

Usnesení

**26. veřejného zasedání Zastupitelstva města Loštice,
konaného v úterý dne 20. února 2018 v kulturním domě v Lošticích**

Usnesení 26/1: ZM schvaluje předložený program 26. zasedání Zastupitelstva města Loštice.
PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/2: ZM schvaluje Mgr. Mojmíra Mazala a Mgr. Pavla Kubu členy návrhové komise.
PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/3: ZM schvaluje Ferdinanda Salamona a Ing. Pavla Ruliška ověřovateli zápisu.
PRO-13, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/4: ZM schvaluje zapisovatelem jednání ZM paní Bc. Janu Grygarovou.
PRO-13, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/5: ZM schvaluje zápis z 25. veřejného zasedání zastupitelstva města bez připomínek.
PRO-13, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/6: ZM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících ze zápisu a usnesení ZM č. 25.
PRO-13, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/7: ZM pověřuje pana Mgr. Mojmíra Mazala, jako delegovaného zástupce akcionáře Města Loštice (usnesení ZM č. 2/16 ze dne 17. 12. 2014) k hlasování na valné hromadě společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. konané dne 28. 2. 2018 takto:

ZM schvaluje zajištění správy a provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. po roce 2020 způsobem popsáným ve Studii jako varianta B1: Koncese.

Současně ZM schvaluje vyvíjet veškeré nezbytné činnosti směřující k tomu, aby Společnost zvyšovala svůj podíl na činnostech v oblasti správy a provozování vlastní infrastruktury, a to takovým způsobem, aby byla Společnost připravena vlastními silami zajišťovat správu a provozování vodohospodářské infrastruktury Společnosti po ukončení období provozování vodohospodářské infrastruktury Společnosti způsobem popsáným ve studii jako varianta B1: Koncese.

PRO-9, PROTI-3 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/8: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 11. 12. 2017 do 29. 1. 2018 (č. 72 - 74).

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/9: ZM schvaluje zvýšení celkové částky neinvestiční dotace do „Programu města v oblasti sportu, volnočasových aktivit, kultury, církve a služeb sociální péče pro poskytování dotací na podporu činnosti pro rok 2018“ z částky 600.000,00 Kč na částku 750.000,00 Kč a současně ZM schvaluje zapojení zvýšeného výdaje ve výši 150.000,00 Kč

do předloženého návrhu rozpočtu na rok 2018 a snížení rezervy rozpočtu města na rok 2018 o tuto částku

Usnesení 26/10: ZM schvaluje upravený rozpočet Města Loštice na rok 2018 takto:

daňové příjmy	42.220.000,00 Kč
nedaňové příjmy	6.181.900,00 Kč
kapitálový příjmy	8.000.000,00 Kč
transfery	22.855.778,15 Kč
Úhrn příjmů rozpočtu ve výši	79.257.678,15 Kč

Financování ve výši 33.394.056,00Kč

běžné výdaje	54.262.734,15 Kč
kapitálové výdaje	58.389.000,00 Kč
Úhrn výdajů rozpočtu ve výši	112.651.734,15 Kč

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 26/11: ZM schvaluje závazné ukazatele dle přílohy „návrhu rozpočtu“ příjmy a výdaje fondů: sociální fond a fond pro poskytování příspěvku na ošatné.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/12: ZM schvaluje závazné ukazatele dle „návrhu rozpočtu“: neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím města – Základní škole Loštice, příspěvkové organizaci, Komenského 17, Loštice, Mateřské škole Loštice, příspěvkové organizaci, Trávník 595, Loštice a Základní umělecké škole A. Kašpara Loštice, příspěvkové organizaci, Trávník 596, Loštice.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/13: ZM schvaluje závazné ukazatele dle „návrhu rozpočtu“: Příspěvky, transfery v celkové výši 750000,00 Kč

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/14: ZM schvaluje, že rozpis schváleného rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle vyhlášky č. 323/2002 Sb. je plně v kompetenci hlavní účetní.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/15: ZM schvaluje investiční akce pro rok 2018 takto:

- Loštice – zvýšení bezpečnosti na průjezdním úseku silnice II/635
- stavební úpravy objektu č. p. 454/27, Loštice
- vybudování technické infrastruktury lokalita K Pešti, Loštice
- Loštice-Žádlovice, chodník podél silnice III/37324
- Cyklostezka Loštice – Moravičany – realizace pouze v případě přiznání dotace
- dokončení revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně v Lošticích
- vybudování sběrného dvora v Lošticích
- monitoring kvality ovzduší v Lošticích ISKO
- výměna podlahových krytin v mateřské škole II. etapa
- revitalizace dětského hřiště v MŠ - realizace pouze v případě přiznání dotace
- kabiny pro sportovce u fotbalového hřiště – zahájení v případě přiznání dotace
- revitalizace lokalita Pod Luštěm – I. etapa
- nákup užitkového elektromobilu pro technickou četvu města - realizace pouze v případě přiznání dotace
- rekonstrukce venkovních brodítek a sprch na koupališti - realizace pouze v případě přiznání dotace
- rekonstrukce šaten a sociálního zařízení pro technickou četvu města

- rekonstrukce prostor přízemí radnice – přesun pokladny a matričního úřadu do přízemí s výhledem na budoucí doplnění informačního centra + bezbariérový vstup do budovy
- obnovení přechodu u základní školy splňující parametry zákona o pozemních komunikacích.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/16: ZM schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Stavební úpravy objektu č.p. 454/27, Loštice“ dle předložené zprávy o hodnocení nabídek uchazečů o veřejnou zakázku zhotovitele Obchodní centrum SAN s.r.o., Lidická 2567/56, 787 01 Šumperk, IČ: 02241943, viz příloha.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/17: ZM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem Obchodní centrum SAN s.r.o., Lidická 2567/56, 787 01 Šumperk, IČ: 02241943 na realizaci veřejné zakázky „Stavební úpravy objektu č. p. 454/27, Loštice“ za cenu 6.988.448,00 Kč bez DPH, ZM pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/18: ZM schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Technická infrastruktura lokalita K Pešti, Loštice, plynovod a plynovodní přípojky“ dle předložené zprávy o hodnocení nabídek uchazečů o veřejnou zakázku zhotovitele LAZAM uničovská stavební s.r.o., Masarykovo nám. 37, 783 91 Uničov, IČ: 64087883 viz příloha.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/19: ZM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem LAZAM uničovská stavební s.r.o., Masarykovo nám. 37, 783 91 Uničov, IČ: 64087883 na realizaci veřejné zakázky „Technická infrastruktura lokalita K Pešti, Loštice, plynovod a plynovodní přípojky“ za cenu 889.057,91 Kč bez DPH, ZM pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/20: ZM schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Loštice-Žádlovice, chodník podél silnice III/37324“ dle předložené zprávy o hodnocení nabídek uchazečů o veřejnou zakázku zhotovitele EKOZIS spol. s r.o., Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh, IČ: 41031024 viz příloha.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/21: ZM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem EKOZIS spol. s r.o., Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh, IČ: 41031024 na realizaci veřejné zakázky „Loštice-Žádlovice, chodník podél silnice III/37324“ za cenu 2.035.108,00 Kč bez DPH, ZM pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/22: ZM schvaluje výběr zhotovitelů na veřejnou zakázku „Cyklostezka Loštice - Moravičany“ dle předložených zpráv o posouzení a hodnocení nabídek viz příloha takto:

- Část 1: Cyklostezka zhotovitel EUROVIA CS, a.s., Národní 138/10, Nové Město, Praha 1, IČ: 45274924
- Část 2: Veřejné osvětlení zhotovitel Zdeněk Zdráhal – Elektroinstalace, Sokolská 566/35, 789 83 Loštice, IČ: 15512258
- Část 3: Veřejná zeleň zhotovitel Skanska a.s., Křižíkova 682/34a, Praha 8 Karlín 186 00, IČ: 26271303

ZM schvaluje vlastní realizaci díla „Cyklostezka Loštice – Moravičany“ pouze za podmínky získání dotace na projekt.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/23: ZM schvaluje uzavření smluv o dílo s vybranými zhotoviteli na realizaci veřejné zakázky „Cyklostezka Loštice - Moravičany“ a pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo takto:

- **Část 1: Cyklostezka zhotovitel EUROVIA CS, a.s., Národní 138/10, Nové Město, Praha 1, IČ: 45274924 za cenu 2.790.323,00 Kč bez DPH**
- **Část 2: Veřejné osvětlení zhotovitel Zdeněk Zdráhal – Elektroinstalace, Sokolská 566/35, 789 83 Loštice, IČ: 15512258 za cenu 1.001.396,00 Kč bez DPH**
- **Část 3: Veřejná zeleň zhotovitel Skanska a.s., Křižíkova 682/34a, Praha 8 Karlín 186 00, IČ: 26271303 za cenu 349.528,00 Kč bez DPH.**

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/24: ZM schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Část 2: Kanalizační a vodovodní přípojky lokalita K Pešti, Loštice“ dle předložené zprávy o hodnocení nabídek uchazečů o veřejnou zakázku zhotovitele AVJ-stavby s.r.o., Lanškrounská 404/36, Předměstí 568, 568 02 Svitavy, IČ: 03199339 viz příloha.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/25: ZM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem AVJ-stavby s.r.o., Lanškrounská 404/36, Předměstí 568, 568 02 Svitavy, IČ: na realizaci veřejné zakázky „Část 2: Kanalizační a vodovodní přípojky lokalita K Pešti, Loštice“ za cenu 848.335,36 Kč bez DPH, ZM pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/26: ZM schvaluje opětovné zveřejnění záměru prodeje neobsazených stavebních pozemků v lokalitě K Pešti s termínem zveřejnění do 31. 12. 2018 viz příloha za podmínek, které zastupitelstvo města projednalo a schválilo v předchozích dvou kolech zveřejnění záměru prodeje stavebních parcel v lokalitě K Pešti. První žádost o neobsazený stavební pozemek může být podána v den zveřejnění nového záměru prodeje. Pozemky budou žadatelům přidělovány v pořadí podaných žádostí o stavební parcely.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/27: ZM schvaluje poskytnutí slevy z kupní ceny stavebních pozemků p.č. 1718/129, 1718/130 a p.č. 1718/131 v k.ú. Loštice, obec Loštice, zapsaných na LV č. 10001, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk ve výši 90,00 Kč za 1 m2 pozemku včetně DPH z důvodu, že stavební pozemky není možné připojit přímo na gravitační kanalizaci, k pozemkům bude přivedeno tlakové kanalizační potrubí zakončené elektrozáslepkou, na které bude připojena tlaková jímka, kterou vybuduje stavebník na svůj náklad, vybudování tlakové jímky na pozemku stavebníky na těchto stavebních parcelách finančně znevýhodňuje v porovnání s ostatními nabízenými stavebními parcelami, ZM schvaluje kupní cenu pozemků p.č. 1718/129, 1718/130 a p.č. 1718/131 po poskytnutí slevy z kupní ceny pozemku ve výši 800,00 Kč za 1 m2 pozemku včetně DPH.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/28: ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1764/127 o výměře 4599 m², druh pozemku orná půda a pozemku p. č. 1764/93 o výměře 1458 m², druh pozemku orná půda zapsaných na LV č. 10001 v k. ú. Loštice, obec Loštice, Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk společnosti A. W. spol. s r.o., Palackého 4, 789 83 Loštice, IČ: 13642031 za kupní cenu 16.540,00 Kč pro budoucí směnu pozemků za pozemek Státního pozemkového úřadu ČR v průmyslové zóně pro vybudování nových výrobních prostor společnosti. Podmínky prodeje:

- kupující připraví návrh kupní smlouvy a zajistí vlastní převod nemovitosti včetně úhrady nákladů řízení
- v případě, že nedojde ke směně pozemků p. č. 1764/127 a p. č. 1764/93 za pozemek p. č. 1764/6 ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu ČR v průmyslové zóně pro vybudování nových výrobních prostor společnosti A.W. spol. s r.o. budou pozemky kupujícím prodávajícímu nabídnuty ke zpětnému odkupu, za stejných podmínek, za jakých byly převedeny do vlastnictví kupujícího, tato podmínka bude zapracována do návrhu kupní smlouvy.

- PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/29: ZM schvaluje darovací smlouvu mezi Svazkem obcí Mikroregionu Mohelnicko, U Brány 2, 789 85 Mohelnice (dárce) a Městem Loštice, nám. Míru 66, 789 83 Loštice (obdarovaný) na Nůžkový stan 3 x 4,5 m, který byl pořízen z Programu obnovy venkova 2012 Olomouckého kraje v rámci projektu „Nůžkové stany pro Mohelnicko“. Celková hodnota předmětu pořízeného z výše uvedeného projektu (dále jen dar) činí 21.498,- Kč.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/30: ZM bere na vědomí, že žádost o podporu projektu: CZ.06.1.37/0.0/0.0/16_045/0006286 s názvem Loštice - zvýšení bezpečnosti na průjezdním úseku silnice II/635 byla schválena Řídicím orgánem IROP na základě doporučení Centra pro regionální rozvoj ČR a byla doporučena k financování.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/31: ZM schvaluje Souhlasné prohlášení mezi Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451, zastoupený Ing. Pavlem Pernicou, vedoucím Správy toků – oblast povodí Moravy, se sídlem U Skláren 781, 755 01 Vsetín, na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015 uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem a městem Loštice, se sídlem náměstí Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou o vlastnictví k pozemkům p. č. 183, p. č. 369/8, p. č. 369/11, p. č. 369/14 a p. č. 369/15 v k. ú. Žádlovice, p. č. 1577/2 a p. č. 1577/5 v k. ú. Loštice, které proklamuje, že městu Loštice k výše uvedeným pozemkům nevzniklo ke dni účinnosti zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí vlastnické právo, že vlastníkem těchto pozemků je Česká republika s tím, že právo hospodaření s majetkem státu k těmto pozemkům přísluší státnímu podniku Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451, a to na základě v prohlášení uvedených právních předpisů a na jehož základě jsou město Loštice a Lesy České republiky, s. p. vyrovnány a nebudou vůči sobě vznášet jakékoliv nároky související s předmětem tohoto souhlasného prohlášení.

PRO-9, PROTI-1, ZDRŽEL SE-2

Usnesení 26/32: ZM neschvaluje nabídku možnosti využití předkupního práva ke stavbě, kterou předložil O.Š., a vzdává se možnosti přednostního odkupu stavby č. e. 23, stavba pro rodinnou rekreaci, stojící na pozemku p. č. 1968, k. ú. Loštice, ve vlastnictví města Loštice.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/33: ZM schvaluje dlouhodobý pronájem pozemku p. č. 325, k. ú. Žádlovice, LV 10001, o výměře 873 m², trvalý travní porost p. J.V. s následnou možností využití předkupního práva pronajímatelem v případě, že Zastupitelstvo města Loštice schválí odprodej dotyčného pozemku, a to za roční nájemné ve výši 0,50 Kč za 1 m² a za podmínky, že na pronajatém pozemku není možné provádět výstavbu ani terénní úpravy (mimo oplocení pozemku) a že pronajímatel bude na pozemku provádět pravidelnou údržbu.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/34: ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 1529/2, k. ú. Loštice, LV 10001, o výměře 108 m², druh pozemku: zahrada p. M.T. a pí M.T, za cenu 23.660,- Kč, stanovenou na základě znaleckého posudku p. Bruno Hauka č. 4014-8/2018 ze dne 5. 2. 2018.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 26/35: ZM neschvaluje předložený návrh P.K., na základě zaslané výzvy zastupitelům obcí a města ČR – petice za spravedlivé odměny členů volebních komisí, na doplacení odměn členů OkVK z městského rozpočtu, viz příloha. Odůvodnění: nastavení systému organizování a financování voleb je kompetencí státu, město v této věci pouze vykonává přenesenou působnost výkonu státní správy, zvyšování odměn členů volebních komisí je na rozhodnutí státní správy ČR, není možné přenášet odpovědnost špatného finančního nastavení odměn na územní samosprávné celky.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 26/36: ZM bere na vědomí informaci České asociace odpadového hospodářství o riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství měst a obcí a informaci MŽP, vydanou jako reakci na některé body dopisu ČAOH.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka
v.r.“ „

.....
Jan Konečný
místostarosta
„v.r.“

Návrhová komise:

.....
Mgr. Mojmír Mazal
„v.r.“

.....
Mgr. Pavel Kuba
„v.r.“

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ferdinand Salamon
„v.r.“

.....
Ing. Pavel Rulíšek
„v.r.“