

164

Zápis a usnesení č. 3 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 15. 12. 2014

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Mojmír Mazal, Ing. Jiří Klein

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 2
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila.

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 2.

Kontrola usnesení

Usnesení 2/66: RM schválila nastavení nových podmínek provozu koupaliště pro rok 2015, pevná odměna 40.000,00 Kč, 35% z tržeb ze vstupného do areálu koupaliště, mimořádná odměna ve výši 10.000,00 Kč, pokud provozní ztráta Města Loštice nepřesáhne 80.000,00 Kč. RM ukládá starostce města jednat s panem R. K. o nově nastavených podmínkách provozu koupaliště. Finanční prostředky uspořené navrhovaným opatřením budou použity na obnovu koupaliště - v jednání.

Usnesení 2/67: RM ukládá starostce města vejít v jednání s vedením Sportovního klubu Loštice a jejich zástupcem pro vyřizování dotace na projekt, provést kontrolu současného stavu objektu, doporučit vedení sportovního klubu v první fázi zajištění územního souhlasu k projektové dokumentaci, která byla ze strany města již profinancována. Výsledek jednání s vedením SK bude předložen k projednání na ZM – v jednání.

1. RM projednala možnost pojištění členů RM z produktu „odpovědnosti za újmu zastupitelů“ u pojišťovny Kooperativa – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/68: RM schválila možnost pojištění členů RM z produktu „odpovědnosti za újmu zastupitelů“ u pojišťovny Kooperativa – viz příloha.

2. RM projednala žádost POOL servis, a.s., Vodňanská 1419, Praha 9 Kyje o povolení k provozování 4 ks výherních hracích přístrojů v HERNĚ – Vinárna U Rytíře, nám. Míru 115, Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/69: RM schválila žádost POOL servis, a.s., Vodňanská 1419, Praha 9 Kyje o povolení k provozování 4 ks výherních hracích přístrojů v HERNĚ – Vinárna U Rytíře, nám. Míru 115, Loštice.

3. RM projednala rozpočtové změny č. 10/2014. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/70: RM schválila rozpočtové změny č. 10/2014, dle přílohy.

4. RM se seznámila s informací Krajského úřadu Olomouckého kraje o výši rozpočtu přímých neinvestičních výdajů rozpočtovaných k 18. 11. 2014 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/71: RM bere na vědomí informaci Krajského úřadu Olomouckého kraje o výši rozpočtu přímých neinvestičních výdajů rozpočtovaných k 18. 11. 2014 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje.

5. RM projednala žádost Babyboxu pro odložené děti – STATIM, z.s. se sídlem Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 – Hájek o finanční dar na zřízení nového babyboxu v Olomouci. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/72: RM neschvaluje žádost Babyboxu pro odložené děti – STATIM, z.s. se sídlem Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 – Hájek o finanční dar na zřízení nového babyboxu v Olomouci.

6. RM projednala žádost Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 956, 78983 Loštice o posílení „investičního fondu“ z „rezervního fondu“ o částku 13484,- Kč. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/73: RM schvaluje žádost Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 956, 78983 Loštice o posílení „investičního fondu“ z „rezervního fondu“ o částku 13484,- Kč.

7. RM projednala žádost o partnerství při Tříkrálovém koncertu Charity Zábřeh, který se uskuteční dne 18. 1. 2015 v kulturním domě v Lošticích. Bylo požádáno o prominutí poplatků za využití prostor KD. Poplatek ze vstupného je při pořádání charitativních akcí osvobozen dle platné OZV č. 3/2012. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/74: RM schvaluje prominutí poplatků (nájem) mimo spotřebované energie za využití prostor kulturního domu v Lošticích pro charitativní akci „Tříkrálový koncert Charity Zábřeh“ dne 15. 01. 2015, dle přílohy.

8. RM se seznámila s předloženým návrhem Smlouvy o poskytnutí technické podpory služeb v rámci modulu – schránky dat pro radní a zastupitele, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/75: RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí technické podpory služeb v rámci modulu – schránky dat pro radní a zastupitele (cena 100,-Kč/1 měsíc bez DPH), která se uzavírá se společností ASI informační technologie, s.r.o., 1. Máje 3, 789 85 Mohelnice (poskytovatel), dle přílohy. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

9. RM projednala předloženou žádost Sportovního klubu TJ Slavoj Loštice o poskytnutí účelové finanční dotace na přípravu výstavby a podání žádosti na získání dotace na „Víceúčelové sportovní hřiště a zázemí pro sportovce v areálu TJ Slavoj Loštice“, dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/76: RM bere na vědomí předloženou žádost o poskytnutí dotace. Odkládá své rozhodnutí a pověřuje paní starostku dalším jednáním se zástupci T J Slavoj Loštice za účelem vyjasnění sporných částí žádosti a projektové dokumentace.

10. RM projednala předloženou žádost ředitelky ZUŠ A. Kašpara, Loštice o schválení odměny za významné plnění pracovních úkolů, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/77: RM neschvaluje žádost ředitelky ZUŠ A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace na schválení odměny za významné plnění pracovních úkolů – viz příloha. RM ukládá starostce města vypracovat pravidla odměňování ředitelů příspěvkových organizací termínu do 30. 4. 2015.

11. RM projednala návrh Nařízení města č. 4/2014 – Tržní řád (o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na celém katastrálním území města Loštice, včetně místních částí), dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/78: RM vydává Nařízení města č. 4/2014 Tržní řád, s účinností od 1. 1. 2015.

12. RM projednala žádost paní J. M., bytem Loštice, o povolení vyhrazení parkovacího místa pro osobní vozidlo osoby zdravotně těžce postižené, a to na Náměstí Míru v Lošticích – podél ostrůvku – autobusové zastávky, případně zákaz zastavení mimo vozidlo 3M36407– viz příloha s místem vyznačení. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/79: RM bere na vědomí žádost o vymezení parkování pro vozidlo paní J. M., bytem Loštice a pověřuje pí starostku osobním jednáním o změně navrhovaného umístění parkovacího místa.

13. RM projednala záznam ze společného jednání o projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Loštice ze dne 11. 12. 2014 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/80: RM bere záznam ze společného jednání o projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Loštice ze dne 11. 12. 2014 na vědomí.

Usnesení 3/81: RM ukládá určenému zastupiteli pro zpracování 1. změny územního plánu Loštice zajistit podklady pro pokyny – doplnění 1. změny územního plánu ze strany města Loštice.

14. RM projednala zpracování studie „Rozšíření parkoviště v ul. Komenského“, aby bylo možno provést posouzení případného rozšíření parkoviště – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/82: RM prozatím neschvaluje zadání zpracování studie na akci „Rozšíření parkoviště v ul. Komenského“ a pověřuje pí starostku jednáním s vlastníkem příjezdové komunikace SD Jednotou Zábřeh.

15. RM projednala zápis č. 7 z kontrolního dne – 10. 12. 2014. Na základě tohoto zápisu musí město Loštice zajistit průchodnost silničních vpustí, případně provést další opatření – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/83: RM bere zápis č. 7 z kontrolního dne 10. 12. 2014 na vědomí a ukládá pí starostce jednat se zástupci firmy PALOMO, a.s. o opatřeních, vedoucích k řízenému odtékání povrchových vod z nadlehlých pozemků v době jarního tání. RM ukládá vedoucímu technického úseku města zajištění kontroly a případného vyčištění kanalizačních vpustí, které jsou v majetku města.

16. RM projednala předloženou projektovou dokumentaci na upravenou situaci stoky B – rekonstrukce kanalizace v ulici Sokolská a situaci oprav komunikací, kterou předpokládal projektant v rámci projektové dokumentace při přípravě stavby – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/84: RM bere informaci o upravené situaci stoky B na vědomí. Práce musí pokračovat tak, aby byla dodržena dopravní obslužnost, zejména pro firmu A.W. spol. s r.o. a ukládá pí starostce vyvolat jednání s VHZ Šumperk, a. s. ve věci provedení úhrady za povrchovou úpravu místní komunikace – ulice Sokolská, Loštice.

17. RM projednala žádost pana V. R., bytem Palonín o prodloužení stávající smlouvy o pronájmu nebytového prostoru v budově na koupališti pro provozování bufetu. Současná smlouva o pronájmu nebytového prostoru je platná do 31. 12. 2014 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/85: RM neschvaluje prodloužení stávající smlouvy o pronájmu nebytového prostoru v budově na koupališti panu V. R., bytem Palonín. O případném dalším pronájmu nebytového prostoru v budově koupaliště bude rozhodnuto až po vyhodnocení výběrového řízení na nového provozovatele koupaliště.

18. RM projednala smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP -12-8016229-1 s názvem: Loštice, Havelkova, parc. č. 1809, Č., přípojka NNk – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/86: RM schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP -12-8016229-1 s názvem: Loštice, Havelkova, parc. č. 1809, Č., přípojka NNk povinný z věcného břemene – Město Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice, oprávněný z věcného břemene – ČEZ Distribuce, a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

19. RM projednala návrh smlouvy o nájmu plynárenského zařízení – číslo smlouvy 9414000152/179008 o pronájmu plynovodních přípojek a části plynovodu – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/87: RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu plynárenského zařízení – plynovodních přípojek a části plynovodu v ulici Sídliště pro bytové domy v ulici Hradská mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – pronajímatel a RWE GasNet, s. r. o., Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem- nájemce a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

20. RM projednala předložené nabídky na provedení restaurování sousoší Piety v Lošticích, které je umístěno při silnici Loštice – Moravičany na parcele p. č. 1728 – k. ú. Loštice-viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/88: RM schvaluje jako nejvhodnější nabídku na restaurování sousoší Piety v Lošticích nabídku firmy Sochaři v. o. s., Hodolanská 30, 772 00 Olomouc za celkovou částku 187.766,- Kč vč. DPH a schvaluje předloženou smlouvu o dílo na restaurování sousoší Piety, která se uzavírá mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – objednatel a firmou SOCHAŘI, v. o. s., Hodolanská 30, 772 00 Olomouc – zhotovitel a pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo.

21. RM projednala předložené nabídky na provedení restaurování kříže, který je umístěn při silnici Loštice – Vlčice na parcele p. č. 2256/1 – k. ú. Loštice - viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/89: RM schvaluje jako nejvhodnější nabídku na restaurování kříže u silnice Loštice - Vlčice nabídku restaurátora – Pavla Hradilíka, Podvrbí 2, Skrbeň za celkovou částku 82.440,- Kč – bez DPH – restaurátor není plátcem DPH a schvaluje předloženou

smlouvu o dílo na restaurování kříže při silnici Loštice - Vlčice, která se uzavírá mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice – objednatel a restaurátorem – Pavel Hradilík, Podvrbí 2, Skrbeň – zhotovitel a pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo.

22. RM projednala žádost manželů V., bytem Loštice, o snížení kupní ceny za pozemek – část pozemku p. č. 1370 – nové p. č. 1370/2 o vým. 24 m², a to z částky 90,16 Kč/m² na částku 40,- Kč/m², tak jak město Loštice odkupuje od manž. Vaňkových část parcely p. č. 1424 – nové p. č. 1424/2 – k. ú. Loštice o výměře 1 m² – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/90: RM schvaluje snížení částky za 1 m² u prodáváného pozemku - část parcely p. č. 1370 – nové p. č. 1370/2 – k. ú. Loštice, celková výměra odkoupovaného pozemku je 24 m², z částky 90,16 Kč/m² na částku 40,-- Kč/m² a doporučí ZM úpravu kupní ceny rovněž schválit.

23. RM projednala žádost paní J. H., bytem Loštice, o odkoupení části pozemku p. č. 566/1 – k. ú. Loštice – lokalita – ulice Bezručova o výměře 133 m² - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/91: RM bere žádost pí H. na vědomí a odkládá své rozhodnutí až do vyhodnocení výsledků místního šetření.

24. RM – jako účastník řízení projednala dokument zaslané Městským úřadem Mohelnice – odboru SURI:

a/ oznámení o zahájení kolaudačního řízení – STL – plynová přípojka k RD č. p. 376

b/ společný územní souhlas a souhlas s provedením stavebního záměru – stavební úpravy RD č. p. 376

c/ souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru – oprava dešťové kanalizace – kostel sv. Prokopa, Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/92: R M bere dokumenty zaslané MěÚ Mohelnice na vědomí.

25. RM se zabývala přidělením bytu č. 10 v domě č.p. 750 na Hradské ulici v Lošticích.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/93: RM vybrala z předloženého seznamu žadatelů o byt 5 žadatelů viz. příloha, kteří budou ve stanoveném pořadí osloveni, RM ukládá referentce úseku ŽP a FRB zpracovat nová pravidla pro přidělování bytů v majetku města v termínu do 31. 3. 2015 a tyto následně předložit RM k projednání a ke schválení.

26. RM projednala návrh smlouvy o dílo č. 51/14 s firmou VEMAX – Venský, Přerov na provádění technických kontrol dětských hřišť. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/94: RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou VEMAX – Venský, Přerov na provádění technických kontrol dětských hřišť.

27. RM projednala návrh smlouvy o dílo s firmou Envipartner, s.r.o. Brno na aktualizaci digitálního povodňového plánu. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/95: RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Envipartner, s.r.o. Brno na aktualizaci digitálního povodňového plánu.

28. RM se seznámila s výpočtem skutečných nákladů na sběr, svoz, třídění, využívání a zneškodňování komunálního odpadu za rok 2013 (viz příloha). Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/96: RM bere na vědomí výpočet skutečných nákladů na sběr, svoz, třídění, využívání a zneškodňování komunálního odpadu za rok 2013 a navrhuje ZM ponechat poplatek za komunální odpad na rok 2015 v původní výši 525,- Kč/1 osoba.

29. RM se zabývala výsledky oslovení stavebních firem ve věci rekonstrukce sociálního zařízení v budově MěÚ Loštice. Vzhledem k tomu, že z důvodu zaneprázdněnosti firem nebyl předložen dostatečný počet nabídek, posune se termín stavebních prací a budou tyto firmy znovu osloveny a záměr bude zveřejněn i na webových stránkách města.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/97: RM bere na vědomí informaci o postupu výběru stavební firmy pro rekonstrukci sociálního zařízení v budově MěÚ.

30. RM se seznámila s návrhem smlouvy o výpůjčce majetku pro obce Moravičany a Bouzov. Jedná se o majetek z projektu „Protipovodňová opatření obcí povodí Třebůvky“ – rozhlas.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 3/98: RM doporučuje ZM předložené návrhy smluv o výpůjčce majetku pro obce Moravičany a Bouzov (jedná se o majetek z projektu „Protipovodňová opatření obcí povodí Třebůvky“ – rozhlas) dle příloh, schválit.

Dne 15. 12. 2014 zapsal: Jan Konečný

Konečný

Šárka Havelková Seifertová
.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka



Konečný
.....
Jan Konečný
místostarosta

Vyvěšeno dne: *19. 12. 2014*

Sejmuto dne:

