

Zápis a usnesení č. 36 ze zasedání Rady města Loštice konaného 08. 07. 2020

(volební období 2018 – 2022)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Mgr. Pavel Kuba, Rostislav Faltýnek, Mgr. Blanka Zdráhalová,

Omluven: Jan Konečný

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM
2. Organizační
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 4:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 35

Usnesení 35/992: RM schvaluje variantu 6), která řeší odkanalizování celého v současné době neodkanalizovaného území za podmínky:

- *všichni vlastníci nemovitostí, které nejsou doposud napojeny na stávající kanalizační řád splaškové kanalizace, podepíší před zahájením projektových prací dohodu, ve které se písemně zavážou, že se nejpozději do 1 roku od kolaudace do hlavního kanalizačního řádu vybudované splaškové kanalizace napojí, součástí dohody bude sankce za nedodržení podmínek dohody ve výši 100.000,00 Kč*
- *před zahájením projekčních prací všichni vlastníci pozemků, na kterých je hlavní kanalizační řád umístěn, vysloví závazný písemný souhlas s budoucí realizací stavby na svém pozemku*
- *věcné břemeno pro stavbu a budoucí provoz hlavního kanalizačního řádu bude na pozemku vlastníka zřízeno pro investora hlavního kanalizačního řádu bezúplatně*

RM bere na vědomí, že pokud se vlastníci nemovitostí na společném řešení nedohodnou, nepodaří se naplnit stanovené podmínky RM, mají všichni vlastníci neodkanalizovaných nemovitostí možnost se na stávající splaškovou kanalizaci ve městě napojit samostatnými přípojkami, bez nutnosti vybudování nového kanalizačního řádu.

RM ukládá starostce města Loštice poskytnout zástupci vlastníků neodkanalizovaných nemovitostí, panu Bc. M. N., studii odkanalizování území – část nám. Míru 66/1 a část ulice Olomoucká k prostudování. RM ukládá starostce města jednat se zástupcem vlastníků neodkanalizovaných nemovitostí, Bc. M. N., ve věci budoucího řešení - splněno

1. RM se seznámila s průběhem vzednutí hladiny toku Třebůvky na 3. povodňový stupeň – stav ohrožení dne 29. 6. 2020. Situaci po celý den monitorovala JSDH společně se starostkou a místostarostou. Město Loštice navázalo kontakt s krizovým manažerem ORP Mohelnice a tajemníkem povodňové komise ORP Mohelnice. Probíhal nejen pravidelný monitoring stavu hladiny řeky v katastru města, ale současně byl monitorován stav na horním toku řeky Třebůvky – hladinoměr Mezihoří u městečka Trnávky a hladinoměr Hraničky u Vranové Lhoty, současně probíhala komunikace mezi veliteli hasičů Loštice a Vranová Lhota, v době kdy, řeka v Lošticích dosáhla 3. povodňového stupně na horním toku řeky, již docházelo ke zklidnění situace a k postupnému snižování hladiny toku. Při vzednutí hladiny na 3. povodňový stupeň situaci velmi výrazně pomohl suchý polder ve spodní části Loštic vybudovaný po povodních Povodím Moravy, který zabránil výraznějším škodám v katastru města, JSDH zasahovala v případech odstraňování stromů z toku řeky.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1011: RM bere na vědomí informaci o průběhu vzednutí hladiny toku Třebůvky na 3. povodňový stupeň – stav ohrožení dne 29. 6. 2020.

2. RM projednala výstupy z „Analýzy oblastí s významným povodňovým rizikem v územní působnosti státního podniku Povodí Moravy, včetně návrhů možných protipovodňových opatření, jako podkladu pro Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje“, viz příloha. RM se seznámila s doporučeními vyplývajícími pro katastrální území Loštice z provedené analýzy. RM se seznámila s doplňujícími dotazy, které vznesla starostka města v zastoupení města Loštice ke zpracované analýze, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1012: RM bere na vědomí výstupy z „Analýzy oblastí s významným povodňovým rizikem v územní působnosti státního podniku Povodí Moravy, včetně návrhů možných protipovodňových opatření, jako podkladu pro „Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje“, viz příloha. RM bere na vědomí doporučení vyplývající pro katastrální území Loštice z provedené analýzy. RM ukládá starostce města vyjádřit souhlas s výstupy z analýzy, požádat o doplnění komentáře k místní části Vlčice, zahájit kroky k realizaci navrhovaného opatření – provést výškové zaměření hrázky ve Vlčicích v souladu s návrhem zpracovatele analýzy, prověřit získání souhlasu s realizací navrhovaných opatření na plochách revitalizovaných v rámci dotace z OPZP.

3. RM projednala oznámení ředitele ZŠ o havarijním stavu krovu střechy na budově staré školy. Při obhlídce krovů zjištěno, že je dřevní hmota aktivně napadena tesaříkem krovovým. Napadení je dle vyjádření odborníků v takovém rozsahu, že se šíření dá zabránit použitím ochranného krému, který prostoupí do hloubky dřeva a uzavře jej na 5-10 let, tím znemožní i přežití larev v době jejich vývoje. To je vždy ta nejdražší varianta, ale nemusí se vrtat do dřeva. Další variantou je navrtání dřeva a tlakové nanesení injektáže do dřeva, která vytvoří ochranu uvnitř dřevní hmoty. Situaci je nutné řešit okamžitě, jinak dojde k nevratnému poškození, které bude vyžadovat výměnu celého krovu staré školy v řádech milionu korun. Ředitelem Základní školy Loštice předloženy 3 nabídky, které řeší sanaci krovu různými způsoby. Vše konzultováno s několika odborníky a jako nejvhodnější varianta se jeví varianta tlakové injektáže v kombinaci s impregnací dosud nenapadených krovů a trámů, včetně pobití desek. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1013: RM schvaluje sanaci krovu střechy budovy základní školy tlakovou injektáží v kombinaci s impregnací dosud nenapadených krovů a trámů, včetně pobití desek. RM schvaluje uvolnění finančních prostředků z rozpočtu města na realizaci opatření (bude řešeno následně rozpočtovým opatřením z rozpočtové rezervy města). RM schvaluje cenovou nabídku na realizaci sanace krovu střechy budovy základní školy od společnosti H&K Ochrana dřeva a impregnace, Čsl. Armády 445/22, 787 01 Šumperk, ve výši 177.417,00 Kč (neplátce DPH). RM ukládá starostce města uzavřít s dodavatelem smlouvu o dílo na realizaci opatření s termínem realizace do 31. 8. 2020.

4. RM se seznámila s žalobou podanou na město Loštice společností Obchodní centrum SAN s.r.o. ve věci úhrady částky 235.599,28 Kč, včetně příslušenství. Město Loštice závazek vůči společnosti Obchodní centrum SAN s.r.o. neeviduje, závazek byl městem jednostranně započten vůči pohledávce města dle článku IX. Bod 9.1 odst. 4 Smlouvy o dílo, a to z titulu smluvní pokuty ve vztahu k provedení díla, žalovaný podal včas v zákonné lhůtě odpor proti platebnímu rozkazu ze dne 12. 6. 2020.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1014: RM bere na vědomí žalobou podanou na město Loštice společností Obchodní centrum SAN s.r.o. ve věci úhrady částky 235.599,28 Kč včetně příslušenství. RM bere na vědomí odpor žalovaného města Loštice proti platebnímu rozkazu ze dne 12. 6. 2020.

5. RM projednala smlouvu o poskytování právních služeb s advokátem Mgr. I. Š., se sídlem Olomouc, IČ 66 24 60 16 ve věci soudního sporu vedeného u Okresního soudu v Šumperku,

sp. zn. 207 C 13/2020 – spor o zaplacení 235.599,00 Kč s příslušenstvím, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1015: RM schvaluje smlouvu o poskytování právních služeb s advokátem Mgr. I. Š., Olomouc, IČ 66 24 60 16 ve věci soudního sporu vedeného u Okresního soudu v Šumperku, sp. zn. 207 C 13/2020 – spor o zaplacení 235.599,00 Kč s příslušenstvím, viz příloha.

6. RM projednala cenovou nabídku na výkon technického dozoru stavby na akci: „Úprava veřejného prostranství sídliště Sokolská“ od firmy ProkaStav s.r.o., nám. Svobody 932/21, 789 85 Mohelnice, IČO: 26881039, na částku 56.000,00 Kč bez DPH, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1016: RM schvaluje cenovou nabídku na výkon technického dozoru stavby na akci: „Úprava veřejného prostranství sídliště Sokolská“ od firmy ProkaStav s.r.o., nám. Svobody 932/21, 789 85 Mohelnice, IČO: 26881039, na částku 56.000,00 Kč bez DPH, viz příloha. RM ukládá starostce města uzavřít smlouvu na výkon technického dozoru stavby.

7. RM projednala cenovou nabídku Ing. T. T. na zpracování projektové dokumentace pro změnu územního rozhodnutí a změnu stavebního povolení v rámci již zpracované dokumentace stavby „RD v Městě Loštice, lokalita K Pešti“ – pro vybudování autobusových zastávek v lokalitě bydlení v částce 85.000,00 Kč (dodavatel není plátce DPH), viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1017: RM schvaluje cenovou nabídku Ing. T. T. na zpracování projektové dokumentace pro změnu územního rozhodnutí a změnu stavebního povolení v rámci již zpracované dokumentace stavby „RD v Městě Loštice, lokalita K Pešti“ – pro vybudování autobusových zastávek v lokalitě bydlení v částce 85.000,00 Kč (dodavatel není plátce DPH), viz příloha. RM ukládá starostce města uzavřít smlouvu na zpracování projektové dokumentace pro změnu územního rozhodnutí a změnu stavebního povolení v rámci již zpracované dokumentace stavby „RD v Městě Loštice, lokalita K Pešti“.

8. RM projednala výsledek výběrového řízení na projekt „Loštice – veřejné osvětlení v lokalitě Pod Luštěm a ul. Zahradní vč. přilehlých částí“, které bylo realizováno jako zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek oslovením 4 uchazečů o veřejnou zakázku, hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena veřejné zakázky, ke dni stanovené lhůty pro podání nabídek byly doručeny 2 nabídky, nabídka uchazeče o veřejnou zakázku pana Zdeňka Zdráhala – Elektroinstalace, 789 83 Loštice, IČ: 15512258 a nabídka uchazeče o veřejnou zakázku společnosti ELNERMONT s.r.o., 779 00 Olomouc, IČ: 02231042. Vítěznou nabídkou o veřejnou zakázku s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1.203.840,93 Kč bez DPH se stala nabídka uchazeče o veřejnou zakázku pana Zdeňka Zdráhala – Elektroinstalace, 789 83 Loštice, IČ: 15512258.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1018: RM schvaluje vítězného uchazeče o veřejnou zakázku pana Zdeňka Zdráhala – Elektroinstalace, 789 83 Loštice, IČ: 15512258, na projekt „Loštice – veřejné osvětlení v lokalitě Pod Luštěm a ul. Zahradní vč. přilehlých částí“ s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1.203.840,93 Kč bez DPH. RM schvaluje smlouvu o dílo na projekt „Loštice - veřejné osvětlení v lokalitě Pod Luštěm a ul. Zahradní vč. přilehlých částí“ s vítězným uchazečem o veřejnou zakázku. RM pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo.

9. RM projednala Rozpočtové opatření č. 7/2020.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1019: RM schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2020, dle přílohy.

10. RM projednala žádost Loštické lesní s.r.o. o uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu lesních pozemků ve vlastnictví města Loštice, kterým se prodlužuje doba nájmu pozemků dle požadavku poskytovatele dotace na projekt reg. č. 18/007/08510/671/000868 na dobu udržitelnosti projektu, v období, na které je doba nájmu stanovena, není možné nájemní smlouvu vypovědět, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1020: RM schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu lesních pozemků ve vlastnictví města Loštice ze dne 5. 10. 2004, kterým se upravuje smlouva o nájmu lesních pozemků ve znění uzavřených dodatků, ke smlouvě o nájmu lesních pozemků v čl. VII. Skončení nájmu doplněním odst. 5. Smlouvu nelze pronajímatelem vypovědět po dobu udržitelnosti projektu reg. č. 18/007/08510/671/000868 tj. po dobu 5 let ode dne převedení finančních prostředků na účet nájemce.

11. RM projednala žádost ENCO group, s.r.o., Kosmonautů 989/8, 772 11 Olomouc-Hodolany, IČ: 26828570, zastoupené P. N., která zastupuje investora ČEZ Distribuce, a.s., o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Loštice – Palonínská, ZLKL, přeložka VN“, číslo stavby: IZ-12-8002069, kdy dojde k demontáži vedení VN a stavbě vedení VN v nové trase v ul. Palonínská (mezi cyklostezkou a areálem ZLKL). (Pozemky města budou dotčeny pouze při demontáži – p.č. 1008/3 a p.č. 1009/1, v nové trase jde vedení po cizích pozemcích). Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1021: RM schvaluje žádost ENCO group, s.r.o., Kosmonautů 989/8, 772 11 Olomouc-Hodolany, IČ: 26828570, zastoupené P. N., která zastupuje investora ČEZ Distribuce, a.s., a souhlasí s projektovou dokumentací a demontáží stávajícího vedení VN stavby „Loštice – Palonínská, ZLKL, přeložka VN“, číslo stavby: IZ-12-8002069.

12. RM projednala žádost ENCO group, s.r.o., Kosmonautů 989/8, 772 11 Olomouc-Hodolany, IČ: 26828570, zastoupené P. N., která zastupuje investora ČEZ Distribuce, a.s., o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Loštice – Hradská, č. parc. 1546/1, NNk“, č. stavby IV-12-8019219, zemní kabelová elektrická přípojka k domu na pozemku p. č. 1546/1 v k. ú. Loštice (J. V.), která zahrnuje cca 15 bm zemního kabelu, umístění rozpojovací skříně SR501 a kabelové spojky, na pozemku p. č. 1575/1 ve vlastnictví města Loštice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1022: RM schvaluje žádost ENCO, s.r.o., Kosmonautů 989/8, 772 11 Olomouc-Hodolany, IČ: 26828570, zastoupené P. N., která zastupuje investora ČEZ Distribuce, a.s., a souhlasí s projektovou dokumentací stavby „Loštice – Hradská, č. parc. 1546/1, NNk“, č. stavby IV-12-8019219, zemní kabelová elektrická přípojka k domu na pozemku p. č. 1546/1 v k. ú. Loštice (J. V.), která zahrnuje cca 15 bm zemního kabelu, umístění rozpojovací skříně SR501 a kabelové spojky, na pozemku p. č. 1575/1 ve vlastnictví města Loštice.

13. RM projednala návrh Smlouvy mezi městem Loštice, IČ: 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zast. ENCO group, s.r.o., IČ: 26828570, se sídlem Kosmonautů 989/8, 772 11 Olomouc, zast. P. N. (budoucí oprávněná), o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8019219/SoBS VB/1, na dotčeném pozemku p. č. 1575/1 v k. ú. Loštice, v předpokládaném rozsahu dotčení 15 bm zemního kabelového vedení NN a 1 ks rozpojovací skříně, za jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti ve výši 4.000,- Kč + DPH splatnou po provedení vkladu VB do katastru nemovitostí. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1023: RM schvaluje Smlouvu mezi městem Loštice, IČ: 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV –

Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zast. ENCO group, s.r.o., IČ: 26828570, se sídlem Kosmonautů 989/8, 772 11 Olomouc, zast. P. N. (budoucí oprávněná), o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8019219/SoBS VB/1, na dotčeném pozemku p. č. 1575/1 v k. ú. Loštice, v předpokládaném rozsahu dotčení 15 bm zemního kabelového vedení NN a 1 ks rozpojovací skříňe, za jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti ve výši 4.000,- Kč + DPH splatnou po provedení vkladu VB do katastru nemovitostí. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

14. RM projednala žádost paní J. H., 789 83 Loštice, která je zastoupena firmou Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a. s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, kterou zastupuje P. H., o vyjádření k projektové dokumentaci a o souhlas s umístěním stavby „Vodovodní přípojka, Malé náměstí č.p. 38/10, Loštice“, vodovodní přípojka o délce cca 18,5 m na pozemku p. č. 91/5 v k. ú. Loštice ve vlastnictví města Loštice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1024: RM schvaluje žádost paní J. H., 789 83 Loštice, která je zastoupena firmou Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a. s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, kterou zastupuje P. H., a souhlasí s projektovou dokumentací a s umístěním stavby „Vodovodní přípojka, Malé náměstí č. p. 38/10, Loštice“, vodovodní přípojka o délce cca 18,5 m na pozemku p. č. 91/5 v k. ú. Loštice ve vlastnictví města Loštice.

15. RM projednala návrh Smlouvy mezi městem Loštice, IČ: 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (budoucí povinná) a J. H., 789 83 Loštice, (budoucí oprávněná), o právu provést stavbu a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení a správy vodovodní domovní přípojky (věcného břemene), na dotčeném pozemku p. č. 91/5, ostatní plocha – ostatní komunikace, k. ú. Loštice, v předpokládaném rozsahu dotčení 18,5 m potrubí vodovodní přípojky, za jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti ve výši 370,- Kč + DPH. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1025: RM schvaluje Smlouvu mezi městem Loštice, IČ: 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (budoucí povinná) a J. H., 789 83 Loštice, (budoucí oprávněná) o právu provést stavbu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení a správy vodovodní domovní přípojky (věcného břemene), na dotčeném pozemku p. č. 91/5, ostatní plocha – ostatní komunikace, k. ú. Loštice, v předpokládaném rozsahu dotčení 18,5 m potrubí vodovodní přípojky, za jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti ve výši 370,- Kč + DPH. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

16. RM projednala žádost A. W. spol. s.r. o., IČ: 13642031, se sídlem Palackého 57/4, 789 83 Loštice o vyjádření k investičnímu záměru (projektové dokumentaci) „Rekonstrukce vodovodní přípojky pro st. p. č. 50, k. ú. Loštice“ a k uložení vodovodní přípojky v délce cca 2,3 m do pozemku p. č. 56, ostatní plocha – ostatní komunikace, k. ú. Loštice, v majetku města Loštice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1026: RM schvaluje žádost A. W. spol. s.r. o., IČ: 13642031, se sídlem Palackého 57/4, 789 83 Loštice a souhlasí s investičním záměrem / projektovou dokumentací akce „Rekonstrukce vodovodní přípojky pro st. p. č. 50, k. ú. Loštice“ a souhlasí s uložení vodovodní přípojky v délce cca 2,3 m do silničního pozemku p. č. 56, ostatní plocha – ostatní komunikace, k. ú. Loštice, v majetku města Loštice, a to za podmíněk:

- Trasa přípojky bude vedena tak, aby v co nejmenší míře zasahovala do pozemku v majetku města Loštice.
- Uložení inženýrské sítě – vodovodní přípojky – musí být provedeno odbornou firmou.

- Před začátkem stavby investor zajistí vytýčení inženýrských sítí, tyto sítě budou respektovány a nesmí dojít k jejich poškození.
- Veškeré práce spojené se zásypem (zásypový materiál) a hutněním rýh po výkopech budou prováděny v souladu s ČSN 73 6126.
- Výkopy musí být provedeny a zhutněny tak, aby nedocházelo k následnému propadu místní komunikace (chodníku).
- Všechny dotčené části místní komunikace (chodníku) musí být po ukončení stavby uvedeny do původního stavu.
- Investor vodovodní přípojky předá opravu komunikace vlastníku komunikace (městu Loštice), referent úseku investic a stavebního řízení provede po ukončení opravy překopu komunikace opětovný pasport opravené komunikace (detailní fotodokumentaci komunikace).
- Investor vodovodní přípojky nese za provedenou opravu komunikace (chodníku) záruku v délce 36 měsíců od převzetí opravené komunikace vlastníkem (protokol o předání).
- Při realizaci stavby vodovodní přípojky je nutno dodržet v plném rozsahu zákon č. 13/1997 Sb., v platném znění.

17. RM projednala návrh Smlouvy mezi městem Loštice, IČ: 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (budoucí povinná) a společností A. W. spol. s.r. o., IČ: 13642031, se sídlem Palackého 57/4, 789 83 Loštice (budoucí oprávněná) o právu provést stavbu a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení a správy vodovodní domovní přípojky (věcného břemene), na dotčeném pozemku p. č. 56, ostatní plocha – ostatní komunikace, k. ú. Loštice, v předpokládaném rozsahu dotčení cca 2,3 metru vodovodní přípojky, za jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti ve výši 1.000,- Kč + DPH, splatnou do 14 dnů po oznámení vkladu práva služebnosti do KN. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1027: RM schvaluje Smlouvu mezi městem Loštice, IČ: 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (budoucí povinná) a společností A. W. spol. s.r. o., IČ: 13642031, se sídlem Palackého 57/4, 789 83 Loštice (budoucí oprávněná) o právu provést stavbu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení a správy vodovodní domovní přípojky (věcného břemene), na dotčeném pozemku p. č. 56, ostatní plocha – ostatní komunikace, k. ú. Loštice, v předpokládaném rozsahu dotčení cca 2,3 metru vodovodní přípojky, za jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti ve výši 1.000,- Kč + DPH, splatnou do 14 dnů po oznámení vkladu práva služebnosti do KN. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

18. RM projednala návrh Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 39N16/63 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, za který právně jedná Ing. J. T., vedoucí pobočky Šumperk, 787 01 Šumperk (pronajímatel) a městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (nájemce) na roční nájemné ve výši 160,- Kč splatné do 1. 10., s oprávněním pronajímatele jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace, na pozemky p. č. 1764/141, orná půda, o výměře 4 m² a p. č. 1764/249, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 10 m², oba v k. ú. Loštice.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1028: RM schvaluje Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 39N16/63 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, za který právně jedná Ing. J. T., vedoucí pobočky Šumperk, 787 01 Šumperk (pronajímatel) a městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (nájemce) na roční nájemné ve výši 160,- Kč splatné do 1. 10., s oprávněním pronajímatele jednostranně

zvýšit nájemné o míru inflace, na pozemky p. č. 1764/141, orná půda, o výměře 4 m² a p. č. 1764/249, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 10 m², oba v k. ú. Loštice.

19. RM projednala stížnost paní S. Č. na hlučnost při provozování brokové střelnice u chatové osady Barborka na pozemcích p.č. 344/5 v k.ú. Žádlovice, kterou provozuje Myslivecké sdružení Horka, IČO: 48807851, a to po celý víkend od rána do večera. Na brokové střelnici se střílí severním směrem, vzdušná vzdálenost od místa střelení po nejbližší chatu je cca 210 m, po chatu paní Češkové cca 370 m. Zástupce MS Horka Ing. F. K. dodal Provozní řád a doplněk provozního řádu brokové střelnice, dále sdělil, že v záznamech o střelbě je možné dohledat konkrétní informace o návštěvnících střelnice a že střelnice byla založena kolem roku 1962.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1029: RM bere na vědomí stížnost paní S. Č. na hlučnost při provozování brokové střelnice u chatové osady Barborka na pozemcích p.č. 344/5 v k.ú. Žádlovice, kterou provozuje Myslivecké sdružení Horka, IČO: 4880785, broková střelnice je provozována v souladu s provozním řádem střelnice, provozem brokové střelnice nedochází k porušení Obecně závazné vyhlášky města č. 3/2019 – o nočním klidu. RM doporučuje stěžovatelce, aby se obrátila se svoji stížností na správce střelnice uvedené v provozním řádu brokové střelnice.

20. RM projednala oznámení Městského úřadu Mohelnice, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice o projednávání 5. úplné aktualizace územně analytických podkladů správního obvodu ORP Mohelnice, které se bude konat 2. 9. 2020 v 15.30 h. na MěÚ Mohelnice v zasedací místnosti.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1030: RM bere na vědomí oznámení Městského úřadu Mohelnice, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice o projednávání 5. úplné aktualizace územně analytických podkladů správního obvodu ORP Mohelnice, které se bude konat 2. 9. 2020 v 15.30 h. na MěÚ Mohelnice v zasedací místnosti.

21. RM Loštice jako účastník řízení projednala dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu, úseku státní památkové péče a Odboru životního prostředí:

úsek oddělení stavebního úřadu:

- rozhodnutí o dodatečném povolení stavby – rodinný dům, Loštice, ul. Hradská, p.č. 1545, 1546/1, 1546/2, 1575/1, k.ú. Loštice – J. V.
- společný souhlas se stavbou – stavební úpravy a přístavba RD Loštice č.p. 130, ul. Pod Luštěm č.or. 12 (D. Š., H.)
- výzva k seznámení s podklady rozhodnutí – změna stavby RD, Jevíčská 800/2, Š.

úsek státní památkové péče:

- sdělení novostavba V.

Odbor životního prostředí:

- postoupení žádosti o vydání souhlasu k trv. odn. zemědělské půdy ze ZPF – poz. p.č. 1928 k.ú. Loštice
- rozhodnutí o platbě odvodů za TOP ze ZPF – p.č. 203/44 v k.ú. Žádlovice, S.
- rozhodnutí o platbě odvodů za TOP ze ZPF – p.č. 203/35 v k.ú. Žádlovice, V.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1031: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu, úseku státní památkové péče a Odboru životního prostředí.

22. RM projednala žádost pana Z. M. o prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 748/12 na Hradské ulici v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1032: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 748/12 na Hradské ulici v Lošticích panu Z. M. do 04. 08. 2022.

23. RM projednala žádost paní G. Š. o prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 749/14 na Hradské ulici v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1033: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 749/14 na Hradské ulici v Lošticích paní G. Š. do 30. 09. 2021.

24. RM se seznámila s cenovou nabídkou firmy EFG Rapotín BPS, SE, Jesenická č.p. 812, 788 14 Rapotín na výkup potravinářských olejů.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1034: RM schvaluje cenovou nabídkou firmy EFG Rapotín BPS, SE, Jesenická č. p. 812, 788 14 Rapotín na výkup potravinářských olejů, pověřuje starostku ukončením smlouvy s dosavadním odběratelem olejů – firmou Viking Group s.r.o., Praha a podpisem smlouvy s firmou EFG Rapotín BPS, SE, Jesenická č. p. 812, 788 14 Rapotín.

25. RM bere na vědomí výstupy z výrobního výboru k projektu „III/4442 Loštice - ul. Moravičanská“, viz příloha. Zpracovatel projektové dokumentace MSS – projekt s.r.o., Žerotínova 992, 755 01 Vsetín předložil zejména tyto návrhy řešení:

- před faru římskokatolického kostela bude umístěna nová kanalizační vpust'
- propojení mezi Moravičanskou ulicí a školkou (ulice Trávník) – 2 varianty řešení:
 - a) zvýšená komunikace (pěší zóna) v celé šířce propojení mezi školou a ulicí Moravičanská – zpracovatel nedoporučuje z hlediska bezpečnosti dětí, které se budou pohybovat v celé šířce vozovky, která bude bez chodníku (velmi špatné rozhledové úhly) – k této variantě se přiklání předseda dopravní komise pan Bc. Bálek
 - b) jednosměrný provoz v ulici Trávník – chodník vybudovat na opačné straně komunikace, tak, aby navazoval na chodník u školní jídelny a na chodník kolem římskokatolické fary – k této variantě se přiklání ředitel školy z hlediska bezpečnosti
- povrchy chodníků – předběžně dohodnuto, že by chodníky byly ze zámkové dlažby (nyní žulová mozaika) – komunikace bude zúžena v nejužším místě na 6 m a dále na 6,5 m tak, aby se vešel na levou stranu směrem z města chodník 1,5 m (v nejužších místech 1 m)
- v místě betonové zídky bude chodník doplněn o záhon stejně jako chodník ke hřbitovu z důvodu zachování šířky vozovky v celé délce 6,5 m – zúžení umožní umístění přechodu pro chodce na Moravičanské ulici bez nutnosti budování středového ostrůvku
- parkovací místa – 3 až 4 podélné parkovací místa před přechodem z Bezručovy ulice, 10 podélných parkovacích míst u hřbitova - kolmá parkovací místa navržená v rámci projektu zeleně na hřbitově nelze realizovat, výjezd do vozovky couváním není normově možný
- začátek města Loštice bude přesunut před hřbitov – návrh na umístění radaru na první sloup VO
- komunikace bude lemována silničními obrubníky až po vjezd do ulice Nová, dál už uvažováno po pravé straně komunikace směr hřbitov pouze s nepevněnou krajnicí
- Projektant požaduje vyjádření, zda v místě vjezdu do ZLKL z ulice Moravičanská ponechat odstavňovou plochu, na které parkují vozidla i když se nejedná o normové parkoviště nebo zda v této části protáhnout chodník a vytvořit zde místo pro přecházení.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1035: RM bere na vědomí výstupy z výrobního výboru k projektu „III/4442 Loštice - ul. Moravičanská“, viz příloha. RM schvaluje návrh na jednosměrný provoz na

ulici Trávník s přesunutím chodníku na pravou stranu komunikace za podmínky, že v celé ulici Trávník dojde k realizaci opatření na zklidnění provozu (vyznačení zóny 30 nebo vyznačení obytné zóny od začátku komunikace až po lávku přes Třebůvku – velký pohyb rodičů a dětí ze školy a ze školky a zpět) – jednosměrný provoz nebude platit pro cyklisty, obruby betonové silniční, dlažba zámková (v prostoru před farností až ke škole navazující žlutá zámková dlažba). Projekt města připravován k podání žádosti o dotaci na SFDI, projekt musí splňovat požadavky výzvy na bezpečnost. RM ukládá panu R. F. projednat s manželi K. návrh na doplnění chodníku v místě současné odstavné plochy před nemovitostí manželů K. RM ukládá starostce města pokračovat v jednání ve věci zpracování projektové dokumentace k projektu „III/4442 Loštice - ul. Moravičanská“

26. RM projednala sdělení společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. Října 1235/169, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665 v pozici účastníka koncesního řízení na správu a provozování vodárenské infrastruktury v majetku společnosti VHZ Šumperk včetně nabídky na prezentaci aktivit, strategických cílů a budoucích plánů společnosti SmVaK Ostrava viz příloha. RM se seznámila s průběhem valné hromady společnosti VHZ Šumperk a.s. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 36/1036: RM bere na vědomí sdělení společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. Října 1235/169, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665 v pozici účastníka koncesního řízení na správu a provozování vodárenské infrastruktury v majetku společnosti VHZ Šumperk, včetně nabídky na prezentaci aktivit, strategických cílů a budoucích plánů společnosti SmVaK Ostrava, viz příloha. RM bere na vědomí informace z valné hromady společnosti VHZ Šumperk, a.s.

Dne 08. 07. 2020 Mgr. Pavel Kuba

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Mgr. Pavel Kuba
člen RM