

90

Zápis a usnesení č. 88 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 30. 6. 2014

Přítomni: PhDr. Ctirad Lolek, Mgr. Lubomír Faltus, Bohumil Till, Stanislav Veselý,
Vlastislav Heidenreich

Projednání bodu 2. rozpočtové změny se zúčastnili: Ing. Klein Jiří, p. Konečný Jan
Starosta předložil radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 87
2. Organizační záležitosti
3. Majetkové záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila.

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 87.

Usnesení 86/2240: RM ukládá starostovi nechat projektantem posoudit technický stav původní třídy jeslí, která náleží k budově MŠ Loštice a zpracovat do 14ti dní projektové řešení, aby MŠ splňovala kapacitní potřeby přihlášených dětí na školní rok 2014/2015- plněno

Usnesení 87/2248: RM ukládá starostovi zajistit místní šetření na dořešení volejbalového hřiště za účasti pana starostu, Bc. Nováka, p. Kindla a Ing. Kašpara – v jednání

Usnesení 87/2249: RM schvaluje žádost ředitelky ZUŠ A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace na schválení odměny za významné plnění pracovních úkolů – viz příloha. RM ukládá starostovi projednat s p. ředitelkou. V jednání

Vzhledem k tomu, že nebyly uloženy žádné jiné úkoly a k zápisu ani k usnesení nebyly žádné připomínky, byl tento poměrem hlasů 5:0:0 schválen.

1. RM se seznámila s podklady pro návrh usnesení – možnost rozšíření kapacity zařízení MŠ Loštice o jednu třídu s termíny, na základě předložené žádosti občanů Loštic ze dne 16. 06. 2014, evidované pod č. j. 883/2014, viz příloha. RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2275: RM schválila návrh starosty města na řešení předložené žádosti občanů Loštic ze dne 16. 06. 2014, evidované pod č. j. 883/2014, viz příloha.

2. RM projednala předložené rozpočtové změny č. 4/2014, dle přílohy.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2276: RM schvaluje rozpočtové změny č. 4/2014, dle přílohy.

3. RM se seznámila s informací Krajského úřadu Olomouckého kraje o výši rozpoisu přímých neinvestičních výdajů rozpočtovaných k 18. červnu 2014 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2277: RM bere na vědomí informaci Krajského úřadu Olomouckého kraje o výši rozpoisu přímých neinvestičních výdajů rozpočtovaných k 18. červnu 2014 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje.

4. RM projednala návrh příkazní smlouvy pro zajištění technického dozoru mandanta při realizaci stavby „Snížení energetické náročnosti objektu č. p. 66, Loštice“, která byla předložena k projednání na základě provedeného výběrového řízení RM – č. usn. 87/2261 za celkovou částku 72.600,- Kč vč. DPH - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2278: RM schvaluje příkazní smlouvu pro zajištění technického dozoru mandanta při realizaci stavby „Snížení energetické náročnosti objektu č. p. 66, Loštice“, která je uzavírána mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – příkazce a firmou Stavební a inženýrský servis s. r. o., Krapkova 4, 779 00 Olomouc – příkazník, za celkovou částku 72.600,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

5. RM projednala žádost firmy MSEM a. s. Collo Louky 126, 738 02 Frýdek Místek o povolení překopu místní komunikace – ulice Sokolská, Loštice z důvodu realizace stavby „IE-12-8003504 Loštice, sídliště Sokolská – výměna NNk“, a to dne 01. 07. 2014 a současně firma žádá o povolení částečné uzavírky místní komunikace – výkopy budou realizovány vždy po částech, tak aby byla silnice průjezdná – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2279: RM schvaluje realizaci stavby „IE-12-8003504 Loštice, sídliště Sokolská – výměna NNk“, a to dne 01. 07. 2014 v ulici Sokolská, Loštice za předpokladu dodržení následujících podmínek.

- Úprava překopu po provedeném výkopu – zadláždění – ihned po ukončení pokládky nového vedení NN
- Konečná úprava povrchu komunikace zaasfaltováním do 31. 10. 2014
- Při výkopových pracích budou respektovány všechny již uložené inženýrské sítě a nedojde k jejich poškození
- Stavba se bude realizovat pouze za částečné uzavírky místní komunikace
- Realizace stavby dne 01. 07. 2014 musí být koordinována již se zahájenou stavbou – rekonstrukce hlavního plynovodního řadu včetně přípojek.

Usnesení 88/2280: RM schvaluje částečnou uzavírku místní komunikace – ulice Sokolská, Loštice z důvodu realizace stavby „IE-12-8003504 Loštice, sídliště Sokolská – výměna NNk“, a to dne 01. 07. 2014 za předpokladu:

- Staveniště bude řádně označeno dopravními značkami – dle platného stanovení přechodné úpravy provozu vydané Městským úřadem Mohelnice – odbor dopravy ze dne 23. 06. 2014
- Musí být zajištěna bezpečná průjezdnost na jedné polovině vozovky pro osobní i nákladní auta – dle vyjádření Policie ČR – DI Šumperk
- V plném rozsahu musí být dodržen zákon č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

6. RM projednala návrh „Dohody“ mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice a Společenstvím vlastníků bytových jednotek domu Moravičanská č. p. 500/21 ve věci úhrady finančních prostředků – záloha za služby spojené s užíváním bytu č. 1 v bytovém domě č. p. 500, Loštice, Moravičanská ul., a to ve výši 530,- Kč/měsíc – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2281: RM schvaluje „Dohodu“ mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice a Společenstvím vlastníků bytových jednotek domu Moravičanská č. p. 500/21

ve věci úhrady finančních prostředků – záloha za služby spojené s užíváním bytu č. 1 v bytovém domě č. p. 500, Loštice, Moravičanská ul., a to ve výši 530,- Kč/měsíc a pověřuje starostu podpisem dohody.

7. RM projednala dohodu mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice a Společenstvím vlastníků bytových jednotek domu Moravičanská č. p. 500/21 ve věci úhrady finančních prostředků za správu domu č. p. 500, Loštice, ul. Moravičanská ve výši 150,- Kč/měsíc – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2282: RM schvaluje „Dohodu“ mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice a Společenstvím vlastníků bytových jednotek domu Moravičanská č. p. 500/21 ve věci úhrady finančních prostředků za správu domu č. p. 500, Loštice, ul. Moravičanská ve výši 150,- Kč/měs. a pověřuje starostu podpisem dohody.

8. RM opětovně projednala sdělení firmy AgPol, s. r. o., Jungmannova 12, Olomouc ve věci žádosti o vyjádření k navrhovaným protipovodňovým opatřením. Zástupce zpracovatelské firmy Ing. S. požaduje vyjádření k jednotlivému technickému řešení navrhovaných opatření a v případě, že v řešeném území máme nějaká zařízení a zájmy stávající nebo výhledové, je třeba toto zakreslit do přiložené dokumentace. Rovněž je třeba projednat způsob řešení případné realizace protipovodňových opatření na soukromých pozemcích, kde vlastníci s výstavbou příp. prodejem části pozemku nesouhlasí – viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2283: RM schvaluje navrhovaná protipovodňová opatření v plném rozsahu podle žádosti firmy AgPol, s. r. o., Jungmannova 12, Olomouc. RM ukládá starostovi projednat opětovně s občany využití pozemků na protipovodňová opatření.

9. RM projednala žádost Krajského úřadu pro Olomoucký kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství o vyjádření k udělení licence pro obchodní společnost ARRIVA MORAVA, a. s., Vítkovická 5, Ostrava – Moravská Ostrava pro provozování linky 890835 Mohelnice-Litovel po dobu konání hudebního festivalu „Litovelský otvírák“, a to ve dnech 09. 08. 2014 – 10. 08. 2014 s tím, že autobusová zastávka bude v Lošticích, nám. – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2284: RM schvaluje udělení licence obchodní společnosti ARRIVA MORAVA, a. s., Vítkovická 5, Ostrava – Moravská Ostrava pro provozování linky 890835 Mohelnice-Litovel po dobu konání hudebního festivalu „Litovelský otvírák“, a to ve dnech 09. 08. 2014 – 10. 08. 2014 s tím, že autobusová zastávka bude v Lošticích, nám.

10. RM projednala sdělení manželů P., bytem Loštice, k odprodeji části pozemku p. č. 1400 – k. ú. Loštice – lokalita - ulice Jevíčská k umístění chodníku dle zpracovávané projektové dokumentace. Vzhledem k této skutečnosti bude nutno hledat jinou možnost umístění chodníků v dotčené lokalitě – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2285: RM bere sdělení manželů P. na vědomí a bude jednat s projektantem o možnosti jiného řešení.

11. RM projednala žádost p. M. Č., bytem Loštice, o odkoupení parcely p. č. 1808 – k. ú. Loštice – vým. 329 m², vedeno jako TTP – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2286: RM neschvaluje zveřejnění záměru odprodat pozemek p. č. 1808 – k. ú. Loštice - vým. 329 m², vedeno jako TTP a doporučí ZM zveřejnění záměru rovněž neschválit. RM ukládá starostovi projednat možnost pronájmu.

12. RM projednala žádost Ing. P. D. – projektanta - o vyjádření pro umístění stavby „Nástavba a stavební úpravy RD č. p. 376 v Lošticích“, kterou hodlá realizovat majitel nemovitosti – p. T. F., Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení

Usnesení 88/2287: RM schvaluje realizaci stavby „Nástavba a stavební úpravy RD č. p. 376 v Lošticích“ za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Stavbou nesmí být dotčen pozemek města Loštice
- Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství – chodník, místní komunikace, zeleň
- K realizaci stavby musí být dán souhlas vlastníka sousední nemovitosti.

13. RM projednala usnesení Krajského úřadu Olomouckého kraje – odbor životního prostředí a zemědělství /město jako účastník řízení/ ve věci přerušení řízení - žádost o vydání změny rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, které podaly Kamenolomy ČR, s. r.o., Polanecká 849, Ostrava a Město Loštice. Záležitost se týká parcely p. č. 1827/17 – k. ú. Loštice, která byla GP č. 995-563/2012 oddělena od pozemku p. č. 1827/5 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení

Usnesení 88/2288: RM bere usnesení Krajského úřadu Olomouckého kraje – odbor životního prostředí a zemědělství / město jako účastník řízení/ ve věci přerušení řízení - žádost o vydání změny rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, které podaly Kamenolomy ČR, s. r.o. , Polanecká 849, Ostrava a Město Loštice na vědomí s tím, že dokument bude zaslán na vědomí Loštické lesní s. r. o..

14. RM – projednala výzvu Krajského úřadu Olomouckého kraje – odbor životního prostředí a zemědělství /město jako účastník řízení/ k doplnění žádosti o vydání změny rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa - týká se parcely p. č. 1827/17 – k. ú. Loštice, která byla GP č. 995-563/2012 oddělena od pozemku p. č. 1827/5 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení

Usnesení 88/2289: RM bere na vědomí výzvu Krajského úřadu Olomouckého kraje – odbor životního prostředí a zemědělství /město jako účastník řízení/ k doplnění žádosti o vydání změny rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa - týká se parcely p. č. 1827/17 – k. ú. Loštice, která byla GP č. 995-563/2012 oddělena od pozemku p. č. 1827/5 – viz příloha s tím, že dokument bude zaslán na vědomí Loštické lesní s. r. o.

15. RM projednala požadavek majitelky pozemku p. č. 1361 a chaty na tomto pozemku – paní B. J., Lutín ve věci zpracovávání projektové dokumentace na dokončení VO v ulici Na Výsluní, Loštice. Majitelka chaty zásadně nesouhlasí s umístěním lampy veřejného osvětlení na sloupu NN naproti její chatě tak, aby osvětlení svítilo v plném rozsahu – požaduje tlumené osvětlení, aby nebyla na chatě osvětlením rušena – viz příloha mapa. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení

Usnesení 88/2290: RM neschvaluje požadavek majitelky pozemku p. č. 1361 a chaty na tomto pozemku – paní B. J., Lutín ve věci zpracovávání projektové dokumentace na dokončení VO v ulici Na Výsluní, Loštice. Důvodem je zajištění bezpečného osvětlení.

16. RM projednala protokol ze zasedání komise pro otevírání obálek v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby „Snížení energetické náročnosti objektu č. p. 66, Loštice“ - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení

Usnesení 88/2291: RM bere protokol ze zasedání komise pro otevírání obálek v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby „Snížení energetické náročnosti objektu č. p. 66, Loštice na vědomí a na základě návrhu komise pro otevírání obálek schvaluje nabídku firmy REKSTAV, stavební společnost s. r. o., Olomouc - Černovír, Na Sezníku 86/4, 779 00 Olomouc, pro neúplnost předložené nabídky, z účasti v tomto výběrovém řízení vyřadit.

17. RM projednala protokol ze zasedání hodnotící komise – záznam z posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby „Snížení energetické náročnosti objektu č. p. 66, Loštice“ – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení

Usnesení 88/2292: RM schvaluje předložený protokol ze zasedání hodnotící komise – záznam z posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby „Snížení energetické náročnosti objektu č. p. 66, Loštice“ .

Usnesení 88/2293: RM schvaluje, na základě doporučení hodnotící komise, jako nejvýhodnější nabídku na zhotovitele stavby – „Snížení energetické náročnosti objektu č. p. 66, Loštice“ nabídku uchazeče VHH THERMONT, s. r. o., Troubelice 352, PSČ 783 83, IČ 258 78 778, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

18. RM projednala žádost firmy STAVING engineering, Slatinice – ing. M. P. – projektanta, o vyjádření k projektové dokumentaci – „Stavební úprava kanalizace v ulici Sokolská, k. ú. Loštice“ – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0

Usnesení 88/2294: RM schvaluje žádost firmy STAVING engineering, Slatinice – Ing. M. P. – projektanta, o vyjádření k projektové dokumentaci – „Stavební úprava kanalizace v ulici Sokolská, k. ú. Loštice“.

19. RM projednala oznámení – veřejnou vyhláškou – obce Líšnice o konání veřejného projednání a návrhu územního plánu, a to dne 09. 07. 2014 v 15:30 hod na obecním úřadě v Líšnici – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0

Usnesení 88/2295: RM bere informaci o konání veřejného projednání a návrhu územního plánu dne 09. 07. 2014 v 15:30 hod na obecním úřadě v Líšnici na vědomí.

20. RM projednala oznámení o společném jednání o návrhu územního plánu Palonín. Společné jednání se bude konat dne 14. 07. 2014 v 10:00 hod na Městském úřadě Mohelnice - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0

Usnesení 88/2296: RM bere informaci o společném jednání o návrhu územního plánu Palonín, které se uskuteční dne 14. 07. 2014 v 10:00 hod na Městském úřadě Mohelnice na vědomí a ukládá starostovi města se jednání účastnit – návaznost na umístění cyklostezky Palonín – Loštice, tak aby nenarušovala průmyslovou zónu města Loštice – vzájemná koordinace.

21. RM – jako účastní řízení – projednala územní rozhodnutí o umístění stavby – „Propojení vodovodních řadů – Loštice, Žádlovice“ vydané Městským úřadem Mohelnice – odborem SURI – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0

Usnesení 88/2297: RM bere sdělení Městského úřadu Mohelnice – odboru SURI - územní rozhodnutí o umístění stavby – „Propojení vodovodních řadů – Loštice, Žádlovice“ na vědomí.

