

140

Zápis a usnesení č. 95 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 20. 10. 2014

Prítomni: PhDr. Ctirad Lolek, Mgr. Lubomír Faltus, Bohumil Till, Vlastislav Heidenreich, Stanislav Veselý,

Starosta předložil radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 94
2. Organizační záležitosti
3. Majetkové záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila.

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 94.

Vzhledem k tomu, že nebyly uloženy žádné jiné úkoly a k zápisu ani k usnesení nebyly žádné připomínky, byl tento poměrem hlasů 5:0:0 schválen.

1. RM projednala žádost společnosti VHZ Šumperk a.s. o vzdání se přednostního práva úpisu akcií při zamýšleném zvýšení základního kapitálu společnosti VHZ Šumperk, a.s. dle § 490 z.o.k., viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2471: RM nedoporučuje ZM (Město Loštice jako akcionář společnosti VHZ Šumperk, a.s.) schválit vzdání se přednostního práva úpisu akcií při zamýšleném zvýšení základního kapitálu společnosti VHZ Šumperk, a.s. dle § 490 z.o.k., dle přílohy.

2. RM se seznámila s děkovným dopisem od Sdružení místních samospráv za účast v petiční akci za záchranu pošt na venkově, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2472: RM bere na vědomí děkovný dopis od Sdružení místních samospráv za účast v petiční akci za záchranu pošt na venkově, viz příloha.

3. RM se seznámila s „Výroční zprávou o činnosti ZUŠ A. Kašpara, okres Šumperk, příspěvkové organizace, za období 2013/2014, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2473: RM bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti ZUŠ A. Kašpara, okres Šumperk, příspěvková organizace za období 2013/2014, viz příloha.

4. RM projednala návrhy na vyřazení majetku města Loštice – vyřazovací protokol PC sestav a dalšího majetku, viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2474: RM schvaluje návrhy na vyřazení majetku města Loštice – vyřazovací protokol PC sestav a dalšího majetku, viz přílohy.

5. RM projednala rozpočtové změny č. 8/2014. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2475: RM schvaluje rozpočtové změny č. 8/2014, dle přílohy.

6. RM se seznámila a s výsledky veřejnosprávních kontrol Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice, Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice a Mateřské školy,

okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice, které provedla firma E-Enter Ing. Eva Kubíčková, ekonomické a účetní služby, 8. května 4, 787 01 Šumperk a přijatými opatřeními k odstranění nedostatků, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2476: RM bere na vědomí výsledky veřejnosprávních kontrol Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice, Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice a Mateřské školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice, které provedla firma E-Enter Ing. Eva Kubíčková, ekonomické a účetní služby, 8. května 4, 787 01 Šumperk. RM se seznámila s přijatými opatřeními k odstranění nedostatků u ZŠ Loštice, viz příloha.

7. RM se seznámila s účetními závěrkami Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, 78983 Loštice, Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, 78983 a Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 896, 789 83 Loštice k 30. 9. 2014. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2477: RM bere na vědomí účetní závěrky Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, 78983 Loštice, Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, 78983 a Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 896, 789 83 Loštice k 30. 9. 2014, dle příloh.

8. RM projednala žádost komise SUOT při Městském úřadu v Lošticích o navýšení částky od roku 2015 na uvedené položky: na nákup dárkových balíčků a květin pro jubilanty zlaté, diamantové svatby, z důvodu rostoucích cen potravin, květin a materiálů, které se pro tento účel kupují, na částku 600,-Kč z dosavadních 500,-Kč za balíček a na částku 330,-Kč z dosavadních 300,-Kč, za květiny a na částku 90,- Kč z dosavadních 80,- Kč za květiny pro maminky k vítání občánků. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2478: RM schvaluje navýšení částky o 100,-Kč na zakoupení dárkových balíčků pro jubilanty zlaté, diamantové svatby, tzn. na celkovou částku 600,-Kč/1 balíček, navýšení částky o 30,-Kč na zakoupení květin pro jubilanty zlaté, diamantové svatby, tzn. na celkovou částku 330,-Kč/1 květiny pro jubilanty zlaté, diamantové svatby a navýšení částky o 10,-Kč na zakoupení květin pro maminky k vítání občánků, tzn. na celkovou částku 90,-Kč za 1 kytici, uvedené položky zařazené v rozpočtu KAP 16 § 3399, položka 5194.

9. RM projednala výzvu k uplatnění stanoviska k vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu územního plánu Líšnice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2479: RM bere výzvu k uplatnění stanoviska k vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu územního plánu Líšnice na vědomí.

