

# Obec i v roce 2017 nabízí poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení

O půjčku může požádat každý stavebník, ať již fyzická nebo právnická osoba, která bude opravovat svůj dům, kde je alespoň jeden byt. Lze poskytnout půjčku až do výše 125.000,- Kč  
Zájemce o půjčku z FRB by se měl seznámit s nutnými podmínkami pro přijetí žádosti o půjčku a s podmínkami pro její čerpání.

Příklady čerpání a výše půjček:

| Poř. číslo | Název – účel půjčky                                                                          | Max. lhůta splatnosti | Úrok | Horní hranice půjčky v Kč                    |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------|----------------------------------------------|
| 01         | Obnova střechy domu staršího 15 let (krytina i rekonstrukce)                                 | 5 let                 | 5 %  | 70.000,-<br>(na dům)                         |
| 02         | Zřízení elektrického, plynového nebo ekologického topení ve stávajícím domě                  | 5 let                 | 5 %  | 40.000,-<br>(na byt)                         |
| 03         | Rekonstrukce topení                                                                          | 5 let                 | 5 %  | 40.000,-<br>(na byt)                         |
| 04         | Dodatečná izolace domu staršího 15 let proti zemní vlhkosti                                  | 5 let                 | 5 %  | 30.000,-<br>(na dům)                         |
| 05         | Obnova fasády domu staršího 15 let včetně oplechování                                        | 5 let                 | 5 %  | 60.000,-<br>(na dům)                         |
| 06         | Zateplení obvodového pláště domu staršího 10 let                                             | 5 let                 | 5 %  | 60.000,-<br>(na dům)                         |
| 07         | Vybudování, rekonstrukce WC, koupelny nebo sprchového koutu v bytě                           | 5 let                 | 5 %  | 70.000,-                                     |
| 08         | Výměna oken, vstupních dveří a garážových vrat domu staršího 10 let (včetně zárubní a rámců) | 5 let                 | 5 %  | 90.000,-<br>(na dům)<br>40.000,-<br>(na byt) |
| 09         | Vybudování kanalizačních a vodovodních přípojek                                              | 5 let                 | 5 %  | 25.000,-<br>(na dům)                         |
| 10         | Vybudování domovní čistírny odpadních vod k RD                                               | 5 let                 | 5 %  | 80.000<br>(na dům)                           |
| 11         | Výměna vodoinstalace                                                                         | 5 let                 | 5 %  | 30.000,-                                     |
| 12         | Výměna elektroinstalace                                                                      | 5 let                 | 5 %  | 40.000,-                                     |
| 13         | Oprava komínů                                                                                | 5 let                 | 5 %  | 30.000,-                                     |
| 14         | Půdní vestavba (zřízení minimálně jedné obytné místnosti)                                    | 5 let                 | 5 %  | 70.000,-<br>(na dům)                         |

Žádost o půjčku, vedle základních údajů jako je jméno žadatele, bydliště, označení budovy, na kterou bude půjčka čerpána, atd., musí obsahovat doklad o vlastnictví budovy nebo bytu, doklad o přípustnosti akce (tj. stavební povolení nebo souhlas se stavbou či jiné stavební rozhodnutí), specifikaci půjčky podle směrnice, alespoň předběžný návrh smlouvy o dílo s dodavatelem prací a návrh na stanovení záruky – ručitelské závazky. Do 50.000,- Kč je požadován jeden ručitel, do 90.000,- Kč dva ručitelé, nad 90.000,- Kč tři ručitelé.

O přidělení půjčky na návrh obecního úřadu rozhoduje zastupitelstvo obce. Čerpat půjčku je možné po podepsání příslušných smluv na základě předložených faktur za provedené práce odpovídající schválené výši a druhu půjčky. Správnost a provedení fakturovaných prací potvrzuje na faktuře pověřený pracovník obecního úřadu. Půjčku lze čerpat vždy pouze do konce roku, kdy bylo rozhodnuto o jejím přidělení.

## Příjem žádostí do 24. února 2017

Formulář žádosti o půjčku a podrobnější informace o půjčkách jsou k dispozici na obecním úřadě v Malé Moravě a na internetových stránkách [www.obecmalamorava.cz](http://www.obecmalamorava.cz).