

MĚSTSKÝ ÚŘAD MOHELNICE

Odbor stavebního úřadu

oddělení stavebního úřadu

U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

www.mohelnice.cz, tel.: 583 452 111, ID DS: 6qtbthy

Dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUMO-OSU/21745/20

Spisová zn.: OSU/2128/2020/Ticm

Opr. úř. osoba: Martina Tichá

Telefon: 583 452 137

E-mail: ticham@mohelnice.cz

Datum: 07.08.2020

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor stavebního úřadu MěÚ Mohelnice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost ze dne 16.03.2020, kterou podalo

Město Loštice, IČO 00302945, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

r o z h o d l o u m í s t ě n í s t a v b y

Loštice - veřejné osvětlení v lokalitě Pod Luštěm a ul. Zahradní, vč. přilehlých částí

(ul. U Vody, Krátká, Zahradní, Havelkova, Pod Luštěm - propoj v uličce, propoj mezi ul. Havelkova a

Pod Střelnicí, propojení TS a RVO rozvaděčem na parkovišti ul. Komenského)

(dále jen „stavba“)

na pozemcích parc. č. 79/1 (ostatní plocha), parc. č. 781/1 (ostatní plocha), parc. č. 1119 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1149/1 (ostatní plocha), parc. č. 1149/2 (ostatní plocha), parc. č. 1150/4 (ostatní plocha), parc. č. 1178 (zahrada), parc. č. 1188/1 (ostatní plocha), parc. č. 1233 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1237 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1261/1 (ostatní plocha), parc. č. 1827/5 (lesní pozemek), parc. č. 2252/1 (ostatní plocha), parc. č. 2252/8 (ostatní plocha), parc. č. 2252/9 (ostatní plocha), parc. č. 2252/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Loštice.

Popis stavby:

Stavba nahrazuje a doplňuje stávající veřejné osvětlení ve městě.

Veřejné osvětlení řeší 7 lokalit ve městě Loštice:

- U Vody
- Krátká
- Zahradní
- Havelkova
- Propoj mezi ul. Havelkovou a Pod střelnicí
- Pod Luštěm - (ulička spojující s ulicí Olomoucká)
- Propojení TS a RVO rozváděče v ul. Komenského

U Vody

V ulici U Vody bude provedeno napojení celkem 5 ks svítidel ze stávající pojistkové skříně. Nová svítidla budou s LED technologií - 32W, na sadovém, 6m, žárově zinkovaném stožáru. Tvar stožáru - kónický, přírubový.

Krátká

V ulici Krátká budou na stožáry NN umístěny 2 ks svítidel s možností napojení ze dvou míst - pro napojení z ulice Olomoucká a z ulice Havelkova. Na stožárech bude svítidlo umístěno ve výšce cca 6m s vyložním. Napojení bude kabelem CYKY 4x16mm² s přechodem přes pojistkovou skříň na stožáru s odjištěním kabelu AES 4x25mm².

Zahradní

V ulici Zahradní bude provedeno napojení celkem 7 ks svítidel ze stávající pojistkové skříně v ulici Olomoucká. Nová svítidla budou s LED technologií - 32W, na sadovém, 6m, žárově zinkovaném stožáru. Tvar stožáru - kónický, přírubový.

Havelkova

V ulici Havelkova bude provedeno napojení celkem 7 ks svítidel ze stávající pojistkové skříně v ulici Havelkova. Nová svítidla budou s LED technologií - 32W, na sadovém, 6m, žárově zinkovaném stožáru. Tvar stožáru - kónický, přírubový. Přechod přes komunikaci bude za pomoci protlaku pod komunikací s uložením kabelu 1,2m pod komunikací.

Propoj mezi ul. Havelkovou a Pod střelnicí

Z posledního svítidla - v ulici Havelkova, bude provedeno napojení svítidel pro ulici Pod střelnicí. V této trase nebude provedeno osazení svítidel a stožárů. Napojení bude stejným kabelem, jako jsou svítidla v ulici Havelkova, tj. kabelem CYKY 4x16(10)mm². Kabel bude následně přiveden na stožár NN, s ukončením v pojistkové skříně na stožáru. Zde bude následně provedeno propojení svítidel závěsným kabelem AES 2x25mm². Kabelová trasa bude kopírovat trasu kabelů NN.

Pod Luštěm (ulička spojující s ulicí Olomoucká)

V tomto úseku bude provedeno napojení svítidel pro tuto lokalitu ze svítidel projektovaných v navazující PD - Úprava veřejného prostranství ulice Pod Luštěm - místní komunikace, chodníky, veřejné osvětlení z 02/2018. U objektu na parcele č. 1237, bude osazena nová pojistková skříň SR502. Z této pojistkové skříně povede kabel NN ČEZ Distribuce a.s. po objektu v závěsu. Společně s tímto kabelem povede i kabel VO, který bude napojen z nejbližšího svítidla, přes pojistkovou skříň MX3/1 v pilíři s odjištěním kabelu AES 2x25mm². Pojistková skříň bude umístěná u pojistkové skříně NN - SR502. První dvě svítidla LED - 14,2W, budou umístěna na objektu. Následně budou závěsným kabelem napojeny 2 ks - 4m parkové stožáry zesílené (s atestací pro možnost napojení kabelu a zatížení stožáru tahem).

Propojení TS a RVO rozváděče v ul. Komenského

Zde bude provedeno propojení napájecího rozváděče RVO s napojovacím místem v trafostanici TS. Napojení bude provedeno kabelem CYKY 4x35(25)mm², s uložením v plastové chráničce.

Zemní práce se budou skládat z osazení 21 ks nových, žárově zinkovaných stožárů se závěsnou výškou svítidel 4 a 6m dle výkresové dokumentace. Výkopové práce a způsob osazení stožáru musí odpovídat typovému uložení od výrobce stožárů. Bude zohledněna i měrná normová únosnost zeminy. Uvažováno se střední únosností 0,25 MPa.

Výkopové práce a způsob osazení stožáru musí odpovídat typovému uložení od výrobce stožárů. Bude zohledněna i měrná normová únosnost zeminy. Uvažováno se střední únosností 0,25 MPa. Při vytyčování inž. sítí je nutné provést podrobnější vytyčení sítí, aby se nestalo, že uložení nových stožárů bylo provedeno na jiné inž. síti.

Nové kabely budou uloženy částečně pod chodníkem, částečně v zeleném pásu - volně, v zemi ve výkopu 35x50cm (pod chodníkem), 35x80cm v zeleném pásu, s minimálním krytí 0,7m. Kabely budou uloženy v pískovém loži 2x10 cm. Nad kabelem bude uložena výstražná fólie z PVC.

Pod komunikací bude kabel uložen ve výkopu 50x120cm. Na dně výkopu bude zhotovena betonová deska z prostého betonu tl. 10 cm. Kabel bude chráněn plastovou dvouplášťovou chráničkou PE 0 90 až 110 mm s obetonováním (viz výkresová dokumentace).

V jednom úseku bude kabel uložen pod komunikací za pomoci protlaku a dvou startovacích jam. Hloubka uložení kabelu bude min. 1,2 m pod povrchem komunikace.

Bude provedeno připojení stožárů na zemnicí pásek FeZn 30x4mm. Následné spojení mezi stožárem a páskem FeZn 30x4mm bude provedeno za pomoci drátu FeZn o průměru 10mm a dvou ks svorek SR03. Ve výkopech bude vzdálen od krajního vodiče min. 10 cm (pod kabelem nebo vedle kabelu). Kabely i mimo komunikaci uložit navíc do kabelové dvouplášťové chráničky kopoflex průměr 63-75mm.

Úprava povrchu terénu - Po uložení stožárů se zához důkladně po vrstvách udusá. Následně bude povrch dán do původního vzhledu.

Nedochází zde ke zřízení nového odběrného místa. Rozvodná soustava: 3NPE, ~50Hz, 400 V/TN-S

Technicky navazuje na další stavby - Projektová dokumentace NN - „Loštice - Pod Luštěm, TS, NNv, NNk, zpracovávanou firmou Emontas s.r.o., Jiráskova 1273/7a, Olomouc, investor - ČEZ Distribuce a.s.

Přesněji dle projektové dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí.

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích na pozemcích parc. č. 79/1 (ostatní plocha), parc. č. 781/1 (ostatní plocha), parc. č. 1119 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1149/1 (ostatní plocha), parc. č. 1149/2 (ostatní plocha), parc. č. 1150/4 (ostatní plocha), parc. č. 1178 (zahrada), parc. č. 1188/1 (ostatní plocha), parc. č. 1233 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1237 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1261/1 (ostatní plocha), parc. č. 1827/5 (lesní pozemek), parc. č. 2252/1 (ostatní plocha), parc. č. 2252/8 (ostatní plocha), parc. č. 2252/9 (ostatní plocha), parc. č. 2252/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Loštice, v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje celkové situační výkresy a koordinační situační výkresy se zákresem požadovaného umístění stavby a vyznačením jejích vazeb a vlivů na okolí, zejména na okolní pozemky a stavby na nich.
2. Prostorová poloha stavby bude vytyčena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.

4. Na stavbě nebo na staveništi bude k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
5. O průběhu stavební činnosti je třeba vést jednoduché a přehledné záznamy (stavební deník).
6. Před zahájením stavebních prací bude stavebnímu úřadu písemnou formou oznámen zhotovitel stavby veřejného osvětlení a termín zahájení stavby.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména ustanovení zákoníku práce č. 262/2006 Sb. v platném znění (část pátá - bezpečnost a ochrana zdraví při práci); ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
8. S odpady vzniklými v průběhu stavby bude nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a jeho prováděcích předpisů. Původce odpadů je povinen vzniklé odpady zařazovat podle druhů a kategorií, zajistit jejich přednostní využití v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady, a odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci odpadů vzniklých při realizaci záměru a způsobech nakládání s nimi.
9. V zájmovém území se nacházejí stávající inženýrské sítě včetně přípojek, jak vyplývá z doložených vyjádření a stanovisek jejich vlastníků a správců, a to STL i NTL plynovod a plynárenské zařízení místních sítí (GridServices, s.r.o.), nadzemní vedení NN a VN (ČEZ Distribuce, a.s.), dešťová kanalizace, vodovodní řad a kanalizační stoka (ŠPVS, a.s.) a síť elektronických komunikací (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.). Před zahájením zemních prací je třeba zajistit vytýčení těchto vedení jejich vlastníky (správcí) a polohu označit tak, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek), dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení (pro činnosti v ochranných pásmech musí zhotovitel požádat o souhlas s činností dle energetického zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění) a při provádění stavby budou respektovány požadavky a podmínky uvedené ve vyjádřeních jednotlivých vlastníků (správců) sítí, kteří projektovou dokumentaci odsouhlasili.
10. Při provádění stavby bude postupováno v souladu s podmínkami sdělení vodoprávního úřadu MěÚ Mohelnice, odboru životního prostředí ze dne 17.01.2020, č.j. MUMO-ŽP/39297/19:
 - Stavební práce budou prováděny tak, aby jimi nedošlo k poškození koryta toku a okolního terénu. Případná poškození budou opravena.
 - Stavební materiál, vč. případných závadných látek bude skladován tak, aby nemohlo dojít k jejich erozivnímu smyvu do toku. Nejpozději po dokončení stavebních prací bude veškerý materiál, který byl uložen v blízkosti vodního toku, odvezen mimo danou lokalitu.
 - V průběhu stavby nesmí dojít ke znečištění koryta vodního toku stavebním materiálem. V případě pádu materiálu do vodního toku bude tento materiál bezodkladně odstraněn.

11. Při provádění stavby bude postupováno v souladu s podmínkami vyjádření orgánu ochrany přírody - MěÚ Mohelnice, odboru životního prostředí ze dne 14.01.2020, č.j. MUMO-ŽP/39296/19:

- Při stavbě bude zajištěna ochrana stávajících dřevin před možným poškozením. Zvýšený důraz bude kladen především na ochranu kořenových zón.
- Stavební práce budou důsledně prováděny v souladu s normou ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Zemní kabelové trasy budou respektovat stávající dřeviny a v terénu bude vytýčena tak, aby se nacházela v maximální možné vzdálenosti od stromů a keřů, a aby po vytýčení jeho ochranného pásma nebyla vyvolána nutnost kácení dřevin. Pokud tomuto požadavku návrh umístění kabelu neodpovídá, budou trasy korigovány v souladu s touto podmínkou.
- Kabely budou ukládány mimo kořenové zóny stávajících dřevin, vymezených dle ČSN 83 9061. Tam, kde to stanovištní podmínky neumožní (např. přítomnost inž. sítí), lze kabel uložit do prostoru kořenové zóny, avšak tak, aby výkop pro uložení nebyl vůči dřevinám umístěn blíže než připouští ČSN 83 9061.
- V případě, že by pro otevřený výkop nebylo možné dodržet ani min. odstup 2,5 m, bude pro uložení kabelu použita bezvýkopová technologie. Startovací a cílová jáma budou provedeny mimo kořenové zóny dřevin. Použití této technologie bude vyznačeno v projektové dokumentaci.
- Zvýšená pozornost bude věnována trase kabelu na lesní cestě na p.č. 1827/5, kde lze vzhledem k omezeným prostorovým podmínkám a výskytu větších počtu dřevin očekávat zvýšené riziko kolize trasy kabelu s kořenovým systémem dřevin.
- Při provádění výkopových prací v prostoru kořenových zón budou výkopové práce prováděny pouze ručně, tak, aby bylo minimalizováno poškození jednotlivých kořenů. Případná poranění kořenů budou na místě ošetřena.
- Kořeny v prostoru výkopu, jejichž průměr bude roven nebo větší než 2 cm, nebudou přetínány. Kabel bude uložen pod kořenovým systémem dotčených dřevin. V tomto případě lze doporučit instalaci protikořenové fólie.
- Stavebními pracemi nesmí dojít k narušení statických poměrů dřevin. Zvýšená pozornost bude věnována stavením pracím v blízkosti dřevin s mělkým kořenovým systémem.
- Sloupy veřejného osvětlení budou umístěny na taková místa, kde bude vyloučena kolize s korunami stromů.
- Pokud bude nutný ořez větví, bude postupováno šetrně a v souladu s arboristickými standardy.
- Veškeré skládky materiálu, technika a zařízení staveniště, budou umístěny mimo kořenové zóny dřevin.

12. Plochy kolem stavby a v místě výjezdu techniky ze staveniště na komunikaci budou při realizaci stavby kropeny a čištěny.

Účastníci řízení dle § 85 stavebního zákona a § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Loštice, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová č.p. 2769/6, 787 01 Šumperk 1

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Jan Brtníček (nar. 1945), Havelkova č.p. 143/7, 789 83 Loštice

Emilie Brtníčková, Havelkova č.p. 143/7, 789 83 Loštice

Antonín Kacr, Pod Luštěm č.p. 248/16, 789 83 Loštice

Jindřiška Kacrová, Pod Luštěm č.p. 248/16, 789 83 Loštice

Margita Poulíčková, Pod Luštěm č.p. 131/20, 789 83 Loštice

Odůvodnění:

Dne 16.03.2020 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Loštice - veřejné osvětlení v lokalitě Pod Luštěm a ul. Zahradní, vč. přilehlých částí (ul. U Vody, Krátká, Zahradní, Havelkova, Pod Luštěm - propoj v uličce, propoj mezi ul. Havelkova a Pod Střelnicí, propojení TS a RVO rozvaděčem na parkovišti ul. Komenského) na pozemcích parc. č. 79/1 (ostatní plocha), parc. č. 781/1 (ostatní plocha), parc. č. 1119 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1149/1 (ostatní plocha), parc. č. 1149/2 (ostatní plocha), parc. č. 1150/4 (ostatní plocha), parc. č. 1178 (zahrada), parc. č. 1188/1 (ostatní plocha), parc. č. 1233 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1237 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1261/1 (ostatní plocha), parc. č. 1827/5 (lesní pozemek), parc. č. 2252/1 (ostatní plocha), parc. č. 2252/8 (ostatní plocha), parc. č. 2252/9 (ostatní plocha), parc. č. 2252/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Loštice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil dne 06.05.2020 opatřením č.j. MUMO-OSU/11815/19 zahájení územního řízení podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům, ve kterém upustil od ústního jednání, protože mu poměry v území byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Dotčené orgány a účastníci řízení byli upozorněni, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Současně byla v tomto oznámení účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu stanovena lhůta pro seznámení s podklady rozhodnutí před jeho vydáním a možnosti vyjádřit se k nim, a to v termínu od 10.06.2020 do 16.06.2020.

Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny námítky účastníků územního řízení ani závazná stanoviska dotčených orgánů.

Práva seznámit se s podklady rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci a možnosti vyjádřit se k nim ve stanovené lhůtě účastníci řízení nevyužili.

Jelikož vydání rozhodnutí podléhá posouzení jím vyvolané změny v území, je podkladem tohoto rozhodnutí závazné stanovisko orgánu územního plánování MěÚ Mohelnice (č.j. MUMO-OSU/1391/20 ze dne 15.01.2020). Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací - Územní plán Loštice. Řešená stavba je umístěna v zastavěném území. Orgán územního plánování po svém posouzení dospěl k závěru, že stavbu lze považovat za technickou infrastrukturu, kterou je přípustné v těchto plochách umístit a navržený záměr je přípustný.

Zpracovatelem dokumentace pro územní řízení a zodpovědným projektantem je Ing. Milan Vician - ČKAIT 1201695.

Žádost byla doložena doklady prokazující vlastnícké nebo jiné právo provést stavbu a stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení.

Při posouzení žádosti vycházel stavební úřad z těchto podkladů:

- doklady o vlastnictví - částečné výpisy z KN ze dne 28.04.2020, listy vl.č. 297, 395, 420, 1215, 1844 a 10001 pro k.ú. Loštice,
- informace o parcelách KN v k.ú. Loštice ze dne 28.04.2020,
- kopie katastrálních map ze dne 22.04.2020 k.ú. Loštice,
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků na situačních výkresech (parc.č. 1178, 1233, 1237 a 2252/2),
- smlouva o právu provést stavbu ze dne 10.02.2020 (Město Loštice x SSOK, p.o.),
- smlouva o umístění zařízení ze dne 13.02.2020, č. SUZB/2005/2020 - Město Loštice x ČEZ Distribuce, a.s.,
- souhlas s realizací stavby od ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 18.12.2019, zn. 1106957668,
- sdělení k existenci vedení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zn. 0101201817, 0101201819, 0101201824, 0101201828, 0101201831,

- sdělení k existenci vedení ČEZ ICT Services, a.s., Praha, zn. 0700123692, 0700123693, 0700123700, 0700123704, 0700123707,
- sdělení k existenci vedení Telco Pro Services, a.s., Praha, ze dne zn. 0200982986, 0200982987, 0200982993, 0200982997, 0200983001,
- stanovisko GridServices, s.r.o. Brno, ze dne 06.01.2020, zn. 5002055418,
- vyjádření ŠPVŠ, a.s. Šumperk ze dne 09.01.2020, zn. 078/12/2019,
- dodatek k vyjádření CETIN a.s., Praha, ze dne 08.01.2020,
- MěÚ Loštice, silniční správní úřad, rozhodnutí - povolení zvláštního užívání místní komunikace ze dne 28.04.2020, č.j. 748/2020,
- MěÚ Mohelnice, koordinované stanovisko ke stavebnímu řízení ze dne 28.01.2020,
- MěÚ Mohelnice, odbor stavebního úřadu, závazné stanovisko úseku silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu ze dne 20.12.2019, č.j. MUMO-OSU/39181/19,
- MěÚ Mohelnice, odbor stavebního úřadu, závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 15.01.2019, č.j. MUMO-OSU/1391/19,
- MěÚ Mohelnice, odbor ŽP, závazné stanovisko úseku orgánu státní správy lesů ze dne 28.01.2019, č.j. MUMO-ŽP/392944/19,
- MěÚ Mohelnice, odbor ŽP, závazné stanovisko úseku odpadového hospodářství ze dne 13.01.2020, č.j. MUMO-ŽP/39295/19,
- MěÚ Mohelnice, odbor ŽP, vyjádření ochrany přírody ze dne 14.01.2020, č.j. MUMO-ŽP/39296/20,
- MěÚ Mohelnice, odbor ŽP, sdělení vodoprávního úřadu ze dne 17.01.2020, č.j. MUMO-ŽP/39297/19,
- MěÚ Mohelnice, odbor ŽP, vyjádření ochrany ovzduší ze dne 13.01.2020, č.j. MUMO-ŽP/39293/19,
- MěÚ Mohelnice, odbor ŽP, vyjádření ochrany ZPF ze dne 13.01.2020, č.j. MUMO-ŽP/39185/19.

Jedná se o stavbu technické infrastruktury. Stavba zahrnuje síť veřejného osvětlení. Jedná se o souvisle zastavěné území města Loštice v blízkosti centra města, část stavby se nachází ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa. Zástavba je tvořena převážně rodinnými domy s převládající obytnou funkcí. Nebudou ovlivněny odtokové poměry v daném území, dotčené území se nachází v záplavovém území vodního toku Třebůvka. Součástí podmínek pro provádění stavby je nutnost zabránit znečištění podzemních a povrchových vod, především ropnými látkami, kdy používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění úkapům či únikům ropných látek. Při výstavbě je nutno dle vyjádření orgánu ochrany ovzduší případnou zvýšenou prašnost způsobenou stavební činností eliminovat čištěním a kropením ploch kolem stavby. Povinností investora, resp. dodavatele, je dodržovat v průběhu výstavby ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a ostatních souvisejících předpisů v odpadovém hospodářství.

Navrhovaná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména pak s obecnými požadavky na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., v platném znění, a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, stavba splňuje technické požadavky na stavby, je navržena tak, že splňuje požadavky na ochranu zdraví osob, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnosti při užívání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a vyjádření vlastníků (správců) inženýrských sítí jsou kladná, tedy souhlasná s navrhovanou stavbou, přičemž některá jsou vázána na splnění konkrétních podmínek, které stavební úřad zkoordinoval a zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Toto rozhodnutí je rozhodnutím veřejnoprávním a do podmínek tohoto územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů.

Na základě uvedených skutečností došel stavební úřad k závěru, že výše uvedenou stavbu na předmětných pozemcích lze umístit.

Vzhledem k tomu, že stavba veřejného osvětlení dále nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, stanovil stavební úřad taktéž podmínky pro provedení stavby.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Záměr spadá do oblastí významných z hlediska osídlení a kulturních památek, investor je v závěru poučen, že již od doby přípravy stavby je povinnost oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Čechyňská 363/19, Brno, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

V řízení bylo dále zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledků byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona následovně:

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - žadatel:

Město Loštice, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Loštice, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Město Loštice, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová č.p. 2769/6, 787 01 Šumperk 1

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Jan Brtníček (nar. 1945), Havelkova č.p. 143/7, 789 83 Loštice

Emilie Brtníčková, Havelkova č.p. 143/7, 789 83 Loštice

Antonín Kacr, Pod Luštěm č.p. 248/16, 789 83 Loštice

Jindřiška Kacrová, Pod Luštěm č.p. 248/16, 789 83 Loštice

Margita Pouličková, Pod Luštěm č.p. 131/20, 789 83 Loštice

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 76/3, 77, 803/2, 804, 805, 807, 809, 810, 817, 819, 820/1, 1118, 1120, 1123, 1127/1, 1129, 1134, 1135, 1137, 1139, 1142, 1143, 1144, 1145, 1147, 1149/3, 1150/5, 1151, 1154, 1156, 1158, 1173, 1174, 1175/1, 1176, 1177, 1190, 1221/1, 1221/2, 1224, 1229, 1230, 1232/1, 1234, 1280, 1281, 1283, 1827/11, 1827/14, 1827/21 v katastrálním území Loštice.

Stavební úřad dále dospěl k závěru, že účastníky tohoto řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení jednáno), nejsou vlastníci dalších možných pozemků a staveb v okolí navržené stavby. Navrhovaná stavba svým charakterem a umístěním na pozemku se jich nedotkne.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Vzhledem k tomu, že danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zák. č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Čechyňská 363/19, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní nám. 25, Olomouc. Termín zahájení zemních prací musí být této organizaci písemně ohlášen s dostatečným předstihem.

V souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bodu 8 stavebního zákona se jedná o stavbu veřejného osvětlení, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Toto územní rozhodnutí je konečné a po nabytí právní moci je podkladem pro provedení stavby.

Užívání stavby veřejného osvětlení podléhá vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona (k žádosti o kolaudační souhlas bude doloženo geodetické zaměření stavby vypracované oprávněným subjektem, z něhož bude patrné, která parcelní čísla pozemků byla stavbou dotčena a k závěrečné kontrolní prohlídce budou doloženy doklady o řádném odzkoušení stavby).

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u odboru stavebního úřadu Městského úřadu Mohelnice. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli územní rozhodnutí opatřené doložkou právní moci spolu s ověřenou dokumentací, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude se záměrem započato. Podmínky rozhodnutí platí

po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Rozhodnutí pozbývá platnost dnem, kdy bylo stavebnímu úřadu doručeno sdělení žadatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje (to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena).

"otisk úředního razítka"

Bc. Pavla Kapusníková
vedoucí oddělení

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Doručení bude provedeno vyvěšením oznámení na úřední desce MěÚ Mohelnice a MěÚ Loštice, dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem. Patnáctý den po vyvěšení se oznámení považuje za doručené.

Toto oznámení se též zveřejňuje způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce na webových stránkách města: www.mu-mohelnice.cz

Účastníci územního řízení, uvedení v ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou podle ust. § 25 správního řádu (dle ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona se tito účastníci řízení v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):

parc. č. 76/3, 77, 803/2, 804, 805, 807, 809, 810, 817, 819, 820/1, 1118, 1120, 1123, 1127/1, 1129, 1134, 1135, 1137, 1139, 1142, 1143, 1144, 1145, 1147, 1149/3, 1150/5, 1151, 1154, 1156, 1158, 1173, 1174, 1175/1, 1176, 1177, 1190, 1221/1, 1221/2, 1224, 1229, 1230, 1232/1, 1234, 1280, 1281, 1283, 1827/11, 1827/14, 1827/21 v katastrálním území Loštice.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek: Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl uhrazen dne 07.07.2020.

Rozdělovník:

žadatel:

Město Loštice, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

ostatní účastníci:

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová č.p. 2769/6, 787 01 Šumperk 1

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Jan Brtníček (nar. 1945), Havelkova č.p. 143/7, 789 83 Loštice

Emilie Brtníčková, Havelkova č.p. 143/7, 789 83 Loštice

Antonín Kacr, Pod Luštěm č.p. 248/16, 789 83 Loštice

Jindřiška Kacrová, Pod Luštěm č.p. 248/16, 789 83 Loštice

Margita Pouličková, Pod Luštěm č.p. 131/20, 789 83 Loštice

dotčené orgány:

MěÚ Mohelnice - odbor SU, úsek silniční hospodářství a speciální SÚ, U Brány č.p. 916/2, 789 85 Mohelnice

MěÚ Mohelnice - odbor SU, úsek územního plánování, U Brány č.p. 916/2, 789 85 Mohelnice

MěÚ Mohelnice - odbor životního prostředí, U Brány č.p. 916/2, 789 85 Mohelnice

Městský úřad Loštice, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice (silniční správní úřad)

ostatní na vědomí:

Městský úřad Loštice, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice (příslušný úřad)

vývěska:

Městský úřad Loštice - úřední desky, nám. Míru č.p. 66/1, 789 83 Loštice

MěÚ Mohelnice - úřední desky, U Brány č.p. 916/2, 789 85 Mohelnice