

Zápis a usnesení č. 24 ze zasedání Rady města Loštice konaného 2. 12. 2019

(volební období 2018 – 2022)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová, Ing. Pavel Rulíšek

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Ocenění trenérů a vedoucích dětí a mládeže v MěKS
2. Kontrola usnesení ze zasedání RM
2. Organizační
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 23

Usnesení 23/611: RM bere na vědomí žádost o kácení 15 ks jabloní domácích na pozemku p. č. 2251/1 v k. ú. Loštice. RM žádá o stanovisko k žádosti o kácení dřevin komisi životního prostředí. – splněno komise životního prostředí vyslovila souhlas s kácením dřevin

1. RM se seznámila s protokoly o výsledku veřejnosprávních kontrol provedených za období 2018 v Základní škole, okres Šumperk, příspěvkové organizaci, Komenského 17, Loštice, Základní umělecké škole A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizaci, Trávník 596, Loštice a Mateřské škole, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/637: RM bere na vědomí protokoly o výsledku veřejnosprávních kontrol provedených za období 2018 v Základní škole, okres Šumperk, příspěvkové organizaci, Komenského 17, Loštice, Základní umělecké škole A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizaci, Trávník 596, Loštice a Mateřské škole, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice, dle přílohy.

2. RM projednala RO č. 11/2019

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/638: RM schvaluje RO č. 11/2019, dle přílohy.

3. RM projednala žádost Hospice na Svatém Kopečku o finanční dar na činnost.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/639: RM neschvaluje finanční dar na činnost Hospice na Svatém Kopečku, Olomouc z důvodu nedoložení péče o pacienta s pobytem v Lošticích.

4. RM projednala žádost DOMOVA PRO SENIORY a pečovatelské služby Mohelnice, příspěvkové organizace Medkova 419/1, Mohelnice o poskytnutí finančního daru na činnost.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/640: RM schvaluje poskytnutí finančního daru DOMOVU PRO SENIORY a pečovatelské službě Mohelnice, příspěvkové organizaci Medkova 419/1, Mohelnice na činnost a to ve výši 3 000,- Kč. Finanční prostředky budou kryty změnou rozpočtu v ZM. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

5. RM projednala úpravu odpisového plánu Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice na rok 2019

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/641: RM schvaluje úpravu odpisového plánu Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice na rok 2019.

6. RM se seznámila s předloženým návrhem na zhotovení pamětní desky panu Hugovi Šilberskému a Josefu Hacarovi, deska by měla být umístěna na dům bývalého Hacarova mlýna v Lošticích v roce 2020, bude připevněna čepy, cenová nabídka návrhu je ve výši 25 000,- Kč (za všechny práce spojené s umístěním pamětní desky a výroba pamětní desky), viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/642: RM bere na vědomí žádost týkající se financování zhotovení pamětní desky Hugo Šilberský (1920 – 1974) Josef Hacar (1901 – 1935) malířům ze Mlýna LP 2020 za nabídkovou cenu 25 000,- Kč. Cena je včetně instalačních prací, viz přílohy.

RM pověřuje kulturní komisi prověřením všech okolností souvisejících s umístěním pamětní desky Hugo Šilberský (1920 – 1974) Josef Hacar (1901 – 1935) malířům ze Mlýna LP 2020 v roce 2020 na dům bývalého mlýna v Lošticích.

7. RM projednala 3 předložené nabídky na opravu části hřbitovní zdi (levá strana), viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/643: RM schvaluje nabídku zhotovitele Vladimíra Hekeleho, Olomoucká 424/31, 789 83 Loštice za cenu 613.359,09 Kč vč. DPH na opravu části hřbitovní zdi a zařazení opravy do rozpočtu města v roce 2020. RM pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo.

8. RM projednala Darovací smlouvu mezi Městem Loštice, nám. Míru 66, 789 83 Loštice a společností A.W. spol. s r.o., Palackého 4, 789 83 Loštice, IČ: 13642031 na podporu kulturní akce „Loštické slavnosti hudby a tvarůžků 2019“. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

RM revokuje usnesení RM Loštice č. 14/416 ze dne 10. 6. 2019 takto:

Usnesení 24/644: RM schvaluje Darovací smlouvu mezi Městem Loštice, nám. Míru 66, 789 83 Loštice a společností A. W. spol. s r.o., Palackého 4, 789 83 Loštice, IČ: 13642031 na podporu kulturní akce „Loštické slavnosti hudby a tvarůžků 2019“.

9. RM projednala 3 předložené nabídky na zpracování mezd pro město Loštice od 1. 1. 2020, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/645: RM schvaluje předloženou cenovou nabídku na zpracování mezd pro město Loštice od 1. 1. 2020 od Ing. Eva Kubičková, 8. května 4, 787 01 Šumperk.

10. RM projednala stížnost paní E. K., Loštice na rušení klidu sekáním trávy pracovníky technického úseku města viz příloha. Pracovní doba zaměstnanců technického útvaru je od 6.00 hod. do 14.30 hod., noční klid od 22.00 hod. do 06.00 hod. k rušení nočního klidu zaměstnanci nedochází, ve výjimečných případech v době zimní údržby je zimní údržba prováděna od 04.00 hod. do 06.00 hod. a to z důvodu zajištění bezpečnosti obyvatel města. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/646: RM bere na vědomí stížnost paní E. K., Loštice na rušení klidu sekáním trávy pracovníky technického úseku města, viz příloha. RM nenavrhuje žádné nápravné opatření.

11. RM projednala nabídku pana ing. Jaromíra Lavičky na zpracování studie rekonstrukce obecního domu č. p. 46 v Žádlovicích, projektant navrhuje provést studii před zahájením zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby, ze studie vyplynou nutné zásahy do objektu, dispoziční řešení a bude možné zpřesnit cenu rekonstrukce objektu

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/647: RM schvaluje nabídku pana ing. Jaromíra Lavičky na zpracování studie rekonstrukce obecního domu č. p. 46 v Žádlovicích ve výši 23.000,00 Kč bez DPH.

12. RM projednala nabídku společnosti Vodohospodářská Šumperk, a.s. na odkoupení rekolaudované dešťové kanalizace na ulici Olomoucká viz příloha

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/648: RM neschvaluje nabídku společnost Vodohospodářská Šumperk, a.s. na odprodej rekolaudované dešťové kanalizace na ulici Olomoucká, viz příloha, a doporučuje zastupitelstvu města odkoupení rekolaudované dešťové kanalizace na ulici Olomoucká neschválit.

13. RM projednala návrh na zajištění autorského a technického dozoru stavby „ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ UL. POD LUŠTĚM – MÍSTNÍ KOMUNIKACE, CHODNÍKY, VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ“ projektantem stavby panem ing. Tomášem Tužínem, Trávník 1315/28, Přerov za cenu 500,00 Kč/hod. včetně DPH, skutečná cena bude stanovena po odsouhlasení rozsahu provedených prací.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/649: RM schvaluje zajištění autorského a technického dozoru stavby „ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ UL. POD LUŠTĚM – MÍSTNÍ KOMUNIKACE, CHODNÍKY, VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ“ projektantem stavby panem Ing. Tomášem Tužínem, Trávník 1315/28, Přerov za cenu 500,00 Kč/hod. včetně DPH, RM ukládá starostce města uzavřít smlouvu na zajištění ADS a TDS.

14. RM projednala nabídku projektanta stavby Údržbové práce – Lávka na místní komunikaci v obci Loštice – „Pod Luštěm“ Ing. Radka Šišky, společnost DESIGNTEC s.r.o., Náklo č. p. 66, 783 32 Náklo na provedení autorského a technického dozoru stavby, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/650: RM schvaluje nabídku projektanta stavby Údržbové práce – Lávka na místní komunikaci v obci Loštice – „Pod Luštěm“ Ing. Radka Šišky, společnost DESIGNTEC s.r.o., Náklo č. p. 66, 783 32 Náklo na provedení autorského a technického dozoru stavby, viz příloha. RM ukládá starostce města uzavřít smlouvu na zajištění ADS a TDS

15. RM projednala cenovou nabídku společnosti RPSnet s.r.o., Olšany 84, 789 62 Olšany na zajištění technického řešení rozvodů pro PC a telefony v nových kancelářských prostorách – pokladny a matriky za cenu 69.930,00 Kč bez DPH, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/651: RM schvaluje cenovou nabídku společnosti RPSnet s.r.o., Olšany 84, 789 62 Olšany na zajištění technického řešení rozvodů pro PC a telefony v nových kancelářských prostorách – pokladny a matriky za cenu 69.930,00 Kč bez DPH, viz příloha.

16. RM se seznámila s oznámením MěÚ Mohelnice, odboru ŽP, o zahájení řízení ve věci kácení dřevin v korytě potoka Podhrádek. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/652: RM bere na vědomí oznámení MěÚ Mohelnice, odboru ŽP, o zahájení řízení ve věci kácení dřevin v korytě potoka Podhrádek a nemá k plánovanému zásahu připomínky.

17. RM projednala žádost firmy AQOL s.r.o., Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc, IČ: 05109469, která zastupuje investora stavby společnost Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová 6, 787 01 Šumperk, o stanovisko k projektové dokumentaci „Stavební úprava kanalizace oblast Malé náměstí, Loštice“ a o souhlas s provedením stavby.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/653: RM schvaluje žádost firmy AQOL s.r.o., Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc, IČ: 05109469, která zastupuje investora stavby společnost Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová 6, 787 01 Šumperk, a souhlasí s projektovou dokumentací „Stavební úprava kanalizace oblast Malé náměstí, Loštice“ a souhlasí s provedením stavby, viz přílohy.

18. RM projednala žádost Ing. M. K., 792 01 Bruntál, který zastupuje investory N. N. a Z. B., o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy RD a vodovodní přípojka“ na pozemku p. č. 1327 v k. ú. Loštice, adresa Pod Lesem 354/8, Loštice, a o souhlas:

- se stavebními úpravami RD
- s napojením vodovodní přípojky
- se zvláštním užíváním komunikace, resp. s uložením přípojky do MK (přípojka).

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/654: RM schvaluje žádost Ing. M. K., 792 01 Bruntál, který zastupuje investory N. N. a Z. B., týkající se projektové dokumentace „Stavební úpravy RD a vodovodní přípojka“ na pozemku p. č. 1327 v k. ú. Loštice, adresa Pod Lesem, 789 83 Loštice a souhlasí se stavebními úpravami RD

- s napojením vodovodní přípojky,
- s uložením vodovodní přípojky do místní komunikace,
- se zvláštním užíváním komunikace,

a to za podmínek (ZÚ PK pro uložení):

- Přípojka bude provedena protlakem v hloubce, alespoň 1,2 m pod komunikací
- Trasa přípojky bude vedena tak, aby v co nejmenší míře zasahovala do pozemků v majetku města Loštice.
- Uložení inženýrské sítě – vodovodní přípojky – musí být provedeno odbornou firmou.
- Při výkopových pracích musí být respektovány všechny již uložené inženýrské sítě a nesmí dojít k jejich poškození.
- Výkopy startovacích šachet musí být provedeny a zhutněny tak, aby nedocházelo k následnému propadu místní komunikace.
- Všechny dotčené části místní komunikace musí být po ukončení stavby uvedeny do původního stavu.
- Po dobu 24 měsíců po ukončení stavby stavebník (zhotovitel) zodpovídá za stav komunikace v místě stavby.
- Při realizaci stavby vodovodní přípojky je nutno dodržet v plném rozsahu zákon č. 13/1997 Sb., v platném znění.

19. RM projednala žádost firmy Quality house s.r.o., Dolní Novosadská 433/91, 783 01 Olomouc-Nemilany, zast. K. E., DiS., která zastupuje investory L. A. a Ing. M. S., o souhlas se změnou sjezdu z pozemku p. č. 1718/125 a p. č. 1718/126 v k. ú. Loštice na pozemní komunikaci č. III/03539 na pozemku p. č. 368 v k. ú. Žádlovice, a to formou rozšíření o 2 metry a posunutím brány směrem do pozemku investorů k umožnění krátkodobého stání ve sjezdu (jde o zrcadlové řešení jako u sousedů Pivničkových). Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/655: RM schvaluje žádost firmy Quality house s.r.o., Dolní Novosadská 433/91, 783 01 Olomouc-Nemilany, zast. K. E., DiS., která zastupuje investory L. A. a Ing. M. S., a souhlasí se změnou sjezdu z pozemku p. č. 1718/125 a p. č. 1718/126 v k. ú. Loštice na pozemní komunikaci č. III/03539 na pozemku p. č. 368 v k. ú. Žádlovice, a to formou rozšíření o 2 metry a posunutím brány směrem do pozemku investorů k umožnění krátkodobého stání ve sjezdu (jde o zrcadlové řešení jako u sousedů Pivničkových), a to za podmínek:

- žadatel si zajistí nové povolení sjezdu na MěÚ Mohelnice
- vlastník pozemku (investor) uhradí rozšíření sjezdu nad rámec projektu města

- rozšíření sjezdu musí respektovat umístění přípojek inženýrských sítí a veřejného osvětlení a budoucího chodníku podél komunikace.

20. RM projednala žádost firmy Quality house s.r.o., Dolní Novosadská 433/91, 783 01 Olomouc-Nemilany, zast. K. E., DiS., která zastupuje investory L. A. a Ing. M. S., o souhlas se stavbou rodinného domu (s projektovou dokumentací) na pozemku p. č. 1718/125 a p. č. 1718/126 v k. ú. Loštice.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/656: RM schvaluje žádost firmy Quality house s.r.o., Dolní Novosadská 433/91, 783 01 Olomouc-Nemilany, zast. K. E., DiS., která zastupuje investory L. A. a Ing. M. S., a souhlasí se stavbou rodinného domu (s projektovou dokumentací) na pozemku p. č. 1718/125 a p. č. 1718/126 v k. ú. Loštice, viz dokumentace.

21. RM projednala žádost Stavebního bytového družstva Zábřeh, Havlíčkova 523/20, 789 01 Zábřeh, zast. p. R. N., o vyjádření k nové studii akce „Přístavba předsazených betonových lodžii, Sokolská 554/24, Loštice“, kdy došlo ke změně rozsahu a umístění plánovaných lodžii. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/657: RM schvaluje žádost Stavebního bytového družstva Zábřeh, Havlíčkova 523/20, 789 01 Zábřeh, zast. p. R. N., a souhlasí s upravenou projektovou studií akce „Přístavba předsazených betonových lodžii, Sokolská 554/24, Loštice“, kdy došlo ke změně rozsahu a umístění plánovaných lodžii.

22. RM projednala návrhy nového dopravního značení – místní úpravy provozu – ve městě Loštice, které zpracovala firma Dopravní značení Svoboda Olomouc s.r.o., Pavelkova 222/2, 772 00 Olomouc-Bystrovany. Jedná se o návrhy:

- ulice Moravičanská u vjezdu do areálu ZLKL;
- ul. Sídliště, Ztracená a U Rybníků;
- lok. Na Pešti, silnice III/03539 a III/37327;
- ul. Olomoucká, Palonínská, U Vody.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/658: RM bere na vědomí návrhy předsedy dopravní komise rady města nového dopravního značení – místní úpravy provozu – ve městě Loštice, které zpracovala firma Dopravní značení Svoboda Olomouc s.r.o., Pavelkova 222/2, 772 00 Olomouc-Bystrovany. Jedná se o návrhy:

- ulice Moravičanská u vjezdu do areálu ZLKL;
- ul. Sídliště, Ztracená a U Rybníků;
- lok. Na Pešti, silnice III/03539 a III/37327;
- ul. Olomoucká, Palonínská, U Vody.

RM ukládá projednat návrhy s dotčeným orgánem státní správy.

23. RM projednala žádost firmy ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, zastoupené firmou ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí o uzavření kupní smlouvy na odprodej pozemku p. č. 203/53, výměra 6 m², k. ú. Žádlovice, který vznikl na základě geometrického plánu č. 185-459/2019 oddělením z pozemku p. č. 203/50 k. ú. Žádlovice; odprodej se uskutečňuje na základě smlouvy o budoucím uzavření kupní smlouvy o převodu nemovité věci z 13. 1. 2017.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/659: RM schvaluje zveřejnění informace o záměru města odprodat část majetku – pozemek p. č. 203/53, o výměře 6 m², k. ú. Žádlovice, za podmínek stanovených kupní smlouvou.

24. RM projednala žádost M. a L. H., 789 83 Loštice o odkoupení pozemku p. č. 1059/2, druh pozemku zahrada, o výměře 93 m², k. ú. Loštice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/660: RM neschvaluje zveřejnění informace o záměru odprodat z majetku města Loštice – pozemek p. č. 1059/2, druh pozemku zahrada, o výměře 93 m², k. ú. Loštice. Důvodem je možné dotčení daného pozemku projektovým řešením situace sjezdu z Olomoucké ulice do areálu Palomo.

25. RM projednala nabídku PW interiér s.r.o., Erbenova 2, 779 00 OLOMOUC, IČ: 27777120 na vícepráce ke smlouvě o dílo na přestavbu prostor bývalé spořitelny na pokladnu, matriku a infocentrum ve výši 84.650,00 Kč bez DPH, viz příloha.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/661: RM schvaluje nabídku PW interiér s.r.o., Erbenova 2, 779 00 OLOMOUC, IČ: 27777120 na vícepráce ke smlouvě o dílo na přestavbu prostor bývalé spořitelny na pokladnu, matriku a infocentrum ve výši 84.650,00 Kč bez DPH, viz příloha. RM pověřuje starostku města k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

26. RM projednala žádost Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, Americká 479/2, 787 91 Šumperk o vyjádření k návrhu změny druhu pozemku u pozemku p. č. 1808 v k. ú. Loštice z druhu pozemku „trvalý travní porost“ na druh pozemku „zahrada“ (protokol č. 143). Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/662: RM schvaluje žádost Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, Americká 479/2, 787 91 Šumperk a souhlasí s návrhem změny druhu pozemku u pozemku p. č. 1808 v k. ú. Loštice z druhu pozemku „trvalý travní porost“ na druh pozemku „zahrada“ (protokol č. 143).

27. RM Loštice jako účastník řízení projednala dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu, úseku silničního hospodářství: úsek oddělení stavebního úřadu:

- rozhodnutí – dodatečné povolení stavby – změna stavby RD Jevíčská 800/2 na p.č. 1563/1 k.ú. Loštice – Š.

úsek silničního hospodářství:

- veřejná vyhláška – oznámení obecné povahy – stanovení MÚP – parkoviště na ul. Trávník před MŠ (město Loštice)

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 24/663: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu, úseku silničního hospodářství.

Dne 02. 12. 2019 zapsal: Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta