

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD OSTRAVA

Soudní exekutor JUDr. Vlastimil POROSTLÝ
Stojanovo nám. 7/873, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
Tel. / fax : +420 596 617 237, 602 759 904
e-mail: podatelna@exekuciurad.cz, ID DS: kqsg8wz

č.j. : 069 EX 2154/09- 99

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Vlastimil Porostlý, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Stojanovo náměstí 7/873, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Šumperku ze dne 27.07.2009, sp. zn. 14Nc2411/2009-7, které nabylo právní moci dnem 22.08.2009 a kterým byla nařízena exekuce platebního rozkazu Okresního soudu v Šumperku č.j. 18 C 311/2008-10 ze dne 15.12.2008 ve věci:

oprávněného : ČEZ Prodej, s.r.o., se sídlem Duhová 425/1, Praha 4, IČ: 27232433, zaps. v OR MS v Praze, odd. C, vl. č. 106349,
zast. advokátem Mgr. David Jünger, se sídlem 28. října 219/438, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory

proti

povinné : Petra Mikešová, bytem Sídliště 686/2, Loštice, PSČ: 789 83, dat. nar.: 05.09.1978,
dor.adresa Sídliště 749/14, Loštice, PSČ: 789 83

za účasti
manžela

povinné : Josef Mikeš, bytem tamtéž, nar. 08.04.1981, dor.adresa Sídliště 749/14, Loštice, PSČ: 789 83

pro : 1.863,- Kč s příslušenstvím

rozhodl takto:

1. Opakované dražební jednání (dražba) v pořadí 2. se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese :

<http://www.exdrazby.cz>

Zahájení opakované elektronické dražby : dne 06.03.2014 v 11:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání)

Ukončení opakované elektronické dražby : dne 06.03.2014 v 11:30 hod. (nejčasnější možný okamžik skončení dražby).

Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.).

Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

Bližší informace o dražbě na tel.č. 602 552 474. Technická podpora : 774740636.

2. V dalších bodech zůstává pravomocná dražební vyhláška ze dne 08.07.2013, č.j. 069 EX 2154/09-88, beze změn.

Odůvodnění :

Soudní exekutor vydal dne 08.07.2013 dražební vyhlášku č.j. 069 EX 2154/09-88, kterou byla nařízena opakovaná dražba nemovitých věcí v SJM povinného a jejího manžela, a to:

- budova Loštice, č.p. 210, bydlení, na pozemku parc.č. 1297,

- pozemek parc.č. 1297, o výměře 203 m², zastavěná plocha a nádvoří,

vše v k.ú. Loštice, obec Loštice, okres Šumperk, zapsáno na LV č. 666 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk

Shora uvedené nemovité věci budou draženy s příslušenstvím a součástmi najednou jako jeden dražební

celek. Výsledná cena dražených nemovitých věcí činí 200.000,- Kč.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitých věcí a jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku, ve výši **100.000,- Kč**.

Minimální příhoz se stanoví ve výši **1.000,- Kč**.

Dražební jistota je stanovena ve výši **20.000,- Kč**. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni složit dražební jistotu převodem na depozitní účet soudního exekutora č.ú. **505040761/0100**, var.symb. **215409**, spec.symb. **215409**, u Komerční banky, a.s., pobočka Ostrava, a to nejpozději 3 pracovní dny před zahájením elektronické dražby. Do zprávy pro příjemce nechť dražitelé uvedou uživatelské jméno, pod kterým jsou registrováni. Nebude-li před zahájením elektronické dražby provedení platby na účet soudního exekutora doloženo, nebude k ní přihlédnuto.

Původní termín dražebního jednání musel být odročen z důvodu zahájení insolvenčního řízení vedeného u Krajského soudu v Ostravě pod sp.zn. KSOS 39 INS 21517/2013; dne 04.12.2013 bylo insolvenční řízení zastaveno, neboť insolvenční návrh byl dne 29.11.2013 vzat zpět. Souběžně podal insolvenční návrh také manžel povinné, insolvenční řízení bylo vedeno u Krajského soudu v Ostravě pod sp.zn. KSOS 39 INS 21523/2013; ; dne 23.01.2014 bylo insolvenční řízení zastaveno, neboť insolvenční návrh byl dne 17.01.2014 vzat zpět. Dle §146 zák.č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, zanikly účinky spojené se zahájením insolvenčního řízení (§109 odst. 1 písm. c) IZ) a nic tedy nebrání realizaci dražby. (V případě opakovaného pokusu o zmaření dražby bude soudní exekutor postupovat cestou předběžného opatření dle §82 odst. 2 písm. b) insolvenčního zákona, tak, aby dražební jednání proběhlo ve stanoveném termínu.)

Jelikož již však uplynul původně stanovený dražební termín, nařídil soudní exekutor nový termín dražby. V ostatních bodech zůstává pravomocná dražební vyhláška beze změn. Stanovení termínu dražebního jednání je rozhodnutím, kterým se toliko vede řízení, proto vůči tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Dražitelé se upozorňují, že po předchozí telefonické domluvě mohou 30 min před plánovaným koncem elektronické dražby (nejčasnějším možným okamžikem skončení dražby), mohou využít počítač Exekutorského úřadu v Ostravě, Stojanovo nám. 7/873, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, k učinění podání v elektronické podobě.

Poučení : Proti tomuto usnesení **není** odvolání přípustné (§ 69 EŘ ve spojení s § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.).

Doručuje se:

- oprávněný
- povinný
- manžel povinného
- dle bydliště povinného
 - o Finanční úřad pro Olomoucký kraj – Územní pracoviště v Zábřehu
 - o Obecní úřad Loštice (požadují publikovat na úřední desce)
 - o Okresní správa sociálního zabezpečení Šumperk
- dle nemovitosti
 - o Městský úřad Mohelnice (požadují publikovat na úřední desce)
 - o Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk
- zdravotní pojišťovny - Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
- přihlášení nebo zástavní věřitelé
 - o Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., práv.zast. Mgr. Marek Lošan
 - o Telefonica Czech republic, a.s., práv. zast. JUDr. Jana Kubištová, CSc.
- soudní exekutor
 - o JUDr. Antonín Dohnal, EÚ Jeseník – ke sp. zn. 014 EX 91685/09
 - o Mgr. Pavla Fučíková, EÚ Ostrava – ke sp.zn. 024 EX 5253/12
 - o JUDr. Ondřej Mareš LL.M., EÚ Litoměřice, sp.zn. 124 EX 12395/12
 - o Mgr. Ivo Nedbálek, EÚ Ostrava – ke sp. zn. 053 EX 1049/09
 - o JUDr. Zdeněk Zítka, EÚ Plzeň – město, sp. zn. 108 EX 1999/11
- portál <http://www.exdrazby.cz>
- portál <http://www.portaldrazeb.cz>
- Úřední deska soudního exekutora

V Ostravě dne 24.01.2014

- otisk úředního razítka -

Mgr. Michal Schneider
exekutorský kandidát
pověřen soudním exekutorem