

Zápis a usnesení č. 9 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 30. 03. 2015

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Mojmír Mazal, Ing. Jiří Klein

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 8
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila.

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 8.

Kontrola usnesení:

RM č. 8 nebyly uloženy žádné úkoly.

Usnesení 3/93: RM vybrala z předloženého seznamu žadatelů o byt 5 žadatelů viz příloha, kteří budou ve stanoveném pořadí osloveni, RM ukládá referentce úseku ŽP a FRB zpracovat nová pravidla pro přidělování bytů v majetku města v termínu do 31. 3. 2015 a tyto následně předložit RM k projednání a ke schválení – RM rozhoduje o prodloužení termínu zpracování do 30.4.2015.

1. RM projednala v rámci provedení výběrového řízení na dodavatele technologie dávkování chemikálií k úpravě vody pro letní koupaliště v Lošticích včetně instalace oslovením 3 odborných firem a zveřejněním výzvy na webových stránkách města Loštice a úřední desce. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/304: RM schvaluje provedení výběrového řízení na dodavatele technologie dávkování chemikálií k úpravě vody pro letní koupaliště v Lošticích včetně instalace oslovením 3 odborných firem a zveřejněním výzvy na webových stránkách města Loštice a úřední desce

Plast Produkt, spol. s r.o., Žerotínova 60, 787 01 Šumperk, IČ: 00562912

GHC Invest, s.r.o., Korunovační 6, 170 00 Praha 7, IČ: 60464496

Aquina, s.r.o., Olomoucká 447, 796 07 Prostějov – Držovice, IČ: 25508636.

2. RM projednala záměr města pronajmout nemovitý majetek Přírodní koupaliště v Lošticích na pozemku p.č. 1880 o celkové výměře 7270 m² v k.ú. Loštice, lokalita ulice Ke Koupališti, nemovitost bez čísla popisného nebo evidenčního na pozemku p.č. 1879 o výměře 267 m² v k.ú. Loštice, lokalita ulice Ke Koupališti včetně vypsání výběrového řízení na provozování koupaliště a využití souvisejících ploch v oploceném pozemku areálu koupaliště pro rekreační, zájmovou a sportovní činnost a vypsání výběrového řízení na provoz občerstvení v areálu koupaliště. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/305: RM schvaluje záměr města pronajmout nemovitý majetek Přírodní koupaliště v Lošticích na pozemku p.č. 1880 o celkové výměře 7270 m² v k.ú. Loštice, lokalita ulice Ke Koupališti, nemovitost bez čísla popisného nebo evidenčního na pozemku p.č. 1879 o výměře 267 m² v k.ú. Loštice, lokalita ulice Ke Koupališti včetně vypsání výběrového řízení na provozování koupaliště a využití souvisejících ploch

v oploceném pozemku areálu koupaliště pro rekreační, zájmovou a sportovní činnost a vypsaní výběrového řízení na provoz občerstvení v areálu koupaliště.

3. RM projednala dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci sociálního zařízení v budově MÚ v Lošticích, Náměstí Míru. 66/1, 789 83 Loštice na vícepráce ve výši 16.941,00 Kč včetně DPH se zhotovitelem díla Dvořák – Karlík s.r.o., Dudychova 298, 534 01 Holice v Čechách IČ: 28825870 viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/306: RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci sociálního zařízení v budově MÚ v Lošticích, Náměstí Míru. 66/1, 789 83 Loštice na vícepráce ve výši 16.941,00 Kč včetně DPH se zhotovitelem díla Dvořák – Karlík s.r.o., Dudychova 298, 534 01 Holice v Čechách IČ: 28825870.

4. RM projednala provedení výběrového řízení na zhotovitele díla „Výsadba stromořadí podél cyklostezky Žádlovice – Mohelnice v k.ú. Loštice“ oslovením 4 odborných firem a zveřejněním výzvy na webových stránkách města Loštice a úřední desce. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/307: RM schvaluje provedení výběrového řízení na zhotovitele díla „Výsadba stromořadí podél cyklostezky Žádlovice – Mohelnice v k.ú. Loštice“ oslovením 5 odborných firem a zveřejněním výzvy na webových stránkách města Loštice a úřední desce:

Ing. Jana Mikisková, Bohdíkovská 11a, 787 01 Šumperk, IČ: 48437859

UNISAD PLUS, s.r.o., Králová 60, 783 91 Medlov – Králová, IČ: 25396161

Jaroslav Erlec, Chořelice 1288, 784 01 Litovel, IČ: 730 22 691

Ing. Libor Tandler, Příkazy č.p. 66, 783 33, IČ: 73161918

Stanislav Hekele Žádlovice č.p. 29, 789 83 Loštice, IČ: 61573329.

