

Zápis a usnesení č. 25 ze zasedání Rady města Loštice konaného 18. 12. 2019

(volební období 2018 – 2022)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová, Ing. Pavel Rulíšek

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM
2. Organizační
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 24

Unesení 24/642: RM bere na vědomí žádost týkající se financování zhotovení pamětní desky Hugo Šilberský (1920 – 1974) Josef Hacar (1901 – 1935) malířům ze Mlýna LP 2020 za nabídkovou cenu 25 000,- Kč. Cena je včetně instalačních prací, viz přílohy.

RM pověřuje kulturní komisi prověřením všech okolností souvisejících s umístěním pamětní desky Hugo Šilberský (1920 – 1974) Josef Hacar (1901 – 1935) malířům ze Mlýna LP 2020 v roce 2020 na dům bývalého mlýna v Lošticích.

-trvá

1. RM projednala RO č. 13/2019 dle přílohy.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/664: RM schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2019, dle přílohy.

2. RM projednala návrhy rozpočtů na rok 2020 a střednědobých výhledů na rok 2021-2022 Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice, Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice a Mateřské školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/665: RM schvaluje rozpočty na rok 2020 a Střednědobé výhledy na rok 2021 – 2022, a to: Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice, Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice a Mateřské školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice, dle příloh.

3. RM projednala závazné ukazatele hospodaření příspěvkových organizací na rok 2020, dle přílohy. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/666: RM schvaluje závazné ukazatele hospodaření příspěvkových organizací na rok 2020, dle přílohy.

4. RM se seznámila s informacemi Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru školství a mládeže, Olomouc o rozpuštění krajské rezervy na platy pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřízená obcemi. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/667: RM bere na vědomí informace Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru školství a mládeže, Olomouc o rozpuštění krajské rezervy na platy pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřízená obcemi.

5. RM se seznámila s hospodařením Města Loštice k 30. 11. 2019.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/668: RM schvaluje hospodaření Města Loštice k 30. 11. 2019, dle přílohy.

6. RM se seznámila se Zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření města Loštice za rok 2019. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/669: RM bere na vědomí kontrolní zjištění z dílčího přezkoumání hospodaření Města Loštice za rok 2019, dle přílohy.

7. RM projednala návrh na odpis pohledávky za nájemné ve výši 1.452,- Kč (dlužník paní B. V., Loštice – úmrtí 2017). Pohledávka nemohla být uspokojena ani vymáhána na jejich dědicích z důvodu vzdání se dědictví. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení

Usnesení 25/670: RM schvaluje návrh na odpis pohledávky za nájemné ve výši 1.452,- Kč (dlužník paní B. V., Loštice – úmrtí 2017). Pohledávka nemohla být uspokojena ani vymáhána na jejich dědicích z důvodu vzdání se dědictví.

8. RM projednala návrh Smlouvy o dílo pro provedení mzdové agendy s účinností od 1. 1. 2020, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/671: RM schvaluje Smlouvu o dílo pro vedení mzdové agendy, s účinností od 1. 1. 2020, viz příloha. Smlouva se uzavírá mezi Městem Loštice (objednatel) a Ing. Evou Kubičkovou, K. H. Máchy 1, 787 01 Šumperk, IČO: 60009233 (zhotovitel). RM pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo pro vedení mzdové agendy.

9. RM projednala návrh Smlouvy o zpracování osobních údajů – pro vedení mzdové agendy, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/672: RM schvaluje Smlouvu o zpracování osobních údajů dle nařízení EU 2016/679, dle přílohy. Smlouva se uzavírá mezi Městem Loštice (správce) a Ing. Evou Kubičkovou, K. H. Máchy 1, 787 01 Šumperk, IČO: 60009233 (zpracovatel). RM pověřuje starostku podpisem Smlouvy o zpracování osobních údajů.

10. RM se seznámila s Nařízením vlády č. 300/2019 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů s účinností od 01. 01. 2020, dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/673: RM bere na vědomí nařízení vlády č. 300/2019 Sb., ze dne 4. 11. 2019, o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a to s účinností od 01. 01. 2020, podle kterého jsou odměňováni zaměstnanci MěÚ a Městského kulturního střediska a knihovny Loštice, které je organizační složkou města Loštice.

11. RM se seznámila s návrhy platových výměrů ředitelů zřízených příspěvkových organizací – ZŠ, ZUŠ A. Kašpara Loštice v souladu s Nařízením vlády č. 300/2019 Sb. o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 01. 01. 2020. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/674: RM schvaluje platové výměry ředitelům příspěvkových organizací: Základní škola Loštice, Mateřská škola Loštice a Základní umělecká škola A. Kašpara Loštice v souladu s Nařízením vlády č. 300/2019 Sb. o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 01. 01. 2020, dle příloh.

12. RM projednala předložený návrh starostky města (dle Zprávy o posouzení uchazečů v rámci výběrového řízení č. 1/2019 na Vedoucího úseku technické správy a údržby majetku města ze dne 21. 11. 2019, viz příloha) na jmenování vybraného uchazeče do funkce – vedoucí úseku technické správy a údržby majetku města. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/675: RM na návrh starostky, jenž byl učiněn po řádném výběrovém řízení dne 21. 11. 2019, jmenuje Z. V., Bílá Lhota, vedoucím úseku technické správy a údržby majetku města, a to s účinností ode dne 1. 1. 2020.

13. RM projednala smlouvu mezi městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou (povinný), a Elbee Mobility s.r.o., IČ: 26157829, DIČ: CZ26157829, se sídlem Moravičany 175, PSČ 789 82, zastoupené Ing. L. B., jednatelem (oprávněný), o zřízení věcného břemene – služebnosti č. SOVB/1/2019, na pozemcích p. č. 316 a p. č. 1722/126 v k. ú. Loštice, obec Loštice (ve vlastnictví povinného), z důvodu stavby „Trafostanice SU 0181 Elbee Mobility Loštice, zemní kabelové vedení VN“, za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč bez DPH splatnou do 30 dnů od doručení faktury. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/676: RM schvaluje smlouvu mezi městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou (povinný), a Elbee Mobility s.r.o., IČ: 26157829, DIČ: CZ26157829, se sídlem Moravičany 175, PSČ 789 82, zastoupené Ing. L. B., jednatelem (oprávněný), o zřízení věcného břemene – služebnosti č. SOVB/1/2019, na pozemcích p. č. 316 a p. č. 1722/126 v k. ú. Loštice, obec Loštice (ve vlastnictví povinného), z důvodu stavby „Trafostanice SU 0181 Elbee Mobility Loštice, zemní kabelové vedení VN“, za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč bez DPH splatnou do 30 dnů od doručení faktury. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

14. RM projednala dodatek č. 9 smlouvy č. 1955/2000-1, 1956/2000-1 a 1957-2000-1 o nájmu pozemků uzavřené mezi městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou a firmou PALOMO, a.s., se sídlem Olomoucká 580/83, 789 83 Loštice, IČ: 25371681, zastoupenou Ing. J. F., předsedou představenstva. Dodatkem se aktualizuje předmět nájmu dle údajů v katastru nemovitostí po revizi k. ú. Žádlovice. Výše nájemného z pozemků dle výše uvedených smluv s účinností od 1. 1. 2019 činí 195.225,- Kč bez DPH dle jednotlivých vlastnických podílů. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/677: RM schvaluje dodatek č. 9 smlouvy č. 1955/2000-1, 1956/2000-1 a 1957-2000-1 o nájmu pozemků uzavřené mezi městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou a firmou PALOMO, a.s., se sídlem Olomoucká 580/83, 789 83 Loštice, IČ: 25371681, zastoupenou Ing. J. F., předsedou představenstva. Dodatkem se aktualizuje předmět nájmu dle údajů v katastru nemovitostí po revizi k. ú. Žádlovice. Výše nájemného z pozemků dle výše uvedených smluv s účinností od 1. 1. 2019 činí 195.225,- Kč bez DPH dle jednotlivých vlastnických podílů. RM pověřuje starostku podpisem dodatku ke smlouvě.

15. RM Loštice jako účastník řízení projednala dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu a úseku silničního hospodářství: úsek oddělení stavebního úřadu:

- územní souhlas s umístěním stavby – vodovodní přípojka, Nábřeží 477/10, na p.č. 781/1 k.ú. Loštice (K., O. – H.)

- územní souhlas s umístěním stavby – vodovodní přípojka, Pod Luštěm 179/7, na p.č. 1261/1 k.ú. Loštice (Š. – H.)

úsek silničního hospodářství:

- rozhodnutí – povolení ZÚ PK – Vánoce u kašny, 22. 12. 2019 (město Loštice)
- rozhodnutí – povolení uzavírky – III/37322 na nám. Míru, 22. 12. 2019 (město Loštice)
- veřejná vyhláška – stanovení PÚP na PK – III/37322 nám. Míru – Vánoce u kašny, 22. 12. 2019 (město Loštice)
- výzva k odstranění nedostatků dopravního značení – chybějící svislé značky P2 označení hlavní silnice při vyústění MK – odstranit nedostatky do 10. března 2020

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/678: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu a úseku silničního hospodářství.

16. RM projednala návrh smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a paní P. O., 789 85 Mohelnice, na pronájem pozemku p. č. 1736/1, druh pozemku zahrada, o výměře 323 m², zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro obec Loštice a katastrální území Loštice, za účelem provozování zahrádkářské činnosti, za roční nájemné ve výši 388,- Kč, na dobu určitou 10 let, počínaje datem 1. 1. 2020, za podmínek stanovených ve smlouvě. Záměr pronajmout pozemek p. č. 1736/1 v k. ú. Loštice schválila RM Loštice dne 21. 1. 2019 usnesením č. 5/125. Informace o záměru pronajmout pozemek p. č. 1736/1 v k. ú. Loštice byla řádně zveřejněna na úřední desce od 12. 2. 2019 do 28. 2. 2019. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/679: RM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a paní P. O., 789 85 Mohelnice, na pronájem pozemku p. č. 1736/1, druh pozemku zahrada, o výměře 323 m², zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro obec Loštice a katastrální území Loštice, za účelem provozování zahrádkářské činnosti, za roční nájemné ve výši 388,- Kč, na dobu určitou 10 let, počínaje datem 1. 1. 2020, za podmínek stanovených ve smlouvě. Záměr pronajmout pozemek p. č. 1736/1 v k. ú. Loštice schválila RM Loštice dne 21. 1. 2019 usnesením č. 5/125. Informace o záměru pronajmout pozemek p. č. 1736/1 v k. ú. Loštice byla řádně zveřejněna na úřední desce od 12. 2. 2019 do 28. 2. 2019. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

17. RM projednala návrh smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a panem M. K., 789 83 Loštice, na pronájem části o velikosti cca 430 m² z pozemku p. č. 2008, druh pozemku trvalý travní porost, o celkové výměře 9348 m², zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro obec Loštice a katastrální území Loštice, za účelem uskladňování dřeva na zimu, za roční nájemné ve výši 200,- Kč, na dobu určitou 10 let, počínaje datem 1. 1. 2020, za podmínek stanovených ve smlouvě. Záměr pronajmout část nemovitého majetku města o velikosti cca 430 m² z pozemku p. č. 2008 v k. ú. Loštice schválila RM Loštice dne 24. 9. 2018 usnesením č. 90/2832. Informace o záměru pronajmout část pozemku p. č. 2008 v k. ú. Loštice byla řádně zveřejněna na úřední desce od 11. 10. 2018 do 1. 11. 2018. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/680: RM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a panem M. K., 789 83 Loštice, na pronájem části o velikosti

cca 430 m² z pozemku p. č. 2008, druh pozemku trvalý travní porost, o celkové výměře 9348 m², zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro obec Loštice a katastrální území Loštice, za účelem uskladňování dřeva na zimu, za roční nájemné ve výši 200,- Kč, na dobu určitou 10 let, počínaje datem 1. 1. 2020, za podmínek stanovených ve smlouvě. Záměr pronajmout část nemovitého majetku města o velikosti cca 430 m² z pozemku p. č. 2008 v k. ú. Loštice schválila RM Loštice dne 24. 9. 2018 usnesením č. 90/2832. Informace o záměru pronajmout část pozemku p. č. 2008 v k. ú. Loštice byla řádně zveřejněna na úřední desce od 11. 10. 2018 do 1. 11. 2018. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

18. RM projednala návrh smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a Ing. J. P., 750 02 Přerov, na pronájem části o velikosti cca 25 m² z pozemku p. č. 1895/1, druh pozemku lesní pozemek, o celkové výměře 12402 m², zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro obec Loštice a katastrální území Loštice, za účelem umístění studny pro odběr pitné vody, za roční nájemné ve výši 50,- Kč, na dobu určitou 10 let, počínaje datem 1. 1. 2020, za podmínek stanovených ve smlouvě. Záměr pronajmout část nemovitého majetku města o velikosti cca 25 m² z pozemku p. č. 1895/1 v k. ú. Loštice schválila RM Loštice dne 25. 2. 2019 usnesením č. 7/209. Informace o záměru pronajmout část pozemku p. č. 1895/1 v k. ú. Loštice byla řádně zveřejněna na úřední desce od 8. 3. 2019 do 25. 3. 2019. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/681: RM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a Ing. J. P., 750 02 Přerov, na pronájem části o velikosti cca 25 m² z pozemku p. č. 1895/1, druh pozemku lesní pozemek, o celkové výměře 12402 m², zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro obec Loštice a katastrální území Loštice, za účelem umístění studny pro odběr pitné vody, za roční nájemné ve výši 50,- Kč, na dobu určitou 10 let, počínaje datem 1. 1. 2020, za podmínek stanovených ve smlouvě. Záměr pronajmout část nemovitého majetku města o velikosti cca 25 m² z pozemku p. č. 1895/1 v k. ú. Loštice schválila RM Loštice dne 25. 2. 2019 usnesením č. 7/209. Informace o záměru pronajmout část pozemku p. č. 1895/1 v k. ú. Loštice byla řádně zveřejněna na úřední desce od 8. 3. 2019 do 25. 3. 2019. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

19. RM projednala návrh smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a panem P. H., 789 83 Loštice, na pronájem části o velikosti cca 72 m² z pozemku p. č. 407, druh pozemku zahrada, o celkové výměře 1002 m², zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro obec Loštice a katastrální území Loštice, za účelem provozování zahrádky a vybudování malého přístřešku, za roční nájemné ve výši 50,- Kč, na dobu určitou 10 let, počínaje datem 1. 1. 2020, za podmínek stanovených ve smlouvě. Záměr pronajmout část nemovitého majetku města o velikosti cca 72 m² z pozemku p. č. 407 v k. ú. Loštice schválila RM Loštice dne 4. 2. 2019 usnesením č. 6/173. Informace o záměru pronajmout část pozemku p. č. 407 v k. ú. Loštice byla řádně zveřejněna na úřední desce od 12. 2. 2019 do 28. 2. 2019. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/682: RM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a panem P. H., 789 83 Loštice, na pronájem části o velikosti cca 72 m² z pozemku p. č. 407, druh pozemku zahrada, o celkové výměře 1002 m², zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký

kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro obec Loštice a katastrální území Loštice, za účelem provozování zahrádky a vybudování malého přístřešku, za roční nájemné ve výši 50,- Kč, na dobu určitou 10 let, počínaje datem 1. 1. 2020, za podmínek stanovených ve smlouvě. Záměr pronajmout část nemovitého majetku města o velikosti cca 72 m² z pozemku p. č. 407 v k. ú. Loštice schválila RM Loštice dne 4. 2. 2019 usnesením č. 6/173. Informace o záměru pronajmout část pozemku p. č. 407 v k. ú. Loštice byla řádně zveřejněna na úřední desce od 12. 2. 2019 do 28. 2. 2019. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

20. RM projednala návrh smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a panem M. L., 789 83 Loštice, na pronájem části o velikosti 30 m² z pozemku p. č. 2104/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, o celkové výměře 1824 m², zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro obec Loštice a katastrální území Loštice, za účelem uložení dřeva a provozování dřevěného přístřešku, za roční nájemné ve výši 30,- Kč, na dobu určitou 10 let, počínaje datem 1. 1. 2020, za podmínek stanovených ve smlouvě. Záměr pronajmout část nemovitého majetku města o velikosti 30 m² z pozemku p. č. 2104/1 v k. ú. Loštice schválila RM Loštice dne 13. 5. 2019 usnesením č. 12/341. Informace o záměru pronajmout část pozemku p. č. 2104/1 v k. ú. Loštice byla řádně zveřejněna na úřední desce od 29. 7. 2019 do 14. 8. 2019. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/683: RM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a panem M. L., 789 83 Loštice, na pronájem části o velikosti 30 m² z pozemku p. č. 2104/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, o celkové výměře 1824 m², zapsaného na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro obec Loštice a katastrální území Loštice, za účelem uložení dřeva a provozování dřevěného přístřešku, za roční nájemné ve výši 30,- Kč, na dobu určitou 10 let, počínaje datem 1. 1. 2020, za podmínek stanovených ve smlouvě. Záměr pronajmout část nemovitého majetku města o velikosti 30 m² z pozemku p. č. 2104/1 v k. ú. Loštice schválila RM Loštice dne 13. 5. 2019 usnesením č. 12/341. Informace o záměru pronajmout část pozemku p. č. 2104/1 v k. ú. Loštice byla řádně zveřejněna na úřední desce od 29. 7. 2019 do 14. 8. 2019. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

21. RM projednala návrh smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a Asociací víceúčelových základních organizací technických sportů a činností ČR, Základní organizací Loštice, IČ: 70640190, zastoupenou předsedou p. L. H., 789 85 Mohelnice na pronájem pozemků p. č. 1923/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 202 m², p. č. 1923/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 54 m², p. č. 1923/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 145 m² a p. č. 1924, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, o výměře 6951 m², všechny zapsané na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro obec Loštice a katastrální území Loštice, za účelem provozování střelnice, za roční nájemné ve výši 2400,- Kč, na dobu určitou 2 roky, s účinností od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021, za podmínek stanovených ve smlouvě. Záměr pronajmout nemovitý majetek města – pozemky p. č. 1923/1, 1923/2, 1923/3 a 1924, všechny v k. ú. Loštice – schválila RM Loštice dne 25. 2. 2019 usnesením č. 7/210. Informace o záměru pronajmout pozemky p. č. 1923/1, 1923/2, 1923/3 a 1924, všechny v k. ú. Loštice, byla řádně zveřejněna na úřední desce města Loštice od 1. 3. 2019 do 18. 3. 2019. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/684: RM schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a Asociací víceúčelových základních organizací technických sportů a činností ČR, Základní organizací Loštice, IČ: 70640190, zastoupenou předsedou p. L. H., 789 85 Mohelnice na pronájem pozemků p. č. 1923/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 202 m², p. č. 1923/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 54 m², p. č. 1923/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 145 m² a p. č. 1924, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, o výměře 6951 m², všechny zapsané na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk pro obec Loštice a katastrální území Loštice, za účelem provozování střelnice, za roční nájemné ve výši 2400,- Kč, na dobu určitou 2 roky, s účinností od 1. 3. 2019 do 28. 2. 2021, za podmínek stanovených ve smlouvě. Záměr pronajmout nemovitý majetek města – pozemky p. č. 1923/1, 1923/2, 1923/3 a 1924, všechny v k. ú. Loštice – schválila RM Loštice dne 25. 2. 2019 usnesením č. 7/210. Informace o záměru pronajmout pozemky p. č. 1923/1, 1923/2, 1923/3 a 1924, všechny v k. ú. Loštice, byla řádně zveřejněna na úřední desce města Loštice od 1. 3. 2019 do 18. 3. 2019. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

22. RM projednala zápis z 5. jednání komise pro životní prostředí ze dne 9. 12. 2019, ve kterém KŽP doporučuje doplnit do smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města požadavek poskytovatele dotace „Příjemce dotace se zavazuje, že na svých akcích nebude využívat jednorázové plastové kelímky za účelem prodeje a konzumace nápojů o obsahu 0,3 l a 0,5 l – pořadatelé akcí mají možnost zapůjčení vratných plastových kelímků od města Loštice“.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/685: RM schvaluje doporučení komise pro životní prostředí doplnit do smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města požadavek poskytovatele dotace „Příjemce dotace se zavazuje, že na svých akcích nebude využívat jednorázové plastové kelímky za účelem prodeje a konzumace nápojů o obsahu 0,3 l a 0,5 l – pořadatelé akcí mají možnost zapůjčení vratných plastových kelímků od města Loštice – podmínky zápůjčky vratných kelímků jsou zveřejněny na webových stránkách města, příp. je možno získat osobně u vedoucího městského kulturního střediska Loštice, tel: 731501016; v případě, že vratné kelímky nejsou pro pořadatele vhodným řešením, je možné při konzumaci nápojů používat náhradou biologicky rozložitelné obaly. Při nedodržení podmínky poskytnutí dotace bude organizátorovi odeslán dopis s konstatováním, že byla porušena smlouva o poskytnutí dotace a subjekt v příštím roce neobdrží dotaci“. RM pověřuje komisi životního prostředí k provádění kontrol nad schváleným opatřením.

RM schvaluje tyto další doporučení komise pro životní prostředí:

- poslat na svaz měst a obcí nesouhlas s připravovaným stavebním zákonem.

23. RM projednala formu poskytování vratných kelímků zakoupených městem pořadatelům akcí ve městě. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/686: RM schvaluje poskytování vratných kelímků zakoupených městem formou smlouvy o zápůjčce - možnost bezplatného zapůjčení vratných plastových kelímků od města Loštice (600 ks, 0,5 a 0,3 l). V případě zápůjčky vratných kelímků se organizátor zavazuje k vrácení zapůjčeného počtu kelímků, a to v nepoškozeném stavu, za každý chybějící, či poškozený kelímek bude městem účtován poplatek 50 Kč/ks.

24. RM projednala připomínku paní MUDr. L. K. k usnesení rady města č. 23/626. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Revokuje usnesení RM č. 23/626 takto:

Usnesení 25/687: RM bere na vědomí záměr MUDr. L. K. ukončit praxi praktického lékaře v předpokládaném horizontu asi 1 roku.

25. RM se seznámila s obsahem osobního setkání starostky města s MUDr. J. S., který provozuje soukromou pediatrickou praxi ve městě Mohelnici ve věci možného provozování soukromé pediatrické praxe v Lošticích. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/688: RM bere na vědomí informaci k možnému provozování soukromé pediatrické praxe MUDr. J. S. v Lošticích.

26. RM se seznámila s výsledkem výběrového řízení na projekt „Mateřská škola – stavební úpravy – změna užívání na základní uměleckou školu – Loštice“, osloveno celkem 8 uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu, předložena 1 nabídka dodavatele Víta Košáka, Zámecká 95, 789 73 Úsov, IČ: 48433471 hodnotícím kritériem pro výběr dodavatele stanovena nabídková cena veřejné zakázky bez DPH. RM otevřela předloženou nabídku dodavatele pana Víta Košáka, Zámecká 95, 789 73 Úsov, IČ: 48433471 v celkové výši 3.649.032,68 Kč bez DPH tj. 4.415.329,54 Kč včetně DPH a vybrala nabídku dodavatele jako nabídku ekonomicky nejvýhodnější. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/689: RM schvaluje výběr dodavatele na projekt „Mateřská škola – stavební úpravy – změna užívání na základní uměleckou školu – Loštice“, ekonomicky nejvýhodnější nabídku předložil dodavatel Vít Košák, Zámecká 95, 789 73 Úsov, IČ: 48433471 v celkové výši 3.649.032,68 Kč bez DPH tj. 4.415.329,54 Kč včetně DPH. RM pověřuje starostku města k uzavření smlouvy o dílo. RM schvaluje zařazení investiční akce do rozpočtu roku 2020.

27. RM se seznámila s obsahem jednání s projektantem panem R. ve věci opravy střechy radnice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/690: RM bere na vědomí dva návrhy možného řešení kompletní výměny střešního krovu na budově radnice, včetně jejího střešního pláště. Z doporučených dvou variant řešení zvolila RM cestu klasického krovu oproti krovu z příhradových vazníků a falcovanou hliníkovou krytinu (antracit), popř. pálenou, glazovanou tašku v černé barvě.

28. RM projednala žádost firmy ZLKL o povolení ke kácení 2 ks lípy srdčité, 1 ks modřínu opadavého a 1 ks borovice lesní na pozemcích p. č. 587 a 590 v k.ú. Loštice. Důvodem kácení je výstavba parkoviště na Sokolské ulici. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/691: RM schvaluje kácení 2 ks javorů, 1 ks modřínu opadavého a 1 ks borovice lesní na pozemcích p. č. 587 a 590 v k. ú. Loštice.

29. RM projednala navýšení poplatku za využití systému sběru, třídění, využívání a zneškodňování komunálního odpadu pro podnikatelské subjekty na částku **2032,- Kč** včetně DPH za jednu **POPELNICOVOU NÁDOBU** o obsahu 110 litrů v případě **čtrnáctidenního** svozu nebo **2.345,- Kč** včetně DPH za jednu nádobu o obsahu 110 litrů v případě **týdenního** svozu po celý kalendářní rok a **20.320,- Kč** včetně DPH za **KONTEJNER** o obsahu 1100 litrů (**čtrnáctidenní** svoz) nebo **23.450,-Kč** včetně DPH za kontejner o obsahu 1100 litrů (**týdenní** svoz). Po projednání RM poměrem hlasů 5:0:0 schválila toto usnesení:

Usnesení 25/692: RM schvaluje navýšení poplatku za využití systému sběru, třídění, využívání a zneškodňování komunálního odpadu pro podnikatelské subjekty na částku 2.032,- Kč včetně DPH za jednu POPELNICOVOU NÁDOBU o obsahu 110 litrů v případě čtrnáctidenního svozu nebo 2.345,- Kč včetně DPH za jednu nádobu o obsahu 110 litrů v případě týdenního svozu po celý kalendářní rok 20.320,- Kč včetně DPH za KONTEJNER o obsahu 1100 litrů (čtrnáctidenní svoz) nebo 23.450,-Kč včetně DPH za kontejner o obsahu 1100 litrů (týdenní svoz).

30. RM projednala cenovou nabídku společnosti ČEZ Solární s.r.o., Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4, IČ: 27282074 na předprojektovou přípravu vzduchotechniky a fotovoltaické elektrárny pro základní školu Loštice ve výši 73.500,00 Kč bez DPH, z předprojektové přípravy bude vyplývat, zda je na projekt možné získat dotaci z OPŽP a v jaké výši, z předprojektové přípravy bude vyplývat další postup řešení projektu – zpracování projektové dokumentace, příprava žádosti o dotaci atd. Po projednání RM poměrem hlasů 5:0:0 schválila toto usnesení:

Usnesení 25/693: RM schvaluje cenovou nabídku společnosti ČEZ Solární s.r.o., Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4, IČ: 27282074 na předprojektovou přípravu vzduchotechniky a fotovoltaické elektrárny pro základní školu Loštice ve výši 73.500,00 Kč bez DPH.

31. RM projednala výsledek výběrového řízení k projektu Údržbové práce – Lávka na místní komunikaci v obci Loštice – „Pod Luštěm“, výběrové řízení bylo realizováno jako zakázka malého rozsahu, oslovení byli 4 uchazeči o veřejnou zakázku, zadavatel obdržel dvě nabídky na veřejnou zakázku, hodnotícím kritériem byla stanovena nejnižší nabídková cena.

Po projednání RM poměrem hlasů 5:0:0 schválila toto usnesení:

Usnesení 25/694: RM schvaluje výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na projekt Údržbové práce – Lávka na místní komunikaci v obci Loštice – „Pod Luštěm“, ekonomicky nejvýhodnější nabídku předložila společnost Hroší stavby Morava a.s., Průmyslová 955/4, 779 00 Olomouc v celkové výši 2.586.074,30 Kč bez DPH tj. 3.129.149,90 Kč včetně DPH. RM schvaluje zařazení projektu Údržbové práce – Lávka na místní komunikaci v obci Loštice – „Pod Luštěm“ do rozpočtu roku 2020. RM pověřuje starostku města uzavřít s vítězným dodavatelem smlouvu o dílo.

32. RM projednala pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za újmu a pojištění úrazu Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce číslo: 0516957018, celkem pojištěno 20 členů JSDH, min. počet členů JSDH kategorie II. je 12 členů, pojistitel Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s. Římská 2135/45, Praha 2, 120 00 ve 3 variantách řešení, RM se seznámila se skutečností, že členové JSDH jsou oprávněni v případě úrazu i v případě smrti následkem úrazu čerpat zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za zaměstnance, z tohoto důvodu se v případě pojistné smlouvy jedná o připojištění nad rámec zákona za zvýšené riziko vzniku úrazu při výkonu své pracovní činnosti, z tohoto důvodu vybrána varianta pojištění s celkovým ročním pojistným 13.800,00 Kč, viz příloha.

Po projednání RM poměrem hlasů 5:0:0 schválila toto usnesení:

Usnesení 25/695: RM schvaluje pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za újmu a pojištění úrazu Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce číslo: 0516957018 s celkovým ročním pojistným 13.800,00 Kč, viz příloha.

33. RM v souvislosti s řešením pojištění zásahové jednotky SDH projednala současný personální stav zásahové jednotky SDH, počet členů zásahové jednotky SDH kategorie II. je dle zákona stanoven na 12 členů. Po projednání RM poměrem hlasů 5:0:0 schválila toto usnesení:

Usnesení 25/696: RM stanovuje maximální počet členů zásahové jednotky SDH Loštice na 20 osob.

34. RM projednala návrh řešení zachycování dešťových vod ze střech základní školy a mateřské školy, viz situační výkres zpracovaný panem projektantem díla P. G., včetně odhadu předpokládaných nákladů na realizaci díla.

Po projednání RM poměrem hlasů 5:0:0 schválila toto usnesení:

Usnesení 25/697: RM bere na vědomí návrh řešení zachycování dešťových vod ze střech základní školy a mateřské školy, viz situační výkres zpracovaný panem projektantem díla P. G., včetně odhadu předpokládaných nákladů na realizaci díla.

35. RM projednala smlouvu o dílo se zhotovitelem ENVIPARTNER s.r.o., Brno, Štýřice, Vídeňská 55, 639 00, IČ: 28358589 na projekt „Předcházení vzniku biologicky rozložitelných odpadů ve městě Loštice“ viz příloha. Po projednání RM poměrem hlasů 5:0:0 schválila toto usnesení:

Usnesení 25/698: RM schvaluje smlouvu o dílo se zhotovitelem ENVIPARTNER s.r.o., Brno, Štýřice, Vídeňská 55, 639 00, IČ: 28358589 na projekt „Předcházení vzniku biologicky rozložitelných odpadů ve městě Loštice“, viz příloha.

36. RM se seznámila s informacemi Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru školství a mládeže, Olomouc o úpravě rozpočtu přímých neinvestičních výdajů k 5. 12. 2019 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřízená obcemi. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/699: RM bere na vědomí informace Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru školství a mládeže, Olomouc o úpravě rozpočtu přímých neinvestičních výdajů k 5. 12. 2019 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřízená obcemi.

37. RM projednala přijetí finančního daru pro Základní uměleckou školu, A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, Trávník 596, 789 83 Loštice, IČ: 65497201 ve výši 5.000,00 Kč od Obce Maletín. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 25/700: RM schvaluje přijetí finančního daru pro Základní uměleckou školu, A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, Trávník 596, 789 83 Loštice, IČ: 65497201 ve výši 5.000,00 Kč od Obce Maletín.

38. RM projednala žádost společnosti KAMENOLOMY ČR s.r.o., Polanecká 849, Svinov, 721 00 Ostrava na ukládání výkopových zemin, skrývkových hmot a vedlejších produktů na části pozemku p. č. 2189 v k.ú. Loštice, obec Loštice, viz příloha.

Po projednání RM poměrem hlasů 5:0:0 schválila toto usnesení:

Usnesení 25/701: RM bere na vědomí žádost společnosti KAMENOLOMY ČR s.r.o., Polanecká 849, Svinov, 721 00 Ostrava na ukládání výkopových zemin, skrývkových hmot a vedlejších produktů na části pozemku p. č. 2189 v k.ú. Loštice, obec Loštice, viz příloha. RM žádá komisi životního prostředí o stanovisko ve věci žádosti na ukládání výkopových zemin, skrývkových hmot a vedlejších produktů na části pozemku p. č. 2189 v k. ú. Loštice, obec Loštice. RM žádá ředitele Loštické lesní s.r.o. o stanovisko k žádosti na ukládání výkopových zemin, skrývkových hmot a vedlejších produktů na části pozemku p. č. 2189 v k. ú. Loštice, obec Loštice.

Dne 18. 12. 2019 zapsal: Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta