



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZÁBŘEH



MUZB/38879/2021/OD

ODBOR SPRÁVNÍ, ODDĚLENÍ DOPRAVY
nám. Osvobození 15, 789 01 Zábřeh

Doporučeně/ DS/Elektronicky

ČÍSLO JEDN.:

MUZB/38879/2021/OD

SPIS. ZN.:

DO9200/2020/ICh

Rozdělovník

VYŘIZUJE:

Ivana Chládková

TELEFON:

+420 583 468 137

E-MAIL:

posta@muzabreh.cz

DATUM:

13.08.2021

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"); a ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"); ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 16.12.2020 podal(a)

Obec Jestřebí, IČO 00302732, Jestřebí 47, 789 01 Jestřebí,

(dále jen "stavebník"), kterého dle plné moci zastupuje Stepan Projects, s.r.o., IČO 28632907, Moravská 359/13, 779 00 Olomouc, a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„ÚPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE JESTŘEBÍ“

(dále jen "stavba") v katastrálním území Jestřebí u Zábřeha na pozemcích parc. č. 106 (trvalý travní porost), parc. č. 471/1 (ostatní plocha), parc. č. 477/1 (ostatní plocha), parc. č. 477/2 (ostatní plocha), parc. č. 477/3 (ostatní plocha), parc. č. 477/4 (ostatní plocha), parc. č. 477/5 (trvalý travní porost), parc. č. 477/6 (trvalý travní porost), parc. č. 481/3 (ostatní plocha);

a dále v katastrálním území Rájec u Zábřeha na pozemcích parc. č. 327/10 (ostatní plocha), parc. č. 327/11 (orná půda), parc. č. 327/14 (orná půda), parc. č. 374/80 (lesní pozemek), parc. č. 1193/1 (ostatní plocha).

Stavba je členěna na objekty:

- 101 Místní komunikace
- 102 Parkovací zálivy a parkoviště
- 103 Vjezdy k RD (RD = rodinné domy)

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravu stávající přístupové komunikace k RD, která je navržena jako místní obslužná komunikace IV. tř., funkční skupiny D1 – „Obytná zóna“ – zklidněná bezbariérová komunikace se smíšeným provozem.
- SO 101 Místní komunikace – bude provedena jako jednopruhová s obousměrným dopravním provozem, s výhybnou, obratištěm a křižovatkovým připojením na stávající silnici III. třídy č. 31519. Je navržena směrová a šířková úprava stávající vozovky, včetně výškové úpravy nivelity vozovky a odvodnění komunikace. Trasa navržené úpravy místní komunikace bude provedena ve stávajícím zúženém uličním prostoru podél oboustranné zástavby, se slepým ukončením s obratištěm, v délce 555,94 m a šířce 3,50 m; resp. 4,50 m v místě křižovatkového připojení na stávající silnici 31519, v místě výhybny rozšíření na 5,50 m. Ukončení bude plynule navazovat na stávající lesní cestu do Rájce.
- Konstrukce vozovky místní komunikace je navržena s živičným asfaltobetonovým krytem, podélné parkovací zálivy budou vydlážděny zámkovou dlažbou, zpomalovací prahy jsou navrženy s krytem z drobné žulové kostky.
- Odvodnění navržené změny stavby místní komunikace je svedeno do stávající dešťové kanalizace a zčásti na terén do vsaku – podélného vsakovacího průlehu a zasakovací rýhy s přepadem do stávající dešťové kanalizace.
- SO 102 Parkovací zálivy a parkoviště – celkem 12 pravostranných parkovacích zálivů – 9 zálivů v délce 6,75 m a šířce 2,0 m – 9 podélných stání, parkoviště – 2 zálivy délky 8,75 m a 13,0 m pro 7 + 1 kolmých stání a parkoviště u hřbitova pro 12 (11 + 1) kolmých stání osobních vozidel. Celkem bude provedeno 29 (27 + 2) parkovacích stání pro osobní vozidla rezidentů. Vyhrazená kolmá parkovací stání jsou navržena v délce 5,0 m (šířka zálivu 7,5 m), šířka stání 3,5 m. Konstrukce vozovek parkovacích zálivů bude provedena s dlážděným krytem, navržena je ze zámkové dlažby.
- SO 103 Vjezdy k RD – Úprava 34 (15 + 19) stávajících vjezdů k RD, z toho část jako společné vjezdy. Úpravy vjezdů k RD jsou navrženy s dlážděným krytem ze zámkové dlažby tl. 80 mm, budou provedeny o šířce 3,0 m – 10,0 m.
- Předpokládaná doba výstavby 6 měsíců s dokončením ve 12/2021.
- Stavba bude prováděna jako 1 etapa.

Veškeré ostatní podrobnosti obsahuje projektová dokumentace DUR + DSP, kterou zpracovala společnost SPZ DESIGN s.r.o., IČ: 278 31 132, Moravská 359/13, 779 00 Olomouc – Holice, jako zakázku č. 4/19, datum expedice/verze: 30.9.2019/ V1.

Zodpovědný projektant: Ing. Ivan Čechmánek, autorizovaný inženýr ČKAIT č. 1200471, AI v oboru dopravní stavby. Dle ustanovení § 159 odst. 3) stavebního zákona „Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.“

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Záměr (dále jen "stavba") bude umístěn na pozemcích parc. č. 106, 471/1, 477/1, 477/2, 477/3, 477/4, 477/5, 477/6 a 481/3 v katastrálním území Jestřebí u Zábřeha a v katastrálním území Rájec u Zábřeha na pozemcích parc. č. 327/10, 327/11, 327/14, 374/80 a 1193/1, podle schválené (tj. stavebním úřadem ověřené) projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro společné povolení stavby 09/2019, datum expedice/verze: 30.9.2019/ V1, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. Ivan Čechmánek, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, ČKAIT č. 1200471. Jedná se o stavbu trvalou - změnu dokončené stavby.

III. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavba bude provedena dle projektové dokumentace stavby, ověřené ve stavebním řízení.
- 2) Případné změny mohou být provedeny pouze v souladu s platnými předpisy (zejména v souladu s ustanovením § 118 stavebního zákona).
- 3) Při provádění stavby musí být dodrženy Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací.
- 4) Při přípravě a provádění stavby budou dodrženy další povinnosti a odpovědnost osob tak, jak je uvedeno v § 152 až § 160 stavebního zákona.
- 5) Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět i změny v těchto skutečnostech v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona.
- 6) U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit *technický dozor* stavebníka nad prováděním stavby. Pokud zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník *autorský dozor projektanta*, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací - § 152 odst. 4 stavebního zákona
- 7) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem (dle výběrového řízení), který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením speciálního stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu a technické normy, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních předpisů – viz § 160 stavebního zákona.
- 8) Stavba musí být na viditelném místě označena tabulí „*Stavba povolena*“, v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona.
- 9) Na stavbě musí být veden stavební deník, který je povinen vést zhotovitel stavby. Po dokončení stavby předá její zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi, v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona.
- 10) Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny a spolu s osobou vykonávající stavební dozor soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací, v souladu s ustanovením § 153 odst. 3 stavebního zákona.
- 11) Výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. Požadavky na technické řešení jsou uvedeny v bodě 4. přílohy č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb., v platném znění.

- 12) Stavebník je povinen dbát, aby v průběhu stavby co nejméně rušil užívání sousedních nemovitostí a prováděnými stavebními pracemi nevznikaly na nich škody. Případné vstupy na soukromé pozemky budou včas a s dostatečným předstihem projednány s jejich vlastníky.
- 13) Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení k překopům a skládkám materiálu na veřejném prostranství.
- 14) Provizorní dopravní značení (DIO), je možno v rámci provádění stavby umístit na základě stanovení přechodné úpravy provozu (vydá Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení dopravy, a to na základě žádosti podané zhotovitelem stavebních prací).
- 15) Před zahájením stavebních prací je nutné požádat o vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou v souladu s § 153 stavebního zákona. O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 16) Stavbou budou dotčeny//dojde k přiblížení ke stávajícím sítím dopravní a technické infrastruktury, jak vyplývá ze situace projektové dokumentace stavby. Budou respektovány podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí z níže uvedených vyjádření a přiložených podmínek, nebo vyplývající z přiložených situací:
- ✘ *Správa silnic Olomouckého kraje, p. o.* – Stanovisko zn. SSOK/HI – ŠU 27606/2020 ze dne 17.12.2020 (+ podmínky; dotčena silnice III/31519).
 - ✘ *Povodí Moravy, s.p.* – Stanovisko zn. PM-50507/2020/5203/Žu ze dne 03.12.2020.
 - ✘ *Šumperská provozní vodohospodářská společnost a.s.* – Vyjádření zn.: 133/11/2020 ze dne 10.12.2020 (+ podmínky; dotčen vodovodní řad).
 - ✘ *ČEZ Distribuce, a.s.* – Vyjádření zn. 001117443402 z 21.07.2021, 2020 (+ podmínky).
 - ✘ *GasNet Služby, s.r.o.* – Stanovisko zn. 5002267804 ze dne 16.12.2020 (+ podmínky).
 - ✘ *Cetin a.s.* – Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky č.j. 835108/20 ze dne 27.11.2020; a upozornění ze dne 15.7.2021 (uzavřít smlouvu).
- 17) Všechna vyjádření a stanoviska správců technické a dopravní infrastruktury, která budou v době zahájení stavebních prací neplatná, budou aktualizována dle skutečného stavu. Bez těchto aktualizací nesmí být stavební práce zahájeny.
- 18) Bude dodržena podmínka *Státního pozemkového úřadu*, uvedená dne 15.12.2020 ve vyjádření zn.: SPU 439932/2020/Chrom, že nejpozději před vlastní realizací stavby s nimi stavebník uzavře „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti obratem požádá o převod zastavených pozemků.
- 19) Bude dodržena podmínka stanoviska NIPI, zn.: 126200134 ze dne 15.12.2020.
- 20) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska č.j. 2020/1755/RÚP-MUZB-2, které vydal *Městský úřad Zábřeh, Odbor rozvoje a územní plánování* dne 18.01.2021: „Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace“.
- 21) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska č.j. 2020/2643/ZP-MUZB-2, které stanovil *Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí* dne 21.12.2020 k instalaci stacionárního nevyjmenovaného zdroje:
- Provozovatel je povinen uvést do provozu (instalovat) stacionárního nevyjmenovaný zdroj dle zákona o ochraně ovzduší, v souladu s jeho prováděcími právními předpisy a dále za dodržení podmínek uvedených od výrobce.
 - Budou plněny povinnosti provozovatele stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší.

22) Budou dodrženy podmínky stanoviska správce povodí, tj. *Povodí Moravy, s.p., vyhotovený dne 03.12.2020 pod zn. PM-50507/2020/5203/Žu:*

- Dešťové vody budou svedeny v maximální možné míře do vsaku.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována maximální preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
- Odpad bude tříděn a likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění

23) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska č.j. 2020/2390/ZP-MUZB-2, které *Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení životního prostředí* vydal dne 21.12.2020:

1. S veškerými odpady, které vzniknou během akce, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a jeho prováděcími předpisy.
2. Všechny odpady, které vzniknou při akci, musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí.
3. Investor resp. prováděcí firma bude odpady vznikající při akci přednostně využívat v rámci této stavby, případně i při svých dalších aktivitách, nebo je nabízet k využití jiným osobám. Odpady musí být s výjimkou zeminy před dalším využitím recyklovány na schváleném zařízení.
4. Odpady, které není možno využít, musí být odstraněny na zařízení, jež je k tomu určeno. Z odpadů budou nejprve vytříděny využitelné složky.
5. Původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídit dle druhu a kategorie a plnit další podmínky stanovené v § 16 zákona o odpadech.
6. Na úpravu terénu nebudou použity odpady.
7. Při nakládání s odpady obsahující azbest, budou dodrženy povinnosti dle § 35 zákona o odpadech.
8. Stavebník bude archivovat doklady o způsobu využití či odstranění odpadů, a to po dobu minimálně 5 let, přičemž budou během této doby kdykoliv, v případě výzvy, předloženy správnímu orgánu.
9. Stavebník předloží u závěrečné kontrolní prohlídky stavby doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (doklady o předání odpadů podle § 21 vyhl. 383/2001 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 20 - v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, oprávněná osoba, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ).
10. Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby a že jejím použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že zemina bude použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno vždy doložit příslušné rozbory podle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., a to dle podmínek uvedených v příloze č. 11 téže vyhlášky. Rozbory včetně původu zeminy budou doloženy u závěrečné kontrolní prohlídky stavby/před započatím užívání předmětné stavby.

24) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska č.j. 2021/130/ZP-MUZB-2, které *Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí* dne 26.01.2021 stanovil k zajištění ochrany ZPF:

1. Před zahájením zemních prací zajistí investor zřetelné vyznačení hranic území, v němž dojde k odnětí půdy, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.

25) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska č.j. 2021/1321/DO-MUZB-5 z 22.03.2021, kterým *Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení dopravy*, v rámci stavby povolil úpravy křižovatky místní komunikace se silnicí III. třídy č. 31519:

1. Úprava stávající stykové křižovatky v obci Jestřebí, tj. úprava připojení místní komunikace k silnici III/31519 (parc.č. 471/1 k.ú. Jestřebí u Zábřeha) bude provedena dle projektové dokumentace DUR + DSP 1/2020, kterou vypracoval SPZ DESIGN, s.r.o., Moravská 359/13, 779 00 Olomouc – Holice, zodpovědný projektant Ing. Ivan Čechmánek - autorizovaný inženýr ČKAIT č. 1200471 AI v oboru dopravní stavby.
2. Stavebně-technická realizace úpravy křižovatky bude provedena na základě společného povolení pro stavbu: „Úprava místní komunikace Jestřebí“. (Vydá MěÚ Zábřeh, Odbor správní, oddělení dopravy - speciální stavební úřad).
3. Při provádění prací upozorňujeme zhotovitele na nutnost respektování ustanovení § 25 odst. 6 písm. c2,3) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení zvl. užívání vydá na základě zhotovitelem předložené žádosti silniční správní úřad - MěÚ Zábřeh, Odbor správní, oddělení dopravy.
4. V rozhledových trojúhelnících nesmí být žádné předměty, stavby a vegetace, bránící v rozhledu.
5. Dále budou splněny podmínky Policie ČR DI Šumperk uvedené v závazném stanovisku č.j. KRPM-25289-1/ČJ-2021-140906 ze dne 01.03.2021:
 - a) *„Připojení bude provedeno podle předložené projektové dokumentace ve stupni DUR + DSP z 01/2020, zpracované zodpovědným projektantem Ing. Ivan Čechmánek.*
 - b) *Připojení tedy bude provedeno tak, aby vyhovovalo bezpečnosti silničního provozu, zajišťovalo potřebnou dopravní výkonnost, potřebný rozhled, podmínky pro plynulé vedení vjezdu a výjezdu a řádné odvodnění. V této souvislosti je tak nutné, aby byla dodržena veškerá příslušná ustanovení z ČSN 73 6102 Projektování křižovatek silnic a dálnic a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací Změna Z1.*
 - c) *Po celou dobu existence připojení bude zajištěno, aby požadovaným rozhledům nebránily překážky (např. vegetace, shrnutý nebo navátý sníh, nádoby pro odpad atd.). Tyto překážky budou v případě výskytu odstraňovány.*
 - d) *Nejpozději v zákonné lhůtě před uvedením stavby po realizaci stavby připojení do provozu, požadujeme předložení aktuálního návrhu umístění svislého a vodorovného dopravního značení a dopravního zařízení, nejlépe s naším projednáním v rámci možných změn z důvodu změn stavby před dokončení a případných našich požadavků s možným doplněním těchto prvků, vedoucích k co nejlepšimu možnému zabezpečení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu před puštěním stavby do provozu, jakožto dotčeného orgánu státní správy, dle ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb. Zákona o provozu na pozemních komunikacích.“*

26) Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie České republiky, které 04.02.2021 vyhotovil Dopravní inspektorát Šumperk pod č.j. KRPM-6239-1/ČJ-2021-140906:

V rámci osvětlení při rekonstrukci ploch pozemních komunikací požadujeme od investora akce splnění požadavků dle příslušných ČSN CEN/TR 13201-1, ČSN EN 13201-2, ČSN EN 13201-3 a ČSN EN 13201-4, a TKP 15 (pozn.: Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací) osvětlení pozemních komunikací – vydalo Ministerstvo vnitra – Odbor pozemních komunikací (pozn.: Schváleno: MD-OPK č.j. 9/2015-120-TN/3, s účinností od 15.2.2015).

Nejpozději v zákonné lhůtě před vydáním kolaudačního souhlasu požadujeme předložení aktuálního návrhu umístění svislého a vodorovného dopravního značení a dopravního zařízení,

nejlépe s naším projednáním v rámci možných změn z důvodu změn stavby před dokončením a případných požadavků s možným doplněním těchto prvků, vedoucích k co nejlepšímu možnému zabezpečení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu před spuštěním stavby do provozu, jakožto dotčeného orgánu státní správy, dle ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb. Zákona o provozu na pozemních komunikacích.

- 27)** Před dokončením stavby požádá stavebník u Městského úřadu Zábřeh – Odbor správní, oddělení dopravy, o stanovení místní úpravy provozu v souladu s § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, které bude předloženo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- 28)** Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu 14 dnů předem tyto fáze výstavby pro zajištění kontrolní prohlídky stavby: *Závěrečnou kontrolní prohlídku.*
- 29)** Po dokončení stavby je stavebník povinen podat u speciálního stavebního úřadu (MěÚ Zábřeh, Odboru správního, oddělení dopravy) žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou doloženy doklady v rozsahu části B, přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

U stavby financované z veřejného rozpočtu bude k žádosti doloženo prohlášení autorského dozoru projektanta (případně hlavního projektanta) o tom, že stavba byla provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací – § 152 odst. 4 stavebního zákona. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Stavebník spolu se žádostí o vydání *kolaudačního souhlasu mj. dále předloží:*

- závazná stanoviska dotčených orgánů užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
- doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídající průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (doklad o předání odpadů podle § 21 vyhl. 383/2001 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 20 – v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, oprávněná osoba, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ).
Upozorňujeme, že čestné prohlášení zhotovitele stavby není akceptovatelným dokladem o předání odpadů oprávněné osobě, tím je např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou/provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek). Správní orgán požaduje v případě kontrolní prohlídky předložit souhrn odpadů a originální vážní lístky.
- údaje podle ustanovení § 121 odst. 1) stavebního zákona, pokud prováděním stavby došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci.
- dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.
- geometrický plán (viz. příloha č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb.) pro rozdělení pozemku (řešící vlastnictví pozemků).

Pozn.: *Obsah dokumentace skutečného provedení stavby stanoví § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., rozsah a obsah DSPS je stanoven v příloze č. 7 k této vyhlášce. Dle odst. 2) DSPS může tvořit kopie ověřené projektové dokumentace doplněná výkresy odchylek, pokud to není na újmu přehlednosti a srozumitelnosti dokumentace. DSPS se předkládá ve stejném počtu vyhotovení, jako původně předložená dokumentace.*

1. Bez kolaudace smí být stavba užívána jen na základě např. povolení předčasného užívání stavby (viz. § 123 stavebního zákona).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 24 odst. 1 správního řádu):

stavebník a obec (doručenky) – § 94k písm. a), písm. b) stavebního zákona

- Obec Jestřebí, IČO 00302732, Jestřebí 47, 789 01 Jestřebí

ostatní účastníci (doručenky) – § 94k písm. c), písm. d) stavebního zákona

- Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
- Bc. Pavla Linhartová, nar. 06/1975, Jestřebí 22, 789 01 Jestřebí
- Obec Rájec, IČO 00303267, Rájec 98, 789 01 Rájec
- Olomoucký kraj, zast. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizací

Odůvodnění:

Dne 16.12.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení předmětného záměru. Stavebník (tj. obec Jestřebí, IČO 00302732, 789 01 Jestřebí 47), je v řízení zastoupen, v souladu s ustanovením § 33 odst. 1) správního řádu, dle plné moci ze dne 02.05.2019 společností Stepan Projects, s.r.o., IČO 28632907, Moravská 359/13, 779 00 Olomouc.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení (podle § 86, 110 a 111 stavebního zákona), byl stavebník (dle § 94l odst. 6 v souladu s § 86 odst. 4 a § 111 odst. 3 stavebního zákona) usnesením č.j. 2020/9200/MUZB-3 ze dne 05.02.2021 vyzván k doplnění žádosti ve lhůtě do 31.03.2021, současně bylo řízení přerušeno. Stavebník dne 30.03.2021 požádal o prodloužení termínu doplnění o 2 měsíce, čemuž bylo dle ustanovení § 39 odst. 2 správního řádu, za podmínek stanovených § 39 odst. 1 správního řádu, usnesením ze dne 07.04.2021 č.j. 2020/9200/MUZB-4 vyhověno a termín byl prodloužen do 31.05.2021. Stavebník poslední den lhůty, tedy 31.05.2021 požádal o opětovné prodloužení termínu doplnění, tentokrát o 1 měsíc, čemuž bylo usnesením č.j. MUZB/30099/2021/OD ze dne 04.06.2021 vyhověno a termín byl prodloužen do 31.06.2021. Dne 28.06.2021 stavebník znovu požádal o prodloužení termínu doplnění o 1 měsíc, čemuž bylo opět, v souladu s již výše uvedenými ustanoveními správního řádu, vyhověno usnesením č.j. MUZB/34488/2021/OD ze dne 30.06.2021, a termín k doplnění byl prodloužen do 30.07.2021.

Stavebníkem byla žádost doplněna dne 21.07.2021 – částečně (evid. č. MUZB/37644/2021), další doplnění bylo dne 27.07.2021 (evid. č. MUZB/38446/2021). Tímto dnem, tj. 27.07.2021 považuje speciální stavební úřad, v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu, společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") za zahájené. Následně - po přezkoumání žádosti, projektové dokumentace a předložených dokladů, speciální stavební úřad dokumentem č.j. MUZB/38441/2021/OD ze dne 27.07.2021 oznámil zahájení společného řízení všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona, který stanoví, že v případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d); a dále že účastníci řízení dle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru. Doručování veřejnou vyhláškou upravuje § 25 správního řádu. Současně, podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, speciální stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska, a upozornil je,

že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto, v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona.

Dotčené orgány v průběhu v řízení „nová“ závazná stanoviska neuplatnili. Speciální stavební úřad při posuzování žádosti vycházel ze závazných stanovisek, souhlasů, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů, která doložil *stavebník*:

Stanoviska, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů:

- **Městský úřad Zábřeh, Odbor rozvoje a územního plánování** – závazné stanovisko č.j.: 2020/1755/RÚP-MUZB-2, ze dne 18.01.2021, které dle § 96b odst. 3 stavebního zákona osvědčuje, že záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný (jeho podmínky jsou uvedeny ve 20. podmínce tohoto povolení).
- **Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení životního prostředí:**
 - o závazné stanovisko k ochraně ovzduší č.j. 2020/2643/ZP-MUZB-2 ze dne 21.12.2020 (jeho podmínky jsou uvedeny ve 21. podmínce tohoto povolení).
 - o závazné stanovisko č.j. 2020/2390/ZP-MUZB-2 ze dne 21.12.2020, (o odpadech, jehož podmínky jsou uvedeny ve 23. podmínce tohoto povolení).
 - o souhlas k odnětí půdy ze ZPF – závazné stanovisko č.j. 2021/130/ZP-MUZB-2 ze dne 26.01.2021 (jeho podmínky jsou uvedeny ve 24. podmínce tohoto povolení).
 - o sdělení č.j. MUZB/31245/2021/OZP ze dne 11.06.2021 – souhlas dle § 17 vodního zákona se nevydává.
 - o rozhodnutí č.j. MUZB/28324/2021/OZP ze dne 10.05.2021 – souhlas s dělením lesního pozemku parc.č. 374/80 k.ú. Rájec u Zábřeha, dle geometrického plánu č. 402-42/2021.
 - o rozhodnutí č.j. MUZB/28458/2021/OZP ze dne 26.05.2021 – výjimka a trvalé odnětí pozemků plnících funkci lesa parc.č. 347/157 k.ú. Rájec u Zábřeha.
- **Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení dopravy**
 - o závazné stanovisko č.j. 2021/1321/DO-MUZB-5 ze dne 22.03.2021 (podmínky povolení úpravy křižovatky místní komunikace se silnicí III/31519 jsou uvedeny ve 25. podmínce tohoto povolení).
 - o závazné stanovisko č.j. MUZB/31830/2021/OD ze dne 15.06.2021 – záměr je přípustný.
- **Policie České republiky, Dopravní inspektorát územního odboru Šumperk** – stanovisko č.j. KRPM-6239-1/ČJ-2021-140906 ze dne 04.02.2021 (s požadavky, které jsou uvedeny ve 26. podmínce tohoto povolení).
- **Státní pozemkový úřad** – vyjádření zn.: SPU 439932/2020/Chrom ze dne 15.12.2020, ve kterém souhlasí s umístěním a provedením stavby na citovaných pozemcích (s podmínkou uvedenou v 18. podmínce tohoto povolení).
- **Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Šumperk** – souhlasné závazné stanovisko č.j.: HSOL-3041-2/2020 ze dne 04.06.2021 (bez podmínek).
- **Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Šumperk** – závazné stanovisko č.j.: KHSOC/67475/2020/SU/HOK ze dne 09.12.2020 (souhlasné, bez podmínek).
- **Ministerstvo obrany** – souhlasné závazné stanovisko MO 367025/2020-1150 z 16.12.2020 (neeviduje IS a podzemní telekom. vedení, které by bylo s daným záměrem v kolizi).

- Obecní úřad Jestřebí – Závazné stanovisko ze dne 09.06.2021 – souhlasí se zřízením a úpravou sjezdů (bez podmínek).
- Obecní úřad Rájec – Závazné stanovisko ze dne 16.06.2021 – souhlasí se zřízením a úpravou sjezdů (bez podmínek).

▮ Stavebník předložil vyjádření správce povodí zn.: PM-50507/2020/5203/Žu, z 03.12.2020, Povodí Moravy s.p. (jehož podmínku a upozornění zohledňuje 22. podmínka povolení).

▮ Stavebník také předložil stanovisko **NIPI**, zn.: 126200134 ze dne 15.12.2020 (obsahující připomínku, kterou zohledňuje 19. podmínka tohoto povolení).

▮ *Dále byla stavebníkem předložena vyjádření/sdělení:*

- ▣ **Obec Jestřebí** – Souhlas s vydáním společného povolení ze dne 26.11.2020 (je v obci vlastníkem a provozovatelem veřejné kanalizace splaškové a dešťové).
- ▣ **CETIN a.s.** – Vyjádření *o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky* č.j.: 835108/20 ze dne 27.11.2020; + upozornění ze dne 15.07.2021 (před zahájením realizace stavby musí být uzavřena smlouva o přeložce tel. sítě a zařízení).
- ▣ **ČEZ Distribuce, a.s.** – Sdělení zn. 001117443402 ze dne 21.07.2021 *(s podmínkami)*.
- ▣ **GasNet Služby, s.r.o.** – Stanovisko zn. 5002267804 ze dne 16.12.2020 (+ podmínky; ochranné pásmo, nachází se STL plynovod a přípojky; + **Souhlas s provedením stavby**).
- ▣ **Správa silnic Olomouckého kraje, p.o.** – Stanovisko zn.: SSOK/HI-ŠU 27606/2020 ze dne 17.12.2020 *(s podmínkami)*.
- ▣ **Šumperská provozní vodohospodářská společnost a.s.** – Vyjádření zn.: 133/11/2020 ze dne 10.12.2020 (+ podmínky; dotčen vodovodní řad).

Stavebníkem předložené podmínky jednotlivých vlastníků, resp. správců, záměrem dotčených sítí technické a dopravní infrastruktury, jsou řešeny v podmínkách 15. – 17. tohoto povolení.

U společností níže uvedených nedojde ke kolizi/styku/nenachází se jejich vedení/zařízení:

- ▣ **ČEZ ICT Services, a.s.** – Sdělení zn. 0700416398 ze dne 26.07.2021 (nenachází se jejich zařízení).
- ▣ **Coprosys NeTron, s.r.o.** – souhlasné stanovisko ze dne 26.04.2021 (jejich sítě nebrání stavbě dle projektu).
- ▣ **Správa železnic, státní organizace** – Vyjádření zn. 7547/2021-SŽ-OŘ OLC-OPS/Ha ze dne 28.04.2021 (stavba nezasahuje do jejich ochranného pásma, zájmy nejsou dotčeny).
- ▣ **ČD Telematika a.s.** – Souhrnné stanovisko č.j. 1202107075 ze dne 09.04.2021 (nenachází se – nezasahuje do ochranného pásma jejich sítí).
- ▣ **Agrodružstvo Zábřeh** – eMail ze dne 08.04.2021 – v daném území nemá žádné sítě (pozn. silničního správního úřadu – práce se jimi obhospodařovaných pozemků nedotknou).
- ▣ **České radiokomunikace a.s.** – Vyjádření zn. E17541/21 ze dne 06.04.2021 (nedojde ke kolizi).
- ▣ **T-Mobile Czech Republic a.s.** – Vyjádření zn. UPTS/OS/271730/2021 ze dne 06.04.2021 (nedojde ke styku).
- ▣ **Vodafone Czech Republic a.s.** – Vyjádření zn. 210406-13132278533 ze dne 06.04.2021 (nenachází se žádné vedení).
- ▣ **Telco Pro Services, a.s.** – Sdělení zn. 0200893589 ze dne 05.04.2021 a zn. 0201277428 ze dne 26.07.2021 (nenachází se jejich zařízení).

Souhlas podle ustanovení § 184a stavebního zákona se stavbou na pozemcích označených dle KN parc.č. 477/3 a 477/4 v katastrálním území Jestřebí u Zábřeha byl jeho vlastníkem vydán s datem 15.12.2020. Současně téhož dne Státní pozemkový úřad vydal vyjádření k záměru stavby zn.: SPU 439932/2020/Chrom.

Souhlas podle ustanovení § 184a stavebního zákona se stavbou na pozemcích parc.č. 327/14, 374/80 a 1193/1 v katastrálním území Rájec u Zábřeha byl jeho vlastníkem vydán s datem 07.12.2020. Současně téhož dne Obec Rájec vydala souhlas s vydáním společného povolení stavby. „*Smlouvu o právu provést stavbu*“ stavebník s Obcí Rájec uzavřel dne 09.08.2021

Souhlas podle ustanovení § 184a stavebního zákona se stavbou na pozemku v katastrálním území Jestřebí u Zábřeha parc.č. 106 byl jeho vlastníkem potvrzen dne 04.12.2020.

Stavebník k pozemku parc.č. 471/1 v katastrálním území Jestřebí u Zábřeha (tj. silnice 31519) předložil „*Smlouvu o právu provést stavbu*“, uzavřenou dne 18.01.2021 s Olomouckým krajem, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací. Souhlas podle ustanovení § 184a stavebního zákona, č.j. SSOK/HI-ŠU 27606/2020, je ze dne 17.12.2020.

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, dne 10.8.2021 vydala vyjádření zn.: SSOK/HI/48/CE 17850, 17974/2021, ve kterém souhlasí s vydáním společného povolení bez připomínek.

Na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. MěÚ Zábřeh, bylo oznámení č.j. MUZB/38441/2021/OD zveřejněno, včetně příloh, od 27.7.2021 do 12.8.2021, a byla splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup. Podle § 25 odst. 2 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé. Dle § 25 odst. 3 správního řádu. „Jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje“ (tj. MěÚ Zábřeh). Speciální stavební úřad si náhledem do aplikace MěÚ Zábřeh užívané „spisové služby“ ověřil, že výše uvedená ustanovení byla splněna. Vzhledem k výše uvedenému považuje speciální stavební úřad dnem 12.8.2021 oznámení o zahájení řízení doručené všem účastníkům, kterým bylo doručováno veřejnou vyhláškou dle díky § 94m odst. 2 stavebního zákona; a tito účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona, svým podpisem prohlášení ze dne 12.8.2021 potvrdili, že v souladu s § 36 správního řádu nebudou uplatňovat námitky proti výše uvedenému projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů podle § 94n odst. 3 stavebního zákona, a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdávají a souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení stavby. Výše uvedené prohlášení potvrdila i paní Bc. Pavla Linhartová, Jestřebí č.p. 22, a také Agrodruštvo Zábřeh se sídlem Dvorská 853/19a, Zábřeh. Ostatním účastníkům doručovaným jednotlivě – a to datovou schránkou, bylo doručeno nejpozději 28.7.2021, stejně tak dotčeným orgánům – poslední den patnáctidenní lhůty k podání námitek a připomínek, resp. k závazným stanoviskům proto byl 12.8.2021.

Speciální stavební úřad výše uvedeným považuje za splněné ustanovení 2. věty § 94m odst. 3 stavebního zákona: „Upustí-li od ústního jednání, určí lhůtu, která nesmí být kratší než 15 dnů, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky“, což je

v souladu s ustanovením 1. věty § 36 odst. 3 správního řádu: „Nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka,

který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal“. Současně bylo v oznámení o zahájení řízení uvedeno upozornění dle 3. věty § 94m odst. 3 stavebního zákona, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto.

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal dle § 94o stavebního zákona, zda je záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcí vyhláškou, projednal záměr s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru, proto podle § 94p stavebního zákona speciální stavební úřad schválil stavební záměr, vymezil pozemky pro jeho realizaci, a stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby. Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad stavebníkem předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Speciální stavební úřad přihlédl k ustanovení § 6 odst. 1) správního řádu, které říká, že správní orgán vyřizuje věci bez zbytečných průtahů, a k § 3 správního řádu, které stanoví, že nevyplývá-li ze zákona něco jiného, postupuje správní orgán tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu, který je nezbytný pro soulad jeho úkonu s požadavky uvedenými v § 2.

Správní poplatek nebyl vyměřen/vybrán, neboť podle položek 17 a 18 sazebníku, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, je od poplatku osvobozeno:

pol. 17: vydání územního rozhodnutí v případě staveb pozemních komunikací realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem;

pol. 18: vydání stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Dle ustanovení § 1 zákona č. 128/2000 Sb., tj. *Zákon o obcích (obecní zřízení)*: „Obec je základním územním samosprávným společenstvím občanů; tvoří územní celek, který je vymezen hranicí území obce.

Vzhledem k výše uvedenému speciální stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se v souladu s ustanovením § 83 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství. Dle § 86 odst. 1) správního řádu se odvolání podává u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal (tj. MěÚ Zábřeh, oddělení dopravy).

V souladu s ustanoveními § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

(1) Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

(2) Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu* a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je

spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak,

aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

(3) Pokud odvolání směřuje jen proti některému výroku rozhodnutí nebo proti vedlejšímu ustanovení výroku, které netvoří nedílný celek s ostatními, a pokud tím nemůže být způsobena újma některému z účastníků, nabývá zbytek výrokové části právní moci, umožňuje-li to povaha věci.

(4) K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

* § 37 odst. 2 správního řádu:

Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 4. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Ivana Chládková
referentka

Oprávněná úřední osoba: Ivana Chládková

Upozornění pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.
- Po nabytí právní moci výroku o povolení stavby speciální stavební úřad ověří a následně zašle 1 vyhotovení ověřené dokumentace a štítek s identifikačními údaji o stavbě.
- Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci; povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla v době jeho platnosti zahájena; pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Toto oznámení musí být zveřejněno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Zábřeh, OÚ Jestřebí a OÚ Rájec; a dále způsobem umožňujícím dálkový přístup - po sejmutí vráceno zpět oddělení dopravy MěÚ Zábřeh, s potvrzením o vyvěšení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a dále tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup, dle § 25 odst. 2 správního řádu:

Rozdělovník

stavebník a obec (doručenky) – § 94k písm. a), písm. b) stavebního zákona

1. Stepan Projects, s.r.o., IDDS: 6ejtb7w

zastoupení pro: Obec Jestřebí, Jestřebí 47, 789 01 Jestřebí

ostatní účastníci (doručenky) – § 94k písm. c), písm. d) stavebního zákona

2. Obec Rájec, IDDS: pgzbwzm

3. Bc. Pavla Linhartová, Jestřebí č.p. 22, 789 01 Zábřeh

4. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

5. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

6. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

7. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

8. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

9. Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., IDDS: e2uvpqj

10. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

11. Agrodružstvo Zábřeh, IDDS: ze3jvsc

ostatní účastníci prostřednictvím (veřejná vyhláška) – § 94k písm. e) stavebního zákona,

12. Městský úřad Zábřeh - Úřední deska, Masarykovo náměstí č.p. 510/6, 789 01 Zábřeh

13. Obecní úřad Jestřebí - Úřední deska, IDDS: df4at8m

14. Obecní úřad Rájec - Úřední deska, IDDS: pgzbwzm

prostřednictvím úřední desky obdrží:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 26, 27/1, 27/2, 28/1, 29/1, 30/2, 31, 32, 34, 77, parc. č. 62/3, 62/4, 62/5, 62/6, 62/7, 62/8, 62/9, 62/10, 62/11, 62/12, 62/13, 62/15, 77/4, 79/3, 80, 81/1, 83, 88, 104/1, 104/2, 104/3, 105, 107, 108, 109, 110, 117/6, 117/9, 119/7, 119/8, 119/9, 119/10, 119/11, 119/12, 119/13, 125/2, 125/3, 125/5, 138/8, 182, 183/2, 186, 187/3, 188/1, 191, 192/1, 192/2, 471/1, 481/10, 481/11, 481/15, 499/1, 499/2 v katastrálním území Jestřebí u Zábřeha;

st. p. 173, parc. č. 327/1, 327/2, 327/3, 327/4, 327/5, 327/6, 327/9, 327/12, 327/13, 374/79, 374/81, 374/82, 374/83, 374/84, 1192, 1193/2 v katastrálním území Rájec u Zábřeha.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Jestřebí č.p. 29, č.p. 21, č.p. 143, č.p. 20, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 19 a č.p. 12

dále obdrží

15. MěÚ Zábřeh, Odbor rozvoje a územního plánování, Masarykovo nám. 6, 789 01 Zábřeh

16. MěÚ Zábřeh, OS, oddělení životního prostředí, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

17. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b

18. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, ÚO Šumperk, IDDS: ufiaa6d.

19. Policie ČR, DI Šumperk, IDDS: 6jwhpv6

20. OÚ Rájec, IDDS: pgzbwzm

21. OÚ Jestřebí, IDDS: df4at8m

22. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, OOÚZ Morava, IDDS: hjyaavk

na vědomí

23. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6