

MĚSTSKÝ ÚŘAD MOHELNICE

Odbor stavebního úřadu

oddělení stavebního úřadu

U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

www.mohelnice.cz, tel.: 583 452 111, ID DS: 6qtbthy

Dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUMO-OSU/30852/19

Spisová zn.: OSU/4074/2019/Ticm

Opr. úř. osoba: Martina Tichá

Telefon: 583 452 137

E-mail: ticham@mohelnice.cz

Datum: 07.10.2019

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Mohelnice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle ustanovení § 94j až § 94p žádost o vydání společného územního a stavebního povolení, kterou dne 04.07.2019 podali

Jan Kopřiva, 17.04.1990, Na Vyhlídce č.p. 244, 793 68 Dvorce u Bruntálu a

Michaela Kopřivová, 17.03.1993, Nová č.p. 401, 789 69 Postřelmov,

které zastupuje Ing. Bronislav Böhm, IČO 01367269, Palackého č.p. 31, 793 68 Dvorce u Bruntálu

(dále jen "stavebníci"), a na základě tohoto přezkoumání dle ustanovení § 94p ve společném povolení

I. schvaluje stavební záměr

samostatně stojící rodinný dům o 1. b.j.

včetně retenční nádrže na dešťovou vodu, zpevněných ploch a oplocení

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. 203/43 (orná půda) v katastrálním území Žádlovice.

Popis stavby:

Rodinný dům bude samostatně stojící o jedné bytové jednotce (5+KK), nepodsklepený, jednopodlažní s obytným podkrovím, zastřešený sedlovou střechou (zastavěná plocha 101,05 m², užitná plocha 161,92 m² a obestavěný prostor 609,00 m³). Vnější obdélníkové rozměry rodinného domu budou 11,38 m x 8,88 m, zastřešený sedlovou střechou s orientací hřebene severovýchod - jihozápad, sklon střešních rovin 35°, výška hřebene +7,16 m k ±0,00, a to výšce podlahy 1.NP, u okapu +3,52 m od upraveného terénu, kdy terén bude na úrovni -0,25 m k ±0,00 výšce podlahy 1.NP. Z jihovýchodní strany bude do střechy vsazen střešní vikýř se sedlovou střechou, sklon střešních rovin 40°. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 203/43 v k.ú. Žádlovice, ve vzdálenosti 6,00 m od hranice s pozemkem parc. č. 203/1, 3,50 m od hranice s pozemkem parc. č. 203/42 a 8,12 m od hranice s pozemkem 203/44, vše k.ú. Žádlovice. Pozemek je dopravně napojen stávajícím sjezdem na komunikaci na pozemku parc.č. 203/1 v k.ú. Žádlovice.

Dispoziční řešení domu:

- 1.NP - chodba se schodištěm, koupelna s WC, technická místnost, kuchyň, obývací pokoj, ložnice (pracovna) a komora,
- podkroví: chodba se schodištěm, 2 šatny, 2 dětské pokoje, ložnice, koupelna a WC.

Objekt RD bude založen na železobetonových základových pasech z betonu C 16/20 v kombinaci se základovým zdívem z betonových tvárnic ztraceného bednění. Hloubka založení bude min 0,90 m pod rostlý terén. Svislou nosnou konstrukci bude tvořit obousměrný stěnový systém, konstrukci stropu v I.NP železobetonová monolitická stropní deska. Střešní konstrukce bude tvořena dřevěným krovem vaznicové soustavy s krytinou ze střešní betonové tašky.

Součástí stavby bude třísložkový jednopružkový komín.

Elektroinstalace rodinného domu bude napojena na stávající přípojkovou skříň, která je osazena a pozemku parc.č. 203/43 u hranice s pozemky parc.č. 203/1 a 203/42.

Rozvody pitné vody do objektu RD budou napojeny na stávající vodovodní přípojku s vodoměrnou šachtou a vodoměrnou sestavou za SZ hranicí pozemku parc.č. 203/43.

Splaškové vody budou z objektu napojeny na stávající kanalizační přípojku umístěnou za SZ hranicí pozemku parc. č. 203/43.

Dešťové vody budou odváděny do retenční nádrže o objemu 7,0 m³ umístěné v zatravněné ploše za rodinným domem.

Vytápění stavby budou zajišťovat krbová litinová kamna s teplovodním výměníkem pro připojení do teplovodního otopného systému objektu v kombinaci se sekundárním tepelným zdrojem, kterým bude nástěnný elektrický kotel o výkonu 12 kW.

Podél SZ hranice (z uličního pohledu mezi pozemky parc.č. 203/1 a parc.č. 203/43 v k.ú. Žádlovice) bude provedeno nové oplocení výšky 1,2 m ze zděné podezdívky (plotové tvárnice) s osazenou otvíravou bránou (otevírání do pozemku stavebníka) a vstupní brankou. Oplocení bude doplněno o plaňkovou výplň jednotlivých plotových polí.

Zpevněné plochy (pojízdne - 24 m² i pochozí - 42,21 m²) budou vydlážděny o rozloze 66,21 m².

Přesněji dle celkového situačního a koordinačního výkresu, které je součástí projektové dokumentace.

II. Pro umístění a provedení stavby stanoví podmínky:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace (zodpovědný projektant Ing. Bronislav Böhml, IČO 01367269, Palackého č.p. 31, 793 68 Dvorce u Bruntálu - ČKAIT 1103219); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 203/43 v katastrálním území Žádlovice, a to v souladu s celkovým situačním a koordinačním výkresem (výkres č. C.02), který je součástí ověřené projektové dokumentace. Prostorová poloha stavby bude vytyčena subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména ustanovení zákoníku práce č.262/2006 Sb. v platném znění (část pátá - bezpečnost a ochrana zdraví při práci); ustanovení zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č.48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

4. Stavba bude dokončena v termínu do 31.12.2021.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. O stavbě je třeba vést jednoduché a přehledné záznamy (stavební deník).
6. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
7. Odborné vedení stavby nebo stavební podnikatel bude ručit za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů. Před zahájením prací bude stavebnímu úřadu písemnou formou oznámen.
8. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby: dokončení stavby.
9. Při provádění stavebních prací nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby hlukem, zápachem, prachem; je třeba počínat si tak, aby nedocházelo k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ovzduší a vod (jak povrchových, tak i podzemních, a to především ropnými látkami. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění úkapům či únikům ropných látek), nesmí být znečišťovány veřejné komunikace.
10. Veškerý odpad vzniklý stavební činností musí být tříděn, využit nebo nezávadně zlikvidován u oprávněného příjemce odpadů v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
11. Před zahájením stavby je nutno zajistit vytýčení stávajících podzemních sítí technického vybavení nacházejících se v místě a okolí stavby vlastníky nebo správci těchto podzemních sítí a při provádění stavby postupovat tak, aby nedošlo k jejich poškození. Budou dodrženy podmínky prací v ochranných pásmech inženýrských sítí.
12. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany ovzduší odboru životního prostředí MěÚ Mohelnice úřadu ze dne 13.06.2019, č.j. MUMO-ŽP/14211/19:
 - Provozovatel zdroje bude plnit příslušná ustanovení § 17 zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.
 - V litinových krbových kamnech bude spalována pouze čistá (chemickými látkami neznečištěná) dřevní hmota.
 - V souvislosti s výstavbou předmětného objektu na pozemku parc.č. 203/43 v k.ú. Žádlovice dojde k zatížení ovzduší v dané lokalitě a to zvýšenou prašností. Doporučujeme provádět čištění a kropení ploch kolem stavby a čištění komunikace.
13. Budou dodrženy podmínky souhlasu uděleného podle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, k trvalému vynětí půdy ze ZPF vydaného odborem životního prostředí MěÚ v Mohelnici dne 13.06.2019 pod č.j. MUMO-ŽP/14760/19:
 - Před zahájením prací je investor povinen zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru další zemědělské půdy.
 - V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb. zajistí investor na vlastní náklad provedení skrávky kulturní vrstvy půdy a její následné využití takto: trvale skrytá zemina z plochy 168,0 m² a dle provedeného pedologického průzkumu do hloubky 0,40 m (předběžná bilance skrávky činí 67,2 m³), bude po dostavbě rodinného domu a zpevněných ploch použita na urovnání terénu na nezastavěné části pozemku parc.č. 203/43 v k.ú. Žádlovice. O činnostech souvisejících se skrávkou kulturních vrstev půdy, jejím přemístěním, rozproštěním a následným využitím je žadatel povinen vést protokol v souladu s ust. §10 odst. 2 vyhlášky.

- Žadatel je dále povinen: písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru a to nejpozději 14 dnů před jejím zahájením.
- Za trvalé odnětí půdy ze ZPF je investor povinen v souladu s § 11 zákona uhradit jednorázový finanční odvod finanční částky na účet Celního úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád"): Jan Kopřiva, Na Vyhlídce č.p. 244, 793 68 Dvorce u Bruntálu a Michaela Kopřivová, Nová č.p. 401, 789 69 Postřelmov.

Odůvodnění:

Dne 04.07.2019 podali Jan Kopřiva, Na Vyhlídce č.p. 244, 793 68 Dvorce u Bruntálu a Michaela Kopřivová, Nová č.p. 401, 789 69 Postřelmov společné oznámení záměru ve výše uvedené věci. Přezkoumáním uvedeného podání stavební úřad zjistil, že společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nelze vydat, protože:

- Nebyly obsaženy náležitosti podle § 96 odst. 3 stavebního zákona: souhlasy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
- Nebyly obsaženy náležitosti podle § 105 odst. 2 stavebního zákona: souhlasy osob, jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno; souhlas musí být vyznačen na situačním výkresu.

Stavebník není schopen doložit předepsané náležitosti od účastníků řízení Josefa Sládka a Františky Sládkové, oba bytem Žádlovice č.p. 46, 789 83 Loštice jako vlastníků pozemku parc.č. 203/4 v katastrálním území Žádlovice, u kterého není v katastru nemovitostí uvedeno rodné číslo a pozemek je zapsán na seznamu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Stavební úřad zjistil, že se nejedná o účastníka, kterému má být v řízení uložena povinnost nebo odňato právo, ale pouze o vlastníka sousední parcely. Správní orgán opatrovníka podle odstavce 2 písm. d) (osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat) a odstavce 2 písm. e) (osobám, které nejsou známy) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, neustanovil.

Z výše uvedených důvodů stavební úřad, v souladu s ustanovením § 96a odst. 5 stavebního zákona rozhodl usnesením č.j. MUMO-OSU/23647/19 ze dne 09.08.2019 o provedení společného územního a stavebního řízení. Společné oznámení záměru se považuje za žádost o vydání společného povolení.

Účastníkům řízení Josefu Sládkovi a Františce Sládkové, oběma bytem Žádlovice č.p. 46, 789 83 Loštice je v tomto řízení (podle § 32 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění) doručováno veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad oznámil dle ustanovení § 94m odst. 1 opatřením ze dne 09.08.2019 pod č. j. MUMO-OSU/23648/19 zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska, současně stavební úřad vyrozuměl účastníky řízení o možnosti seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí v souladu s ustanovením §36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě do 16.09.2019 do 20.09.2019. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny námítky účastníků řízení ani závazná stanoviska dotčených orgánů. Ve stanovené lhůtě pro seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí se účastníci nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil stavební záměr ve společném řízení podle ustanovení § 94j až § 94p stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Navrhovaná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména pak s obecnými požadavky na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., v platném znění, a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, stavba splňuje technické požadavky na stavby, je navržena tak, že splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární odolnost, ochranu zdraví osob, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnosti při užívání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a požadavky vlastníků (správců) inženýrských sítí byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Stanoviska, vyjádření a další opatření dotčených orgánů a organizací jsou kladná, tedy souhlasná s navrhovanou stavbou, některá jsou vázána na splnění konkrétních podmínek, které stavební úřad zakotvil do podmínek rozhodnutí. Z dotčených orgánů státní správy se k dokumentaci se vyjádřila Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, pracoviště Šumperk, odbor životního prostředí MěÚ Mohelnice a orgán územního plánování MěÚ Mohelnice.

Jelikož vydání rozhodnutí na umístění stavby podléhá posouzení jím vyvolané změny v území, je podkladem tohoto rozhodnutí závazné stanovisko orgánu územního plánování MěÚ Mohelnice ze dne 20.05.2019 pod č. j. MUMO-OSU/14795/19. Dle Územního plánu Loštice je stavba umístěna v zastavitelné ploše B/8 a zařazena v plochách s rozdílným způsobem využití - plochy bydlení (B). Orgán územního plánování po svém posouzení dospěl k závěru, že navržený záměr je přípustný.

Žádost o společné rozhodnutí byla doložena projektovou dokumentací pro společné řízení, zpracovanou a ověřenou Ing. Bronislavem Böhmem, ul. Palackého č.p. 31, 793 68 Dvorce u Bruntálu - ČKAIT 1103219, a těmito doklady:

- doklad o vlastnictví - výpis z KN ze dne 09.08.2019, list vl. 1534, k.ú. Žádlovice,
- informace o průběhu řízení KN ze dne 09.08.2019, č. V-5744/2019-809, k.ú. Žádlovice,
- kopie katastrální mapy ze dne 09.08.2019 v k.ú. Žádlovice,
- informace o sousedních parcelách ze dne 09.08.2019 v k.ú. Žádlovice,
- doklad o vlastnictví - výpis z katastru nemovitostí ze dne 09.08.2019, list vl. 48, k.ú. Žádlovice,
- plná moc k zastupování stavebníka ze dne 03.05.2019,
- souhlas vlastníka sousedního pozemku parc.č. 203/1 (Město Loštice) ze dne 29.05.2019,
- vyjádření k existenci podzemního vedení od Města Loštice ze dne 29.05.2019, zn. 922/2019,
- smlouva o připojení k DS (ČEZ Distribuce, a.s.) ze dne 28.05.2019, č. 19_SOP_01_4121529554,
- sdělení o existenci zařízení od ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.04.2019, zn. 0101094650,
- sdělení o existenci vedení od Telco Pro Services, a.s. ze dne 12.04.2019, zn. 0200897131,
- sdělení o existenci vedení od ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 12.04.2019, zn. 0700037596,
- informace o výskytu sítí od GridServices, s.r.o., Brno, ze dne 12.04.2019, zn. 5001910341,
- stanovisko ke stavbě od GridServices, s.r.o., Brno, ze dne 11.07.2019, zn. 5001948826,
- vyjádření a souhlas s napojením od ŠPVS, a.s., Šumperk, ze dne 06.06.2019, zn. 075/05/2019,
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, ze dne 12.04.2019, č.j. 603009/19,
- MěÚ Mohelnice, odbor ŽP, sdělení vodoprávního úřadu ze dne 10.06.2019, č.j. MUMO-ŽP/14215/19,
- MěÚ Mohelnice, odbor ŽP, rozhodnutí - souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF ze dne 13.06.2019, č.j. MUMO-ŽP/14760/19,
- MěÚ Mohelnice, odbor ŽP, ZS orgánu ovzduší ze dne 13.06.2018, č.j. MUMO-ŽP/14211/19,
- MěÚ Mohelnice, odbor ŽP, závazné ZS odpadového hospodářství ze dne 15.05.2019, č.j. MUMO-ŽP/14213/19,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje, pracoviště Šumperk, ze dne 07.06.2019, č.j. KHSOC/14911/2019/SU/HOK,

- MěÚ Mohelnice, úsek územního plánování, závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 20.05.2019, č. j. MUMO-OSU/14795/19,
- protokol (stanovení radonového indexu pozemku) ze dne 20.05.2019, č. P 9/5/19,
- požárně bezpečnostní řešení z 05/2019 - Ing. Zdenka Šocová (ČKAIT 1201394),
- statický posudek stavby ze dne 14.04.2019 - Ing. Jan Kopřiva (ČKAIT 1006632),
- průkaz energetické náročnosti budovy ze 03.05.2019 - Ing. Eliška Krejčířiková (spec. pod č. 1507).

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 94k stavebního zákona, při kterém stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- dle písm. a) stavebníkovi, tj. Jan Kopřiva, Na Vyhliďce č.p. 244, 793 68 Dvorce u Bruntálu a Michaela Kopřivová, Nová č.p. 401, 789 69 Postřelmov

- dle písm. b) obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. Město Loštice, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

dle písm. d) vlastníkovu pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, tj. Město Loštice, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice (předkupní právo) a Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4

dle písm. e) osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tj. Město Loštice, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice, Rudolf Přichystal, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice, Andrea Volková, nám. Míru č.p. 52/17, 789 83 Loštice, Pavel Hecl, Svěbohov č.p. 167, 789 01 Zábřeh, Zuzana Mořková, U Vody č.p. 662/5, 789 83 Loštice, Josef Sládek, Žádlovice č.p. 46, 789 83 Loštice, Františka Sládková, Žádlovice č.p. 46, 789 83 Loštice, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 a Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová č.p. 2769/6, 787 01 Šumperk.

Účastníky tohoto řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení jednáno), nejsou vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná stavba svým charakterem, užíváním a umístěním na pozemku se jich nedotkne.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Upozornění:

Stavebník dokončení stavby ohlásí stavebnímu úřadu dle § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u odboru stavebního úřadu Městského úřadu Mohelnice. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Společné povolení dle ustanovení § 94p, odst. 5 platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští, to neplatí, jestliže stavba byla již zahájena. Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení nenabude právní moci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace. Spolu s dokumentací zašle štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku, v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 stavebního zákona.

"otisk úředního razítka"

Bc. Pavla Kapusníková
vedoucí oddělení

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl uhrazen dne 25.09.2019.

Rozdělovník:

zástupce stavebníků:

Ing. Bronislav Böhm, Palackého č.p. 31, 793 68 Dvorce u Bruntálu

ostatní účastníci:

Město Loštice, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová č.p. 2769/6, 787 01 Šumperk 1

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4

Rudolf Přichystal, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

Andrea Volková, nám. Míru č.p. 52/17, 789 83 Loštice

Pavel Hecl, Svěbohov č.p. 167, 789 01 Zábřeh

Zuzana Mořková, U Vody č.p. 662/5, 789 83 Loštice

Josef Sládek, Žádlovice č.p. 46, 789 83 Loštice - doručení veřejnou vyhláškou (podle § 32 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění)

Františka Sládková, Žádlovice č.p. 46, 789 83 Loštice - doručení veřejnou vyhláškou (podle § 32 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění)

Městský úřad Mohelnice, Odbor stavebního úřadu

č. j. MUMO-OSU/30852/19

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, prac. Šumperk, Nemocniční č.p. 1852/53, 787 01 Šumperk 1

MěÚ Mohelnice - odbor , úsek územního plánování, U Brány č.p. 916/2, 789 85 Mohelnice

MěÚ Mohelnice - odbor životního prostředí, U Brány č.p. 916/2, 789 85 Mohelnice

ostatní (na vědomí):

Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jílová č.p. 2769/6, 787 01 Šumperk 1

Městský úřad Loštice, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

úřední desky:

Městský úřad Loštice - úřední desky, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

MěÚ Mohelnice - úřední desky, U Brány č.p. 916/2, 789 85 Mohelnice