10. RM projednala nabídku na zpracování územní studie na lokalitu B7 územního plánu Loštice dle usnesení ZM ze dne 29. 09. 2014, č. usn. 27/27 za částku 14.520,- Kč – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2480: RM schvaluje nabídku na zpracování územní studie na lokalitu B7 územního plánu Loštice dle usnesení ZM ze dne 29. 09. 2014, č. usn. 27/27 za částku 14.520,- Kč – viz příloha.

11. RM projednala návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-8016229-1 s názvem: Loštice ,Havelkova, parc. č. 1809, NNk – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2481: RM schvaluje předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-8016229-1 s názvem: Loštice, Havelkova, parc. Č. 1809, NNk za předpokladu splnění následujících podmínek:

- **Čl. III – bod 8 znít – Výše jednorázové náhrady vyplacená straně povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemenu bude stanovena dle skutečného zaměření stavby a dle cenového opatření města Loštice ze dne 21. 2. 2005**
- **Čl. IV bude doplněn – v plném rozsahu budou splněny podmínky stanovené městem Loštice – sděleno dne 17. 09. 2014 .**

12. RM projednala návrh projektanta k řešení PD v části ulice Na Výsluní, Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2482: RM schvaluje návrh projektanta k řešení PD v části ulice Na Výsluní, Loštice – viz příloha.

13. RM projednala informaci o nových možnostech čerpání dotací ze Státního fondu dopravní infrastruktury - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2483: RM bere informaci o nových možnostech čerpání dotací ze SFŽP na vědomí a rozhodnutí o případném podání žádosti ponechává na rozhodnutí nového zastupitelstva města.

14. RM projednala žádost firmy ENCO group, s. r. o., Zábřeh o vydání souhlasu se stavbou nového sloupu VN na parcele p. č. 745/1 – k. ú. Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2484: RM jako vlastník sousedních parcel souhlasí se stavbou nového sloupu VN na parcele p. č. 745/1 – k. ú. Loštice.

15. RM projednala oznámení firmy EMONTAS, s. r. o., Olomouc, Jiráskova 1273 zahájení díla a vstupu na pozemky p. č. 325 – k. ú. Žádlovice při realizaci akce „Žádlovice – p. č. 73, přípojka NNk“ – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2485: RM bere oznámení firmy EMONTAS, s. r. o., Olomouc, Jiráskova 1273 na vědomí za předpokladu, že budou v plném rozsahu splněny podmínky stanovené městem Loštice.

16. RM projednala povolení k užívání dřevěného přístřešku při ZŠ Loštice na parcele p. č. 76/2 – k. ú. Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2486: RM schvaluje pronájem dřevěného přístřešku při ZŠ Loštice na parcele p. č. 76/2 – k. ú. Loštice – viz příloha.

17. RM projednala žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace III. třídy a IV. třídy – podle § 25 odst. 6 písm. d/ zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, která se týká uložení hlavního plynovodního řadu včetně přípojek do pozemků p. č. 570 a 728/1 –

k. ú. Loštice – ulice Bezručova a část ulice Moravičanská v rámci realizace akce „REKO MS Loštice – Bezručova“ – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2487: RM schvaluje uložení hlavního plynovodního řadu včetně přípojek do pozemků p. č. 570 a 728/1 – k. ú. Loštice – ulice Bezručova a část ulice Moravičanská v rámci realizace akce „REKO MS Loštice – Bezručova“ za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- 1/ v plném rozsahu bude dodržen zákon č. 13/1997 Sb. v platném znění včetně navazujících vyhlášek a nařízení
- 2/ stavba musí být realizována v souladu se stavbou „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“.
- 3/ ukončení stavby do 31. 08. 2015
- 4/ investor provede celoplošnou úpravu povrchu vozovky v celé ulici Bezručova, Loštice

18. RM projednala návrh na zveřejnění záměru pronajmout pozemky města Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2488: RM schvaluje zveřejnění záměru pronajmout pozemky města Loštice, uvedené v příloze, a to za úplaty dle původního rozhodnutí.

19. RM projednala nedoplatky za nájemné za předcházející období

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2489: RM ukládá starostovi řešit nedoplatky za nájemné za předcházející období právní cestou.

20. RM – jako účastník řízení projednala rozhodnutí o umístění stavby – skladová hala Loštice, Moravičanská 20 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2490: RM bere rozhodnutí o umístění stavby – skladová hala, Loštice, Moravičanská 20 na vědomí.

21. RM projednala dodatek č. 1 ke smlouvě na zpracování PD – rekonstrukce silnice včetně části chodníků v ulici Sokolská, Loštice. Dodatek je uzavírán na prodloužení dodací lhůty projektu, a to z důvodu jednání ve věci vlastnictví pozemků, na kterých se místní komunikace nachází – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2491: RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě na zpracování PD – rekonstrukce silnice včetně části chodníků v ulici Sokolská, Loštice – prodloužení termínu dodání PD, který se uzavírá mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, Loštice-objednatel a firmou Dopravní projektování spol. s r. o., Olomouc a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1.

22. RM projednala dodatek č. 1 ke smlouvě na zpracování PD – Výstavba chodníků v ulici Ve Stráni a Jevíčská, Loštice. Dodatek je uzavírán na prodloužení dodací lhůty projektu, a to z důvodu jednání ve věci vlastnictví pozemků, na kterých se místní komunikace nachází – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2492: RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě na zpracování PD – Výstavba chodníků v ulici Ve Stráni a Jevíčská, Loštice – prodloužení termínu dodání PD, který se uzavírá mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, Loštice-objednatel a firmou Dopravní projektování spol. s r. o., Olomouc a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1.

140

23. RM projednala dodatek č. 7 ke smlouvě o zajištění zpracování územní studie č. B1 a PV5 dle schváleného územního plánu, který se týká prodloužení termínu dodání zpracované územní studie – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:
Usnesení 95/2493: RM schvaluje dodatek č. 7 ke smlouvě o zajištění zpracování územní studie B1 a PV5 dle schváleného územního plánu a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 7.

24. RM projednala dodatek č. 8 ke smlouvě o zajištění zpracování územní studie č. B8 dle schváleného územního plánu, který se týká prodloužení termínu dodání zpracované územní studie – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:
Usnesení 95/2494: RM schvaluje dodatek č. 8 ke smlouvě o zajištění zpracování územní studie č. B8 dle schváleného územního plánu a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 8.

25. RM projednala v rámci zpracovávání PD na akci Výstavba chodníků v ulici Ve Stráni a Jevíčská, Loštice provedení vytýčení hranice pozemků p. č. 1418/6, p. č. 1418/1 a p. č. 1418/2 – vše v k. ú. Loštice – ulice Jevíčská – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2495: RM schvaluje v rámci realizace akce - Výstavba chodníků v ulici Ve Stráni a Jevíčská, Loštice provedení vytýčení hranice pozemků p. č. 1418/6, p. č. 1418/1 a p. č. 1418/2 – vše v k. ú. Loštice – ulice Jevíčská.

26. RM projednala návrh smlouvy o dílo na vypracování změny č. 1 územního plánu Loštice, která se uzavírá mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, Loštice – objednatel a ing. arch. Petrem Malým, Nová 14, 783 36 Křelov-Břuchotín – zhotovitel za celkovou částku 49.610,- Kč – vč. DPH – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2496: RM schvaluje smlouvu o dílo na vypracování změny č. 1 územního plánu Loštice, která se uzavírá mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, Loštice – objednatel a Ing. arch. Petrem Malým, Nová 14, 783 36 Křelov - Břuchotín – zhotovitel za celkovou částku 49.610,- Kč – vč. DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

27. RM projednala znění smlouvy o zřízení a právu věcného břemene jako pozemkové služebnosti – umístění VO na pozemku p. č. 155/1 – k. ú. Loštice, která se uzavírá mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, Loštice – oprávněný z věcného břemene a Židovskou obcí, Komenského 7, 772 00 Olomouc – povinný z věcného břemene, a to za jednorázovou úhradu ve výši 2.500,- Kč, úhradě veškerých nákladů spojených s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2497: RM schvaluje smlouvu o zřízení a právu věcného břemene jako pozemkové služebnosti – umístění VO na pozemku p. č. 155/1 – k. ú. Loštice, která se uzavírá mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, Loštice – oprávněný z věcného břemene a Židovskou obcí, Komenského 7, 772 00 Olomouc – povinný z věcného břemene, a to za jednorázovou úhradu ve výši 2.500,- Kč, úhradě veškerých nákladů spojených s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

28. RM projednala znění smlouvy o zřízení a právu věcného břemene jako pozemkové služebnosti – umístění VO na pozemku p. č. 156 – k. ú. Loštice, která se uzavírá mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, Loštice – oprávněný z věcného břemene a panem L.B., Loštice – povinný z věcného břemene, a to za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč, včetně úhrady veškerých nákladů spojených s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 95/2498: RM schvaluje smlouvu o zřízení a právu věcného břemene jako pozemkové služebnosti – umístění VO na pozemku p. č. 156 – k. ú. Loštice, která se uzavírá mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, Loštice – oprávněný z věcného břemene a panem L. B., Loštice – povinný z věcného břemene, a to za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč, včetně úhrady veškerých nákladů spojených s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Dne 20. 10. 2014 zapsal: Mgr. Lubomír Faltus

.....
PhDr. Ctirad Lolek
starosta města



.....
Mgr. Lubomír Faltus
místostarosta

Vyvěšeno dne: 24. 10. 2014

Sejmuto dne: