

Obec Mírov v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje:

Záměr pronájmu areálu přírodního koupaliště v obci Mírov

1. Identifikační údaje zadavatele

Název:	Obec Mírov
Doručovací adresa:	Mírov 47, 789 53
IČO:	00635995
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Lubomír Pejchal – starosta
Kontaktní osoba:	Lubomír Pejchal – starosta
Telefon:	583 429 176, 608 887 831
E-mail:	podatelna@obecmirov.cz

2. Vymezení předmětu pronájmu

- areál koupaliště se nachází v obci Mírov; vlastníkem pozemků, na kterých se nachází předmět nájmu (p.č. 108/1 o výměře 4536 m², p.č. 111 o výměře 298m² – oba v k.ú. Mírov, p.č. 371/4 o výměře 1032m² v k.ú. Míroveček) vedené v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk je obec Mírov
- předmět nájmu se sestává z výše uvedených pozemků, na kterých se nacházejí velký a malý bazén (přírodní koupaliště), nebytové prostory – budova č.e. 28 (hospoda, sociální zařízení, šatny, sklad) a antukové hřiště

3. Podmínky pronájmu

- začátek pronájmu areálu 1.4.2015
- nájem na dobu určitou 5let – výpovědní doba 1rok
- výše nájemného – minimálně 500,-Kč/měsíc; odpady 1200,-Kč/rok (nájemné bude hrazeno po celý rok, tzn. od ledna do prosince)
- provoz celého areálu koupaliště minimálně v období duben – září; hospodu lze provozovat celoročně
- součinnost s obcí – nutnost zajištění prostoru ke konání kulturních akcí pořádaných obcí (čarodějnice, májka, dětský den, švédská cesta, ...); + zajištění občerstvení na tyto akce

4. Nabídka musí obsahovat

- potvrzující profesní předpoklady dle § 54 v kopii (viz příloha č.1)
- vlastní záměr o provozování, zlepšení a dalším využití areálu aktivitami pro návštěvníky (návrh na celoroční využití budov a pozemků, provozní doba, nové kulturní a společenské akce, ...)
- dosavadní zkušenosti s provozováním koupaliště, hospody či podobné činnosti
- přehled pracovních zkušeností, které lze prokazatelně doložit (název podniků, hospod, atd.; pracovní pozice; reference)
- nabídnutou cenu nájmu

5. Organizace podání a vyhodnocení nabídek

- nabídka bude předložena v jednom originále, podepsána osobou oprávněnou, doručena v uzavřené obálce s uvedením adresy zájemce o pronájem, na přední stranu uvést „Výzva – pronájem koupaliště Mírov“
- nabídky je možné doručit osobně či poštou do 27.2.2015 do 12:00 hod
- bližší seznámení s předmětem nájmu vč. jeho prohlídky a s podmínkami pronajímatele je možné do 25.2.2015 (možnost prohlídky areálu kdykoliv po domluvě s kontaktní osobou)
- hlavní kritéria hodnocení nabídek:
 - a) nabídnutá výše nájemného – 30%
 - b) vlastní záměr o zlepšení provozu a dalším využití areálu novými aktivitami pro návštěvníky – 70%
- uzavření nájemní smlouvy na pronájem areálu koupaliště nejpozději do 31.3.2015

6. Práva zadavatele

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a zrušit výběrové řízení
- dodavatel nabídky nemá nárok na úhradu nákladů spojených s vytvoření nabídky

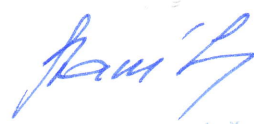
V Mírově dne 20.1.2015

Lubomír Pejchal – starosta

Zveřejněno dne: 20.1.2015

Sejmuto dne: 28.2.2015

Vyřešeno dne: 22. 01. 2015
Sejmuto dne:


MĚSTSKÝ ÚŘAD
789 83 LOŠTICE

§54**Profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) doklad vydaný profesní samosprávnou komorou či jinou profesní organizací prokazující jeho členství v této komoře či jiné organizaci, je-li takové členství nezbytné pro plnění veřejné zakázky na služby podle zvláštních právních předpisů,
- d) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů a
- e) doklad prokazující schopnost dodavatele zabezpečit ochranu utajovaných informací podle příslušného druhu zajištění ochrany utajované informace při plnění veřejné zakázky v oblasti obrany nebo bezpečnosti, odpovídající požadavkům na opatření, která stanovil zadavatel v zadávacích podmínkách.