

Usnesení

30. veřejného zasedání Zastupitelstva města Loštice, konaného ve středu dne 19. září 2018 v kulturním domě v Lošticích

Usnesení 30/1: ZM schvaluje předložený program 30. zasedání Zastupitelstva města Loštice.
PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/2: ZM schvaluje pana PhDr. Ctirada Lolka a pana Bohumila Tilla členy návrhové komise.
PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/3: ZM schvaluje pana Mgr. Pavla Procházku a pana Mgr. Mojmíra Mazala ověřovateli zápisu.
PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/4: ZM schvaluje zapisovatelem jednání ZM paní Mgr. Bc. Janu Grygarovou.
PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/5: ZM schvaluje zápis z 29. veřejného zasedání zastupitelstva města bez připomínek.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/6: ZM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících ze zápisu a usnesení ZM č. 29.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/7: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 13. 8. 2018 do 27. 8. 2018 (č. 87 - 88).
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/8: ZM schvaluje Rozpočtové opatření č. 9/2018, dle přílohy.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/9: ZM schvaluje „Rozpočtové provizorium na rok 2019“, dle přílohy.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/10: ZM schvaluje „Rozpočtová pravidla na rok 2019“, dle přílohy.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/11: ZM vydává OZV č. 5/2018 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Loštice. ZM ruší OZV č. 1/2015 ze dne 09. 03. 2015
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/12: ZM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo včetně změnových listů č. 2,3,4,5 ke stavbě „Loštice, zvýšení bezpečnosti na průjezdním úseku silnice II/635“ část 1: Cyklostezka a chodníky se zhotovitelem STRABAG a.s., Praha 5, Na Bělidle

198/21, PSČ 150 00, IČ: 60838744, kterým se snižuje cena díla z důvodu méněprací o částku 10.601,33 Kč bez DPH a zvyšuje se cena díla z důvodu vzniklých víceprací o částku 631.661,13 Kč bez DPH, viz příloha, ZM pověřuje starostku města podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo.
PRO-9, PROTI-0, ZDRŽEL SE-6

Usnesení 30/13: ZM schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo včetně změnového listu č. 6 ke stavbě „Loštice, zvýšení bezpečnosti na průjezdním úseku silnice II/635“ část 1: Cyklostezka a chodníky se zhotovitelem STRABAG a.s., Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ: 60838744, kterým se snižuje cena díla z důvodu méněprací o částku 425.133,90 Kč bez DPH a zvyšuje se cena díla z důvodu vzniklých víceprací o částku 33.654,01 Kč bez DPH, viz příloha, ZM pověřuje starostku města podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo.
PRO-9, PROTI-0, ZDRŽEL SE-6

Usnesení 30/14: ZM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo, včetně změnového listu č. 1 ke stavbě „Loštice, zvýšení bezpečnosti na průjezdním úseku silnice II/635“ část 2: Veřejná zeleň se zhotovitelem ZAHRADA Olomouc s.r.o., Železniční 469/4, 779 00 Olomouc, IČ: 48395013, kterým se zvyšuje cena díla z důvodu vzniklých víceprací o částku 208.353,10 Kč bez DPH, viz příloha. ZM pověřuje starostku města podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo.
PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-5

Usnesení 30/15: ZM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo, včetně změnových listů č. 1,2,3 ke stavbě „Stavební úpravy objektu č. p. 454/27, Loštice“, se zhotovitelem Obchodní centrum SAN s.r.o., Lidická 2567/56, 787 01 Šumperk, IČ: 02241943, kterým se zvyšuje cena díla z důvodu vzniklých víceprací o částku 456.496,00 Kč bez DPH, viz příloha, ZM pověřuje starostku města podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo.
PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 30/16: ZM schvaluje žádost T.V. a J.V., o zpětný odkup pozemku p. č. 203/43 o výměře 843 m², orná půda, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, k. ú. Žádlovice, obec Loštice na LV č. 1534 městu Loštice za cenu 720.270,- Kč (dle kupní smlouvy), a to za podmínky, že veškeré náklady spojené se zpětným převodem pozemku na město Loštice, vč. správních poplatků za převod pozemků na V. i zpět na město, ponese žadatel a že kupní cena za zpětný odkup bude na účet žadatele zaplacená až po provedení zápisu vkladu do katastru nemovitostí. (Prodej schválilo ZM dne č. 22 dne 12. 7. 2017 usn. č. 22/27, kupní smlouva byla podepsána dne 18. 12. 2017, vklad proběhl dne 30. 1. 2018.). ZM schvaluje zařazení pozemku p.č. 203/43 do záměru města Loštice k prodeji lokalita K Pešti.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/17: ZM schvaluje žádost K. Z. a K. Z., o odstoupení od kupní smlouvy na pozemek p. č. 203/44 o výměře 822 m², orná půda, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, k. ú. Žádlovice, obec Loštice na LV č. 10001 z rodinných důvodů. (Prodej schválilo ZM č. 22 dne 12. 7. 2017 usn. č. 22/15, kupní smlouva byla podepsána dne 5. 1. 2018, zaplacení nebylo, vklad neproběhl.). ZM schvaluje neuplatňovat vůči kupujícímu sankci z dohody o rezervaci. ZM schvaluje zařazení pozemku p.č. 203/44 do záměru města Loštice k prodeji lokalita K Pešti.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/18: ZM bere na vědomí sdělení p. M. K., o odstoupení od koupě stavebního pozemku p. č. 203/47 o výměře 797 m², orná půda, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, k. ú. Žádlovice, obec Loštice na LV č. 10001. (Prodej schválilo ZM č. 27 dne 11. 4. 2018 usn. č. 27/24, kupní smlouva nebyla

podepsána.). ZM schvaluje zařazení pozemku p.č. 203/47 do záměru města Loštice k prodeji lokalita K Pešti.

PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/19: ZM schvaluje prodej stavebního pozemku č. 10 v lokalitě Na Pešti, p. č. 203/44, o výměře 822 m², orná půda, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, k. ú. a obec Loštice na LV č. 10001, za kupní cenu 890,00 Kč/1m² včetně DPH, žadateli V. S., za podmínek stanovených ZM schválenými regulativy pro výstavbu v lokalitě Na Pešti a ZM schválenou kupní smlouvou. ZM pověřuje starostku uzavřít se žadatelem řádnou kupní smlouvu k prodeji stavebního pozemku dle stanovených podmínek prodeje.

PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/20: ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 1968 o výměře 90 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, pozemku p. č. 1991/11 o výměře 330 m², druh pozemku trvalý travní porost a pozemku p. č. 1970/1 o výměře 356 m², druh pozemku ovocný sad, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro k. ú. a obec Loštice za kupní cenu 74.220,- Kč, stanovenou dle znaleckého posudku č. 2562-321/17 ze dne 18. 12. 2017 vypracovaného Ing. Milanem Indrou, kupujícím p. J.H. ZM pověřuje starostku k zajištění nového znaleckého posudku vypracovaného panem Bruno Haukem a k předložení nového návrhu usnesení v případě, že kupující bude mít o odkoupení pozemku za nově stanovenou kupní cenu i nadále zájem

PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/21: ZM bere na vědomí žádost p. M.U. o odstoupení od záměru koupě pozemku p. č. 1718/131, o výměře 1183 m², orná půda, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, k. ú. a obec Loštice na LV č. 10001. (Prodej schválilo ZM č. 28 dne 18. 6. 2018, usn. č. 28/31, podpis kupní smlouvy neproběhl.) ZM schvaluje zařazení pozemku p.č. 1718/31 do záměru města Loštice k prodeji lokalita K Pešti.

PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/22: ZM schvaluje odkoupení pozemku p. č. 1975/6 o výměře 1382 m², druh pozemku trvalý travní porost zapsaného na LV č. 1986 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk v k. ú. Loštice, obec Loštice vlastník pozemku pan M. K. za kupní cenu 28.650,00 Kč stanovenou dle znaleckého posudku č. 4079 73/2018 ze dne 3. 9. 2018 vypracovaného panem Bruno Haukem viz příloha, ZM pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/23: ZM revokuje usnesení 28/28 ze dne 18. 6. 2018 takto: ZM schvaluje směnu pozemku p.č. 455/2 o výměře 49 m², který vznikl rozdělením pozemku p.č. 455 o výměře 606 m² ve společném vlastnictví vlastníků nemovitosti č.p. 500 zapsaného na LV č. 1933 pro k.ú. a obec Loštice, za pozemek p.č. 456/3 o výměře 283 m², který vznikl rozdělením pozemku p.č. 456 o výměře 1079 m², ve vlastnictví města Loštice zapsaného na LV č. 10001 zapsaného pro k.ú. a obec Loštice na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 1247-62/2018 ze dne 16.5.2018, ve smyslu schváleného záměru směny pozemků, který byl řádně zveřejněn na úřední desce města od 26.4.2018 do 14.5.2018. ZM schvaluje směnu pozemků bez doplatku rozdílu ceny ze směřovaných výměr, odchylka od tržní ceny a doplatku výměr z důvodu strategického umístění pozemku p.č. 455/2 o výměře 49 m² (scelení pozemků ke koncepčnímu řešení areálu

sběrného dvora), za podmínky, že náklady spojené se směnou pozemků (geometrický plán, náklady za návrh na vklad atd.) ponesou účastníci směny rovným dílem, ZM pověřuje starostku města podpisem směnné smlouvy.

PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/24: ZM schvaluje provedení opravy teplovodu (únik vody v potrubí) mezi základní školou a mateřskou školou nutný k zajištění vytápění mateřské školy, ZM schvaluje předloženou cenovou nabídku na realizace opravy v částce 399.440,00 Kč bez DPH viz příloha a výběr zhotovitele firmy FIS Instalace s.r.o., Vodní 250, 789 85 Mohelnice, IČ: 25881493 bez provedení výběrového řízení zhotovitele z důvodu nutnosti okamžitého řešení provedení opravy havarijního stavu teplovodu k zajištění vytápění mateřské školy, předpokládaný termín realizace 17. 10. 2018. ZM pověřuje starostku města k uzavření smlouvy o dílo na provedení opravy teplovodu.

PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 30/25: ZM bere na vědomí informaci o průběhu valné hromady společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., na valnou hromadu společnosti se nedostavil největší akcionář společnosti město Šumperk, valná hromada i přesto byla usnášení schopná, po zahájení valné hromady odešel z valné hromady zástupce akcionáře za město Mohelnici, čímž klesl počet akcionářů pod usnášení schopnou hranici a valná hromada musela být předčasně ukončena, o způsobu provozování od roku 2020 do roku 2025 nebylo rozhodnuto, další valná hromada bude svolána na začátku roku 2019.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta

Návrhová komise:
PhDr. Ctirad Lolek

.....
Bohumil Till

Ověřovatelé zápisu:
Mgr. Mojmír Mazal

.....
Mgr. Pavel Procházka