

102

U.S.

Zápis a usnesení č. 89 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 6. 8. 2014

Přítomni: PhDr. Ctirad Lolek, Mgr. Lubomír Faltus, Bohumil Till, Stanislav Veselý,
Omluven: Vlastislav Heidenreich

Starosta předložil radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 88
2. Organizační záležitosti
3. Majetkové záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 4:0:0 schválila.

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 88.

Vzhledem k tomu, že nebyly uloženy žádné jiné úkoly a k zápisu ani k usnesení nebyly žádné připomínky, byl tento poměrem hlasů 4:0:0 schválen.

1. RM projednala Dodatek č. 17 k pojistné smlouvě č. 7720069754 uzavřený mezi Kooperativou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem, Pobřežní 665/21, Praha 8 a Městem Loštice, nám. Míru 66 s účinností od 1.7.2014 – viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2303: RM schvaluje Dodatek č. 17 k pojistné smlouvě č. 7720069754 uzavřený mezi Kooperativou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem, Pobřežní 665/21, Praha 8 a Městem Loštice, nám. Míru 66 s účinností od 1.7.2014 – viz příloha.

2. RM se seznámila s hospodařením Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, 78983 Loštice, Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, 78983 a Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 896, 78983 Loštice k 30. 6. 2014.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2304: RM bere na vědomí hospodaření Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, 78983 Loštice, Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, 78983 a Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 896, 789 83 Loštice k 30. 6. 2014, dle přílohy.

3. RM se seznámila s předloženým návrhem Mandátní smlouvy uzavíranou mezi ZK. FIN, s.r.o., Javorová 2240/37, 789 01 Zábřeh (mandatář) a městem Loštice (mandant) – provedení přípravy a průběhu veřejné zakázky “ Poskytnutí investičního úvěru ve výši 3 mil. Kč na investiční akci – rekonstrukce komunikace Sokolská ulice“, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2305 – RM schvaluje uzavření Mandátní smlouvy mezi společností ZK. FIN, s.r.o., Javorová 2240//37, 789 01 Zábřeh (mandatář) a městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice (mandant) - provedení, přípravy a průběh veřejné zakázky

“Poskytnutí investičního úvěru ve výši 3 mil. Kč na investiční akci – rekonstrukce komunikace Sokolská ulice“ dle přílohy. RM pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

4. RM projednala předložené hospodaření města Loštice za 6/2014 dle přílohy.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2306: RM schvaluje hospodaření města Loštice za 6/2014, dle přílohy.

5. RM projednala oslovení tří bank pro předložení nabídky na poskytnutí úvěru ve výši 3 mil. Kč na rekonstrukci silnice ul. Sokolská. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2307: RM schvaluje oslovení následujících bank se žádostí o předložení nabídky na poskytnutí úvěru na 3 mil. Kč na rekonstrukci ul. Sokolská:

- Česká spořitelna a.s., region Severní Morava, Tř. Svobody 19, 779 00 Olomouc
- Komerční banka a.s., Tř. Svobody 1035/14 779 00 Olomouc
- ČSOB a.s., Jeremenkova 42, 772 00 Olomouc

6. RM projednala návrh výzvy k předložení nabídek na poskytnutí úvěru ve výši 3 mil. Kč na rekonstrukci ul. Sokolská – viz příloha.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2308: RM schvaluje znění výzvy k předložení nabídky na poskytnutí úvěru ve výši 3 mil. Kč na rekonstrukci ul. Sokolská – viz přílohy.

7. RM projednala žádost komise SUOT při Městském úřadu v Lošticích o navýšení částky na nákup dárkových balíčků pro seniory v roce 2014 ve věku 80,85,90,91,92 a výše, na částku 400,-Kč z dosavadních 350,-Kč, a to z důvodu rostoucích cen potravin, které se pro tento účel kupují. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2309: RM schvaluje navýšení částky o 50,-Kč na zakoupení dárkových balíčků pro seniory, tzn. na celkovou částku 400,-Kč/1 balíček, zařazeno v rozpočtu KAP 16 § 3399, položka 5194.

8. RM projednala schválení věcného daru v hodnotě 3.000,-Kč, loštickému rodákovi, panu E. M., který se dožívá významného životního jubilea 100 let.

Usnesení 89/2310: RM schvaluje zakoupení věcného daru v hodnotě 3.000,-Kč, pro loštického rodáka p. E. M., který se dožívá 100 let.

9. RM projednala žádost pana Z. M. o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 11 v domě č. p. 748 na Hradské ulici v Lošticích.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2311: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 11 v domě č. p. 748 na Hradské ulici v Lošticích panu Z. M. do 05.08.2016.

10. RM projednala žádost pana M. P. o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7 v domě č. p. 748 na Hradské ulici v Lošticích.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2312: RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7 v domě č. p. 748 na Hradské ulici v Lošticích panu M. P. do 30.08.2016.

11. RM projednala Dodatek č. 1 ke smlouvě o společné úhradě nákladů na projekt: „Protipovodňová opatření obcí povodí Třebůvky“ uzavřená mezi obcemi Loštice, Moravičany a Bouzov.“ Jedná se o úhradu podílů obcí dle skutečných nákladů.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2313: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o společné úhradě nákladů na projekt: „Protipovodňová opatření obcí povodí Třebůvky“ uzavřená mezi obcemi Loštice, Moravičany a Bouzov.“

12. RM projednala žádost města Loštice o povolení ke kácení živého plotu, tvořeného keři pámelníku, o celkové ploše 67 m² na pozemcích p.č. 1094 a 1093 v k.ú. Loštice. Odstranění keřů je nutné pro položení splaškové kanalizační stoky na Olomoucké ulici. Vzhledem ke stávajícímu uložení inženýrských sítí v uvedených pozemcích je tento prostor jediný možný pro uložení kanalizačního potrubí.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2314: RM schvaluje kácení živého plotu, tvořeného keři pámelníku, o celkové ploše 67 m² na pozemcích p.č. 1094 a 1093 v k.ú. Loštice.

13. RM projednala žádost města Loštice o povolení ke kácení 1 ks borovice a 1 ks smrku v zahradě mateřské školy v Lošticích.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2315: RM schvaluje kácení 1 ks borovice a 1 ks smrku na pozemku p. č. v k. ú. Loštice 697/1.

14. RM projednala bezúplatný převod p. č. 2254/4 – k. ú. Loštice ze současného vlastníka České republiky na Město Loštice. Jedná se o parcelu pod silnicí Ke Koupališti – křižovatka s ulicí Jevíčská – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2316: RM schvaluje bezúplatný převod p. č. 2254/4 – k. ú. Loštice z vlastnictví České republiky do vlastnictví Města Loštice a doporučí ZM bezúplatný převod rovněž schválit.

15. RM projednala žádost firmy PROJEKCE – ing. arch. Milan Heidenreich, U Brány 3, Mohelnice o vyjádření ke stavbě – vodovodní přípojka pro rodinný dům č. p. 6 – U Vody, Loštice. Vodovodní přípojka bude uložena do pozemku p. č. 781/1 – k. ú. Loštice - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2317: RM schvaluje uložení vodovodní přípojky pro rodinný dům č. p. 6, U Vody, Loštice do pozemku p. č. 781/1 – dle předložení PD za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Na pozemku nesmí být umístěny žádné nadzemní stavby
- Po ukončení stavebních prací musí být pozemek uveden do původního stavu a předán vlastníku pozemku
- Při realizaci stavebních prací nesmí být poškozeny již uložené inženýrské sítě a investor musí dodržet podmínky stanovené vlastníky těchto sítí
- Při realizaci stavebních prací musí být zajištěn bezpečný průchod pro uživatele místní komunikace – chodníku.

16. RM projednala souhlas se stavbou formou smlouvy na uložení vodovodní přípojky pro RD č. p. 6, Loštice, U Vody do pozemku p. č. 781/1 – k. ú. Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2318: RM schvaluje souhlas se stavbou formou smlouvy mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, Loštice a p. L. G. a paní M. M., Loštice, na uložení vodovodní

přípojky pro RD č. p. 6, Loštice, U Vody do pozemku p. č. 781/1 – k. ú. Loštice za předpokladu dodržení podmínek stanovených usn. RM č. 89/2317.

17. RM projednala bezúplatný převod pozemku p. č. 1541 – k. ú. Loštice z vlastnictví České republiky do vlastnictví Města Loštice. Jedná se o pozemek pod hasičskou zbrojnicí – Loštice, Sídliště. V rámci bezúplatného převodu pozemku p. č. 1541 – k. ú. Loštice je však třeba uhradit náklady za vyhotovení znaleckého posudku, a to ve výši 5.850,- Kč – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2319: RM schvaluje úhradu nákladů vzniklých za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 5.850,- Kč za pozemek p. č. 1541 – k. ú. Loštice – lokalita Sídliště.

18. RM projednala smlouvu o výkonu činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby s názvem „Snížení energetické náročnosti objektu č. p. 66, Loštice“ – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2320: RM schvaluje smlouvu č. 14086 o výkonu činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby s názvem „Snížení energetické náročnosti objektu č. p. 66, Loštice“, která se uzavírá mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, Loštice a firmou Arrano Group, s. r. o., U Kapličky 288/15, 779 00 Olomouc-Nové Sady – dle provedeného VŘ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

19. RM projednala oznámení OVV ČSSD Šumperk o konání shromáždění podle § 5 odst. 1 zák. č. 84/1990 Sb. o právu shromažďovacím, ve znění pozdějších předpisů. Shromáždění se bude konat dne 02. 09. 2014 v parčíku na Náměstí Míru, Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2321: RM schvaluje oznámení OVV ČSSD Šumperk o konání shromáždění podle § 5 odst. 1 zák. č. 84/1990 Sb., o právu shromažďovacím, ve znění pozdějších předpisů.

20. RM projednala žádost firmy ČEZ Distribuce a. s., zast. firmou ENCO group, s. r. o., Kosmonautů 989/8, 772 11 Olomouc-Hodolany o povolení zvláštního užívání místní komunikace – p. č. 1093 – ulice Palonínská, Loštice – před parcelou p. č. 1089 – NN přípojka pro p. H. Zvláštní užívání se týká překopu místní komunikace k uložení NN kabelu do místní komunikace, a to dne 20. 08. 2014, které je spojeno s celkovým přerušením dodávky elektrické energie a celkovou uzavírkou místní komunikace – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2322: RM schvaluje žádost firmy ENCO group, s. r. o., Kosmonautů 989/8, 772 11 Olomouc o povolení zvláštního užívání místní komunikace – p. č. 1093 – k. ú. Loštice – lokalita – ulice Palonínská spočívající v překopu místní komunikace a uložení NN vedení do parcely p. č. 1093 a v celkové uzavírce místní komunikace – ulice Palonínská, Loštice, a to dne 20. 08. 2014. Překop místní komunikace spojený s celkovou uzavírkou místní komunikace je možný za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Zhotovitel musí zajistit bezpečný průchod pro obyvatele ulice Palonínská a Vejmolý
- Zhotovitel musí zajistit bezpečný průjezd vozidel IZS
- Dočasná úprava překopu místní komunikace musí být upravena recyklátem, tak aby byla zajištěna sjízdnost MK
- Další podmínky budou stanoveny v rozhodnutí o povolení zvláštního užívání MK.

104

21. RM projednala žádost pana M. Č., bytem Loštice, o pronájem pozemku p. č. 1808 – k. ú. Loštice – lokalita u Střelnice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2323: RM schvaluje zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 1808 – k. ú. Loštice – podmínky pronájmu:

- Účel pronájmu – pouze jako zahrada
- Zákaz chovu jakéhokoliv zvířectva
- Úhrada za pronájem pozemku – dle rozhodnutí RM
- Vyloučeno budování a umístění jakékoliv stavby.

22. RM projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – přípojka NN na pozemku p. č. 1369 a p. č. 1370 – k. ú. Loštice – lokalita – ulice Na Výsluní, která se uzavírá mezi městem Loštice, Nám. Míru 66 a ČEZ Distribuce, a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2324: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – povinný z věcného břemene a ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – oprávněný z věcného břemene – uložení NN vedení do pozemku p. č. 1369 a p. č. 1370 - k. ú. Loštice – lokalita – ulice Na Výsluní a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

23. RM projednala žádost projektanta – Vicana Milana, Štěpánov o vyjádření k PD – VO – dokončení na ulici Na Výsluní, Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2325: RM schvaluje předloženou PD na dokončení VO na ulici Na Výsluní, Loštice.

24. RM projednala předložené nabídky na akci: „Vybudování veřejného osvětlení v části ulice Jevíčská“. Nabídky předložily následující firmy: Elektroinstalace, Zdeněk Zdráhal, Sokolská 566, Loštice, Stavby COMPLET, s. r. o., Družstevní 276/15, Mohelnice, Tomáš Koupil, Cholina 196, Cholina. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2326: RM po posouzení předložených nabídek schvaluje jako zhotovitelkou firmu na akci – „Vybudování veřejného osvětlení v části ulice Jevíčská“ firmu – Elektroinstalace Zdeněk Zdráhal, Sokolská 566, 789 83 Loštice za celkovou částku 383.812,- Kč vč. DPH.

25. RM projednala nabídku firmy APC Consulting, Příční 861/4, 750 02 Přerov na zajištění výběrového řízení na dodavatele stavby - „Rekonstrukce silnice včetně části chodníků v ulici Sokolská, Loštice“ – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2327: RM schvaluje firmu APC Consulting, Příční 861/4, 750 02 Přerov na zajištění výběrového řízení na dodavatele stavby - „Rekonstrukce silnice včetně části chodníků v ulici Sokolská, Loštice“ za částku 25.000,- Kč – bez DPH.

26. RM na základě jednání dne 06. 08. 2014 o realizaci úplné uzavírky místní komunikace – ulice Sokolská, Loštice, kterého se účastnily dotčené firmy – ZLKL s. r. o. a A. W. spol. s r. o. a realizující společnost KAVOPLYN Postřelmov a MODOS, s. r. o. Olomouc projednala provedení úplné uzavírky místní komunikace ulice Sokolská v době od 07. 08. 2014 – 31. 08. 2014 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2328: RM schvaluje úplnou uzavírku místní komunikace – ulice Sokolská, Loštice v době od 07. 08. 2014 – 31. 08. 2014 a stanovení objízdné trasy přes Náměstí Míru, ulice Komenského, Malé Nám. a ulici Moravičanskou za předpokladu, že bude zajištěn průjezd vozidel IZS, firmy A. W. spol. s r. o. , Loštice, ZLKL s. r. o. Loštice a občanů bydlících v dané lokalitě.

27. RM projednala oslovení tří firem na zhotovitele stavby: „Rekonstrukce silnice včetně části chodníků v ulici Sokolská, Loštice“ – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2329: RM schvaluje oslovit následující stavební firmy pro realizaci stavby „Rekonstrukce silnice včetně části chodníků v ulici Sokolská, Loštice“:

- **SKANSKA a. s., Pavelkova 6, Divize silničního stavitelství, závod MORAVA, 772 11 Olomouc**
- **Modos spol. s r. o., Masarykova 34, 772 00 Olomouc**
- **KARETA spol. s r. o., Středisko Olomouc, U místní dráhy 939/5, 779 00 Olomouc**

28. RM projednala předloženou výzvu pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací na akci: „Rekonstrukce silnice včetně části chodníků v ulici Sokolská, Loštice“ – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2330: RM schvaluje předloženou výzvu pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací na akci: „Rekonstrukce silnice včetně části chodníků v ulici Sokolská, Loštice“.

29. RM jmenovala komisi pro otevírání obálek a pro výběr stavební firmy na realizaci stavby: „Rekonstrukce silnice včetně části chodníků v ulici Sokolská Loštice“. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2331: RM schvaluje komisi pro otevírání obálek a výběr stavební firmy na realizaci stavby: „Rekonstrukce silnice včetně části chodníků v ulici Sokolská Loštice“ ve složení:

**Ing. arch. Milan Heidenreich - firma PROJEKCE – Ing. arch. Milan Heidenreich,
U Brány 3, 789 85 Mohelnice**

Ing. Radek Kochta - SiS, Krapkova 4, 772 00 Olomouc

Ing. Ladislav Kašpar – Olomoucká ul. 650, 789 83 Loštice;

Mgr. Lubomír Faltus – Moravičanská 674, 789 83 Loštice;

Bohumil Till - Jižní 777, 789 83 Loštice;

Náhradníci

Ing. Zdeněk Kadlčík – Dopravní projektování, Křížkovského 5, 772 00 Olomouc

Ing. Šárka Goldmannová – APC Consulting, s. r. o. Příční 861/5, Přerov

Vlastislav Heidenreich – Ke Koupališti 655, 789 83 Loštice,;

Stanislav Veselý - Palackého 274, 789 83 Loštice;

Jan Konečný– Ztracená 290, 789 83 Loštice

30. RM projednala – jako účastník řízení – dokumenty zaslané Městským úřadem Mohelnice – odbor SURI:

- Oznámení o zahájení kolaudačního řízení a pozvání k ústnímu jednání – stavba garáže a dílny – u domu č. p. 246, Loštice, U Vody
- Oznámení o návrhu 3. Úplné aktualizace územně analytických podkladů

Viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2332: RM bere dokumenty zaslané MěÚ Mohelnice na vědomí.

31. RM projednala nabídku firmy WSA doprava a parkování s.r.o., Na Plachotě 156, 250 73 Radonice, IČ: 27913309, DIČ: CZ27913309 na pronájem dvou parkovacích automatů. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2333: RM schvaluje pronájem dvou parkovacích automatů na jeden rok od firmy WSA doprava a parkování s.r.o. Na Plachotě 156, 250 73 Radonice, IČ: 27913309, DIČ: CZ27913309. Pronájem jednoho parkovacího automatu na jeden rok je 19 800,- Kč bez DPH. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy a zpracováním návrhu „Nařízení, kterým se vymezují oblasti obce, ve které lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít ke stání vozidla jen za sjednanou cenu.“

32. RM projednala záležitost rozšíření mateřské školy Loštice o jednu třídu. Na stavební úpravy je třeba zpracovat projektovou dokumentaci. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 89/2334: RM schvaluje zadání zpracování projektové dokumentace na akci – Mateřská škola Loštice – stavební úpravy firmě PROJEKCE, Ing. arch. Milan Heidenreich, U Brány 3, 789 85 Mohelnice za celkovou částku cca 20.000,- Kč vč. DPH.

Mgr. Lubomír Faltus

Dne 6. 8. 2014 zapsal: Mgr. Lubomír Faltus

PhDr. Ctirad Lolek

PhDr. Ctirad Lolek
starosta města

Mgr. Lubomír Faltus

Mgr. Lubomír Faltus
místostarosta



Vyvěšeno dne: *20. 08. 2014*

Sejmuto dne: