

Usnesení

29. veřejného zasedání Zastupitelstva města Loštice, konaného v pondělí dne 20. srpna 2018 v kulturním domě v Lošticích

Usnesení 29/1: ZM schvaluje předložený program 29. zasedání Zastupitelstva města Loštice.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/2: ZM schvaluje pana Ing. Pavla Rulíška a pana Ing. Jiřího Kleina členy návrhové komise.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/3: ZM schvaluje pana Mgr. Pavla Kubu a pana Ferdinanda Salamona ověřovateli zápisu.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/4: ZM schvaluje zapisovatelem jednání ZM paní Mgr. Bc. Janu Grygarovou.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/5: ZM schvaluje zápis z 28. veřejného zasedání zastupitelstva města bez připomínek.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/6: ZM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících ze zápisu a usnesení ZM č. 28.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/7: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 11. 6. 2018 do 30. 7. 2018 (č. 83 - 86).

PRO-9, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 29/8: ZM vydává OZV č. 4/2018 o nočním klidu, s účinností od 6. 9. 2018, dle přílohy. ZM ruší OZV č. 3/2018 o nočním klidu ze dne 18. 6. 2018.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/9: ZM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na projekt „Loštice – zvýšení bezpečnosti na průjezdním úseku silnice II/635 Část 1: Cyklostezka a chodníky se zhotovitelem STRABAG a.s., Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ: 60838744, kterým se provádí úprava smlouvy o dílo ve smyslu kontroly Centra pro regionální rozvoj České republiky a zvyšuje se cena díla z důvodu vzniklých víceprací – sanace neúnosného podloží o částku 1.839.340,89 Kč bez DPH tj. 2.225.602,48 Kč včetně DPH na celkovou částku 15.290.961,89 Kč bez DPH tj. 18.502.063,89 Kč včetně DPH, viz příloha. ZM pověřuje starostku města podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

PRO-8, PROTI-1, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 29/10: ZM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na projekt „Loštice – zvýšení bezpečnosti na průjezdním úseku silnice II/635 Část 2: Veřejná zeleň se zhotovitelem ZAHRADA Olomouc s.r.o., Železniční 469/4, 779 00 Olomouc, IČ: 48395013, kterým se provádí úprava smlouvy o dílo ve smyslu kontroly Centra pro regionální rozvoj České republiky, viz příloha. ZM pověřuje starostku města podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

PRO-9, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 29/11: ZM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na projekt „Loštice – zvýšení bezpečnosti na průjezdním úseku silnice II/635 Část 3: Lávka se zhotovitelem STRABAG a.s., Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ: 60838744, kterým se provádí úprava smlouvy o dílo ve smyslu kontroly Centra pro regionální rozvoj České republiky, viz příloha. ZM pověřuje starostku města podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

PRO-8, PROTI-0, ZDRŽEL SE-2

Usnesení 29/12: ZM revokuje usnesení 26/22 takto: ZM schvaluje výběr zhotovitelů na veřejnou zakázku „Cyklostezka Loštice - Moravičany“ dle předložených zpráv o posouzení a hodnocení nabídek viz příloha takto:

- **Část 1: Cyklostezka zhotovitel KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČ: 62360213, zadavatel nahrazuje uchazeče o veřejnou zakázku EUROVIA CS, a.s., Národní 138/10, Nové Město, Praha 1, IČ: 45274924 druhým uchazečem v pořadí z důvodů odmítnutí prvního uchazeče o veřejnou zakázku uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku a jeho následné vyloučení ze zadávacího řízení. Zadavatel postupuje v souladu s ust. § 125 zákona o zadávání veřejných zakázek.**

v části 2: Veřejné osvětlení a části 3: Veřejná zeleň zůstává usnesení 26/22 v platnosti beze změn.

PRO-9, PROTI-1, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/13: ZM revokuje usnesení 26/23 takto: ZM schvaluje uzavření smluv o dílo včetně dodatku č. 1 s vybranými zhotoviteli na realizaci veřejné zakázky „Cyklostezka Loštice - Moravičany“ a pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo takto:

- **Část 1: Cyklostezka zhotovitel KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČ: 62360213 za cenu 3.120.996,00 Kč bez DPH**

v části 2: Veřejné osvětlení a části 3: Veřejná zeleň zůstává usnesení 26/23 v platnosti beze změn.

PRO-8, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 29/14: ZM schvaluje prodej pozemků p. č. 1001, o výměře 122 m² (stavba na pozemku p.č. 1001 ve vlastnictví kupujícího ZLKL s.r.o., se sídlem: Moravičanská 581/29, 789 83 Loštice, IČ: 47973943), druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro k. ú. a obec Loštice, a p. č. 1008/2, o výměře 404 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dobývací prostor, zapsaném na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro k. ú. a obec Loštice, za dohodnutou kupní cenu 26.300,- Kč tj. za cenu 50 Kč/1m² (tržní cena stanovená soudním znalcem panem Bruno Haukem je 105.405,14 Kč) kupujícímu ZLKL s.r.o., se sídlem: Moravičanská 581/29, 789 83 Loštice, IČ: 47973943, odchylka od tržní ceny navržena z důvodu narovnání vlastnických vztahů mezi městem Loštice a firmou ZLKL s.r.o., kdy město vybudovalo na pozemcích ZLKL s.r.o. (areál bývalé cihelny) cyklostezku Loštice – Palonín, současně město Loštice vlastní pozemky v areálu bývalé cihelny, o které má kupující zájem z důvodu zcelení rozvojové plochy pro budoucí podnikání, proto se smluvní stany dohodly na jednotné ceně za 1 m² pozemku ve výši 50,00 Kč, prodej se uskuteční za těchto podmínek:

- **kupní smlouvy na prodej pozemků ve vlastnictví města i ve vlastnictví ZLKL, s.r.o. Loštice budou podepsány současně za stejných podmínek**
- **prodávající ZLKL s.r.o. Loštice před uzavřením kupních smluv zruší zástavní právo k prodáváním pozemkům.**

- prodávající ZLKL s.r.o. Loštice současně s městem uzavře smlouvu o zřízení služebnosti na umístění kabelového vedení a sloupů veřejného osvětlení k cyklostezce, které zůstávají po oddělení parcel pod cyklostezkou na pozemcích společnosti ZLKL s.r.o. Loštice za celkovou cenu stanovenou za zřízení věcného břemene ve výši 500,00 Kč
- náklady spojené s prodejem pozemků ponese u každé z kupních smluv vždy kupující.

ZM pověřuje starostku města po naplnění všech podmínek usnesení podpisem kupní smlouvy.

(Informace o záměru města Loštice odprodat nemovitý majetek byla uveřejněna na úřední desce města v době od 2. 8. 2018 do 20. 8. 2018).

PRO-9, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/15: ZM schvaluje odkoupení pozemků p. č. 1008/3, o výměře 294 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. č. 1764/238, o výměře 134 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. č. 1764/239, o výměře 26 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. č. 1764/240, o výměře 12 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. č. 1764/241, o výměře 10 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. č. 1764/242, o výměře 9 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace a p. č. 1764/244, o výměře 15 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, všechny zapsané na LV č. 1533 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro k. ú. a obec Loštice, za dohodnutou prodejní cenu 25.000,- Kč tj. za cenu 50,00 Kč/1m² (tržní cena stanovená soudním znalcem panem Bruno Haukem je 82.920,00 Kč), od prodávajícího ZLKL s.r.o., se sídlem: Moravičanská 581/29, 789 83 Loštice, IČ: 47973943, a to za podmínek:

- kupní smlouvy na prodej pozemků ve vlastnictví města i ve vlastnictví ZLKL, s.r.o. Loštice budou podepsány současně za stejných podmínek
- prodávající ZLKL s.r.o. Loštice před uzavřením kupních smluv zruší zástavní právo k prodáváním pozemkům
- prodávající ZLKL s.r.o. Loštice současně s městem uzavře smlouvu o zřízení služebnosti na umístění kabelového vedení a sloupů veřejného osvětlení k cyklostezce, které zůstávají po oddělení parcel pod cyklostezkou na pozemcích společnosti ZLKL s.r.o. Loštice za celkovou cenu stanovenou za zřízení věcného břemene ve výši 500,00 Kč
- náklady spojené s prodejem pozemků ponese u každé z kupních smluv vždy kupující.

ZM pověřuje starostku města po naplnění všech podmínek usnesení podpisem kupní smlouvy.

PRO-9, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/16: ZM schvaluje směnu dílu „a“ o výměře 22 m² z pozemku p. č. 779/4, druh pozemku zahrada, a dílu „b“ o výměře 187 m² z pozemku p. č. 780/1, druh pozemku zahrada, oba zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro k. ú. a obec Loštice, jak je patrné z geometrického plánu č. 1248-81/2018, za pozemek p. č. 779/2, o výměře 101 m², druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené a pozemek p. č. 779/5, o výměře 108 m² (který vznikl oddělením z pozemku p. č. 779/1 na základě geometrického plánu č. 1248-81/2018), druh pozemku zahrada, oba zapsané na LV č. 1469 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro k. ú. a obec Loštice, celková výměra směňovaných pozemků ve vlastnictví

města Loštice a pozemků ve vlastnictví paní J. M. je 209 m², smluvní strany se dohodly, že pozemky smění bez doplatku ceny z důvodu stejných výměr určených ke směně a dále z důvodu zatížení pozemku p.č. 780/1 uložením splaškové kanalizace společnosti VHZ Šumperk, a.s. do pozemku. Směna bude provedena za těchto podmínek:

- skutečná směňovaná výměra bude určena na základě geometrického plánu č. 1248-81/2018, který bude opraven případně doplněn novým GP o trojúhelník o výměře cca 8 m², který zůstane v majetku města a zajistí městu průchod kolem lávky
- náklady spojené se směnou pozemků (geometrický plán, návrh na vklad do KN) ponese žadatel – paní J.M.

ZM pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy.

(Informace o záměru města Loštice směnít nemovitý majetek byla uveřejněna na úřední desce města v době od 2. 8. 2018 do 20. 8. 2018).

PRO-9, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/17: ZM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě VHZ_2018/2 se společností Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., se sídlem Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, IČ: 47674954, kterým se smluvní strany dohodly, že za převod vlastnických práv k Projektové dokumentaci a práv a povinností z Veřejnoprávních rozhodnutí ke Stavbě „RD města Loštice – lokalita K Pešti, SO 02 Kanalizace splašková, SO 03 Vodovod“ poskytne Přejímající Předávajícímu kupní cenu ve výši 173 758, 44 Kč včetně DPH viz příloha. ZM pověřuje starostku města podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o podmínkách realizace projektu.

PRO-8, PROTI-1, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/18: ZM schvaluje dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O PODMÍNKÁCH REALIZACE PROJEKTU „RD města Loštice – lokalita K Pešti, SO 02 Kanalizace splašková, SO 03 Vodovod“ číslo smlouvy VHZ_2018/45 se společností Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., se sídlem Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, IČ: 47674954, kterým se zvyšuje finanční spoluúčast města o částku 65.344,27 Kč z důvodu víceprací nutných k řádnému dokončení díla projektu viz příloha, ZM pověřuje starostku města podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o podmínkách realizace projektu.

PRO- 8, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 29/19: ZM bere na vědomí konání akce „Mikroregionem na kole“, která se uskuteční dne 8. 9. 2018 na letním koupališti Loštice, zahájení akce ve 13.30 hod. zasazením lípy svobody u příležitosti výročí 100. let vzniku Československé republiky včetně návrhu na umístění lípy svobody na pozemek p. č. 1351 v k. ú. Loštice, obec Loštice.

PRO-9, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/20: ZM bere na vědomí, že projekt „Stavební úpravy a přístavba zázemí sportovního areálu SK Loštice“ nebyl Olomouckým krajem v rámci vyhlášeného dotačního programu na podporu výstavby a rekonstrukcí sportovních zařízení v obcích Olomouckého kraje v roce 2018 vybrán k finanční podpoře a bude v souladu s usnesením ZM financován z rozpočtu města.

PRO-9, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/21: ZM schvaluje dodatek č. 1 ke stanovám Svazku obcí Mikroregionu Mohelnicko, kterým se do předmětu činnosti svazku obcí doplňuje bod: Plnění úkolů a povinností pro členské obce v oblasti Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) viz příloha.

PRO-9, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/22: ZM bere na vědomí termín konání valné hromady společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., která se uskuteční dne 19. 9. 2018 v 9.00 hod. v Zábřehu, hlavním bodem jednání „Zajištění správy a provozování vodohospodářské infrastruktury Společnosti po roce 2020“.

PRO-9, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 29/23: ZM souhlasí s převodem pozemků p.č. 1975/1 o výměře 14895 m², p. č. 1975/2 o výměře 1348 m², p. č. 1975/7 o výměře 1517 m², p. č. 1353 o výměře 400 m² a p. č. 1351 o výměře 3984 m² v k. ú. Loštice, obec Loštice v majetku města Loštice ze zemědělského půdního fondu do ostatní plochy, požadavek vzešel od Krajského úřadu Olomouckého kraje na základě úpravy projekčního řešení rybníka Pod Ohrádkou, jehož parametry byly upraveny dle současných požadavků pro podání žádosti o dotaci.

PRO-9, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka
„v.r.“

.....
Jan Konečný
místostarosta
„v.r.“

Návrhová komise:
Ing. Pavel Rulíšek
„v.r.“

.....
Ing. Jiří Klein
„v.r.“

Ověřovatelé zápisu:
Mgr. Pavel Kuba
„v.r.“

.....
Ferdinand Salamon
„v.r.“