

Z á p i s
z 16. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rájec,
konaného dne 8. 11. 2021 v 18:00 hodin v KD v Rájci.

Přítomni: p. Vladimír Hroch, Mgr. Josef Zika, Ing. Miloš Uherka, p. Libor Maixner,
p. Marcela Stražilová, Ing. Marek Papoušek, Ing. František Žák – zastupitelé obce.

Občané dle prezenční listiny.

Zasedání Zastupitelstva obce Rájec bylo zahájeno v 18:05 hodin starostou obce panem Vladimírem Hrochem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Rájec zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před zasedáním, a to od 27. 10. 2021 do 8. 11. 2021 včetně. Současně byla tato informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a vyhlášena místním rozhlasem.

Pro konání veřejného zasedání bylo také zabezpečeno dodržení protiepidemických opatření.

Zápis z 15. veřejného zasedání ověřovatelé zápisu bez námitek ověřili svým podpisem. Starosta přivítal všechny přítomné a konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno všech sedm členů zastupitelstva a zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné.

Zapisovatelka: p. Věra Domluvilová

Ověřovatelé zápisu: p. Libor Maixner, Ing. Marek Papoušek.

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úředních deskách v tomto znění:

Navržený program:

- 2021.16.1 Schválení programu
- 2021.16.2 Úkoly z minulého zasedání zastupitelstva obce
- 2021.16.3 Rozpočtová opatření
- 2021.16.4 Žádost o úlevu na nájmu Pivovarská formanka
- 2021.16.5 Dotace kotelna KD Rájec – smlouva o dílo
- 2021.16.6 Dotace JSDH - vozidlo, radiostanice
- 2021.16.7 Dotace digitální bezdrátový rozhlas
- 2021.16.8 Nařízení inventur za rok 2021, vyřazení kompostérů z majetku obce
- 2021.16.9 Finanční dar pro SK Rájec, SDH Rájec
- 2021.16.10 Schválení smlouvy pro umístění výdejního místa pro Z-BOX (Zásilkovna)
- 2021.16.11 Různé

Před hlasováním dal starosta všem přítomným možnost vyjádřit se k návrhu programu. Žádný návrh na úpravu programu nebyl podán.

ad 2021.16.1 Schválení programu

Hlasování o navrženém programu:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

ad 2021.16.2 Úkoly z minulého zasedání zastupitelstva obce

Místostarosta Mgr. Josef Zika zhodnotil plnění úkolů z minulého zasedání zastupitelstva obce:

1. Podílet se na připravovaných akcích – v měsíci říjnu se uskutečnilo podzimní tvoření pro děti s rodiči, následně proběhla již tradiční akce „Dlabání dýní“. Další plánované akce se budou konat v závislosti na epidemické situaci. Úkol trvá.

Paní Marcela Strašilová uvedla, že v plánu je Mikulášská nadílka 4. prosince, zpívání u vánočního stromu bude letos již 20. prosince z důvodu pracovní vytíženosti členů kapely Pracka.

Starosta doplnil, že na první neděli adventní, tj. 28. listopadu, se připravuje koncert pěveckého sboru Carmen ze Zábřehu.

Zastupitelstvo bere na vědomí

2. Pokračovat v jednání o možnostech osazení bezpečnostních prvků na silnici k Zábřehu – starosta uvedl, že není žádná nová informace a projekt cyklostezek zatím nepokračuje. Úkol trvá.

Zastupitelstvo bere na vědomí

ad 2021.16.3 Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 8/2021 bylo schváleno dne 29. 9. 2021. Rozpočet příjmů byl navýšen o 587.000,- Kč, z toho 533.000,- Kč tvoří daňové příjmy a poplatky. Zapojena je neinvestiční účelová dotace na volby do PS PČR ve výši 31.000,- Kč. Provedeno bylo také navýšení nedaňových příjmů v částce 23.000,- Kč.

Rozpočet výdajů byl zvýšen o 87.000,- Kč, a to zejména v paragrafu „Péče o vzhled obce“ na materiál, služby a opravy v částce 40.000,- Kč a do běžných výdajů byla rozpočtována také dotace na volby ve výši 31.000,- Kč. Dále bylo provedeno navýšení provozních výdajů v paragrafech základní školy a odpadového hospodářství.

V části financování byl přebytek ve výši 500.000,- Kč zaúčtován na položku 8115.

Rozpočtové opatření č. 9/2021 bylo schváleno dne 27. 10. 2021. Rozpočet příjmů byl navýšen o 754.500,- Kč. Jednalo se zejména o zvýšení daňových příjmů v částce 720.238,96 Kč, dále byl zapojen nenávratný neúčelový příspěvek ve výši 4.261,04 Kč a neinvestiční příspěvek na VPP ve výši 30.000,- Kč.

Rozpočet výdajů byl zvýšen o 157.500,- Kč, a to v paragrafu „Péče o vzhled obce“ ve výši 73.000,- Kč na platy a odvody zaměstnanců, dále zde byla rozpočtována dotace na VPP v částce 30.000,- Kč. Zvýšení výdajů o 12.000,- Kč bylo provedeno v paragrafu „Požární ochrana“ na školení členů JSDH obce. V paragrafu „Správa“ došlo k navýšení o 35.000,- Kč zejména na služby informačních technologií. Doplněny byly drobné výdaje na volby a zastupitelstvo.

V části financování byl přebytek ve výši 597.000,- Kč zaúčtován na položku 8115.

Rozpočtová opatření byla dle pověření zastupitelstva obce schválena starostou a místostarostou. Zastupitelé byli s rozpočtovými změnami seznámeni. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo bere na vědomí

ad 2021.16.4 Žádost o úlevu na nájmu Pivovarská formanka

Paní Ilona Pospíšilová podala žádost o kompenzaci a úlevu na nájemném za nebytové prostory restaurace v Rájci za období od 1.7.2021 do 31.12.2021 ve výši 50 %. Důvodem žádosti je, že restaurace byla kvůli epidemii COVID-19 uzavřena od listopadu 2020 do května 2021 a po jejím znovuootevření se návštěvnost snížila na polovinu. Starosta připomněl, že letos zastupitelstvo obce schválilo úlevu na nájemném restaurace ve výši 30 % za měsíce leden až březen 2021.

Zastupitelé žádost prodiskutovali a zároveň poukázali na fakt, že kuchyň zavřena nebyla, příprava obědů fungovala bez omezení. Návštěvnost restaurace může nájemce ovlivnit zlepšením úrovně poskytovaných služeb. Navrženo bylo poskytnout úlevu za čtyři měsíce.

Ing. Miloš Uherka podal návrh na úlevu z nájemného na měsíce červenec až říjen ve výši 50 %.

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování o schválení úlevy ve výši 50 % z nájemného za nebytové prostory restaurace Pivovarská formanka v Rájci na měsíce červenec až říjen 2021:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2021.16.5 Dotace kotelna KD Rájec – smlouva o dílo

V rámci projektu „Rekonstrukce zdroje tepla v objektu KD Rájec“ proběhlo výběrové řízení na zhotovitele. Ze tří dodaných nabídek byla vybrána firma TESPO – Topenářské centrum s.r.o. ze Šumperka s cenou díla 936.194,- Kč s DPH. Realizace výměny kotle je plánována na jaře roku 2022. Na projekt je schválena dotace z programu OPŽP. Zastupitelé byli se smlouvou o dílo seznámeni. Pan Libor Maixner poukázal na některé nesrovnalosti v textu smlouvy. Zastupitelé vyjádřili souhlas s uzavřením smlouvy s tím, že před jejím podpisem budou nesrovnalosti v textu ověřeny.

Hlasování o schválení uzavření Smlouvy o dílo s firmou TESPO - Topenářské centrum s.r.o. v rámci projektu „Rekonstrukce zdroje tepla v objektu KD Rájec“ a pověření starosty k podpisu smlouvy:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2021.16.6 Dotace JSDH - vozidlo, radiostanice

Starosta informoval o změně Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva vnitra na pořízení nového vozidla pro JSDH Rájec. Změna spočívá v prodloužení termínu realizace projektu do 31. 5. 2022 a předložení závěrečného vyhodnocení do 31. 8. 2022. Výše dotace bude beze změny, tj. 450.000,- Kč. Na pořízení vozidla obdržela obec Rájec dotaci ve výši 100.000,- Kč od Olomouckého kraje.

Pro nové vozidlo byla pořízena radiostanice s příslušenstvím v ceně 29.096,- Kč. Na toto vybavení byla rovněž z rozpočtu Olomouckého kraje poskytnuta dotace ve výši 13.000,- Kč.

Zastupitelstvo bere na vědomí

ad 2021.16.7 Dotace digitální bezdrátový rozhlas

V minulém roce byla na OPŽP podána žádost o poskytnutí dotace na projekt pořízení bezdrátového rozhlasu a digitálního povodňového plánu. Projekt byl ze strany poskytovatele dotace předschválen, ale z důvodu nedostatku peněz byl zařazen do zásobníku projektů. Starosta připomněl, že realizaci obec předpokládá v roce 2023.

Zastupitelstvo bere na vědomí

ad 2021.16.8 Nařízení inventur za rok 2021, vyřazení kompostérů z majetku obce

Starosta obce vyhlásil nařízení k provedení řádné inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce Rájec ke dni 31. 12. 2021. Seznámil přítomné s Plánem inventur, který obsahuje také jmenovité složení inventarizačních komisí. Školení členů inventarizačních komisí se uskuteční v měsíci prosinci 2021 v kanceláři Obecního úřadu v Rájci. Inventarizační zpráva musí být zpracována nejpozději do 28. ledna 2022. V případě nemoci člena inventarizační komise bude jeho zastoupení řešeno operativně.

V letošním roce končí šestileté období výpůjčky kompostérů, které byly do domácností pořízeny v roce 2015. Kompostéry budou vyřazeny z majetku obce a podle smlouvy o výpůjčce tak přechází do vlastnictví občanů. Podmínkou i nadále zůstává, že po dobu životnosti budou kompostéry umístěny u nemovitostí, k nimž byly pořízeny.

Zastupitelstvo bere na vědomí

ad 2021.16.9 Finanční dar pro SK Rájec, SDH Rájec

Každoročně obec Rájec přispívá na činnost místních organizací. Stejně jako v loňském roce byla jejich činnost značně omezena pandemií COVID-19. SK Rájec, spolek uspořádal turnaj v malé kopané a ve stolním tenisu. SDH Rájec sice žádné veřejné akce nezorganizoval, ale jeho členové se podíleli na opravách budovy i venkovních zařízení v areálu U Antoníčka. Starosta navrhl poskytnout oběma organizacím, podobně jako loni, příspěvek ve výši 4.000,- Kč formou daru.

1. Hlasování o schválení poskytnutí daru z rozpočtu obce Rájec ve výši 4.000,- Kč pro SK Rájec, spolek a pověření starosty k podpisu darovací smlouvy:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Hlasování o schválení poskytnutí daru z rozpočtu obce Rájec ve výši 4.000,- Kč pro Sbor dobrovolných hasičů Rájec a pověření starosty k podpisu darovací smlouvy:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2021.16.10 Schválení smlouvy pro umístění výdejního místa pro Z-BOX (Zásilkovna)

Starosta informoval o vývoji situace k umístění výdejního boxu Zásilkovny v Rájci. Vybrána je lokalita proluky mezi staveními Šteiglových a Valouchových, která je připravována pro budoucí komunikaci. Výdejní box bude situován k betonovému plotu a potřebnou elektrickou energii bude získávat ze solárních článků umístěných na boxu. Zastupitelé byli seznámeni se Smlouvou pro umístění Z-BOXu a spolupráci při jeho provozování. Užívání části obecního pozemku bude bezplatné. Smlouva je na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Pro obec nevznikají žádné náklady s umístěním boxu Zásilkovny, pouze bude potřeba v určené části srovnat terén pozemku.

Hlasování o schválení uzavření Smlouvy pro umístění Z-BOXu a spolupráci při jeho provozování se společností Zásilkovna s.r.o., a pověření starosty k podpisu smlouvy:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2021.16.11 Různé**1. Pořízení nové strategie rozvoje obce Rájec**

Obec Rájec má schválen Strategický plán obnovy a rozvoje obce do roku 2023. Plán je zaměřen na oblasti životního prostředí, podnikání, infrastruktury, péče o majetek (budovy) a podpora kultury a společenského života. Poskytovatelé dotací požadují podrobnější zpracování strategie obce, která bude zahrnovat i různé analýzy projektů, záznamy o veřejných projednáváních atd. Zpracování nového strategického plánu nabízí MAS Horní Pomoraví, o.p.s. za cenu cca 20.000,- Kč. Plán bude zahrnovat i záměry školy a spolků v obci. Vzhledem k důležitosti tohoto dokumentu vyjádřili zastupitelé souhlas s pořízením nového strategického plánu obce Rájec.

Zastupitelstvo bere na vědomí

2. Změna svozu tříděných odpadů

V souvislosti se změnou svozu tříděných odpadů bylo v Rájci také vytvořeno třetí sběrné místo na horním konci na parkovišti u Hubáčkových. Občané tak mohou využívat další kontejnery na plast, papír, kov a sklo.

Paní Marcela Strašilová se dotázala, jak často se budou kontejnery na papír vyvážet.

Starosta odpověděl, že naplnění kontejnerů bude sledováno a vyvážení bude zajišťováno podle potřeby. Zároveň upozornil, že je nutné kartonové krabice složit nebo roztrhat, aby zbytečně nezabíraly v kontejneru místo.

Zastupitelstvo bere na vědomí

3. Rekonstrukce NN v Rájci

Starosta informoval o plánované rekonstrukci elektrické sítě v Rájci. Ačkoliv projektová dokumentace není ještě dokončena, ČEZ plánuje začít se stavbou na jaře roku 2022. Horní konec bude realizovat firma Emontas a hotovo by mělo být do konce téhož roku. Zdržení v projektu u zbývajících částí obce (nová dědina a dolní konec) komplikuje situaci plánované rekonstrukce veřejného osvětlení, jehož realizace by měla probíhat souběžně. Na kompletní rekonstrukci veřejného osvětlení je možné získat dotaci, zpracování žádosti o dotaci již nabízejí různé firmy.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Diskuse

Paní Marcela Stražilová se dotázala na dluh bývalého nájemce restaurace v Rájci (V. S.).

Starosta uvedl, že splácení dluhu pokračuje a soudem stanovená část by měla být uhrazena do roku 2023.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Pan Libor Maixner se dotázal na stav projektové dokumentace kanalizace včetně přípojek.

Starosta odpověděl, že záměr stavby kanalizace je schválen vodoprávním úřadem, čeká se na nabytí právní moci rozhodnutí. Dokument bude předán společnosti EGRANT, s.r.o., která bude pro obec zajišťovat zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení projektu kanalizace v Rájci. Projekty pro provádění stavby a kanalizačních přípojek jsou z velké části zpracované, dořešují se komplikovaná umístění několika přípojek v ochranném pásmu vodního toku.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Ing. Marek Papoušek připomněl plán vybudování hřiště pro větší děti, umístění třeba dřevěné prolézačky například v parčíku nad rybníkem nebo v areálu U Antoníčka.

Starosta uvedl, že v parčíku není dostatečný prostor na takové herní prvky, U Antoníčka by mohlo ve větší míře docházet k poškozování prvků. Spíše se nabízí využít část travnatého hřiště, kde by mohly být umístěny různé workoutové prvky, které by mohly sloužit i pro aktivity školy. V současné době jsou zjišťovány informace k řešení nevyhovujícího stavu šatny na hřišti. Jednou z možností je nová stavba z kontejnerové stavebnice.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Starosta poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání v 19:45 hodin ukončil.

V Rájci dne 8. listopadu 2021

Zapsala: Věra Domluvilová

.....
ověřovatelé zápisu

.....
starosta obce