

163

## Zápis a usnesení č. 50 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 26. 11. 2012

Přítomni: PhDr. Ctirad Lolek, Bohumil Till, Stanislav Veselý, Vlastislav Heidenreich  
Mgr. Lubomír Faltus

Starosta předložil radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 49.
2. Organizační záležitosti
3. Majetkové záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila.

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 49.

***Usnesení 41/930: RM ukládá starostovi města zahájit jednání ve věci vybudované kanalizace, stanovení způsobu úhrady za vybudované kanalizační přípojky pro jednotlivé občany, projednání úhrady za vybudovanou kanalizaci v ZM a s jednotlivými občany - v jednání.***

Vzhledem k tomu, že nebyly uloženy žádné jiné úkoly a k zápisu ani k usnesení nebyly žádné připomínky, byl tento poměrem hlasů 5:0:0 schválen.

1. RM projednala žádost Základní školy Loštice o souhlas s použitím prostředků rozpočtu školy pro uhrazení stravného za strážníky, kteří hradí obědy ze sporožirových nebo běžných účtů inkasním příkazem zpětně po ukončení měsíce. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1211: RM schvaluje použití prostředků rozpočtu Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace pro uhrazení stravného za strážníky, kteří hradí obědy ze sporožirových nebo běžných účtů inkasním příkazem zpětně po ukončení měsíce.**

2. RM se seznámila s oznámením Základní školy Loštice o převedení majetku – viz příloha z kategorie Dlouhodobý hmotný majetek do kategorie Drobný dlouhodobý hmotný majetek ke dni 30.11.2012. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1212: RM bere na vědomí oznámení Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace o převedení majetku (dle přílohy) z kategorie Dlouhodobý hmotný majetek do kategorie Drobný dlouhodobý hmotný majetek ke dni 30.11.2012.**

3. RM projednala žádost Základní školy Loštice o schválení prominutí doplatku věcné reže z plné ceny oběda pro žáky ZŠ a MŠ v době prázdnin a v době nemoci. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1213: RM schvaluje příspěvkovým organizacím města – ZŠ a MŠ Loštice prominutí doplatku věcné reže z plné ceny oběda pro žáky navštěvující školní jídelnu v době prázdnin nebo odebírající stravu v době nemoci.**

4. RM projednala návrh ZUŠ A. Kašpara o schválení odměny pro ředitelku příspěvkové organizaci, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1214: RM schvaluje odměnu ředitele Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace dle předloženého návrhu, viz příloha.**

5. RM projednala žádost Základní školy Loštice o schválení nového odpisového plánu budov ve správě ZŠ, s účinností od 1.11.2012. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1215: RM schvaluje Základní škole Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizaci nový odpisový plán budov ve správě ZŠ, dle přílohy.**

6. RM projednala žádost Základní školy Loštice o vyjádření souhlasu s vyřazením hmotného majetku ZŠ, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1216: RM schvaluje vyřazení hmotného majetku Základní škole Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, dle soupisu ze dne 22.11.2012.**

7. RM projednala zadání územního plánu obce Pavlov a oznámení o projednání návrhu zadání územního plánu Pavlov – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1217: RM bere oznámení obce Pavlov o zadání územního plánu pro obec Pavlov a zadání územního plánu Pavlov na vědomí.**

8. RM projednala předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení plynovodu DN 400 do pozemku p. č. 1752/1 – k. ú. Loštice v souvislosti s realizací akce „Třebůvka, Moravičany –hrázování“. Smlouva se uzavírá mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – povinný z věcného břemene a společností SMP Net s. r. o. Ostrava, Hornopolská 3314/38 – oprávněný z věcného břemene, kterou zastupuje RWE GasNet, s. r. o., Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je ve výši 417,- Kč bez DPH- viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1218: RM schvaluje předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení plynovodu DN 400 do pozemku p. č. 1752/1 – k. ú. Loštice v souvislosti s realizací akce „Třebůvka, Moravičany –hrázování“. Smlouva se uzavírá mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – povinný z věcného břemene a společností SMP Net s. r. o. Ostrava, Hornopolská 3314/38 – oprávněný z věcného břemene, kterou zastupuje RWE GasNet, s. r. o., Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem, včetně jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene ve výši 417,- Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.**

9. RM projednala v souvislosti s realizací akce „Prodloužení kanalizace Vlčice v k. ú. Loštice“ společností VHZ Šumperk, a. s. smlouvu s vlastníkem nemovitostí k právu, umístění, zřízení stavby, k jejímu následnému provozování a stanovení podmínek. Stavba bude umístěna trvale na pozemku p. č. 2156/2 – k. ú. Loštice, TTP, který je ve vlastnictví města Loštice. Smlouva se uzavírá mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – vlastník pozemku a VHZ Šumperk, a. s., Jílová 6, 787 01 Šumperk – investor akce. Podmínky realizace stavby – pozemek je nutno uvést do původního stavu a před zahájením prací je třeba uzavřít smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene a informovat uživatele pozemku o realizaci akce – viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1219:** RM schvaluje předloženou smlouvu s vlastníkem nemovitostí k právu, umístění, zřízení stavby, k jejímu následnému provozování a stanovení podmínek, která se uzavírá mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – vlastník pozemku a VHZ Šumperk, a. s., Jílová 6, 787 01 Šumperk- investor akce a týká se pozemku p. č. 2156/2 – k. ú. Loštice. Podmínky realizace stavby – pozemek je nutno uvést do původního stavu a před zahájením prací je třeba uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene a informovat uživatele pozemku o realizaci akce. RM pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

10. RM projednala předloženou smlouvu č. UZSVM/OSU/14197/2012-OSUM o bezúplatném převodu nemovitosti – p. č. 214 – k. ú. Žádlovice. Jedná se o část komunikace za pohostinstvím Na Pešti a pozemek bude součástí realizované „Polní cesty za Pešti“. RM projednala rovněž stanovené podmínky převodu pozemku p. č. 214 – k. ú. Žádlovice. Smlouva se uzavírá mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – nabyvatel a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových Praha – převodce – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1220:** RM schvaluje smlouvu č. UZSVM/OSU/14197/2012-OSUM o bezúplatném převodu pozemku p. č. 214 – k. ú. Žádlovice – ostatní plocha, silnice mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – nabyvatel a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových Praha – převodce, včetně stanovených podmínek převodu a doporučí zastupitelstvu města Loštice smlouvu rovněž schválit.

11. RM projednala sdělení ZLKL, s. r. o., Loštice k umístění plechové garáže na pozemku p. č. 590 – k. ú. Loštice – lokalita – sídliště ulice Sokolská – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1221:** RM neschvaluje umístění plechové garáže na pozemku p. č. 590 – k. ú. Loštice – lokalita – sídliště ulice Sokolská – viz příloha.

12. RM projednala předložený návrh kupní smlouvy mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – kupující a společností Green Concept Building, s. r. o. Chválkovice, U Panelárny 573/3, 772 00 Olomouc – prodávající. Předmětem smlouvy je prodej pozemku p. č. 1899/41 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 1906/2 – ostatní plocha, neplodná, p. č. 2256/5 – ostatní plocha – silnice – vše v k. ú. Loštice, lokalita ulice Jevíčská – nová výstavba rodinných domů. Součástí kupní smlouvy je i příslušenství – inženýrské sítě, a to veřejné osvětlení, místní komunikace, dešťová kanalizace. Kupní cena je ve výši 100,- Kč. Pozemek p. č. 1899/41 je zatížen věcným břemenem, a to uložením inženýrských sítí – vedení VN a NN, plynovod, telefon – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1222:** RM schvaluje předložený návrh kupní smlouvy mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – kupující a společností Green Concept Building, s. r. o. Chválkovice, U Panelárny 573/3, 772 00 Olomouc – prodávající. Předmětem smlouvy je odkoupení pozemků p. č. 1899/41 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 1906/2 – ostatní plocha, neplodná, p. č. 2256/5 – ostatní plocha – silnice – vše v k. ú. Loštice, lokalita ulice Jevíčská včetně příslušenství – inženýrské sítě, a to veřejné osvětlení, místní komunikace, dešťová kanalizace – vše do vlastnictví města Loštice. Kupní cena je ve výši 100,- Kč. Pozemek p. č. 1899/41 je zatížen věcným břemenem, a to uložením inženýrských sítí – vedení VN a NN, plynovod, telefon. RM doporučí ZM kupní smlouvu rovněž schválit.

13. RM projednala předložený návrh smlouvy na zřízení věcného břemene – umístění veřejného osvětlení na pozemcích soukromých vlastníků. Jedná se o umístění části veřejného osvětlení v ulici Ztracená, Loštice. Smlouva je uzavírána mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – oprávněný z věcného břemene a povinnými z věcného břemene: paní M.H., Loštice, paní V.K., Mohelnice a manž. K., Loštice. Úhrada za věcné břemeno je ve výši 1000,- Kč pro každé samostatné věcné břemeno – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1223: RM schvaluje předložený návrh na uzavření smlouvy na věcné břemeno pro umístění veřejného osvětlení na pozemcích soukromých vlastníků. Smlouva je uzavírána mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – oprávněný z věcného břemene a povinnými z věcného břemene: paní M.H., Loštice, paní V.K. Mohelnice a manž. K., Loštice. Úhrada za věcné břemeno je ve výši 1000,- Kč pro každé samostatné věcné břemeno a pověřuje starostu města podpisem smluv.**

14. RM projednala žádost firmy Projekce, U Brány 3, Mohelnice o vydání souhlasu se stavbou – „Rodinný dům Žádlovice“ v k. ú. Žádlovice – na parcele p. č. 321/6 a 320/2 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1224: RM schvaluje výstavbu rodinného domu na parcele p. č. 321/6 za předpokladu dodržení všech platných zákonů a vyhlášek. Upozorňuje však, že k výstavbě nového rodinného domu nebude v současné době ze strany města Loštice, realizována žádná výstavba inženýrských sítí, včetně veřejného osvětlení a chodníků.**

15. RM projednala rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje – odbor životního prostředí a zemědělství Olomouc o povolení výjimky pro zvláště chránění živočichy – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1225: RM bere rozhodnutí vydané Krajským úřadem Olomouckého kraje k poskytnutí výjimky pro zvláště chráněné živočichy na vědomí.**

16. RM se seznámila se stížností, která byla zaslána na Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy silničního hospodářství, Olomouc ve věci zvýšeného provozu nákladních vozidel přes Loštice a provedení opravy silnice ulice Palackého, Loštice, včetně umístění dopravních značek – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1226: RM bere stížnost, která byla zaslána na Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy silničního hospodářství, Olomouc ve věci zvýšeného provozu nákladních vozidel přes Loštice a provedení opravy silnice ulice Palackého, Loštice, včetně umístění dopravních značek – viz příloha – na vědomí.**

17. RM projednala žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace – ulice Sokolská, Loštice z důvodu uložení inženýrských sítí do místní komunikace v rámci realizace akce „REKO MS Loštice, ul. Sokolská“ Investorem akce je SMP Net, s. r. o, Hornopolská 3314/38, 702 00 Ostrava – Mor. Ostrava – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1227: RM souhlasí s uložení nového vedení hlavního plynovodního řadu včetně přípojek do místní komunikace – silnice a chodníku v ulici Sokolská, Loštice v rámci akce „REKO MS Loštice, ul. Sokolská“ za předpokladu splnění podmínek:**

- na silnici bude provedena celoplošná povrchová úprava
- chodník bude uveden do původního stavu
- budou dodrženy všechny podmínky stanovené RM dne 08. 10. 2012 – č. usn. 47/1143.

18. RM projednala žádost firmy RPSnet s. r. o., Olšany 84 o umístění sítě RPSNET na komín hasičské zbrojnice – Loštice, Sídliště, a to z důvodu rozšíření sítě RPSNET- jedná se o montáž převaděče – umístění 3 pozinkovaných konzol a 4 ks antén – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1228: RM schvaluje žádost firmy RPSnet s. r. o., Olšany 84 o umístění sítě RPSNET na komín hasičské zbrojnice – Loštice, Sídliště, a to z důvodu rozšíření sítě RPSNET- jedná se o montáž převaděče – umístění 3 pozinkovaných konzol a 4 ks antén – viz příloha.**

19. RM projednala žádost firmy PROJEKCE – U Brány 3, Mohelnice, která zastupuje stavebníka – p. L.Ř., Loštice o vydání souhlasu se stavbou – „Sklad u rodinného domu č.p. 768, Loštice, ul. Jižní“ a vydání souhlasu s umístěním sjezdu na parcele p. č. 690 – k. ú. Loštice a napojení tohoto sjezdu na místní komunikaci – parcela p. č. 690/1 – ulice Jižní - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1229: RM schvaluje připojení skladu u rodinného domu č.p. 768 na místní komunikaci p. č. 690/1 přes ochranný zelený pás.**

**Podmínky připojení:**

- musí být splněny všechny požadavky vlastníků inženýrských sítí, které se nachází na parcele p. č. 690/1 – pod sjezdem, tj. ochrana inž. sítí musí odpovídat uložení inženýrských sítí do komunikací
- voda ze sjezdu nesmí stékat na místní komunikaci
- musí být dodrženy parametry obytné zóny.

20. RM projednala žádost firmy PROJEKCE, U Brány 3, Mohelnice, která zastupuje stavebníka – p. Ř.L., Loštice o vydání souhlasu ke stavbě.

Jedná se o:

1/ umístění nové plynové přípojky k rodinnému domu na pozemku p. č. 690/1 – k. ú. Loštice – zelený pás, který je součástí místní komunikace ulice Jižní, Loštice

2/ souhlas se stavbou – uložení nové plynové přípojky k rodinnému domu na pozemku p.č. 690/1 – k. ú. Loštice a na téže pozemku umístění sjezdu k novému skladu na parcele p. č. 663/2 – k. ú. Loštice

- viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1230: RM schvaluje umístění nové plynovodní přípojky pro rodinný dům č.p. 768 na pozemku p. č. 690/1 – k. ú. Loštice za předpokladu dodržení všech platných zákonů a vyhlášek a uvedení pozemku do původního stavu.**

**Usnesení 50/1231: RM schvaluje souhlas se stavbou formou smlouvy na umístění nové plynovodní přípojky na pozemku p. č. 690/1 a umístění sjezdu k novému skladu rovněž na parcele p. č. 690/1 – k. ú. Loštice za předpokladu splnění podmínek, které budou uvedeny v rozhodnutí o připojení a pozemek po uložení plynovodní přípojky bude uveden do původního stavu a bude sepsána smlouva na věčné břemeno.**

21. RM projednala obdržené dokumenty od Městského úřadu Mohelnice – odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic Mohelnice:

- územní souhlas s umístěním stavby – přístřešek pro RD – Žádlovice 59
- výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – Dřevopar – biomasová elektrárna 150 kWe
- výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – Dřevopar – stavební opravy budovy jídelny a sociálního zařízení, Loštice
- výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce - Dřevopar – budova s doplňkovou

technologií

- oznámení zahájení řízení o změně stavby před dokončením – ZLKL, stavební úpravy, přístavba a nástavba výrobní haly, Loštice, Olomoucká ul.
- územní souhlas s umístěním stavby – nástavba výrobní haly, Loštice, Olomoucká ul.
- nařízení ústního jednání – přístavba garáže v hospodářské části a nástavba dvou podlaží se zřízení salóňku – dům č.p. 146
- viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1232: RM bere sdělení městského úřadu Mohelnice- odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic na vědomí.**

22. RM projednala žádost o povolení připojení sousední nemovitosti – garáž na parcele p. č. 590 – k. ú. Loštice – lokalita – sídliště Sokolská na místní komunikaci - p. č. 594/1 – k. ú. Loštice – lokalita sídliště Sokolská. Žadatel p. V.J., Loštice – viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1233: RM neschvaluje žádost o povolení připojení sousední nemovitosti – garáže na parcele p. č. 590 – k. ú. Loštice – lokalita – sídliště Sokolská na místní komunikaci - p. č. 594/1 – k. ú. Loštice – lokalita sídliště Sokolská. Žadatel p. V.J., Loštice – viz přílohy.**

23. RM projednala žádost manželů H., Olomouc, o souhlas k oplocení pozemku p. č. 1074/14 – k. ú. Loštice – lokalita – ulice Palonínská. Část oplocení se dotýká místní komunikace – p. č. 1093 – ulice Palonínská, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1234: RM schvaluje realizaci oplocení pozemku p. č. 1074/14 – k. ú. Loštice – lokalita – ulice Palonínská, Loštice za podmínky – nové oplocení nesmí zasahovat do pozemku p. č. 1093. V případě vybudování podezdívky, musí být umístěna pouze na pozemku p. č. 1074/14 – k. ú. Loštice.**

24. RM projednala rozpočtové změny č. 9/2012, dle přílohy.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1235: RM schvaluje rozpočtové změny č. 9/2012, dle přílohy.**

25. RM byla předložena nabídka od pojišťovny Kooperativa na důchodové pojištění zaměstnanců. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1236: RM neschvaluje předloženou nabídku od pojišťovny Kooperativa na důchodové pojištění zaměstnanců.**

26. RM projednala návrh firmy Tomovy parky, s.r.o. o zajištění garantovaného dozoru na dětských hřištích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1237: RM ukládá starostovi prověřit možnost realizace údržby dětských hřišť výběrem jiného dodavatele.**

27. RM projednala žádost paní M.T. o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9 v domě č. 748/12 na Hradské ulici v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1238: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy paní M. T. na byt č. 9 v domě č. 748/12 na Hradské ulici v Lošticích do 30.11.2014, pokud budou dodržena všechna ustanovení nájemní smlouvy.**

163

28. RM projednala žádost pana B. Z. o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 10 v domě č. 749/14 na Hradské ulici v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1239: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy panu B. Z. na byt č. 10 v domě č. 749 na Hradské ulici v Lošticích do 30.11.2014 .**

29. RM projednala závěrečnou zprávu firmy GEOtest, a.s. Brno – Monitoring skládky TKO Žádlovice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1240: RM bere na vědomí závěrečnou zprávu firmy GEOtest, a.s., Brno – Monitoring skládky TKO Žádlovice.**

30. RM projednala návrh Obecně závazné vyhlášky č. 4/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1241: RM schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a doporučí ZM vydat OZV č. 4/2012 dle předloženého návrhu.**

31. RM projednala oznámení o rozeslání Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Loštice, včetně zprávy o uplatňování Územního plánu Loštice období 3/2009 – 12/2012 a návrhu 1. změny ÚP – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1242: RM bere informaci o Oznámení o rozeslání Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Loštice včetně zprávy o uplatňování Územního plánu Loštice – období 3/2009 – 12/2012 včetně návrhu 1. změny ÚP na vědomí.**

32. RM projednala prodej části pozemku p. č. 1528 – k. ú. Loštice – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 445 m<sup>2</sup> /nové parcelní číslo p. č. 1528/2 – dle GP č. 1025-184/2012 – zhotovitel František Kaňka, geodetická činnost, Kopečná 4, 789 01 Zábřeh/ za celkovou částku 311.500,- Kč, a to zájemci – E.K., Loštice, – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 50/1243: RM schvaluje prodej části pozemku p. č. 1528 - k. ú. Loštice – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 445 m<sup>2</sup> /nové parcelní číslo p. č. 1528/2 – dle GP č. 1025-184/2012 – zhotovitel František Kaňka, geodetická činnost, Kopečná 4, 789 01 Zábřeh/ za celkovou částku 311.500,- Kč, a to zájemci – E.K. ,Loštice,**

**Podmínky prodeje:**

- náklady spojené se zaměřením pozemku – hradí kupující
- veškeré náklady spojené s prodejem pozemku – hradí kupující
- náklady na vypracování kupní smlouvy – hradí kupující
- již zaměřené věcné břemeno /pro NN vedení/ musí zůstat na pozemku města Loštice, tj. musí být zachována cesta mezi parcelou p. č. 120 a p. č. 1528 a p. č. 1529/1 a p. č. 1528
- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- daň z převodu nemovitostí – hradí kupující
- při zaměření musí být přítomen současný vlastník pozemku
- součástí kupní smlouvy bude předkupní právo pro město Loštice – odkoupení za stejných podmínek, za jakých byl pozemek odprodán
- před registrací kupní smlouvy na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk musí být provedena přeložka chodníku - část, která se nachází na parcele p. č. 1528 tak, aby byl chodník opětovně napojen na chodník na ulici Hradská – tak, jak je v současnosti

1463

- studna, která se nachází na pozemku není součástí kupní smlouvy
- pozemek bude odprodán za tržní cenu

a doporučí zastupitelstvu města Loštice prodej části pozemku p. č. 1528 – k. ú. Loštice za výše uvedených podmínek rovněž schválit.

Dne 26. 11. 2012 zapsal: Mgr. Lubomír Faltus

*Mgr. Lubomír Faltus*

*PhDr. Ctirad Lolek*  
PhDr. Ctirad Lolek  
starosta města



*Mgr. Lubomír Faltus*  
Mgr. Lubomír Faltus  
místostarosta

Vyvěšeno dne: *30. 11. 2012*

Sejmuto dne: .....