



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## Výzva

k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

### Název veřejné zakázky:

**„Snížení energetické náročnosti budov ZŠ, MŠ a stravovny v Lošticích -  
Objekt č. 2: ZŠ Nová budova a Snížení energetické náročnosti budov ZŠ, MŠ a  
stravovny v Lošticích - Objekt č. 3: Stravovna“**

#### 1. Zadavatel

Město Loštice  
Náměstí Míru 66/1  
789 83 Loštice  
zastoupen: PhDr. Ctíradem Lolkem – starostou  
IČ: 00302945  
DIČ: CZ00302945  
Tel: 583401801, Fax: 583445193  
E-mail: [podatelna@mu-lostice.cz](mailto:podatelna@mu-lostice.cz)

**Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:** PhDr. Ctírad Lolek, starosta obce.

#### 2. Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi

APC Consulting s.r.o.  
Ing. Horst Goldmann – jednatel společnosti  
Ing. Šárka Goldmannová - project manager  
Příční 861/4, 750 02 Přerov  
Tel.: 581 210 665, 602 754 288  
E-mail: [info@apcconsult.cz](mailto:info@apcconsult.cz)

#### 3. Předmět zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce na dvou stavbách:

1) Snížení energetické náročnosti budov ZŠ, MŠ a stravovny v Lošticích - Objekt č. 2: ZŠ Nová budova

2) Snížení energetické náročnosti budov ZŠ, MŠ a stravovny v Lošticích - Objekt č. 3: Stravovna

**Zadavatel stanovil, že dodavatelé jsou povinni podat nabídku na obě části předmětu plnění veřejné zakázky.**

Podrobný popis předmětu plnění vyplývá z projektové dokumentace staveb ( přílohy č.2 a 3 Svazku 1) a jednotlivých výkazů výměr ( přílohy č. 4 a 5 Svazku 1).

Kód dle klasifikace CPV: 45214200-2

Charakteristika: Stavební úpravy školních budov.

Kód dle klasifikace CPV: 71320000-7

Charakteristika: Technické projektování

(66)

Podrobný popis předmětu plnění vyplývá z projektové dokumentace staveb ( přílohy č.2 a 3 Svazku 1) a jednotlivých výkazů výměr ( přílohy č.4 a 5 Svazku 1).

Kód dle klasifikace CPV: 45214200-2

Charakteristika: Stavební úpravy školních budov.

Kód dle klasifikace CPV: 71320000-7

Charakteristika: Technické projektování

#### **4. Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky: 8 700 000,00 Kč bez DPH**

Snížení energetické náročnosti budov ZŠ, MŠ a stravovny v Lošticích - Objekt č. 2: ZŠ Nová budova: 4 800 000,-Kč bez DPH

Snížení energetické náročnosti budov ZŠ, MŠ a stravovny v Lošticích - Objekt č. 3: Stravovna: 3 900 000,-Kč bez DPH

#### **5. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpokládané zahájení plnění zakázky: 15. 6. 2013

Předpokládaný termín ukončení plnění zakázky: 15. 9. 2013

Místo plnění veřejné zakázky: objekty ZŠ Nová budova a Stravovna v areálu ZŠ a MŠ města Loštice.

ZŠ – Nová budova – parcelní číslo 673, k. ú. Loštice, číslo popisné 674, ulice Moravičanská

Stravovna – parcelní číslo 674, k. ú. Loštice, číslo popisné 596, ulice Trávník

#### **6. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky**

Zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění – staveniště je veřejně přístupné.

#### **7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů dodavatele**

##### **a) Základní kvalifikační předpoklady**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení v souladu s § 62 odst. 3 zákona, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel základní kvalifikační předpoklady splňuje.

##### **b) Profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a), a b) zákona prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení v souladu s § 62 odst. 3 zákona, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel profesní kvalifikační předpoklady splňuje:

- dle písm. a) – výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- dle písm. b) – dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícímu příslušené živnostenské oprávnění či licenci – živnostenské oprávnění pro: provádění staveb, jejich změn a odstraňování a projektová činnost ve výstavbě.

##### **c) Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. a) a b) zákona prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení v souladu s § 62 odst. 3 zákona, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel technické kvalifikační předpoklady splňuje:

- dle odst. 3 písm. a) zákona - seznamu stavebních prací provedených dodavatelem v posledních pěti letech a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu:

- 1. Osvědčení o řádném splnění min. jedné zakázky (stavby občanské, bytové a zdravotnické) jejíž součástí bylo zateplení obvodových stěn objektu, výměna výplní otvorů a zateplení střechy popřípadě půdy v minimálním objemu 4 mil. Kč bez DPH a doba realizace zakázky nepřesáhla 3 měsíce;

- (66)
- 2. Osvědčení o řádném splnění min. dvou dokončených zakázek staveb občanských, bytových a zdravotnických (klasifikace dle UNIKA) v minimálním objemu 4 mil. Kč bez DPH uskutečněných v posledních 5-ti letech jejichž předmětem plnění bylo provedení energetických úspor těchto objektů – zateplení obvodových stěn objektů a výměna stávajících oken a venkovních dveří za nové.

- dle odst. 3 písm. b) zákona - seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

- vedoucí projektu, VŠ, praxe 5let, 3 zrealizované stavby energetických úspor objektů v minimálním objemu 10 mil. Kč každé z nich, autorizovaný technik ČKAIT v oboru pozemní stavby;
- zástupce vedoucího projektu, SŠ, praxe 5 let, 2 zrealizované stavby energetických úspor objektů v minimálním objemu 10 mil. Kč každé z nich, autorizovaný technik ČKAIT v oboru pozemní stavby;
- jeden expert BOZP, praxe 5 let, certifikát odborné způsobilosti v oblasti práce a prevence rizik, certifikát odborné způsobilosti v oblasti bezpečnost a ochrana zdraví při práci;

Ke splnění těchto předpokladů dodavatel předloží zadavateli strukturované profesní životopisy (dále jen SPŽ) jednotlivých technických pracovníků odpovědných za plnění veřejné zakázky. Jednotlivé SPŽ musí být jednotlivými techniků podepsány.

**d) Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.**

Uchazeč výše uvedené kvalifikační předpoklady doloží ve své nabídce pouze předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, a to v souladu s § 62 odst. 3 zákona.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů v souladu s ustanovením § 57 odst. 2 zákona.

## **8. Základní hodnotící kritérium**

Základním kritériem pro zadání zakázky je **nejnižší nabídková cena bez DPH.**

## **9. Obchodní a platební podmínky**

Obchodní a platební podmínky jsou specifikovány ve Svazku 2 Zadávací dokumentace.

## **10. Informace o zadávací dokumentaci, dodatečné informace**

Zadávací dokumentace je v celém rozsahu uveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMestoLostice>

Zadávací dokumentace je rovněž připravena k vyzvednutí v termínu ode dne 18. 4. 2013 v sídle společnosti APC Consulting s.r.o., Příční 861/4, v Přerově u paní ing. Šárky Goldmannové, tel. 581 210 665, 602 754 288, e-mail: [info@apcconsult.cz](mailto:info@apcconsult.cz). Zadávací dokumentaci lze objednat jen písemnou formou doručenou na adresu osoby pověřené zadavatelskou činností.

Zadavatel poskytne odpovědi na dotazy a žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám v souladu s § 49 zákona. Podle § 49 odst. 1 zákona musí být písemná žádost doručena osobě pověřené zadavatelkou činností nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Adresa doručování dotazů je uvedena v bodu 2. této výzvy.

## 11. Zadávací lhůta

Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, končí dne 31. 7. 2013.

## 12. Lhůta a místo pro podání nabídek

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 7. 5. 2013 v 10.00 hod.**

**Místo pro podání nabídek:** Městský úřad Loštice, Náměstí Míru 66/1, Loštice, podatelna, a to každý den lhůty do 6. 5. 2013 (včetně) v době od 7.00 hod. do 15.00 hod. a dne 7. 5. 2013 v době od 7.00 hod. do 10.00 hod.

## 13. Otevírání obálek s nabídkami

**Otevírání obálek se uskuteční dne 7. 5. 2013 v 10.05 hod.** v zasedací místnosti v sídle zadavatele. Otevírání obálek jsou oprávněni se zúčastnit všichni uchazeči (maximálně jedna osoba za každého uchazeče – statutární zástupce uchazeče nebo pracovník pověřený plnou mocí k zastupování uchazeče), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

## 14. Jazyk nabídky: výhradně český

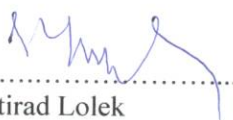
## 15. Další podmínky a práva zadavatele

- a) zadavatel si vyhrazuje právo změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky při dodržení zásad uvedených v § 6 zákona,
- b) zadavatel nepřipouští varianty nabídky,
- c) zadavatel si vyhrazuje právo ověřit obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob,
- d) zadavatel nehradí uchazeči náklady za účast v zadávacím řízení,
- e) uchazeč uvede v nabídce seznam subdodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky,
- f) v souladu s § 48 odst. 1 zákona zveřejní zadavatel výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci vč. příloh na profilu zadavatele do konce lhůty pro podání nabídek,
- g) v souladu s ustanovením § 147a zákona zadavatel uveřejní na profilu zadavatele:
  - uzavřenou smlouvu o dílo vč. všech jejích změn a dodatků,
  - výši skutečně uhrazené ceny za splnění veřejné zakázky,
  - dodavatel je povinen podle § 147a odst. 5 zákona po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy předat zadavateli seznam všech subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny,
- h) zadavatel si vyhrazuje právo:
  - k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace před uzavřením smlouvy v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona,
  - v souladu s § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 zákona v případě vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení své rozhodnutí uveřejnit na profilu zadavatele; v tomto případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,
  - v souladu s § 81 odst. 4 zákona uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v tomto případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

16. Způsob uveřejnění výzvy a zadávací dokumentace

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele:  
<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMestoLostice>

V Lošticích dne 17. 4. 2013

  
PhDr. Ctirad Lolek

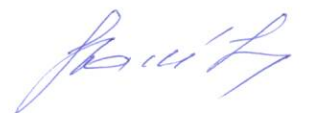
Přílohy:

Zadávací dokumentace Svazek 1 včetně příloh a Svazek 2

**MĚSTO LOŠTICE** -7  
Náměstí Míru 66/1, 789 83 Loštice  
IČO: 00302945, DIČ: CZ00302945  
Tel.: 583 401 801, fax: 583 445 193  
e-mail: podatelna@mu-lostice.cz

Vyřešeno dne : 18. 04. 2013

Sejmulo dne :

  
Město Loštice  
PSČ 789 83