22. RM projednala oznámení Městského úřadu Mohelnice o zahájení územního řízení k dělení pozemků v k. ú. Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2298: RM nesouhlasí s dělením pozemků p. č. 894/8, p. č. 895/2, p. č. 896/1, p. č. 909/109, p. č. 909/110, p. č. 910/1, p. č. 1763/75, p. č. 1764/106 – vše v k. ú. Loštice a prohlašuje, že město Loštice nebude zajišťovat k výše uvedeným děleným parcelám přístup z veřejné komunikace.

23. RM se seznámila se Zápisem z valné hromady Loštické lesní s.r.o., která se uskutečnila dne 17. 6. 2014, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2299: RM bere na vědomí Zápis z valné hromady Loštické lesní s.r.o. ze dne 17.06.2014, dle přílohy. RM v působnosti jediného společníka společnosti Loštická lesní s.r.o. schvaluje Smlouvy o výkonu funkce pro jednatele společnosti Loštická lesní s.r.o. B. T. a Ing. J. K., s účinností od 01.07.2014.

24. RM projednala žádost tanečního klubu ORDA Loštice o povolení letního karnevalu v areálu zámekového parku v Žádlovicích dne 15.8.2014 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2300: RM schvaluje žádost tanečního klubu ORDA Loštice o povolení letního karnevalu v areálu zámekového parku v Žádlovicích dne 15.8.2014 – viz příloha.

25. RM projednala žádost Mgr. C. L, bytem Loštice, o povolení záboru veřejného prostranství – místní komunikace – chodníku na Náměstí Míru v Lošticích, před domem č. p. 63, a to následovně:

15. 08. 2014 – 30. 08. 2014 – zábor chodníku v celé jeho šířce a po celé délce domu č. p. 63- z důvodu stavebních úprav – rekonstrukce střechy – zajištění bezpečnosti

09/2014 – 11/2014 – termín bude upřesněn – zábor chodníku v celé jeho šířce a po celé délce domu č. p. 63 – z důvodu stavebních úprav – provedení nové fasády domu. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2301: RM schvaluje zábor chodníku v celé jeho šířce a po celé délce domu č. p. 63, Loštice, Nám. Míru z důvodu realizace stavebních prací na domě č. p. 63, Loštice, Nám. Míru, a to v době 15. 08. 2014 – 30. 08. 2014 a 09/2014 – 11/2014 /termín bude upřesněn/ za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Bude zajištěn bezpečný průchod pro uživatele chodníku
- Na zábor chodníku bude vydáno rozhodnutí dle zák. č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kde budou stanoveny podmínky záboru.

26. RM projednala „Smlouvu o právu provést stavbu“, která se uzavírá mezi investory staveb: 1. městem Loštice, Nám. Míru 66 – jako investor stavby – „Rekonstrukce silnice včetně části chodníku v ulici Sokolská Loštice“

2. VHZ Šumperk, a. s., Jílová 6, 787 01 Šumperk – investor stavby – „Stavební úprava kanalizace v ulici Sokolská, k. ú. Loštice“

a vlastníky jednotlivých pozemků pod komunikací v ulici Sokolská, Loštice, jejichž pozemky budou výše uvedenými stavbami dotčeny. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 88/2302: RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu, která se uzavírá mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, Loštice – investorem stavby „Rekonstrukce silnice včetně části chodníku v ulici Sokolská Loštice“ a vlastníky jednotlivých pozemků, které se nachází pod silnicí ulice Sokolská, Loštice a pozemky jsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Mgr. Lubomír Faltus

Dne 30. 6. 2014 zapsal: Mgr. Lubomír Faltus

PhDr. Ctirad Lolek

PhDr. Ctirad Lolek
starosta města



Mgr. Lubomír Faltus

Mgr. Lubomír Faltus
místostarosta

Vyvěšeno dne: *07.07.2014*

Sejmuto dne: