

MĚSTSKÝ ÚŘAD MOHELNICE
Odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic
oddělení stavebního úřadu – úsek silniční hospodářství a speciální stavební úřad
U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
www.mohelnice.cz, tel.: 583 452 111, ID DS: 6qtbthy

Město Loštice
nám. Míru č.p.66/1
789 83 Loštice

Číslo jednací: MUMO-SURI/11780/16
Spisová zn.: SURI/1972/2016/Kall/6

Opr. úř. osoba: Lenka Kalousová
Telefon: 583 452 164
E-mail: kalousoval@mohelnice.cz

Datum: 11.07.2016

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Výroková část:

Městský úřad Mohelnice, odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic, oddělení stavebního úřadu – úsek silniční hospodářství a speciální stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 27.04.2016 podal žadatel:

Město Loštice, IČ 00302945, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona v platném znění

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

"Cyklistická stezka Loštice- Palonín"

v rozsahu stavebních objektů:

SO 101a - Stezka pro chodce a cyklisty, k. ú. Palonín

SO 101b - Stezka pro chodce a cyklisty, k. ú. Loštice

SO 102a - Navazující komunikace k. ú. Palonín

SO 102b - Navazující komunikace k. ú. Loštice

na pozemku parc. č. 1008/1, 1008/2, 1009/1, 1009/2, 1009/4, 1009/5, 1021, 1764/6, 1764/30, 1764/46, 1764/74, 1764/75, 1764/76, 1764/77, 1764/78, 1764/79, 1764/80, 1764/81, 1764/141, 1764/143, 1764/190, 1764/192, 1764/194, 1764/235 v k.ú. Loštice, p. č. 325/23, 501 v k.ú. Palonín.

Základní údaje o stavbě:

Stavebník: Město Loštice, IČ 00302945, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

Projektant: Regionální agentura pro rozvoj střední Moravy, Horní náměstí 5, 772 00 Olomouc, IČ 64631109, Ing. Linda Smítalová, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1201908.

Zhotovitel stavby: bude vybrán ve výběrovém řízení

Dokončení stavby: 06/2017.

Stručná charakteristika stavby:

Jedná se o novou výstavbu stezky pro chodce a cyklisty v extravilánu mezi městem Loštice a obcí Palonín délky 1290 m. Řešený projekt stezky se nachází na okraji zastavěného území města Loštice v souběhu s trasou stávající účelové komunikace na jižním cípu takzvané Mohelnické brázdy v okrese Šumperk v nadmořské výšce cca 270 m n. m. Směrem na Palonín je stezka trasována po v současnosti obdělávaném poli, avšak v trase historické spojnice města Loštice s obcí Palonín, čemuž odpovídají parcelní hranice. Důvodem výstavby stezky je oddělení zranitelných účastníků silničního provozu ze silnice č. II/635 s dovolenou rychlostí 90 km/hod. a významným dopravním zatížením v úrovni 3695 voz/24h. Součástí návrhu je i vybudování veřejného osvětlení v části trasy na k. ú. Loštice, úprava souběžné účelové komunikace na k. ú. Loštice a připojení navazujících místních komunikací na obou katastrálních územích. Dále návrh počítá s umístěním 8 ks opěr na kola (parkovací stání pro 16 kol), 3 ks laviček s odpadkovým košem a 1 ks informační tabule.

Stezka pro chodce a cyklisty je rozdělena na dva stavební objekty. Stavební objekt 101b začíná na okraji zastavěného území města Loštice u nemovitosti parc. č. 1048 k. ú. Loštice a je situovaný podél účelové komunikace parc. č. 1009/1. Začátek stezky navazuje na místní komunikaci směřující do centra města Loštice. Dle „vyhledávací studie cyklistických komunikací v rámci ITI olomoucké aglomerace“ zpracované v 9/2015 je ucelenost cyklistické komunikace řešena nejprve po zklidněné místní komunikaci ul. Palonínská a návazně po stezce pro chodce a cyklisty společně umístěné v přidruženém prostoru silnice II/635 ul. Olomoucká.

V místě napojení na místní komunikaci v Lošticích je navržený prostor pro 3 ks opěr (stání pro 6 kol), lavičku a informační tabuli s odpadkovým košem. Stezka pro chodce a cyklisty je navržena v šíři pasu 2,50 m vč. bezpečnostního odstupu 0,50 m od účelové komunikace. Přerušení stezky se nachází u křížení s účelovou panelovou komunikací parc. č. 1009/5 k. ú. Loštice. Řešen je i tento krátký úsek účelové panelové komunikace tak, aby došlo k logické a plynulé návaznosti na plánovaný stav připravované stezky. Následující úsek délky 33 m od křižovatky s účelovou panelovou komunikací po nemovitost parc. č. 1765/1 k.ú. Loštice (samota) je řešen v režimu místní komunikace funkční skupiny C. Na konci tohoto dílčího úseku je u křížku navržen odpadkový koš, lavička a 2 ks opěr pro kola (4 stání). Dále pokračuje stezka pro chodce a cyklisty až

po konec k. ú. Loštice v šíři pasu 2,00 m. Celková délka stezky pro chodce a cyklisty na k. ú. Loštice dosahuje 668 m.

Stavební objekt 101a plynule navazuje na předchozí část na hranici k. ú. Směrové a výškové vedení vychází z historické spojnice města Loštice s obcí Palonín. Stezka pro chodce a cyklisty je navržena v šíři pasu 2,00 m. Na trase stezky pro chodce a cyklisty se nachází kaplička, u které je navržen prostor pro odpočinek ve formě lavičky u vstupu do kaple, odpadkového koše a 3 ks stojanů pro kola (stání pro 6 kol). Konec stezky se nachází na začátku obce Palonín u první nemovitosti parc. č. 314/1. Řešen je dále krátký úsek místní komunikace délky 20 m tak, aby došlo k logické návaznosti na stávající stav. Celková délka druhé části stezky je 622 m. Celková délka stezky pro chodce a cyklisty mezi městem Loštice a obcí Palonín je tedy 1290 m.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, (bude vybrán na základě výběrového řízení), který je oprávněn k provádění stavebních nebo montážních prací, jako předmětu své činnosti, podle zvláštních předpisů.
3. Stavebník ohlásí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět i změny v těchto skutečnostech, v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona.
4. Při realizaci stavby budou dodrženy povinnosti a odpovědnost osob tak, jak je uvedeno v § 152 až 160 stavebního zákona.
5. Stavebník je povinen u stavby financované z veřejného rozpočtu, v souladu s § 152 odst. 4 stavebního zákona, zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a stavební autorský dozor projektanta, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
6. Na stavbě musí být veden stavební deník, který je povinen vést zhotovitel stavby.
7. Stavebník zajistí, spolu s osobou vykonávající stavební dozor, soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude doložen protokol o vytýčení stavby oprávněným geodetem.
8. Na staveništi bude stavebníkem zajištěno na viditelném místě vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby (dodavatele), který orgán a kdy stavbu povolil, termín dokončení stavby. Stavba musí být na viditelném místě označena štítkem „Stavba povolena“.
9. Stavbou nesmí být narušena zařízení cizích vlastníků (správců) a musí být respektovány jejich bližší podmínky. Stavebník je povinen jim oznámit, nejméně v týdenním předstihu, započetí stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor.
10. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých sítí a s tímto vytýčením musí být seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců), v souladu s jejich vyjádřeními. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením. Dále bude jejich zodpovědný pracovník přizván ke kontrole a souhlasu před záhozem vedení ve výkopu.
11. Vyskytnou-li se při provádění prací vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců.

12. V rámci výstavby bude v maximální míře eliminováno znečišťování ovzduší, zejména sekundární prašnost z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů a prašnost související s přesunem sypkých hmot. Stavebník zajistí pravidelné čištění a kropení komunikací, používaných pro účely stavby, aby se předešlo vzniku prašnosti.
13. Stavebník zajistí věcnou a časovou koordinaci všech stavebních objektů stavby a investic souvisejících s předmětnými objekty stavby.
14. Stavebník zajistí v průběhu přípravy a realizace stavby zabezpečení látek, ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod, zejména nesmí dojít ke znečištění vod ropnými látkami. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
15. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v dané lokalitě.
16. U výjezdu ze staveniště na pozemní komunikaci stavebník zajistí účinná opatření k čištění vozidel, aby pozemní komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu platných právních předpisů, zejména § 19 a § 28 zákona o pozemních komunikacích).
17. Před zahájením stavby bude předáno staveniště se zadokumentováním jeho stavu. Po ukončení prací budou dotčené pozemky stavebníkem uvedeny do původního stavu.
18. Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy. Investor je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací s předstihem 30-ti dnů Archeologickému ústavu AV ČR, uzavřít před zahájením vlastních prací smlouvu o podmínkách provádění záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, umožnit provedení archeologického výzkumu a uhradit náklady spojené s archeologickým výzkumem.
19. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu 14 dnů předem tyto fáze výstavby pro zajištění kontrolní prohlídky stavby:
 - Po provedení zemních prací a zhutnění zemní pláně
 - Po provedení spodních konstrukčních vrstev
 - Po položení dlažby, asfaltového betonu a recyklátu
 - závěrečná kontrolní prohlídka
20. Stavba bude dokončena do 06/2017.
21. Stavba bude prováděna zhotovitelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením speciálního stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu a technické normy, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce.
22. Výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu a orientace ani jiné osoby. Požadavky na technické řešení jsou uvedeny v bodě 4 přílohy č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb., v platném znění.
23. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení k překopům a skládkám materiálu na veřejném prostranství. O použití veřejného prostranství musí být požádáno u příslušného městského úřadu.

24. Po dokončení stavby je stavebník povinen podat u speciálního stavebního úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu, dle § 122 stavebního zákona. Bez kolaudačního souhlasu nesmí být stavba užívána. Přílohou žádosti o kolaudaci stavby bude zpráva o výsledcích provedeného archeologického výzkumu.
25. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů, vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
26. Stavebník předloží s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby a geometrický plán stavby (pokud bude stavba předmětem vkladu do katastru nemovitostí), v souladu s ustanovením § 121 stavebního zákona.
27. Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, uvedených ve vyjádření pod č. j. 1084510886 ze dne 27.04.2016.
28. Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, uvedených ve vyjádření ze dne 10.05.2016 pod č. j. 5001292837.
29. Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti CETIN – České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, uvedených ve vyjádření ze dne 20.04.2016 pod č. j. 589719/16.
30. Stavebník zajistí splnění podmínek Šumperské provozní vodohospodářské společnosti, Jílová 6, 787 01 Šumperk, uvedených ve vyjádření ze dne 04.02.2016 pod č. j. 020/02/2016.
31. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Mohelnice, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu, U Brány 2, 789 85 Mohelnice, uvedených ve vyjádření ze dne 15.05.2016 pod č. j. MUMO-ŽP/3158/16.
32. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Mohelnice, odboru životního prostředí, úseku odpadového hospodářství, U Brány 2, 789 85 Mohelnice, uvedených ve vyjádření ze dne 09.02.2016 pod č. j. MUMO-ŽP/3156/16.
33. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Mohelnice, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody, uvedených ve vyjádření ze dne 05.02.2016 pod č. j. MUMO-ŽP/3157/16.
34. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Mohelnice, odboru životního prostředí, orgánu ochrany ovzduší, uvedených ve vyjádření ze dne 08.02.2016 pod č. j. MUMO-ŽP/3154/16.
35. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Mohelnice, odboru životního prostředí, orgánu ochrany ZPF, uvedených v souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, ze dne 10.02.2016 pod č. j. MUMO-ŽP/3856/16:
 - Tento souhlas **neopravňuje** investora k zahájení stavby resp. nezemědělské činnosti na výše uvedených pozemcích. Odnětí půdy ze ZPF nabude účinnosti až po nabytí právní moci rozhodnutí, vydaných podle stavebního zákona a prodlužuje se současně s prodloužením platnosti těchto rozhodnutí (ustanovení § 10 odst. 1 zákona).
 - Vzhledem k tomu, že půda je odnímána za účelem výstavby „Cyklostezka pro chodce a Cyklisty“, je investor v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 písm. j) zákona **osvobozen** od platby odvodů za trvalý zábor ZPF.
 - V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona číslo 334/1992 Sb., zajistí investor na vlastní náklad provedení skryvky kulturní vrstvy půdy a její následné využití takto: trvale skrytá zemina z plochy zastavěné 0,1010ha, do hloubky 0,40 m (předběžná bilance skryvky činí 404 m³) bude rozprostřena na pozemcích parc. č. 1261/1, 668/1, 676, 113/5, 1119, 781/1, 601, 593, 728/1 ostatní plocha v k. ú. Loštice, které jsou ve vlastnictví Města Loštice v rámci projektu „Revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně v Lošticích“.
 - Tímto souhlasem zůstávají nedotčena majetková práva vlastníků a státem chráněné zájmy

uživatelů dotčených pozemků.

- Před zahájením prací /ve smyslu bodu 2 podmínek tohoto souhlasu/ je investor povinen zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru další zemědělské půdy.

Podmínky a další skutečnosti v tomto souhlase uvedené může na návrh investor a orgán ochrany ZPF změnit v řízení o změně rozhodnutí, vydaných podle stavebního zákona.

Účastníci stavebního řízení, uvedení v ust. § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 správního řádu:

Město Loštice, IČ 00302945, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

Odůvodnění:

Dne 02.02.2016 podal stavebník – Město Loštice, IČ 00302945, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice, žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí na výše uvedenou stavbu vydal MěÚ Mohelnice, odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic, úsek stavebního úřadu, dne 17.03.2016 pod č. j. MUMO-SURI/7413/16, rozhodnutí nabylo právní moci dne 18.04.2016.

Souhlas a vyjádření obecního stavebního úřadu, podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, byl vydán MěÚ Mohelnice, odborem stavebního úřadu, rozvoje a investic, úsekem stavebního úřadu, dne 05.05.2016 pod č. j. MUMO-SURI/12623/16.

Speciální stavební úřad posoudil řízení, vzhledem k rozsahu stavby, jako řízení s velkým počtem účastníků.

Speciální stavební úřad oznámil přípisem ze dne 27.05.2016 pod č. j. MUMO-SURI/15088/16, zahájení stavebního řízení, formou veřejné vyhlášky, známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům na úředních deskách Města Mohelnice a rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dotčené orgány, stavebníka a účastníky řízení podle § 109 písm. a)- d), speciální stavební úřad uvědomil jednotlivě.

Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do deseti dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska s upozorněním, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Speciální stavební úřad stanovil v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, lhůtu 3 dny pro seznámení s podklady pro vydání rozhodnutí. Ve stanovené lhůtě měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. V této lhůtě nebyla speciálnímu stavebnímu úřadu doručena žádná vyjádření se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Zjistil, že projektová dokumentace byla vypracována osobou s příslušnou autorizací, společností Regionální agentura pro rozvoj střední Moravy, Horní náměstí 5, 772 00 Olomouc, IČ 64631109, Ing. Lindou Smítalovou, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 1201908.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a je v souladu se souhlasem a vyjádřením obecního stavebního úřadu, podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, ze dne 05.05.2016 pod č. j. MUMO-SURI/12623/16. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavebník prokázal, že má pro potřebu realizace stavby k pozemkům parc. č. 1008/1, 1764/77, 1764/78, 1764/79, 1764/80, 1764/81 v k.ú. Loštice, uzavřenu smlouvu o právu provést stavbu s jejich vlastníkem – společností CIHELNA TESTAKA s.r.o., Svatoplukova č.p. 997, 784 01 Litovel, ze dne 09.02.2016, k pozemkům parc. č. 1764/74, 1764/190, 1764/194, v k. ú. Loštice uzavřenu smlouvu o právu provést stavbu s jeho vlastníkem – společností PALOMO a.s., Olomoucká 580/83, 789 83 Loštice, ze dne 21.12.2015, k pozemku parc. č. 325/23, p. č. 501 v k. ú. Palonín a p. č. 1764/46 v k. ú. Loštice uzavřeny smlouvy o právu provést stavbu s jejich vlastníkem – Obcí Palonín, Palonín 17, 789 83 Palonín, ze dne 09.02.2016, k pozemku parc. č. 1764/76 v k. ú. Loštice uzavřenu smlouvu o právu provést stavbu s jeho vlastníky Vladimírem Vavrdou a Danou Vavrdovou, Pod Luštěm 335/26, 789 83 Loštice, ze dne 09.02.2016, k pozemkům parc. č. 1764/143, 1764/75 uzavřenu smlouvu o právu provést stavbu s jejich vlastníky – Miroslavem Kacele, Nová 1176/5, 789 85 Mohelnice a Ivetou Montágovou, Pavlov 154, 789 85 Pavlov, ze dne 11.01.2016 k pozemkům parc. č. 1764/6 a 1764/141 uzavřenu nájemní smlouvu se Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov (který je příslušný hospodařit s pozemky státu) ze dne 31.03.2016 a k pozemkům parc. č. 1008/2, 1009/1, 1009/2, 1009/4, 1009/5, 1021, 1764/30, 1764/192, 1764/235 v k. ú. Loštice práva vlastnická, dle výpisu z katastru nemovitostí.

Stanoviska sdělili:

Policie ČR – DI, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Havlíčkova 8, 787 01 Šumperk, stanovisko ze dne 21.04.2016 pod č. j. KRPM-54046/ČJ-2016-140906.

Ministerstvo obrany ČR, agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Brno, Svatoplukova 84, 615 00 Brno – Židenice, souhlasné stanovisko ze dne 08.02.2016 pod sp. zn. 64192/2016-8201-OÚZ-BR

Speciální stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení, ve smyslu § 109 stavebního zákona. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být dotčena práva, odpovídající věcnému břemeni k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k sousednímu pozemku.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených, neboť neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby.

Speciální stavební úřad vycházel při stanovení podmínek z následujících podkladů rozhodnutí, doložených pro jeho vydání:

- Ověřená projektová dokumentace stavby
- Územní rozhodnutí ze dne 17.03.2016 pod č. j. MUMO-SURI/7413/16, s nabytím právní moci dne 18.04.2016.

- Souhlas a vyjádření obecného stavebního úřadu, podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, vydán MěÚ Mohelnice, odborem stavebního úřadu, rozvoje a investic, úsekem stavebního úřadu, dne 05.05.2016 pod č. j. MUMO-SURI/12623/16.
- Soupis pozemků stavbou dotčených - parc. č. 1008/1, 1008/2, 1009/1, 1009/2, 1009/4, 1009/5, 1021, 1764/6, 1764/30, 1764/46, 1764/74, 1764/75, 1764/76, 1764/77, 1764/78, 1764/79, 1764/80, 1764/81, 1764/141, 1764/143, 1764/190, 1764/192, 1764/194, 1764/235 v k.ú. Loštice, p. č. 325/23, 501 v k.ú. Palonín.
- Soupis pozemků sousedních - p. č. 1050, 1047, 1005, 1001, 1051, 1052, 1053, 1024, 1020, 1017, 1015, 1013, 1011, 930, 931/1, 931/2, 932/1, 932/2, 942/5, 942/4, 942/1, 942/3, 942/2, 940, 943/1, 1764/1, 1763/133, 1764/135, 1764/137, 1764/139, 1764/410, 1764/141, 1764/5, 1764/142, 1764/237, 1764/236, 1765/2, 1765/1, 1766, 1764/71, 1764/157, 1764/165, 1764/167, 1764/169, 1764/171, 1764/176, 1764/182, 1764/183, 1764/31, 1764/32, 1764/187, 1764/189, 1764/191, 1764/35, 1764/36, 1764/37, 1764/38, 1764/39, 1764/40, 1764/41, 1764/42, 1764/43, 1764/44, 1764/45, 1764/47, 1764/131, 1764/29, 1764/28, 1764/24, 1764/206, 1764/204, 1764/202, 1764/200, 1764/198, 1764/196, 1764/195, 1764/197, 1764/188, 1764/193, 1764/17, 1764/16, 1764/15, 1764/14, 1764/13, 1764/12, 1764/11, 1764/10, 1764/9, 1764/8, 1009/3, 1764/7 v k.ú. Loštice a p. č. 325/13, 325/9, 325/7, 325/8, 325/11, 325/12, 325/14, 325/16, 325/20, 325/22, 325/27, 529, 314/2, 314/1, 315/5, 148, 325/6, 325/33, 325/32, 325/31, 325/30, 325/1, 325/18 v k. ú. Palonín.
- Plán kontrolních prohlídek stavby
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, pod č. j. 1084510886 ze dne 27.04.2016.
- Vyjádření společnosti RWE Distribuční služby s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno, ze dne 10.05.2016 pod č. j. 5001292837.
- Vyjádření společnosti CETIN – České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, ze dne 20.04.2016 pod č. j. 589719/16.
- Vyjádření Šumperské provozní vodohospodářské společnosti, Jílová 6, 787 01 Šumperk ze dne 04.02.2016 pod č. j. 020/02/2016.
- Vyjádření MěÚ Mohelnice, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu, U Brány 2, 789 85 Mohelnice, ze dne 15.05.2016 pod č. j. MUMO-ŽP/3158/16.
- Vyjádření MěÚ Mohelnice, odboru životního prostředí, úseku odpadového hospodářství, U Brány 2, 789 85 Mohelnice, ze dne 09.02.2016 pod č. j. MUMO-ŽP/3156/16.
- Vyjádření MěÚ Mohelnice, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody, ze dne 05.02.2016 pod č. j. MUMO-ŽP/3157/16.
- Vyjádření MěÚ Mohelnice, odboru životního prostředí, orgánu ochrany ovzduší, ze dne 08.02.2016 pod č. j. MUMO-ŽP/3154/16.
- Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu MěÚ Mohelnice, odboru životního prostředí, orgánu ochrany ZPF, v , ze dne 10.02.2016 pod č. j. MUMO-ŽP/3856/16
- Rozhodnutí o povolení sjezdu, vydané MěÚ Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice, ze dne 29.02.2016 pod č. j. 438/2016
- Vyjádření společnosti ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, ze dne 20.04.2016 pod č. j. 0200438686 a č. j. 0200438688

- Rozhodnutí o povolení kácení dřevin, vydané OÚ Palonín, ze dne 06.05.2016 pod č. j. OuPa-FIC112/16
- Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Cyklistická stezka Loštice – Palonín“ uzavřena mezi Městem Loštice a Obcí Palonín, ze dne 30.03.2016.

účastníci stavebního řízení vymezení v ust. § 109 písm. a) –d), kterým se doručuje jednotlivě:

- Město Loštice, nám. Míru č.p.66/1, 789 83 Loštice, DS: OVM, wneb267
- Palomo a. s. Loštice, Olomoucká č.p.182/580, 789 83 Loštice, DS: PO, fzzfjre
- Obec Palonín, Palonín č.p.17, 789 83 Loštice, DS: OVM, q4vbsuv
- CIHELNA TESTAKA s.r.o., Svatoplukova č.p.997/9, 784 01 Litovel, DS: PO, ks3vviu
- Iveta Montágová, Pavlov č.p.154, 789 85 Mohelnice, DS: FO, thj3nzk
- Miroslav Kacele, Nová č.p.1176/5, 789 85 Mohelnice
- Vladimír Vavřda, Pod Luštěm č.p.335/26, 789 83 Loštice
- Dana Vavřdová, Pod Luštěm č.p.335/26, 789 83 Loštice
- Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p.1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

účastníci stavebního řízení vymezení v ust. § 109 písm. e) – f) stavebního zákona (v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru), kterým se doručuje veřejnou vyhláškou: p. č. 1050, 1047, 1005, 1001, 1051, 1052, 1053, 1024, 1020, 1017, 1015, 1013, 1011, 930, 931/1, 931/2, 932/1, 932/2, 942/5, 942/4, 942/1, 942/3, 942/2, 940, 943/1, 1764/1, 1763/133, 1764/135, 1764/137, 1764/139, 1764/410, 1764/141, 1764/5, 1764/142, 1764/237, 1764/236, 1765/2, 1765/1, 1766, 1764/71, 1764/157, 1764/165, 1764/167, 1764/169, 1764/171, 1764/176, 1764/182, 1764/183, 1764/31, 1764/32, 1764/187, 1764/189, 1764/191, 1764/35, 1764/36, 1764/37, 1764/38, 1764/39, 1764/40, 1764/41, 1764/42, 1764/43, 1764/44, 1764/45, 1764/47, 1764/131, 1764/29, 1764/28, 1764/24, 1764/206, 1764/204, 1764/202, 1764/200, 1764/198, 1764/196, 1764/195, 1764/197, 1764/188, 1764/193, 1764/17, 1764/16, 1764/15, 1764/14, 1764/13, 1764/12, 1764/11, 1764/10, 1764/9, 1764/8, 1009/3, 1764/7 v k.ú. Loštice a p. č. 325/13, 325/9, 325/7, 325/8, 325/11, 325/12, 325/14, 325/16, 325/20, 325/22, 325/27, 529, 314/2, 314/1, 315/5, 148, 325/6, 325/33, 325/32, 325/31, 325/30, 325/1, 325/18 v k. ú. Palonín.

dále vlastníci stavbou dotčené dopravní a technické infrastruktury:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
- Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová č.p.2769/6, 787 01 Šumperk 1

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.

Ing. Olga Vašíčková
vedoucí oddělení stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, pol. č. 18 odst. 1 písm. f), ve výši 10 000,- Kč byl uhrazen dne 30.05.2016

(Držitelům DS doručeno prostřednictvím datové schránky Města Mohelnice, v souladu s ustanovením § 17 a §18 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů)

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Město Loštice + úřední deska, nám. Míru č.p.66/1, 789 83 Loštice

Palomo a. s. Loštice, Olomoucká č.p.182/580, 789 83 Loštice

Obec Palonín + úřední deska, Palonín č.p.17, 789 83 Loštice

CIHELNA TESTAKA s.r.o., Svatoplukova č.p.997/9, 784 01 Litovel

Miroslav Kacele, Nová č.p.1176/5, 789 85 Mohelnice

Iveta Montágová, Pavlov č.p.154, 789 85 Mohelnice

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p.1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Vladimír Vavřda, Pod Luštěm č.p.335/26, 789 83 Loštice

Dana Vavřdová, Pod Luštěm č.p.335/26, 789 83 Loštice

Městský úřad Mohelnice, Odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic
č.j. MUMO-SURI/11780/16

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová č.p.2769/6, 787 01 Šumperk 1

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, tř. Kosmonautů č.p.189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

MěÚ Mohelnice, odbor SURI, úsek stavebního úřadu, U Brány č.p.916/2, 789 85 Mohelnice

MěÚ Mohelnice, odbor životního prostředí, U Brány č.p.916/2, 789 85 Mohelnice

Ministerstvo obrany, Tychonova č.p.221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova č.p.524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova č.p.74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Ostatní:

Město Mohelnice + úřední deska, U Brány č.p.916/2, 789 85 Mohelnice