5. RM projednala nabídku publikace „Lidé z Loštic XX. století /nejen tvarůžkáři/“ pana Josefa Bieberleho, Hněvotínská 48, 779 00 Olomouc.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/308: RM schvaluje nabídku publikace „Lidé z Loštic XX. století /nejen tvarůžkáři/“ pana Josefa Bieberleho, Hněvotínská 48, 779 00 Olomouc v počtu 100 ks výtisků do akvizice.

6. RM se seznámila s hospodařením Města Loštice za leden a únor 2015, dle přílohy

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/309: RM schvaluje hospodaření Města Loštice za leden a únor 2015, dle přílohy.

7. RM projednala znovu žádost Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice o rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/310: RM schvaluje Základní škole, okres Šumperk, příspěvkové organizaci, Komenského 17, Loštice rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014 takto: přiděl do fondu odměn 10 000,- Kč a přiděl do rezervního fondu 55 128,32 Kč a současně revokuje usnesení č. 7/234 z 2.3.2015.

8. RM projednala znovu žádost Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice o rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/311: RM schvaluje Základní umělecké škole A. Kašpara Loštice, příspěvkové organizaci, Trávník 596, Loštice rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014 takto: přiděl do fondu odměn 20 000,- Kč a přiděl do rezervního fondu 51.750,67 Kč a současně revokuje usnesení č. 7/233 z 2.3.2015.

9. RM projednala znovu žádost Mateřské školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice o změnu rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/312: RM schvaluje Mateřské škole, okres Šumperk, příspěvkové organizaci, Trávník 595, Loštice rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014 takto: přiděl do fondu odměn 20 000,- Kč a přiděl do rezervního fondu 57 945,07 Kč a současně revokuje usnesení č. 7/235 z 2.3.2015.

10. RM se seznámila s informací Krajského úřadu Olomouckého kraje o výši rozpisu přímých neinvestičních výdajů rozpočtovaných na rok 2015 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřizovaná obcemi. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/313: RM bere na vědomí informaci Krajského úřadu Olomouckého kraje o výši rozpisu přímých neinvestičních výdajů rozpočtovaných na rok 2015 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřizovaná obcemi, dle přílohy.

11. RM se seznámila se Změnou nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů s účinností od 01.04.2015, dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/314: RM bere na vědomí nařízení vlády č. 52/2015 Sb., ze dne 27.3.2015, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, a to s účinností od 01.04.2015.

12. RM se seznámila s žádostí Klubu českých turistů, odbor Loštice o vyjádření souhlasu města Loštice (vlastník nemovitosti č.p. 380, Hradská ul.) s umístěním sídla odboru KČT na adrese Hradská č.p. 380, 789 83 Loštice, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/315: RM vyjadřuje souhlas s umístěním sídla Klubu českých turistů odboru Loštice na adrese: Hradská 380, 789 83 Loštice v souvislosti s legislativou platného NOZ č. 89/2012 Sb.

13. RM projednala návrh na prodej osobního automobilu Fabia, červené barvy, SPZ 4M27624 prostřednictvím autobazaru - zprostředkovatel prodeje ojetých aut, který posoudí stav vozidla a stanoví kupní cenu vozidla tj. cenu na trhu obvyklou. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/316: RM schvaluje prodej osobního automobilu Fabia, červené barvy, SPZ 4M27624 prostřednictvím autobazaru Škoda - Hlaváček - zprostředkovatel prodeje ojetých aut, který posoudí stav vozidla a stanoví kupní cenu vozidla tj. cenu na trhu obvyklou.

14. RM projednala návrh na vyřazení majetku Města Loštice – viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/317: RM schvaluje návrh na vyřazení majetku Města Loštice – viz příloha.

15. RM se seznámila s žádostí TJ Slavoj Loštice o povolení uvedení sídla TJ Slavoj Loštice, z.s., na adrese Sokolská č.e. 76, 789 83 Loštice (Město Loštice je vlastníkem nemovitosti na par. č. 603/1 v k.ú. Loštice) viz příloha. Budově bylo přiděleno Městským úřadem Loštice č.e. 76. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/318: RM vyjadřuje souhlas s umístěním sídla TJ Slavoj Loštice, z.s., na adrese: Sokolská č.e. 76, 789 83 Loštice v souvislosti s legislativou platného NOZ č. 89/2012 Sb.

16. RM projednala smlouvy o právu provést stavbu – akce „Protipovodňová opatření v lokalitě Loštice“ na pozemcích v k. ú. Žádlovice s tím, že část zastavěných pozemků bude po realizaci stavby od vlastníků pozemků vykoupěna a smlouvy vlastníci pozemků požadují doplnit takto:

- Vlastník pozemku paní P. M., Loštice – se stavbou souhlasí za předpokladu ponechání dřeva ze skácených stromů
- Vlastník pozemku pan Bc. M. K., Loštice – se stavbou souhlasí za předpokladu zajištění následné údržby sousedních pozemků a vlastní stavby
- Vlastník pozemku – manž. H., se stavbou souhlasí – požadují náhradní pozemek – část parcely p. č. 304/5 – k. ú. Žádlovice – viz přílohy.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/319: RM schvaluje smlouvy o právu stavebníka provést stavbu – realizace akce „Protipovodňová opatření v lokalitě Loštice“ na pozemcích v k. ú. Žádlovice – stavebník - město Loštice, Nám. Míru 66, Loštice s tím, že smlouvy budou doplněny o požadavky vlastníků pozemků a v případě poskytnutí náhradního pozemku se bude vycházet z ceny zastavěného pozemku stavbou a v téže hodnotě bude provedena náhrada.

17. RM projednala žádost pana L. Ch, Loštice o prodej části pozemku p. č.1774/1 – k. ú. Loštice – lokalita – Vejmolý - dle předloženého návrhu – viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/320: RM neschvaluje zveřejnění záměru odprodat část pozemku p. č. 1774/1 – k. ú. Loštice – lokalita Vejmolý, Loštice.

18. RM projednala dodatek č. 1 ke smlouvě č. 73N08/63 o pronájmu pozemků v k. ú. Loštice od ČR - Státního pozemkového úřadu - pobočka Šumperk, kterým dochází k navýšení výše nájmu z původní částky 158,- Kč na částku 469,- Kč – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/321: RM bere na vědomí dodatek č. 1 ke smlouvě č. 73N08/63 o zvýšení nájemného za pozemky v k. ú. Loštice. RM ukládá starostce upřesnit potřebnost uvedených pozemků pro účely města.

19. RM projednala žádost firmy SEKNE, spol. s r. o., Hamerská 12, 772 00 Olomouc o vyjádření k částečné uzavírce silnice III/03539 v Žádlovicích v době od 01. 04. 2015 – 30. 04. 2015 a silnice III/37324 a III/37327 v Žádlovicích v době od 01. 04. 2015 – 31. 05. 2015 – viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/322: RM schvaluje částečnou uzavírku silnice III/03539 v Žádlovicích v době od 01. 04. 2015 – 30. 04. 2015 a částečnou uzavírku silnice III/37324 a III/37327 v Žádlovicích v době od 01. 04. 2015 – 31. 05. 2015 za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- musí být zajištěn bezpečný průjezd veřejné autobusové dopravy
- musí být zajištěn bezpečný průjezd IZS
- uživatelé přilehlých RD musí být nejméně 3 dny předem informováni o částečné uzavírce silnice.

20. RM projednala žádost p. T. K., Loštice o povolení zvláštního užívání MK – chodníku v ulici Palackého – podél domu č. p. 84, a to v době od 17. 04. 2015 – 27. 04. 2015 z důvodu umístění lešení - výměna střešního pláště – viz příloha Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/323: RM schvaluje zábor MK – chodníku v ulici Palackého, Loštice – podél domu č. p. 84 za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- bude zajištěn bezpečný přechod pro chodce
- chodci budou upozorněni /tabulkou/ o umístění lešení
- lešení nesmí zasahovat do přilehlé silnice, ani v horní části lešení nesmí být přesah lešení do silnice a musí být dodrženy všechny platné zákony, předpisy a normy
- lešení musí být v době snížené viditelnosti osvětleno a označeno dle platných předpisů z důvodu zajištění bezpečnosti účastníků silničního provozu na přilehlé komunikaci.

21. RM projednala závěrečnou zprávu z prohlídek mostních objektů ve správě města Loštice za rok 2015 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/324: RM bere závěrečnou zprávu z prohlídek mostních objektů na vědomí s tím, že závady na mostních objektech budou odstraněny pracovníky města Loštice, příp. bude oslovena odborná firma. Ve věci rekonstrukce mostu na ulici Ke Koupališti bude jednáno s hlavním uživatelem – Kamenolomy ČR.

22. RM v návaznosti na realizaci opravy ulice Bezručova, projednala zpracování PD – Prodloužení chodníku v ulici Moravičanská, Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/325: RM schvaluje oslovení projekčních kanceláří:

Ing. Tomáš Tužín 28,750 00 Přerov

Dopravní projektování s.r.o. Křížkovského 5, 772 00 Olomouc

Projekce s.r.o. Jílová 6, 787 01 Šumperk

Aqua Procon, s. r. o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno

se žádostí o zaslání nabídky na zpracování PD na akci „Prodloužení chodníku v ulici Moravičanská“ a schvaluje zveřejnění výzvy na webových stránkách Města Loštice.

23. RM projednala dokumenty předané panem Faltýnkem Radomírem, které se týkají provozu střelnice v Žádlovicích – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/326: RM bere na vědomí zaslané informace, ale považuje je za nedostatečné. RM ukládá starostce města pozvat na jednání RM p. Radomíra Faltýnka – předsedu organizace AVZO Loštice k podání doplňujících informací k provoznímu řádu, v termínu do 27.4.2015.

24. RM projednala dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zajištění zpracování 1. Změny územního plánu Loštice, který se týká prodloužení doby pro předání hotového díla do 31. 12. 2015 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/327: RM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zajištění zpracování 1. Změny územního plánu Loštice, který se uzavírá mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, Loštice a projektantem ing. arch. Petrem Malým, Křelov, Nová 14. RM pověřuje starostku města podpisem dodatku č. 2.

25. RM projednala žádost pana R. Č., Loštice o povolení k umístění předzahrádky před Kavárnou Galerii U Lišky Bystroušky, Loštice, Nám. Míru 54 o rozměru 2,3 m x 9 m – jedná se o pevnou konstrukci, která bude upevněna na fasádě domu a na chodníku – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/328: RM schvaluje umístění předzahrádky na místní komunikaci – chodníku na Náměstí Míru, Loštice před domem č. p. 54 – Kavárna Galerie U lišky Bystroušky – podél celého domu o délce 9 m a šířce 2,3 m za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- musí být zajištěn bezpečný průchod pro chodce – dle platných norem pro šířku chodníku
- při umístění pevné konstrukce musí být dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a nařízení
- umístěním pevné konstrukce musí být zajištěna bezpečnost uživatelů chodníku před budovou č. p. 54
- musí být vydáno rozhodnutí dle zák. č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

26. RM projednala žádost pana Ing. D. K., Loštice o povolení vybudování šachového stolku v parčíku na Náměstí Míru v Lošticích. Jedná se o umístění 1 ks šachového stolku v parčíku – naproti kavárny U lišky Bystroušky – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/329: RM schvaluje umístění 1 ks šachového stolku v parčíku na Náměstí Míru v Lošticích dle přiloženého plánu za podmínky:

- veškeré náklady spojené s umístěním a provozem nebudou hrazeny městem Loštice
- umístěním šachového stolku v parčíku nesmí dojít k poškození přilehlé zeleně
- bude zajišťován úklid okolo stolků.

27. RM projednala výši nájemného za pronájem pozemku p. č. 1808 – k. ú. Loštice – vým 329 m² lokalita – u Střelnice, který se bude pronajímat p. M. Č., Loštice - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/330: RM schvaluje roční nájemné za pronájem pozemku p. č. 1808 – k. ú. Loštice o vým. 329 m² ve výši 2 Kč/m²/rok.

28. RM projednala znovu žádost paní K. T., Loštice o zařazení části pozemku p. č. 1009/1 do pasportu místních komunikací – jedná se pouze o část pozemku – od parcely p. č. 1048 po parcelu p. č. 1024/1 – k. ú. Loštice. Vzhledem k tomu, že šířka parcely p. č. 1009/1 je v jednom místě pouze 2,47 m je třeba k této komunikaci ještě přiřadit parcelu p. č. 1021 – ostatní plocha, aby šířka vozovky odpovídala předpisům – viz přílohy Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 9/331: RM schvaluje zařazení části pozemku p. č. 1009/1 a část pozemku p. č. 1021 do pasportu místních komunikací za předpokladu:

- části pozemků p. č. 1021 a p. č. 1009/, které budou zařazeny do pasportu místních komunikací nebudou stavebně v žádném případě upravovány. Bude ponechán prašný povrch
- vzhledem k poloze komunikace musí vlastníci přilehlých pozemků domovní odpad svážet na sběrné místo
- vlastníci přilehlých pozemků budou upozorněni, že v této lokalitě bude vedena budoucí cyklostezka.

29. RM- jako účastník řízení - projednala dokumenty z Městského úřadu Mohelnice
- Rozhodnutí – částečná uzavírka Olomoucké ul.
 - Povolení zvl. užívání – ulice Olomoucká
 - Oznámení o zahájení řízení – prodloužení kanalizace Vlčice – odbor ŽP

Usnesení 9/332: RM bere sdělení MěÚ Mohelnice na vědomí.

Dne 30. 03. 2015 zapsal: Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka



.....
Jan Konečný
místostarosta

Vyvěšeno dne: 03.04.2015

Sejmuto dne: