

Zápis a usnesení č. 83 ze zasedání Rady města Loštice konaného 11. 6. 2018

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Mgr. Pavel Kuba, Ing. Jiří Klein

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení za zasedání RM č. 82
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 4:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení za zasedání RM č. 82

Usnesení 82/2626: RM schvaluje cenovou nabídku RPSnet s.r.o., Olšany 84, 789 62 Olšany, IČ: 27835057 na rozšíření kamerového systému na Olomoucké ulici v částce 79.354,00 Kč včetně DPH. RM ukládá starostce města uzavřít smlouvu o dílo na rozšíření kamerového systému a vstoupit v jednání s Policií ČR ve věci zařazení nových kamer do systému městského dohledového kamerového systému včetně odsouhlasení navrhovaného umístění kamer – v jednání

Usnesení 82/2628: RM schvaluje upravenou cenovou nabídku Ing. T. T., 750 02 Přerov, IČ: 01788205 pro akci: „Úprava přechodů pro chodce a místní komunikace na ul. Komenského a Malé náměstí v Lošticích – Etapa 1 – přechody za cenu 60.000,00 Kč (zhotovitel není plátcem DPH) a Etapa 2 – zpevněné plochy na Malém náměstí za cenu 135.000,00 Kč viz příloha, RM ukládá starostce města uzavřít smlouvy o dílo na jednotlivé části projektu - splněno

1. RM se seznámila s návrhy platových výměrů ředitelů zřízených příspěvkových organizací – ZŠ, ZUŠ A. Kašpara v souvislosti s jmenováním nových ředitelů škol do jejich funkce s účinností od 1. 8. 2018. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2652: RM schvaluje platové výměry ředitelům příspěvkových organizací Základní škola Loštice a Základní umělecká škola A. Kašpara Loštice v souvislosti se jmenováním nových ředitelů do jejich funkcí s účinností od 01. 08. 2018, dle příloh.

2. RM projednala návrh Smlouvy o zpracování osobních údajů podle nařízení evropského parlamentu a rady (EU č. 2016/679) se zpracovatelem Ivanou Golovou, Vančurova 749/10, 787 01 Šumperk, IČO: 609 76 438, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 83/2653: RM schvaluje Smlouvu o zpracování osobních údajů podle Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU 2016/679). Smlouva se uzavírá mezi Městem Loštice (správce) a společností Ivana Golová, Vančurova 749/10, 787 01 Šumperk, IČO: 60976438 (zpracovatel), dle přílohy.

3. RM projednala návrh smlouvy Krajského úřadu Olomouckého kraje na poskytnutí investiční a neinvestiční dotace na zajištění akceschopnosti JSDH - nákup věcného vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů v celkové výši 110.000,- Kč. Neinvestiční dotace bude použita na pořízení osobních ochranných prostředků členů jednotky, přičemž Město Loštice poskytne na tento účel částku celkem 110.000,- Kč.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2654: RM schvaluje přijetí neinvestiční dotace ve výši 110.000,- Kč od Olomouckého kraje na částečnou úhradu nákladů na zajištění akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů – pořízení osobních ochranných prostředků členů jednotky sboru dobrovolných hasičů v celkové výši 110.000,- Kč.

RM schvaluje spolufinancování města ve výši 110.000,-Kč.

RM schvaluje znění „Smlouvy o poskytnutí dotace“ uzavřené mezi Městem Loštice a Olomouckým krajem.

4. RM projednala žádost paní S. T. o prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 748 na Hradské ulici v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2655: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 748 na Hradské ulici v Lošticích paní S. T. do 31. 12. 2018.

5. RM se seznámila s žádostmi o přidělení bytu č. 2 na adrese: Loštice, Hradská 750/16 Do 31. 05. 2018 bylo doručeno 12 žádostí o přidělení bytu, z nichž RM vybrala na základě „Přílohy č. 1 k pravidlům pro přidělování městských bytů.“

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2656: RM schvaluje přidělení bytu na adrese: Loštice, Hradská 750 pí. P. P., Palonín a uzavření smlouvy o nájmu do 30. 09. 2018.

6. RM projednala žádost firmy ZLKL, s.r.o. Loštice o povolení ke kácení 1 ks borovice černé a 1 ks smrku ztepilého, rostoucích na pozemku p. č. 938/1 v k. ú. Loštice. Důvodem kácení je výstavba expediční a příjmové haly. Po projednání schvaluje RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení.

Usnesení 83/2657: RM schvaluje kácení 1 ks borovice černé a 1 ks smrku ztepilého na pozemku p. č. 938/1 v k.ú. Loštice.

7. RM projednala žádost firmy MS-stavby s.r.o., Jilemnického 51/5, 772 00 Olomouc-Nedvězí, IČO: 26798425, zastoupené p. Markem Spáčkem, jednatelem, o posunutí termínu předání díla „Přeložka plynovodu, ul. Olomoucká, Loštice“ do 25. 5. 2018.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2658: RM neschvaluje žádost firmy MS-stavby s.r.o., Jilemnického 51/5, 772 00 Olomouc-Nedvězí, IČO: 26798425, zastoupené p. Markem Spáčkem, jednatelem, o posunutí termínu předání díla „Přeložka plynovodu, ul. Olomoucká, Loštice“ do 25. 5. 2018 z důvodu prvního vyhovění žádosti zhotovitele o prodloužení díla, ve kterém se zhotovitel zavázal k dodržení termínu do 28. 2. 2018 a dále z důvodu nedodělků na díle, které nebyly do dnešního dne odstraněny.

8. RM projednala vyjádření p. J. V., 789 83 Loštice k dopisu města Loštice č. j. 1046/2018, ve kterém vyjadřuje postoj k žádosti města Loštice a postupu prací ve věci projektu „Úprava veřejného prostranství Pod Luštěm“.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2659: RM bere na vědomí vyjádření, p. J. V., 789 83 Loštice, k dopisu města Loštice č. j. 1046/2018, ve kterém vyjadřuje postoj k žádosti města Loštice a postupu prací ve věci projektu „Úprava veřejného prostranství Pod Luštěm“ a ukládá starostce města písemně sdělit, jaké kroky byly ve věci získání stavebního povolení k projektu „Úprava veřejného prostranství Pod Luštěm“ městem učiněny.

9. RM projednala návrhy variant řešení dopravní situace (závady dopravního značení) na náměstí Míru v Lošticích, před č. 65/3, ve směru jízdy od ul. Palackého směrem k ul. Hradská, na silnici III. třídy č. 37322, na pozemku p. č. 113/1, k. ú. Loštice, které se týkají instalace dopravního značení č. P2 (Hlavní pozemní komunikace) s dodatkovou tabulkou

č. E2b (Vyznačení skutečného tvaru křižovatky a hlavní a vedlejší pozemní komunikace). Varianty, navržené a projednané dne 29. 5. 2018 na schůzce k vyřešení závady dopravního značení za přítomnosti zástupců DI PČR, SS OK, MěÚ Mohelnice, MěÚ Loštice a DZ Svoboda:

- a) instalace svislého DZ, kolem kterého budou osazeny betonové květináče;
- b) instalace svislého DZ, kolem kterého bude osazeno dopravní zařízení č. Z11 (směrový sloupek zelený kulatý – baliseta);
- c) instalace svislého DZ, kolem kterého bude vybudován vyvýšený „ostrůvek“ (jazyk).

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2660: RM bere na vědomí možné varianty řešení dopravní situace (závady dopravního značení) na náměstí Míru v Lošticích, před č. 65/3, ve směru jízdy od ul. Palackého směrem k ul. Hradská, na silnici III. třídy č. 37322, na pozemku p. č. 113/1, k. ú. Loštice, které spočívá v instalaci dopravního značení č. P2 (Hlavní pozemní komunikace) s dodatkovou tabulkou č. E2b (Vyznačení skutečného tvaru křižovatky a hlavní a vedlejší pozemní komunikace), RM se neshodla na variantě umístění dopravního značení, RM žádá o posouzení vhodného řešení umístění dopravního značení včetně vyjádření doporučení v této věci stavební komisi RM.

10. RM projednala žádost firmy ZLKL, s.r.o., Moravičanská 581/29, 789 83 Loštice o povolení překopu chodníku na ul. Palackého, před budovou č. p. 604 (bývalá provozovna OP Prostějov), na pozemku p. č. 113/1, k. ú. Loštice, LV č. 10001, z důvodu uložení přípojky splaškové kanalizace, v termínu 18. – 22. června 2018 (24. týden).

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2661: RM schvaluje žádost firmy ZLKL, s.r.o., Moravičanská 581/29, 789 83 Loštice o povolení překopu chodníku na ul. Palackého, před budovou č. p. 604 (bývalá provozovna OP Prostějov), na pozemku p. č. 113/1, k. ú. Loštice, LV č. 10001, z důvodu uložení přípojky splaškové kanalizace, v termínu 18. – 22. června 2018 (25. týden), a to za podmínek:

- Žadatel si zajistí povolení zvláštního užívání místní komunikace ul. Palackého.
- Trasa výkopu bude vedena tak, aby v co nejmenší míře zasahovala do pozemku místní komunikace (chodníku).
- Při výkopových pracích musí být respektovány všechny již uložené inženýrské sítě a nesmí dojít k jejich poškození.
- Záruku na zadláždění chodníků v celé délce stavby je 36 měsíců.
- Dotčená část místní komunikace bude po ukončení stavby uvedena do původního stavu a protokolárně předána zástupci vlastníka.
- Při realizaci stavby je nutno dodržet v plném rozsahu zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.
- Žadatel je povinen zajistit bezpečný průchod chodců po dobu stavby.

11. RM projednala žádost firmy SEKNE, spol. s r. o., Hamerská 12, 772 00 Olomouc, která zastupuje firmu SAN s.r.o., Lidická 2567/56, 787 01 Šumperk o vyjádření k částečné uzavírcce sil. III/4442 ul. Moravičanská ve městě Loštice, podle přiloženého náčrtu, v rámci akce „Stavební úpravy objektu č. p. 454/27“, z důvodu provádění protlaku pod komunikací, v termínu od 2. 7. 2018 do 5. 7. 2018. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2662: RM schvaluje žádost firmy SEKNE, spol. s r. o., Hamerská 12, 772 00 Olomouc, která zastupuje firmu SAN s.r.o., Lidická 2567/56, 787 01 Šumperk, a souhlasí s částečnou uzavírkou sil. III/4442 ul. Moravičanská ve městě Loštice, podle přiloženého náčrtu, v rámci akce „Stavební úpravy objektu č. p. 454/27“, z důvodu provádění protlaku pod komunikací, v termínu od 2. 7. 2018 do 5. 7. 2018.

12. RM projednala žádost Ing. V. V., budoucího vlastníka stavebního pozemku v lok. Na Pešti, k. ú. Žádlovice o povolení předsunutí zděné garáže o 1 metr před stavební čáru.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2663: RM neschvaluje žádost Ing. V. V., budoucího vlastníka stavebního pozemku v lok. Na Pešti, k. ú. Žádlovice o povolení předsunutí zděné garáže o 1 metr před stavební čáru, stavební čára je jedním z regulativů plánované výstavby, jejichž respektování je jednou z podmínek uzavření kupní smlouvy.

13. RM projednala žádost Ing. O. B., vlastníka stavebního pozemku v lok. Na Pešti, k. ú. Loštice, o souhlas s provedením stavby rodinného domu dle přiloženého projektu. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2664: RM schvaluje žádost Ing. O. B., vlastníka stavebního pozemku v lok. Na Pešti, k. ú. Loštice. RM souhlasí s provedením stavby rodinného domu dle přiloženého projektu.

14. RM projednala žádost Bc. M. K. a Ing. J. K., 789 83 Loštice o souhlas města Loštice jako majitele sousedního pozemku s odstraněním stavby na pozemku p. č. 166, k. ú. Loštice, ul. Ztracená v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2665: RM schvaluje žádost M. K. a J. K., 789 83 Loštice o souhlas města Loštice jako majitele sousedního pozemku s odstraněním stavby na pozemku p. č. 166, k. ú. Loštice, ul. Ztracená v Lošticích za podmínek:

- stavebník doloží před vlastní demolicí objektu souhlas vlastníků sousedních nemovitostí s demolicí
- stavebník doloží před vlastní demolicí objektu platný demoliční výměr
- vlastní demolice a s ní spojené dopravní omezení ve Ztracené ulici bude trvat nejdéle 15 kalendářních dnů od zahájení demolice.

15. RM projednala žádost p. B. H., 789 83 Loštice o povolení postavení lešení z důvodu opravy fasády na domě č. p. 45, ze dvou stran z ul. Komenského a ze strany Malého náměstí, na pozemku p. č. 91/5, k. ú. Loštice, v termínu provedení do konce června 2018.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2666: RM schvaluje žádost p. B. H., 789 83 Loštice o povolení postavení lešení z důvodu opravy fasády na domě č. p. 45, ze dvou stran z ul. Komenského a ze strany Malého náměstí, na pozemku p. č. 91/5, k. ú. Loštice, v termínu provedení do konce června 2018. Za těchto podmínek:

- Žadatel zajistí bezpečnost chodců i ostatních účastníků provozu na ul. Komenského a na Malém náměstí.
- Žadatel si zajistí povolení zvláštního užívání místní komunikace ul. Komenského a Malé náměstí.
- Stavba lešení nesmí kolidovat s připravovanou stavbou úpravy přechodu na ul. Komenského a Malém náměstí.
- Při realizaci stavby je nutno dodržet v plném rozsahu zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.

16. RM Loštice jako účastník řízení projednala dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu a Odboru životního prostředí:

úsek silniční hospodářství a speciální stavební úřad:

- veřejná vyhláška, OOP – stanovení MÚP – silnice II/635, ul. Olomoucká (STRABAG)
- sdělení o nabytí právní moci rozhodnutí – pro stavební povolení úpravy přechodů ul. Komenského a Malé nám (Tužín, město Loštice)

úsek stavebního úřadu:

- Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru – stavební úpravy RD čp 121, nové 3 bj, Žádlovická 1 (H., P.)
- rozhodnutí o stavebním povolení – parkoviště firmy Zekof, ul. U Vody (Interplan)

úsek územního plánování:

- oznámení o veřejném projednání návrhu změny č. 2 Úz. pl. Mohelnice

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2667: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu, úseku stavebního úřadu a úseku územního plánování.

17. RM projednala smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 40.000,00 Kč na akci „Loštické slavnosti hudby a tvarůžků 2018“ z Programu podpory kultury v Olomouckém kraji v roce 2018 viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2668: RM schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 40.000,00 Kč na akci „Loštické slavnosti hudby a tvarůžků 2018“ z Programu podpory kultury v Olomouckém kraji v roce 2018, viz příloha.

18. RM projednala smlouvu o propagaci a reklamě mezi městem a společností A.W. spol. s r.o., Palackého 4, 789 83 Loštice, IČ: 13642031 na podporu projektu „Loštické slavnosti hudby a tvarůžků 2018“. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2669: RM schvaluje smlouvu o propagaci a reklamě mezi městem a společností A.W. spol. s r.o., Palackého 4, 789 83 Loštice, IČ: 13642031 na podporu projektu „Loštické slavnosti hudby a tvarůžků 2018“, viz příloha.

19. RM projednala stav školní zahrady mateřské školy – odstranění herní sestavy, která neplnila bezpečnostní požadavky dětského hřiště školního zařízení, z důvodu, že městu nebyla přiznána dotace na rekonstrukci dětského hřiště z MMR ČR nebude v tomto roce kompletní rekonstrukce dětského hřiště mateřské školy realizována, z výše uvedených důvodů byl ředitelkou MŠ vznesen požadavek, aby dětské hřiště bylo, alespoň doplněno o novou herní sestavu nahrazující odstraněný herní prvek a doplněn kolotoč pro děti v celkové hodnotě 243.428,80 Kč (157.501,30 Kč). V nabídkové ceně není zahrnuto zřízení dopadových ploch pod herní prvky. Finanční prostředky na rekonstrukci dětského hřiště jsou v rozpočtu vyhrazeny. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2670: RM schvaluje nákup herní sestavy nahrazující odstraněný herní prvek a doplnění o kolotoč pro děti v celkové hodnotě 243.428,80 Kč včetně DPH, viz cenová nabídka, viz příloha.

20. RM projednala návrh na vydání OZV č. 4/2018 o nočním klidu, s účinností od 10. 7. 2018, dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2671: RM doporučuje ZM vydat OZV č. 4/2018 o nočním klidu s účinností od 10. 7. 2018.

21. RM opětovně projednala návrh řešení manželů P. na využití plochy po novinovém stánku za prodejnu COOP na Komenského ulici v Lošticích, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2672: RM schvaluje návrh řešení manželů P. na využití ploch po novinovém stánku za prodejnu COOP na Komenského ulici v Lošticích, viz příloha za těchto podmínek:

Město Loštice odkoupí stávající dlažbu a obrubníky za částku 3.000,00 Kč, kterou uhradí v hotovosti pí. H. D. z paragrafu 2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací, položky 5139 Materiál, přemístí stojan na kola z autobusového nádraží a doplní k ploše odpadkový koš.

Tvarůžková cukrárna zajistí na svůj náklad vyrovnaní dlažby a skrytí elektrického kabelu pod dlažbu, koupí a umístí na svůj náklad na plochu betonový set (stůl a 2 lavice) a pomůže městu Loštice s úklidem kolem setu, zvláště o víkendech.

22. RM projednala dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 379/2017 k veřejné zakázce „Revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně v Lošticích“ se zhotovitelem VYKRUT zahradní služby a.s., Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČ: 03921921 z důvodu vzniku méněprací v hodnotě 36.300,80 Kč bez DPH tj. 43.923,97 Kč včetně DPH viz příloha Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2673: RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 379/2017 k veřejné zakázce „Revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně v Lošticích“ se zhotovitelem VYKRUT zahradní služby a.s., Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČ: 03921921 z důvodu vzniku méněprací v hodnotě 36.300,80 Kč bez DPH tj. 43.923,97 Kč včetně DPH, RM pověřuje starostku města k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 379/2017, viz příloha.

23. RM projednala uzavření kupní smlouvy na „Dodávku sekacího traktoru pro Město Loštice“ s vybraným uchazečem zakázky malého rozsahu firmou BOHATEC s.r.o., Vážany 25, 680 01 Boskovice, IČ: 26945347 v ceně 374.000,00 Kč bez DPH tj. 452.540,00 Kč včetně DPH viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2674: RM schvaluje uzavření kupní smlouvy na „Dodávku sekacího traktoru pro Město Loštice“ s vybraným uchazečem zakázky malého rozsahu firmou BOHATEC s.r.o., Vážany 25, 680 01 Boskovice, IČ: 26945347 v ceně 374.000,00 Kč bez DPH tj. 452.540,00 Kč včetně DPH, viz příloha.

24. RM Loštice projednala materiály Protokol o otevírání obálek s nabídkami a Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úpravy přechodů pro chodce a místní komunikace na ul. Komenského a Malém náměstí v Lošticích“ viz příloha, ve kterém byla komisí pro otevírání a hodnocení nabídek jako ekonomicky nejvýhodnější vyhodnocena nabídka Víta Košáka, Zámecká 95, 789 73 Úsov, IČ: 48433471 v hodnotě 498.049,92 Kč bez DPH. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2675: RM Loštice schvaluje ve smyslu zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úpravy přechodů pro chodce a místní komunikace na ul. Komenského a Malém náměstí v Lošticích“ jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku Víta Košáka, Zámecká 95, 789 73 Úsov, IČ: 48433471 v hodnotě 498.049,92 Kč bez DPH. RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem o veřejnou zakázku, viz příloha a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy o dílo.

25. RM projednala žádost Ing. Z. T., vlastníka stavebního pozemku v lok. Na Pešti, k. ú. Žádlovice, o souhlas s provedením stavby rodinného domu a garáže dle přiloženého projektu. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2676: RM schvaluje žádost Z. T., vlastníka stavebního pozemku v lok. Na Pešti, k. ú. Žádlovice, a souhlasí s provedením stavby rodinného domu a garáže dle přiloženého projektu.

Dne 11. 6. 2018 zapsal: Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta