

Zápis a usnesení č. 31 ze zasedání Rady města Loštice konaného 20. 04. 2020

(volební období 2018 – 2022)

Prítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Mgr. Pavel Kuba, Rostislav Faltýnek, Mgr. Blanka Zdráhalová,

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM
2. Organizační
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 30

***Usnesení 30/810: RM bere na vědomí Zápis z jednání o provedené kontrole – ochrana osobních údajů ze dne 11. 2. 2020, viz příloha. Doporučení – vytvořit směrnici k ochraně osobních údajů v kamerovém systému
- trvá***

***Usnesení 30/812: RM bere na vědomí žádost TJ Slavoj Loštice o provedení investice – vybudování a rekonstrukce přírodních sítí k objektu tribuny v areálu TJ Slavoj a pověřuje starostku města vyvoláním jednání zástupců TJ Slavoj a rady města, zástupci TJ Slavoj předloží konkrétní požadavky na rekonstrukci inženýrských sítí opřené o závazné podklady týkající se stavu stávající přípojky elektřiny a budoucího řešení splaškové kanalizace a vodovodu
- trvá***

1. RM projednala Rozpočtové opatření č. 3/2020.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/862: RM schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2020, dle přílohy.

2. RM opětovně projednala žádost Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, 78983 Loštice o schválení výsledku hospodaření za rok 2019 a jeho rozdělení a revokuje tímto usnesení č.28/754 ze dne 17. 2. 2020. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/863: RM schvaluje kladný výsledek hospodaření Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace za rok 2019 ve výši 78303,27 Kč a současně schvaluje jeho rozdělení takto: do fondu odměn 16.000,00 Kč a do rezervního fondu 62.303,27 Kč. Současně tímto revokuje usnesení č. 28/754 ze dne 17. 2. 2020.

3. RM se seznámila s hospodařením Města Loštice k 31. 1. 2020, 29. 2. 2020 a 31. 3. 2020.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/864: RM schvaluje hospodaření Města Loštice k 31. 1. 2020, 29. 2. 2020 a 31. 3. 2020, dle přílohy.

4. RM projednala aktualizaci přílohy č. 1 k zřizovací listině Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596 a současně aktualizaci přílohy č. 1 k zřizovací listině Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové

organizace, Komenského 17, Loštice (smlouva o výpůjčce nebytových prostor uzavřená mezi Základní uměleckou školou A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Trávník 596 a Základní školou, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Komenského 17, Loštice).

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/865: RM schvaluje aktualizaci přílohy č. 1 k zřizovací listině Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596 a současně aktualizaci přílohy č. 1 k zřizovací listině Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice (smlouva o výpůjčce nebytových prostor uzavřená mezi Základní uměleckou školou A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Trávník 596 a Základní školou, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Komenského 17, Loštice).

5. RM projednala aktualizaci přílohy č. 2 k zřizovací listině Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice (vymezení majetku předaného k hospodaření k 31. 12. 2019). Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/866: RM schvaluje aktualizaci přílohy č. 2 k zřizovací listině Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice (vymezení majetku předaného k hospodaření k 31. 12. 2019).

6. RM projednala aktualizaci Smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi Městem Loštice, nám. Míru 66, IČO 302945, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou města a Mateřskou školou, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Trávník 595, Loštice, zastoupenou Květoslavou Kobzovou, ředitelkou. Předmětem smlouvy je bezplatné užívání nemovitého majetku. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/867: RM schvaluje aktualizaci Smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi Městem Loštice, nám. Míru 66, IČO 302945, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou města a Mateřskou školou, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Trávník 595, Loštice, zastoupenou Květoslavou Kobzovou, ředitelkou. Touto smlouvou se ruší Smlouva výpůjčce, uzavřená dne 29. 4. 2019. Rada města Loštice pověřuje starostku podpisem smlouvy o výpůjčce.

7. RM se seznámila s Oznámením ředitelky Mateřské školy v Lošticích o zápisu dětí do MŠ na školní rok 2020/2021, které se uskuteční od 5. 5. 2020 do 15. 5. 2020, dle doporučení Ministerstva školství ČR, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/868: RM bere na vědomí Oznámení ředitelky Mateřské školy v Lošticích o zápisu dětí do MŠ na školní rok 2020/2021, které se uskuteční od 5. 5. 2020 do 15. 5. 2020, dle doporučení Ministerstva školství ČR. RM ukládá ředitelce Mateřské školy v Lošticích předložit návrh na znovu otevření Mateřské školy v Lošticích, včetně vytvoření pravidel pro obnovení provozu Mateřské školy v Lošticích.

8. RM projednala žádost Města Loštice o povolení ke kácení 3 ks jasanů ztepilých na pozemku p.č. 211 v k.ú. Žádlovice z důvodu jejich napadení houbovou chorobou Chalara Fraxinela. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/869: RM schvaluje kácení 3 ks jasanů ztepilých na pozemku p.č. 211 v k.ú. Žádlovice.

9. RM projednala žádost paní S. T. o prodloužení nájmu bytu č. 9 v domě č. p. 748/12 na Hradské ulici v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/870: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu č. 9 v domě č. p. 748/12 na Hradské ulici v Lošticích paní S. T. do 30. 6. 2021.

10. RM se seznámila s žádostmi o přidělení bytu č. 2 na adrese: Loštice, Moravičanská 454/27.

Záměr pronajmout byty byl zveřejněn na ÚD od 31. 03. 2020 do 16. 04. 2020.

Do 16. 04. 2020 bylo doručeno 9 žádosti o přidělení bytu, z nichž RM vybrala na základě „Pravidel pro přidělování bytů“ a „Příloh č. 1 a 2 k pravidlům pro přidělování městských bytů.“ Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/871: RM schvaluje přidělení bytu č. 2 na adrese: Loštice, Moravičanská 454/27 žadatelům v tomto pořadí:

1. č. j. 630/2020

2. č. j. 651/2020

3. č. j. 669/2020

Pokud by první z těchto žadatelů ustoupil od záměru pronájmu bytu, případně nedoložil skutečnosti, dokládající splnění podmínek uvedených v příloze č. 2, postoupí na jeho místo další v pořadí:

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou – do 30. 4. 2021.

11. RM projednala uzavření smlouvy o dílo s vítězným dodavatelem ing. F. Z., 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ: 40361055 na projekt „Obnova Hřbitova v Lošticích“, část 1: vegetační úpravy na částku 526.144,85 Kč bez DPH viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/872: RM schvaluje smlouvu o dílo s vítězným dodavatelem ing. F. Z., 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ: 40361055 na projekt „Obnova Hřbitova v Lošticích“, část 1: vegetační úpravy na částku 526.144,85 Kč bez DPH, viz příloha.

12. RM projednala stížnost stěžovatele, viz příloha, k parkování vozidel na silnici před jejich nemovitostí, vlastník vozidla se tímto svým konáním dopouští dopravního přestupku

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/873: RM bere na vědomí stížnost stěžovatele, viz příloha, k parkování vozidel na silnici před jejich nemovitostí. RM ukládá starostce města Loštice písemně upozornit vlastníka vozidla na opakované dopravní přestupky a požádat vlastníka vozidla o sjednání nápravy v této věci, v případě, že se bude přestupek opakovat, bude věc postoupena Policii ČR k dalšímu řešení. RM ukládá starostce města oznámit stěžovateli, aby se obracel ve věci páchaní dopravního přestupku před jejich nemovitostí na oprávněný orgán veřejné moci Policii ČR, která má oprávnění v této věci konat.

13. RM projednala návrh na slevu nájmu z předzahrádek na nám. Míru po dobu nouzového stavu vyhlášeného vládou ČR a uzavření provozoven gastronomických služeb ve městě, s tím, že u měsíců, kdy byly provozovny uzavřeny, nebude nájem ani veřejný zábor ze strany města provozovatelům účtován. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/874: RM schvaluje slevu nájmu z předzahrádek na nám. Míru po dobu nouzového stavu vyhlášeného vládou ČR a uzavření provozoven gastronomických služeb ve městě, s tím, že u měsíců, kdy byly provozovny uzavřeny, nebude nájem ani veřejný zábor ze strany města provozovatelům účtován.

14. RM projednala návrh na poskytnutí slevy pro podnikatele využívající služby za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů města Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/875: RM schvaluje poskytnutí slevy pro rok 2020 pro podnikatele využívající služby za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů města Loštice za období od 15. 3. 2020 do 15. 6. 2020 ve výši tří dvanáctin stanovené ceny poskytované služby za kalendářní rok, a to podnikatelům viz příložený seznam, kterým byl provoz podnikání vyhlášením nouzového stavu a vydanými opatřeními vlády znemožněn. V případě, že se podnikatel,

který nebude zahrnut do seznamu podnikatelů, na které se sleva vztahuje dle rozhodnutí RM, domnívá, že spadá do kategorie nároku na poskytnutí slevy, může o slevu požádat RM individuální žádostí, která bude posouzena RM samostatně.

15. RM projednala výsledek výběrového řízení na projekt „Úprava veřejného prostranství sídliště Sokolská“ provedeného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění formou zakázky malého rozsahu oslovením 9 uchazečů o veřejnou zakázku, ve lhůtě pro podání nabídek bylo předloženo 6 nabídek oslovených uchazečů o veřejnou zakázku, jediným hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla nabídková cena, ekonomicky nejvýhodnější nabídku předložil uchazeč č. 3 MoliMex Intrade, s.r.o., U zastávky 9/3, 779 00 Bystrovany, IČ: 05029490 ve výši 2.835.761,30 Kč bez DPH viz předložená zpráva o otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/876: RM schvaluje výsledek výběrového řízení na projekt „Úprava veřejného prostranství sídliště Sokolská“ provedeného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, RM schvaluje ekonomicky nejvýhodnější nabídku uchazeče č. 3 MoliMex Intrade, s.r.o., U zastávky 9/3, 779 00 Bystrovany, IČ: 05029490 ve výši 2.835.761,30 Kč bez DPH, RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na projekt „Úprava veřejného prostranství sídliště Sokolská“ s vítězným uchazečem o veřejnou zakázku.

16. RM se seznámila s provedením poptávkového řízení na dětského praktického lékaře v Lošticích, inzerát byl rozeslán na lékařské fakulty do Olomouce a do Brna, dále bude inzerát umístěn na stránky Olomouckého deníku ve třech týdnech do konce dubna, a současně jsme inzerát umístili do katalogu lékařů a zdravotnických zařízení na dobu 1 roku.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/877: RM bere na vědomí poptávkové řízení na dětského praktického lékaře v Lošticích.

17. RM projednala návrh na zrušení letošního ročníku „Loštických slavností hudby a tvarůžků“ tradičně pořádaných v červnu kalendářního roku z důvodu snížení rizika šíření nákazy COVID-19 a vyhlášeného nouzového stavu vládou ČR, ze současných vyjádření vlády ČR lze předpokládat, že festivaly velikosti loštických slavností nebudou do 30. 6. 2020 vládou povoleny. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/878: RM schvaluje zrušení letošního ročníku „Loštických slavností hudby a tvarůžků“ tradičně pořádaných v červnu kalendářního roku z důvodu snížení rizika šíření nákazy COVID-19 a vyhlášeného nouzového stavu vládou ČR.

18. RM se seznámila se zpracovanými návrhy změn do územního plánu města Loštice zpracované ing. arch. Petrem Malým zpracovatelem změny č. 2 územního plánu města, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/879: RM schvaluje návrh změn do územního plánu města Loštice zpracované ing. arch. Petrem Malým zpracovatelem změny č. 2 územního plánu města, viz příloha.

19. RM projednala žádost Obce Moravičany o spolufinancování úpravy točny pro autobusy u vlakového nádraží v Moravičanech – veřejná hromadná autobusová přeprava osob na vlakové nádraží slouží převážně pro obyvatele města Loštice, celkové náklady na rekonstrukci plochy 64.680,00 Kč. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/880: RM schvaluje žádost Obce Moravičany o spolufinancování úpravy točny pro autobusy u vlakového nádraží v Moravičanech v částce 20.000,00 Kč formou daru – veřejná hromadná autobusová přeprava osob na vlakové nádraží slouží převážně pro obyvatele města Loštice. RM schvaluje uzavření darovací smlouvy na poskytnutí daru Obci Moravičany ve výši 20.000,00 Kč.

20. RM projednala investiční záměr Povodí Moravy s. p. Brno k úpravám na řece Třebůvce a Memorandum s Povodím Moravy s.p., projekt deklaruje zlepšení protipovodňové ochrany obcí na dolním toku řeky Třebůvky. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/881: RM schvaluje účast města Loštice na uzavření Memoranda s Povodím Moravy, s. p. k investičnímu záměru Povodí Moravy, s. p. Brno k úpravám na řece Třebůvce v katastrálním území Obce Vranová Lhota, projekt deklaruje zlepšení protipovodňové ochrany obcí na dolním toku řeky Třebůvky.

21. RM projednala analýzu potenciálu úspor zpracovanou společností PKV BUILD s.r.o., Pražákova 1008/69, 639 00 Brno k projektu realizace fotovoltaické elektrárny a nuceného větrání se zpětným získáním tepla, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/882: RM bere na vědomí analýzu potenciálu úspor zpracovanou společností PKV BUILD s.r.o., Pražákova 1008/69, 639 00 Brno k projektu realizace fotovoltaické elektrárny a nuceného větrání se zpětným získáním tepla, viz příloha. RM přesouvá rozhodnutí o další realizaci projektu do příští RM.

22. RM projednala výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „III/4442 Loštice – ul. Moravičanská, projektová dokumentace“, základním hodnotícím kritériem byla dle výzvy zadavatele ekonomická výhodnost nabídky, do veřejné zakázky se přihlásili 3 z 5 oslovených uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu, nejvyšší celkový počet vážených bodů ze všech zúčastněných dodavatelů získal dodavatel MSS-projekt s.r.o., Michelská 580/63, 141 00 Praha 4 – Michle viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/883: RM schvaluje výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „III/4442 Loštice – ul. Moravičanská, projektová dokumentace“. RM schvaluje v souladu s výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu vítězného uchazeče o veřejnou zakázku dodavatele MSS-projekt s.r.o., Michelská 580/63, 141 00 Praha 4 – Michle. RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem dodavatelem MSS-projekt s.r.o., Michelská 580/63, 141 00 Praha 4 – Michle.

23. RM projednala žádost p. M. Č., 789 83 Loštice o odkup pozemku p. č. 1808, zahrada, o výměře 329 m², kat. území Loštice, z důvodu sousedství s pozemkem ve vlastnictví žadatele a potřeby využít žádaný pozemek jako parkovací místo k rodinnému domu. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/884: RM schvaluje zveřejnění záměru odprodat část nemovitého majetku ve vlastnictví města – část pozemku p. č. 1808, zahrada, o výměře cca 290 m² (z celkových 329 m²), kat. území Loštice maximálně v rozsahu již zaplacené části pozemku a to za podmíněk:

- žadatel (kupující) nechá vypracovat oddělovací geometrický plán
- pozemek bude rozdělen tak, aby byly zachovány dostačující výhledové podmínky při sjezdu z polní cesty na silnici č. III/37321
- cena (části) odprodávaného pozemku bude stanovena na základě znaleckého posudku
- veškeré náklady spojené s odprodejem a vkladem do KN (geometrický plán, znalecký posudek, kupní smlouva, poplatek za vklad aj.) ponese kupující

24. RM projednala žádost p. J. K., 789 83 Loštice o opravu plotu-zídky mezi pozemkem p.č. 84/1, k.ú. Loštice, ve vlastnictví žadatele, a pozemkem p.č. 76/2, k.ú. Loštice, ve vlastnictví města Loštice, která je ve správě základní školy, a to z důvodu špatného stavu plotu-zídky (pozn.: plot-zídka neleží přesně na vlastnické hranici a z velké části je zcela na pozemku žadatele – viz výřez z mapy KN); dle dostupných informací je plot-zídka v majetku města Loštice (základní školy).

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/885: RM bere na vědomí žádost pana J. K. o opravu plotu-zídky v úseku mezi pozemky p. č. 84/1 a p.č. 76/2, k.ú. Loštice. RM ukládá starostce města jednat o možnostech způsobu opravy s žadatelem o opravu zdi kolem školy.

25. RM projednala návrh stavby přístupové komunikace pro pěší (chodníku), o šířce 1,5 m a délce cca 25 metrů, vedoucí podél nové příjezdové komunikace pro automobily od dosavadního chodníku k novému bytovému domu (na pozemku p. č. 1529/1 v k. ú. Loštice), investor M. T. a M. T., na pozemku p. č. 1531/1, ostatní plocha – zeleň, k. ú. Loštice, ve vlastnictví města Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/886: RM schvaluje stavbu přístupové komunikace pro pěší (chodníku), o šířce 1,5 m a délce cca 25 metrů, vedoucí podél nové příjezdové komunikace pro automobily od dosavadního chodníku k novému bytovému domu (na pozemku p. č. 1529/1 v k. ú. Loštice), investor M. T. a M. T., na pozemku p. č. 1531/1, ostatní plocha – zeleň, k. ú. Loštice, ve vlastnictví města Loštice, a to za podmínek:

- chodník nebude širší než 1,5 m
- investor uhradí poplatek za zábor pozemku
- uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na chodník
- investor zajistí, aby srážkové vody ze zpevněných ploch investora nenatékaly na zpevněné plochy ve vlastnictví města.

26. RM projednala návrh smlouvy mezi městem Loštice, IČ: 00302945, se sídlem: nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou („budoucí povinná“) a společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zast. na základě plné moci společností ENCO group, s.r.o., se sídlem: Olomouc, Kosmonautů 989/8, PSČ 772 11, IČ: 26828570, zast. P. N. na základě pověření ze dne 12. 2. 2019 („budoucí oprávněná“) o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-8001965/SoBS VB/3, v rámci akce „Loštice – Pod Ohrádkou, přeložka NNv“, na dotčené nemovitosti – pozemky p. č. 1975/6, 1975/2, 1972/2, 1972/3, 1975/1, 2259/83 a 1881/1, všechny v k. ú. Loštice, v předpokládaném rozsahu věcného břemene v délce 412 bm a 8 ks podpěr, způsob dotčení – nadzemní kabelové vedení NNv a betonové podpěry v počtu 8 ks, na dobu neurčitou (dobu životnosti stavby), za jednorázovou náhradu ve výši 36.600,- Kč + připočtení daně z přidané hodnoty.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/887: RM schvaluje smlouvu mezi městem Loštice, IČ: 00302945, se sídlem: nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou („budoucí povinná“) a společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zast. na základě plné moci společností ENCO group, s.r.o., se sídlem: Olomouc, Kosmonautů 989/8, PSČ 772 11, IČ: 26828570, zast. P. N. na základě pověření ze dne 12. 2. 2019 („budoucí oprávněná“) o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-8001965/SoBS VB/3, v rámci akce „Loštice – Pod Ohrádkou, přeložka NNv“, na dotčené nemovitosti – pozemky p. č. 1975/6, 1975/2, 1972/2, 1972/3, 1975/1, 2259/83 a 1881/1, všechny v k. ú. Loštice, v předpokládaném rozsahu věcného břemene v délce 412 bm a 8 ks podpěr, způsob dotčení – nadzemní kabelové vedení NNv a betonové podpěry v počtu 8 ks, na dobu neurčitou (dobu životnosti stavby), za jednorázovou náhradu ve výši 36.600,- Kč + připočtení daně z přidané hodnoty. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

27. RM projednala žádost společnosti ENCO group, s.r.o., se sídlem: Olomouc, Kosmonautů 989/8, PSČ 772 11, IČ: 26828570, zast. P. N. o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Loštice – Pod Ohrádkou, přeložka NNv“.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/888: RM schvaluje žádost společnosti ENCO group, s.r.o., se sídlem: Olomouc, Kosmonautů 989/8, PSČ 772 11, IČ: 26828570, zast. P. N. a souhlasí s projektovou dokumentací stavby „Loštice – Pod Ohrádkou, přeložka NNv“, a to za podmínek:

- nové podpěry NNv budou respektovat dosavadní místní komunikaci
- bude upravena trasa vedení NNv přes pozemek p.č. 1975/1 tak, aby byl pozemek vedením NNv méně zatížen, viz příloha
- dotčené pozemky ve vlastnictví města budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu

Rada města ukládá referentovi Mgr. Z. oslovit žadatele/investora o zvážení možnosti provedení vedení NNk jako zemní vedení – v lokalitě se nenachází žádné inženýrské sítě, které by zemní vedení komplikovaly a stavbu prodražovaly.

28. RM projednala žádost Projekce – Ing. arch. M. H., 789 85 Mohelnice o vyjádření k projektu „Stavební úpravy a přístavba RD“, Pod Luštěm 130/12, Loštice, parc. č. 1232/1, k. ú. Loštice, investor akce D. Š. (stavební úpravy vstupu a verandy ze dvora). Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/889: RM schvaluje žádost Projekce – Ing. arch. M. H., 789 85 Mohelnice a souhlasí s projektem „Stavební úpravy a přístavba RD“, Pod Luštěm 130/12, Loštice, parc. č. 1232/1, k. ú. Loštice, investor akce D. Š. (stavební úpravy vstupu a verandy ze dvora).

29. RM projednala zprávu Mgr. J. Z. o stavu projektu Protipovodňová opatření v lokalitě Loštice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/890: RM bere na vědomí zprávu Mgr. J. Z. o stavu projektu Protipovodňová opatření v lokalitě Loštice. RM ukládá Mgr. J. Z. podat žádost o stavební povolení nejpozději do 18. 5. 2020 a zajistit nejpozději do 31. 8. 2020 pravomocné stavební povolení pro stavbu.

30. RM Loštice jako účastník řízení projednala dokumenty z Ministerstva dopravy – Odboru infrastruktury a územního plánu, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, PO BOX 9, 110 15 Praha 1 – Rozhodnutí, stavební povolení, stavba „Oprava mostů D35-117..1,2“ – oprava páru mostních objektů ev. č. D35-117..1 a D35-117..2 přes řeku Třebůvku u Loštic.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/891: RM bere na vědomí dokument Ministerstva dopravy – Odboru infrastruktury a územního plánu.

31. RM projednala sdělení MěÚ Mohelnice, úseku státní památkové péče, Mgr. H. V. ohledně novostavby rodinného domu, ul. Hradská, na pozemcích p.č. 1545, 1546/1 a 1546/2 v k. ú. Loštice, investora p. V., které obsahuje doporučení, aby investor (stavitel) přizpůsobil novostavbu prostředí kulturní památky bývalé koželužny, tj. aby pohledově (objemem) památce nekonkurovala (snížení o 1 patro, proporční zmenšení šířky půdorysu, dodržení uliční čáry), a dále obsahuje upozornění na potřebu provést archeologický průzkum. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/892: RM schvaluje stavbu RD na pozemcích p.č. 1545, 1546/1 a 1546/2 v k. ú. Loštice, investora p. V. za podmínky, že v projektové dokumentaci stavby budou zohledněny doporučení MěÚ Mohelnice, úseku státní památkové péče, Mgr. H. V. tj. aby investor (stavitel) přizpůsobil novostavbu prostředí kulturní památky bývalé koželužny, viz doporučení MěÚ Mohelnice, úsek státní památkové péče.

32. RM Loštice jako účastník řízení projednala dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu, úseku silničního hospodářství a Odboru životního prostředí:

úsek oddělení stavebního úřadu:

- společný souhlas – RD p.č. 1718/125 a 1718/126 k.ú. Loštice, S.+ A.

úsek silničního hospodářství:

- veřejná vyhláška, OOP, stanov. PÚP, Mohelníček, turist. pochod, 1 den v roce 2020

Odbor životního prostředí:

- rozhodnutí, souhlas k trv. odn. půdy ze ZPF – p.č. 1718/130, k.ú. Loštice, o výměře 205 m², pro výstavbu RD a zpevněných ploch (T. P.)
- rozhodnutí o platbě odvodů za trv. odnětí půdy ze ZPF – K. S., dodat. povolení stavby – sklad s altánem, p.č. 88, k.ú. Žádlovice
- rozhodnutí o platbě odvodů za trv. odnětí půdy ze ZPF – město Loštice, chodník ul. Jevíčská, p.č. 1415, k.ú. Loštice

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/893: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu, úseku silničního hospodářství a Odboru životního prostředí.

33. RM projednala oznámení firmy MODOS o zahájení stavby kanalizace na Malém náměstí cca od 27. 4. 2020, žádost o umístění zařízení staveniště v místě stavby, dále předložila žádost firmy Svoboda DZ o zvláštní užívání PK a žádost o úplnou uzavírku Malého náměstí.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/894: RM bere na vědomí oznámení firmy MODOS o zahájení stavby kanalizace v oblasti Malého náměstí od 27. 4. 2020 a schvaluje možnost zřízení staveniště v daném území, přičemž je firma MODOS povinna uhradit městu poplatek za zábor pozemku určenému ke zřízení staveniště.

Usnesení 31/895: RM schvaluje žádost firmy Svoboda DZ o zvláštním užívání PK a žádost o úplnou uzavírku Malého náměstí.

34. RM projednala návrh smlouvy mezi městem Loštice, IČ: 00302945, se sídlem: nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou („povinná“) a ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupena firmou ENCO group, s.r.o., se sídlem Olomouc, Kosmonautů 989/9, PSČ 772 11, IČ: 26828570, zast. I. Š. („oprávněná“), o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IZ-12-8001095/SOVB/1, na stavbu zařízení distribuční soustavy: podzemní vedení NN – přípojková skříň SS100, na dotčenou nemovitost – pozemek p. č. 1877 v k. ú. Loštice, v rozsahu věcného břemene dle geometrického plánu č. 1269-221/2018, na dobu neurčitou, za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč + připočtení daně z přidané hodnoty, splatnou do 30 dnů od doručení faktury. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/896: RM schvaluje smlouvu mezi městem Loštice, IČ: 00302945, se sídlem: nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou („povinná“) a ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupena firmou ENCO group, s.r.o., se sídlem Olomouc, Kosmonautů 989/9, PSČ 772 11, IČ: 26828570, zast. I. Š. („oprávněná“), o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IZ-12-8001095/SOVB/1, na stavbu zařízení distribuční soustavy: podzemní vedení NN – přípojková skříň SS100, na dotčenou nemovitost – pozemek p. č. 1877 v k. ú. Loštice, v rozsahu věcného břemene dle geometrického plánu č. 1269-221/2018, na dobu neurčitou, za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč + připočtení daně z přidané hodnoty, splatnou do 30 dnů od doručení faktury. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Dne 20. 04. 2020 zapsal: Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta