

Zápis a usnesení č. 49 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 25. 01. 2017

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Mojmír Mazal

Omluven: Ing Jiří Klein

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 48
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 4:0:0 schválila.

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 48

Kontrola usnesení RM č. 48

Usnesení 48/1651: RM schvaluje cenovou nabídku na zpracování dokumentace pro vodoprávní a stavební povolení lokality bydlení „Na Pešti“ od Ing. arch. Petra Malého, Nová 14, 783 36 Křelov, IČ: 11569735 za cenu 145.500,00 Kč bez DPH. RM ukládá starostce města uzavřít smlouvu o dílo na zpracování dokumentace pro vodoprávní a stavební povolení lokality pro bydlení „Na Pešti“, viz příloha – trvá.

1. RM projednala zpracovanou zadávací dokumentaci na zjednodušené podlimitní řízení „Cyklistická stezka Loštice – Palonín“ včetně návrhu smlouvy o dílo, který bude součástí zadávacího řízení. Zpracovaná zadávací dokumentace byla předána poskytovateli dotace Ministerstvu pro místní rozvoj ČR ve lhůtě 10 dní před zahájením vlastního výběru zhotovitele. Termín zahájení výběrového řízení 6. 2. 2017. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1670: RM schvaluje zadávací dokumentaci na zjednodušené podlimitní řízení „Cyklistická stezka Loštice – Palonín“ včetně návrhu smlouvy o dílo, který bude součástí zadávacího řízení, viz příloha.

2. RM projednala výběr zhotovitele na přípravu, realizaci a organizační zajištění podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci Integrovaného projektu ITI, specifický cíl 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy, aktivita Bezpečnost dopravy na projekt „Zvýšení bezpečnosti na průjezdném úseku silnice II/635, Loštice“ a následný monitoring projektu, provedený na základě průzkumu trhu a předložených nabídek viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1671: RM schvaluje jako nejvhodnější nabídku na přípravu, realizaci a organizační zajištění podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci Integrovaného projektu ITI, specifický cíl 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy, aktivita Bezpečnost dopravy na projekt „Zvýšení bezpečnosti na průjezdném úseku silnice II/635, Loštice“ a následný monitoring projektu nabídku firmy Sodap system s.r.o., Žilinská 113/5, 779 00 Olomouc za cenu 35.000,00 Kč bez DPH, tj. 42.350,00 Kč včetně DPH.

3. RM projednala příkazní smlouvu s vítězným uchazečem firmou Sodap system s.r.o., Žilinská 113/5, 779 00 Olomouc za cenu 35.000,00 Kč bez DPH tj. 42.350,00 Kč včetně DPH na přípravu, realizaci a organizační zajištění podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci

Integrovaného projektu ITI, specifický cíl 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy, aktivita Bezpečnost dopravy na projekt „Zvýšení bezpečnosti na průjezdním úseku silnice II/635, Loštice“ a následný monitoring projektu viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1672: RM schvaluje příkazní smlouvu s vítězným uchazečem firmou Sodap system s.r.o., Žilinská 113/5, 779 00 Olomouc za cenu 35.000,00 Kč bez DPH, tj. 42.350,00 Kč včetně DPH na přípravu, realizaci a organizační zajištění podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci Integrovaného projektu ITI, specifický cíl 1.2 Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy, aktivita Bezpečnost dopravy na projekt „Zvýšení bezpečnosti na průjezdním úseku silnice II/635, Loštice“ a následný monitoring projekt, viz příloha.

4. RM projednala zadávací dokumentaci na projekt „Oprava místní komunikace Pod lesem, Loštice“ včetně návrhu smlouvy o dílo, který bude součástí zadávacího řízení, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1673: RM schvaluje zadávací dokumentaci na projekt „Oprava místní komunikace Pod lesem, Loštice“ včetně návrhu smlouvy o dílo, který bude součástí zadávacího řízení.

Usnesení: 49/1674: RM schvaluje výběrovou komisi na výběr zhotovitele na projekt „Oprava místní komunikace Pod lesem, Loštice“ ve složení členů RM.

5. RM projednala provedení výběru TDS na projekt „Cyklistická stezka Loštice – Palonín“ průzkumem trhu, oslovením 3 uchazečů o veřejnou zakázku viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1675: RM schvaluje provedení výběru TDS na projekt „Cyklistická stezka Loštice – Palonín“ průzkumem trhu, oslovením 3 uchazečů o veřejnou zakázku, viz příloha.

6. RM projednala návrh Darovací smlouvy od České spořitelny, a.s., Předmětem darovací smlouvy je věcný dar v hodnotě 25 027,00 Kč – movité věci za účelem vybavení kanceláří, viz příloha soupis movitých věcí. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1676: RM schvaluje Darovací smlouvu, která se uzavírá mezi Českou spořitelnou, a.s. se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, IČO: 45244782 (jako dárce) a Městem Loštice, se sídlem Náměstí Míru 66/1, 789 83 Loštice (jako obdarovaný). Předmětem darovací smlouvy je věcný dar v hodnotě 25 027,00 Kč – movité věci za účelem vybavení kanceláří, viz příloha „Protokol o převzetí věcného daru - soupis movitých věcí“.

7. RM projednala žádost ČRS MO o pronájem MěKS Loštice dne 11. 2. 2017 za účelem pořádání tradičního „Rybářského plesu“ za režijní náklady. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1677: RM schvaluje žádost ČRS MO Loštice o pronájem MěKS dne 11. 2. 2017 za režijní náklady.

8. RM projednala žádost SDH Žádlovice o pronájem MěKS Loštice dne 4. 2. 2017, za účelem pořádání „Hasičského plesu“, za režijní náklady. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1678: RM schvaluje žádost SDH Žádlovice o pronájem MěKS Loštice dne 4. 2. 2017 za režijní náklady.

9. RM projednala Směrnici č. 2/2017 o cestovních náhradách s účinností od 1. 1. 2017, kterou se ruší Směrnice č. 1/2013 o cestovních náhradách. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1679: RM schvaluje VP - Směrnici č. 2/2017 o cestovních náhradách s účinností od 1. 1. 2017, kterou se ruší Směrnice č. 1/2013 o cestovních náhradách.

10. RM projednala návrh na zveřejnění záměru výměny pozemků mezi Římskokatolickou farností Loštice a městem Loštice. Parcely - p. č. 2240/4 – k. ú. Loštice – ostatní plocha - o výměře 23 m², p. č. 2240/1 – k. ú. Loštice – ostatní plocha – o výměře 112 m² a pozemek p.č. 2240/5 – k. ú. Loštice – ostatní plocha – o výměře 80 m²/ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Loštice/ za pozemky p. č. 632/3 - k. ú. Loštice – ostatní plocha – o výměře 52 m² a p. č. 632/2 - k.ú. Loštice – ostatní plocha – o výměře 10 m²/ve vlastnictví města Loštice/. Před uzavřením výměnné smlouvy bude zpracován na pozemky znalecký posudek, na základě kterého dojde k finančnímu vyrovnání rozdílu vzniklého při výměně pozemků - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1680: RM schvaluje zveřejnění záměru výměny pozemků - p. č. 2240/4 – k. ú. Loštice – ostatní plocha - o výměře 23 m², p. č. 2240/1 – k. ú. Loštice – ostatní plocha – o výměře 112 m² a pozemek p. č. 2240/5 – k. ú. Loštice – ostatní plocha – o výměře 80 m²/ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Loštice/ za pozemky p. č. 632/3 - k. ú. Loštice – ostatní plocha – o výměře 52 m² a p. č. 632/2 - k. ú. Loštice – ostatní plocha – o výměře 10 m²/ve vlastnictví města Loštice/. Před uzavřením výměnné smlouvy bude zpracován na pozemky znalecký posudek, na základě kterého dojde k finančnímu vyrovnání rozdílu vzniklého při výměně pozemků.

11. RM projednala návrh smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Loštice, náměstí Míru 66/1, Loštice a TJ Slavoj Loštice se sídlem Sokolská č.ev.76 789 83 Loštice na části parcel ve vlastnictví TJ Slavoj – parcely p. č. 315/2 – vodní plocha, p. č. 604/1 – ostatní plocha z důvodů užívání části těchto parcel při provádění projektu stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení ulice Sokolská“ - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1681: RM schvaluje návrh smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Loštice, náměstí Míru 66/1, Loštice a TJ Slavoj Loštice se sídlem Sokolská č.ev. 76, 789 83 Loštice na části parcel ve vlastnictví TJ Slavoj – parcely p. č. 315/2 – vodní plocha, p. č. 604/1 – ostatní plocha z důvodů užívání části těchto parcel při provádění projektu stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení ulice Sokolská“.

12. RM projednala návrh smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Loštice, náměstí Míru 66/1, Loštice a Římskokatolickou farností sv. Prokopa, Moravičanská 22/8, 789 83 Loštice na části parcely ve vlastnictví a Římskokatolické farnosti sv. Prokopa – parcely p. č. 2240/1 – ostatní plocha z důvodů užívání části této parcely při provádění projektu stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení ulice Sokolská“ - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1682: RM schvaluje návrh smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Loštice, náměstí Míru 66/1, Loštice a Římskokatolickou farností sv. Prokopa, Moravičanská 22/8, 789 83 Loštice na části parcely ve vlastnictví Římskokatolické farnosti sv. Prokopa – parcely p. č. 2240/1 – ostatní plocha z důvodu užívání části této parcely při provádění projektu stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení ulice Sokolská“.

13. RM projednala návrh smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Loštice, náměstí Míru 66/1, Loštice a S. B. a J. B., bytem Loštice na části parcely ve vlastnictví S. B. a J. B. – parcely p. č. 313 – ostatní plocha z důvodů užívání části parcely při provádění projektu stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení ulice Sokolská“ - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1683: RM schvaluje návrh smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Loštice, náměstí Míru 66/1, Loštice a S. B. a J. B., bytem Loštice na části parcely ve vlastnictví S. B. a J. B. – parcely p. č. 313 – ostatní plocha z důvodů užívání části parcely při provádění projektu stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení ulice Sokolská“.

14. RM projednala návrh smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Loštice, náměstí Míru 66/1, Loštice a A.W. spol. s.r.o., se sídlem Palackého 4,789 83 Loštice zastoupenou Ing. Karlem Hlaváčkem na části parcely ve vlastnictví a A. W. spol. s.r.o., se sídlem Palackého 4,789 83 Loštice – parcely p. č. 314 – ostatní plocha z důvodů užívání části této parcely při provádění projektu stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení ulice Sokolská“ - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1684: RM schvaluje návrh smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Loštice, náměstí Míru 66/1, Loštice a A.W. spol. s.r.o., se sídlem Palackého 4, 789 83 Loštice zastoupenou Ing. Karlem Hlaváčkem na části parcely ve vlastnictví a A.W. spol.s.r.o., se sídlem Palackého 4,789 83 Loštice – parcely p. č. 314 – ostatní plocha z důvodů užívání části této parcely při provádění projektu stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení ulice Sokolská“.

15. RM Loštice jako účastník řízení – projednala dokument z Městského úřadu Mohelnice – odboru stavebního úřadu – speciálního stavebního úřadu

-oznámení o návrhu opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu a výzva k uplatnění připomínek nebo námitek pro stavbu –kamenolomy ČR s.r.o na MK p.č. 1995 a p.č.2255/1 před vstupem do kamenolomu

-oznámení o návrhu opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu a výzva k uplatnění připomínek nebo námitek pro stanovení místní úpravy provozu místní komunikace ul. Trávník, Bezručova a Jižní v Lošticích

- viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1685: RM bere na vědomí dokument MěÚ Mohelnice – odboru stavebního úřadu – speciálního stavebního úřadu

- oznámení o návrhu opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu a výzva k uplatnění připomínek nebo námitek pro stavbu – kamenolomy ČR s.r.o na MK p. č. 1995 a p. č. 2255/1 před vstupem do kamenolomu

-oznámení o návrhu opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu a výzva k uplatnění připomínek nebo námitek pro stanovení místní úpravy provozu místní komunikace ul. Trávník, Bezručova a Jižní v Lošticích.

16. RM se seznámila s oznámením o projednání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Líšnice - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1686: RM bere na vědomí oznámením o projednání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Líšnice.

17. RM projednala žádost R. Č., Loštice o zveřejnění záměru celoročního pronájmu části parcely 91/1 v k. ú. Loštice, lokalita náměstí Míru – 21 m² – místní komunikace - z důvodů umístění pevné předzahrádky před domem č. p. 54 – Galerie u Lišky Bystroušky - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1687: RM schvaluje žádost R. Č., Loštice o zveřejnění záměru celoročního pronájmu části parcely 91/1 v k. ú. Loštice, lokalita náměstí Míru – 21 m² – místní komunikace - z důvodů umístění pevné předzahrádky před domem č. p. 54 – Galerie u Lišky Bystroušky za těchto podmínek:

- v zimním období musí být zabezpečen úklid sněhu – zachování průchodnosti
- pronájem bude na dobu určitou
- dobu trvání pronájmu – neurčitá s výpovědní lhůtou v případě neplnění podmínek okamžitá výpověď
- po dobu pronájmu bude uklíženo a udržováno prostranství okolo předzahrádky nájemcem.

18. RM projednala žádost p. J. Š., Loštice o povolení vjezdu do ul. Krátká - jako jediná možnost pro vjíždění do garáže k RD č. p. 195/5 ul. Havelkova Loštice - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1688: RM schvaluje povolení vjezdu do ul. Krátká - jako jedinou možnost pro vjíždění do garáže k RD č. p. 195/5 ul. Havelkova Loštice pro J. Š., Loštice.

19. RM projednala žádost f. Projekce Ing. arch Milan Heidenreich, U Brány 3, 789 85 Mohelnice o dopravní napojení nového RD umístěného na parcele č. 1809 v k. ú. Loštice na účelovou komunikaci p. č. 1839 k. ú. Loštice - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1689: RM schvaluje dopravní napojení nového RD umístěného na parcele č. 1809 v k.ú. Loštice na účelovou komunikaci p. č. 1839 k. ú. Loštice za podmínek:

- Z budovaného sjezdu nesmí stékat dešťové vody na komunikaci
- Nesmí být nijak omezen ani ohrožen průjezd účelovou komunikací.

20. RM projednala žádost f. Projekce Ing. arch Milan Heidenreich, U Brány 3, 789 85 Mohelnice o souhlas se stavbou nového RD na parcele 1809 jehož investorem je M. Č., Loštice a potvrzení se stavebním záměrem - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1690: RM schvaluje stavbu nového RD na parcele 1809 jehož investorem je M. Č., Loštice a potvrzení se stavebním záměrem.

Za podmínek:

- stavebník je seznámen se stavem účelové komunikace k budoucímu RD, která je nezpevněná a povrch komunikace se neplánuje v budoucnu měnit, z důvodu nezpevněného povrchu komunikace se na účelové komunikace neprovádí svoz TDO ani zimní údržba účelové komunikace, v lokalitě není vedeno veřejné osvětlení a ani v budoucnu se v této lokalitě neplánuje, stavebník se seznámil se stavem veškeré další infrastruktury v lokalitě a je si vědom veškerých komplikací s tím spojených, výstavba v této lokalitě je nahodilá a město nepředpokládá její rozvoj pro širší bytovou zástavbu
- stavebník souhlasí s popsáním stavem veřejného prostranství a nebude vyžadovat v budoucnu žádnou změnu v souvislosti s provedenou výstavbou rodinného domu.

21. RM projednala odmítnutí pronájmu části prostor v MŠ Loštice od f. JANEK spol. s.r.o., 1. Máje 863, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm z důvodů omezených možností pronajímaných prostor /problematického umístění denní místnosti pro zaměstnance/

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1691: RM bere na vědomí odmítnutí pronájmu části prostor v MŠ Loštice od f. JANEK spol. s.r.o, 1. Máje 863, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm z důvodů omezených možností pronajímaných prostor/problematického umístění denní místnosti pro zaměstnance/.

22. RM projednala žádost Spolku LUNGTA, Dlouhá 2, Praha1, o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením vlajky dne 10. 3. 2017 na budovu úřadu. Po projednání schválila RM poměrem hlasů4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1692: RM neschvaluje žádost Spolku LUNGTA, Dlouhá 2, Praha 1, o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Vlajka dne 10. 3. 2017 nebude vyvěšena.

23. RM projednala podání výpovědi a ukončení nájmu k části 16 m² parcely č. 79 – ostatní plocha / novinový stánek u prodejny COOP/ s žádostí o možnost ponechání novinového stánku na stávajícím místě do 30. 8. 2017 - z důvodů ukončení podnikání - viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1693: RM neschvaluje možnost ponechání novinového stánku na stávajícím místě do 30. 8. 2017 a žádá nájemce o jeho odstranění k datu ukončení nájmu.

Usnesení 49/1694: RM bere na vědomí ukončení nájmu části 16 m² parcely č. 79 – ostatní plocha v k.ú. Loštice.

24. RM projednala žádost MKS o navýšení pokladního limitu. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1695: RM schvaluje navýšení pokladního limitu v organizační složce Městské kulturní středisko a knihovna Loštice na období od 26. 1. 2017 do 31. 1. 2017, dle přílohy.

25. RM projednala návrh programu a finančního plánu na akci Loštické slavnosti hudby a tvarůžků 2017, které se budou konat v sobotu 24. června 2017 na sportovním hřišti v Lošticích. Po projednání RM schválila/neschválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1696: RM bere na vědomí návrh programu a finančního plánu na akci Loštické slavnosti hudby a tvarůžků 2017, které se budou konat v sobotu 24. června 2017 na sportovním hřišti v Lošticích.

26. RM projednala průběžnou zprávu o fungování „Terénních programů na Šumpersku“ ve městě Loštice, zpracovanou Společností Podané ruce o.p.s. Terénní programy v Olomouci a na Šumpersku Michalská 2, Olomouc 779 00. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1697: RM bere na vědomí průběžnou zprávu o fungování „Terénních programů na Šumperku“ ve městě Loštice, zpracovanou Společností Podané ruce o.p.s. Terénní programy v Olomouci a na Šumpersku Michalská 2, Olomouc 779 00

27. RM se seznámila s výsledky výběrového řízení č. 1/2016 na kumulovanou funkci – referent úseku investic, majetku města, územního plánování, stavebního řízení a dopravy, které se uskutečnilo dne 11. 01. 2017 (otevírání obálek) a 23. 01. 2017 (ústní pohovor), viz Zpráva o posouzení uchazečů č. j. 185/2017 – příloha. Neúspěšným uchazečům byly poskytnuté osobní dokumenty pro účely VŘ vráceny písemnou formou. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 49/1698: RM schvaluje, na základě předložené Zprávy o posouzení uchazečů v rámci výběrového řízení č. 1/2016 na kumulovanou funkci referent úseku investic, majetku města, územního plánování, stavebního řízení a dopravy, přijetí pana Mgr. J. Z., 789 01 Zábřeh, s nástupem do pracovního poměru od 01. 02. 2017 na dobu neurčitou se zkušební dobou na 3 měsíce.

Dne 25. 1. 2017 zapsal: Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka
„v. r.“

.....
Jan Konečný
místostarosta
„v. r.“