schvaluje v plném znění smlouvu č. IV-12-8006191/005, která je uzavírána mezi městem Loštice a ČEZ Distribuce, a. s. Děčín o zřízení věcného břemene na uložení energetického zařízení do pozemků města Loštice v lokalitě ulice Palonínská, Loštice včetně jednorázové úhrady a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

11. RM projednala předložené nabídky na vypracování PD, zhotovení lávky a její osazení do terénu. Osloveny byly na základě usnesení RM tři firmy. Nabídky jsme obdrželi od: STAMAKOCEL s. r. o., Tovární 158, Brodek u Přerova, Firesta-Fišer, rekonstrukce, stavby a. s., Palackého 105, Ostrava, SART – stavby a rekonstrukce a. s., Uničovská 2944/1B, Šumperk

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/854: RM schválila nabídku na vypracování PD, zhotovení lávky a její osazení do terénu firmu SART – stavby a rekonstrukce a.s. Uničovská 2944/1B 78701 Šumperk za částku 657.600,00Kč s DPH.

12. RM projednala žádost firmy Balony Konice o povolení startu balonu na pozemcích města Loštice. Jedná se o pozemek p. č. 1975/1 – k. ú. Loštice – lokalita Pod Ohrádkou a p. č. 1877 – fotbalové hřiště. V obou případech jsou pozemky pronajaty jiným organizacím a je třeba jejich souhlas – viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/855: RM schvaluje povolení startu balonů na pozemcích města Loštice – pozemek p. č. 1975/1 a pozemek p. č. 1877 – vše v k. ú. a obci Loštice za předpokladu souhlasu současných uživatelů pozemků.

13. RM projednala žádost firmy Projekce Mohelnice týkající se vyjádření ke stavebním úpravám – přístavba a nástavba rodinného domu čp. 259, Loštice – viz příloha

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/856: RM schvaluje stavební úpravy – přístavbu a nástavbu v rodinném domě čp. 259, Loštice za předpokladu dodržení všech platných zákonů a předpisů.

14. RM projednala dokumenty zaslané Městským úřadem Mohelnice – viz přílohy

a/ odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic

- Rozhodnutí o umístění stavby – kabelová přeložka vedení NN, Loštice – lokalita Ohrádky – vodní nádrž, ČRS Loštice

- Kolaudační souhlas s užíváním stavby – „Reko NTL MS Loštice, ul. K Pešti“

b/ odbor životního prostředí

- Výzva k závěrečné kontrolní prohlídce stavby – vodoměrná stanice Loštice

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/857: RM bere informace Městského úřadu Mohelnice na vědomí

15. RM projednala žádost paní J. P. o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 11 na Hradské ulici 749/14 v Lošticích.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/858: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 11 na Hradské ulici 749/14 v Lošticích paní J. P. do 15.04.2014.

16. RM projednala žádost manželů L. a J. B., Loštice, na umístění panelů FVE na rodinném domě Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/859: RM schvaluje žádost manželů L. a J. B., Loštice, na umístění panelů FVE na rodinném domě Loštice.

17. RM se seznámila se zdůvodněním žádosti o schválení termínu čerpání dovolené v MŠ Loštice od 16.7.2012 do 19.8.2012, dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/860: RM schvaluje uzavření provozu Mateřské školy Loštice, příspěvkové organizace v termínu od 16.7.2012 do 19.8.2012 na základě předloženého zdůvodnění.

18. RM projednala žádost manželů V., Loštice, Olomoucká ul. o zábor veřejného prostranství – veřejná zeleň před domem čp. 394, ul., Loštice z důvodu provádění stavebních prací na rodinném domě, a to v době od 17. 04. 2012 po dobu 10 dnů.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/861: RM schvaluje zábor veřejného prostranství – veřejná zeleň před domem čp. 394 – Loštice, ul. Olomoucká pro umístění kontejneru, a to od 17. 04. 2012 po dobu 10 dnů z důvodu provádění stavebních prací na domě čp. 394 s tím, že zábor veřejné zeleně musí být řádně označen a zajištěna bezpečnost chodců, kontejner ani materiál na kontejneru nesmí zasahovat do přilehlé silnice, v době snížené viditelnosti musí být kontejner a zábor řádně a viditelně označen. Po ukončení prací musí být celá plocha záboru uvedena do původního stavu.

19. RM projednala žádost občanského sdružení Loštice – Skatepark na změnu termínu v placení nájemného za pronájem skateparku a za pronájem movitých věcí. Změna – měsíční nájemné se mění na roční nájemné, výše nájemného zůstává bez změny – viz příloha

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/862: RM schvaluje změnu termínu v placení nájemného následovně:

- za rok 2012 – k 10. 05. 2012

- za rok 2013 – k 10. 01. 2013

a další roky vždy k 10. 01. příslušného roku

Výše stanovaného nájemného za pronájem skateparku a movitých věcí zůstává bez změny. Změna nájemní smlouvy bude řešena dodatkem č. 1 ke smlouvě a RM pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu skateparku a movitých věcí.

20. RM projednala žádost p. J. K., Loštice o pronájem veřejných ploch – místní komunikace – chodníku – před provozovnou „Restaurace u Coufalů“ za účelem provozování restaurační předzahrádky, a to od 1. 5. 2012 do 30. 9. 2012 – viz příloha

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 38/863: RM schvaluje pronájem části místní komunikace – chodníku před budovou „Restaurace u Coufalů“ za účelem provozování restaurační předzahrádky v době od 1. 5. 2012 – 30. 9. 2012 za předpokladu splnění následujících podmínek:

- umístění musí být v souladu s platnou ČSN č. 73 6110 – chodník by měl zůstat volný o šířce - dle výše uvedené normy – viz upozornění z 14. 07. 2011
- musí být dodržena platná OZV města Loštice – od 03. 05. 2012 je v platnosti nová OZV č. 2/2012
- musí být dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a nařízení (vydáno povolení zvl. užívání MK – vydává Městský úřad Loštice – popl. 500,- Kč apod., příp. územní souhlas – vydává Městský úřad Mohelnice/

21. RM projednala žádost firmy EMONTAS, s. r. o., Jiráskova 1273/7A, Olomouc o povolení zvláštního užívání místní komunikace – ul. Jižní, Loštice v souvislosti s výkopovými pracemi na parcele - p. č. 745/1 a p. č. 690/1 – MK – k. ú. Loštice, a to v době od 02. 05. 2012 – 18. 05. 2012 a konečnou úpravou do 30. 05. 2012, z důvodu pokladky NN přípojky pro nemovitost na parcele p. č. 745/2 – k. ú. Loštice. Současně firma žádá o povolení odkládání výkopku na komunikaci s tím, že každý den bude výkopek po výkopových pracích uklizen a vozovka bude očištěna – viz příloha

Po projednání schválila RM poměrem hlasů **5:0:0** toto usnesení:

Usnesení 38/864: RM schvaluje provedení výkopových prací na pozemku p. č. 745/1 a p. č. 690/1 – MK – vše v k. ú. a obci Loštice, lokalita – ulice Jižní a ukládání výkopku na komunikaci za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- každý den po ukončení výkopových prací bude výkopek z místní komunikace uklizen a vozovka bude očištěna
- při výkopových pracích a ukládání výkopku na místní komunikaci nesmí dojít k uzavření místní komunikace. Musí být zajištěna průjezdnost nejméně v jednom jízdním pruhu
- prováděné výkopové práce musí být řádně označeny dopravními značkami dle stanovení dopravního značení, v době snížené viditelnosti musí být dotčený úsek řádně osvětlen
- při výkopových pracích nesmí dojít k poškození povrchu místní komunikace.
- veškeré závady, které vzniknou důsledkem provádění výkopových prací je zhotovitel povinen neprodleně odstranit
- pozemek p. č. 745/2 musí být uveden do původního stavu včetně pozemku p. č. 690/1 – vše v k. ú. Loštice

Dne 16. 4. 2012 zapsal Mgr. Lubomír Faltus

Mgr. Lubomír Faltus

PhDr. Ctirad Lolek
PhDr. Ctirad Lolek
starosta města



Mgr. Lubomír Faltus
Mgr. Lubomír Faltus
místostarosta města

Vyvěšeno dne: *23. 04. 2012*

Sejmuto dne: