



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZÁBŘEH

ODBOR SPRÁVNÍ
STAVEBNÍ A VYVLASTŇOVACÍ
ÚŘAD

Masarykovo náměstí 6, 789 01 Zábřeh



MUZB/26297/2023/SVU

Doporučeně/ DS/Elektronicky

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická 8
405 02 Děčín

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDN.:

MUZB/26297/2023/SVU

SPIS. ZN.:

Výst. 60530/2022/Tu

VYŘIZUJE:

Bc. Zdeňka Turková

TELEFON:

583 468 258

E-MAIL:

zdenka.turkova@muzabreh.cz

DATUM:

15.05.2023

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební a vyvlastňovací úřad Městského úřadu v Zábřeze, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 02.12.2022 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8, 405 02 Děčín,
kterou zastupuje Elektrovod a.s. - Slovenská republika, odštěpný závod, Čechova 59, 370 01
České Budějovice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

Rozhodnutí o umístění stavby ŘSD - I 44 obchvat Zábřeh, přeložky VVN

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1096 (orná půda), parc. č. 1098 (orná půda), parc. č. 1099/1 (orná půda), parc. č. 1106 (orná půda) v katastrálním území Leština u Zábřeha, parc. č. 909/13 (orná půda), parc. č. 1023 (trvalý travní porost), parc. č. 1024 (trvalý travní porost), parc. č. 1025 (trvalý travní porost), parc. č. 1026 (trvalý travní porost), parc. č. 1167 (orná půda), parc. č. 1168 (orná půda) v katastrálním území Rájec u Zábřeha.

Na toto řízení se vztahuje zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o přeložky vedení 110kV V587/588, V595/596, V597. Přeložky vedení 110 kV V587/588, V595/596, V597 budou provedeny ve stávajících trasách.
- Účelem stavby jsou úpravy vedení 110 kV z důvodu jejich kolize s projektovanou stavbou silnice I/44 Zábřeh-obchvat. Přeložkami vedení dojde k úpravám vedení v místech křížení s projektovanou silnicí I/44, tak aby bylo dosaženo požadovaných výšek vodičů nad křižovanou silnicí I./44, tak aby bylo dosaženo požadovaných výšek vodičů nad křižovanou silnicí I./44 dle platné normy PNE 33 3300 ed.2.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- **SO 401A - Přeložka vedení V597** bude realizována v kotevních úsecích st. č. 4 až st.č.5, st.č.5 až st.6, st.č. 6 až st.č. 15. Přeložkou vedení nedojde ke vzniku nové trasy vedení. Při přeložce vedení budou demontovány stožáry č. 5, 6 typu "portál" a dojde k výstavbě nových stožárů č.5, 6 typu "portál" v nových stožárových místech.
- Délka úseku přeložky vedení bude přibližně 330 m.
- **SO 401B - Přeložka vedení V595/596** bude realizována v kotevních úsecích st. č. 5 až st.č.15. Přeložkou vedení nedojde ke vzniku nové trasy vedení. Při přeložce vedení budou demontovány stožáry č. 7, 8 typu "soudek" a dojde k výstavbě nových stožárů č. 7, 8 typu "soudek" v nových stožárových místech.
- Délka úseku přeložky vedení bude přibližně 330 m.
- **SO 413 - Přeložka vedení V587/588** bude realizována v kotevních úsecích st. č. 6 až st.č.14. Přeložkou vedení nedojde ke vzniku nové trasy vedení. Při přeložce vedení budou demontovány stožáry č. 7, 8 typu "soudek" a dojde k výstavbě nových stožárů č. 7, 8 typu "soudek" v nových stožárových místech.
- Délka úseku přeložky vedení bude přibližně 320 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavbou přeložek vedení 110kV V587/588, V595/596, V597 budou dotčeny pouze výše uvedené pozemky.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Investor oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění prací na stavebních pozemcích je třeba počínat si tak, aby jejich vlastníkům nebyla způsobena škoda a použitá část pozemku bude ihned po skončení prací uvedena do původního stavu.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit aktuální vyjádření a vytýčení všech inženýrských sítí. Souběhy a křížení inženýrských sítí budou provedeny v souladu s ČSN 736005. Investor stavby zároveň zajistí, že budou dodrženy podmínky, které mmj. vyplývají z vyjádření správců dotčených sítí:

CETIN a.s. ze dne 29.7.2022

GasNet Služby, s.r.o. ze dne 16.11.2022

6. Budou splněny podmínky vyjádření SSOK, p.o. Střediska údržby Šumperk ze dne 3.8.2022, zn.: SSOK/SU 17532/2022, SSOK/SU 19168/2022 :
 - Bude zachována normová podjezdová výška pod vodiči VVN dle platných právních předpisů.
 - S ohledem na manipulaci a provádění prací nad resp. na tělese komunikace silnice č. II/315 budou práce prováděny na základě zvl. užívání pozemní komunikace resp. povolení dočasného omezení provozu, vydaných příslušným silničním správním úřadem (MěÚ Zábřeh, odd. dopravy).
 - O zahájení a ukončení prací bude v předstihu informován správní cestmistr stř. Vikýřovice (Bc. Maňdák, tel. 731 604 925).
 - Pracemi nesmí dojít k poškození silničního pozemku.
 - Stavební materiál nebude skladován na silničním nebo silničním pomocném pozemku.
 - Pro vjezd na pozemek, dopravu materiálu apod. budou využity pouze stávající vjezdy na pozemky. Případné znečištění krajské komunikace bude neprodleně odstraněno odklizením mimo silniční pozemky.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno, zn: PM-29964/2022/5203/Kuč ze dne 25.8.2022.
 - Posun sloupu č. 7 (a následné ochranné pásmo vedení VVN, 17,5 m od osy vedení) na vedení V587/588 nesmí být v kolizi s manipulačním pásmem VVT Moravská Sázava. Sloup může být umístěn v nejbližší vzdálenosti 30 m od horní břehové hrany VVT Moravská Sázava.
 - Dotčené pozemky Povodí Moravy, s.p. musí být uvedeny do původního stavu na náklady zhotovitele. Terén bude srovnán do původní roviny a podle okolností zatravněn. Rozsah a způsob nápravy případných škod bude odsouhlasen zástupcem provozu Šumperk, úsekový technik: Petr Březina, tel.: 583 301 293, mob.: 724 623 873, email: brezina@pmo.cz.
 - Těžkou mechanizací nebude najížděno na břehovou hranu VVT Moravská Sázava ani nijak zasahováno do břehové linie koryta.
 - Při výkopových a jiných pracích v blízkosti vodního toku nesmí být materiál ukládán na břehovou hranu ani do koryta toku a bude zabráněno jeho erozivnímu smyvu do koryta. Veškerý přebytečný materiál musí být po ukončení prací beze zbytku odstraněn.
 - Započetí stavebních prací v manipulačním pásmu vodního toku (8 m od břehové hrany) bude min. 5 dní předem oznámeno PM, s.p. provozu Šumperk, Temenická 52, 787 01 Šumperk úsekový technik Petr Březina, tel.: 583 301 293, mob.: 724 623 873, email: brezina@pmo.cz.
8. Budou splněny podmínky stanovené v závazném stanovisku Drážního úřadu ze dne 28.11.2022, sp. zn.: MO-SOO1844/22-2/Zm:
 - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě a při provádění stavby na staveništi nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogramem prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. musí dodavatel řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy. Při provádění stavebních prací v blízkosti provozovaného kolejiště stavebník zajistí dodržování vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a provozní řád drah, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“). V blízkosti kolejiště podle § 11 odst. 7 vyhlášky a ČSN 73 6320 musí být zachován volný schůdný a manipulační prostor v šířce 3 m od

osy koleje. Do tohoto prostoru nesmí být zasahováno stavební mechanizací a nesmí být ukládán žádný materiál, nářadí apod.

- Práce nad kolejištěm musí být prováděny s největší opatrností a musí být zajištěna taková opatření, aby nedošlo k poškození drážního zařízení, narušení průjezdného profilu, pádu předmětů a materiálu do kolejiště apod.
 - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, které Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.
9. Bude splněna podmínka stanovená v závazném stanovisku Městského úřadu Zábřeh, odboru rozvoje a územního plánování ze dne 18.7.2022, spis. zn.: ORUP/ 32707/2022/Ba.:
- Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace.
10. Budou splněny podmínky stanovené ve sdělení Městského úřadu Zábřeh, odboru správního, oddělení životního prostředí ze dne 21.7.2022, č.j.: MUZB/36947/2022/OZP:
- V případě potřeby kácení dřevin rostoucích mimo les je třeba souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody, kterým je MěÚ Zábřeh, oddělení životního prostředí. Orgán ochrany přírody vydává souhlas podle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. buď rozhodnutím, nebo závazným stanoviskem.
11. Budou splněny podmínky stanovené ve vyjádření Městského úřadu Zábřeh, odboru správního, oddělení životního prostředí ze dne 6.10.2022, č.j.: MUZB/50043/2022/OZP:
- S veškerými odpady, které vzniknou během akce, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a jeho právními předpisy.
 - Všechny odpady, které vzniknou při akci, musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště a jeho okolí.
 - Investor resp. prováděcí firma bude odpady vznikající při akci přednostně využívat v rámci této stavby, případně i při svých dalších aktivitách, nebo je nabízet k využití jiným osobám. Odpady musí být s výjimkou zeminy, před dalším využitím recyklovány na schváleném zařízení.
 - Odpady, které není možno využít, musí být odstraněny na zařízení, jež je k tomu určeno. Z odpadů budou nejprve vytříděny využitelné složky.
 - Původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídit dle druhu a kategorie a plnit další podmínky stanovené v § 15 zákona o odpadech.
 - Na úpravu terénu nebudou použity odpady.
 - Stavebník předloží u závěrečné kontrolní prohlídky stavby doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (doklady o předání odpadů podle § 26 vyhl. 273/2021 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 13 – v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, oprávněná osoba, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ).
 - Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby a že jejím použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že zemina bude použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno vždy doložit příslušné rozbory podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 273/2021 Sb., a to dle podmínek uvedených v příloze č. 6 téže vyhlášky. Rozbory včetně původu zeminy budou doloženy u závěrečné kontrolní prohlídky stavby/před započítím užívané předmětné stavby.
12. Budou splněny podmínky stanovené v závazném stanovisku Městského úřadu Zábřeh, odboru správního, oddělení životního prostředí ze dne 14.9.2022, č.j.: MUZB/46297/2022/OZP:

- Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít k ohrožení ani ke zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
 - V rámci stavby budou respektovány stávající vodohospodářské sítě a objekty, které budou před zahájením stavby zaměřeny kompetentním pracovníkem jejich správcem.
 - Mechanizační prostředky používané na stavbě musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
 - Na stavbě budou k dispozici přiměřené proti havarijní prostředky pro likvidaci případné havárie (např. sorbent, norná stěna apod.).
 - Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly vodní tok a jeho okolí. Odpady budou zneškodňovány, nebo využívány výhradně na zařízeních k tomu upravených a schválených.
 - Případné vstupy na soukromé pozemky či pronajaté pozemky v okolí místa stavby budou včas a s předstihem projednány s jejich vlastníky.
 - Platnost souhlasu zaniká, pokud oprávněný nezapočne stavbu do dvou let od vydání tohoto souhlasu.
13. Budou splněny podmínky stanovené v souhlasném závazném stanovisku Sekce majetkové Ministerstva obrany a odboru územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 20.10.2022, sp.zn.: 141287/2022-1322-OÚZ-BR:
- **Stožáry budou označeny barvou a vrchní vedení mezi těmito stožáry bude označeno značkami kulového tvaru s průměrem nejméně 60 cm v souladu s ustanoveními kapitoly 6.2.5 vojenského předpisu Let-1/-6/L14 Vojenská letiště a leteckého předpisu L14 Letiště v místě křížení:**
 - **SO 401 A V597 v km n2,9-3,1, stožáry 4A, 5, 6;**
 - **SO 401 B 595/596 v km 2,9-3,1, stožáry 6, 7,8;**
 - **SO 413 A V87/588 v km 1,5 -1,9, stožáry 7, 8.**
 - **Stožáry budou v souladu s ustanoveními vojenského předpisu Let-1-6/L14 Vojenská letiště (leteckého předpisu L14 Letiště) barevně označeny střídavými kontrastními pruhy. Barvy pruhů musí kontrastovat s pozadím, proti kterému budou pozorovány. Musí být použity oranžová (RAL 2009) a bílá (RAL 9016) nebo červená (RAL 3020) a bílá (RAL 9016). Pruhy musí být kolmé k nejdelšímu rozměru stožáru. Od vrcholu stožáru směrem k patě stožáru musí být provedeno minimálně 5 pruhů o celkové výšce nejméně 20 m, přičemž pruhy na okraji musí být tmavší barvy.**
 - **Vzdálenost mezi dvěma sousedními značkami nebo mezi značkou a nosným nebo kotevním stožárem nesmí přesahovat 30 m při průměru značky 60 cm, 35 m při průměru značky 80 cm a 40 m při průměru značky nejméně 130 cm.**
 - **Je žádoucí, aby značky byly jednobarevné, oranžové (RAL 2009) nebo červené (RAL 3020), jestliže jsou značky bílé (RAL 9016) a červené nebo bílé a oranžové, musí být umístěny střídavě.**
 - **Před vydáním kolaudačního souhlasu bude požádáno o zaslání potvrzení investora, že stavba je opatřena požadovaným opatřením.**
14. Budou splněny podmínky stanovené ve vyjádření obchodní společnosti NAVOS, a.s. ze dne 14.11.2022.:
- Stavba nesmí ohrožovat provozování vlečky a drážní dopravy, po svém dokončení nesmí tyto ani omezovat.
 - Zhotovitel oznámí vlastníku i provozovateli vlečky prokazatelně zahájení stavby v obvodu dráhy alespoň 30 dnů předem.

15. Po dokončení stavby bude postupováno dle § 119 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 02.12.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Dne 9.3.2023 byla žádost navrhovatelem doplněna o soupisy vlastníků sousedních parcel dotčených záměrem SO 401A, SO 401B a SO413.

Dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí vypracoval: Ing. Michasl Steinbauer, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT - 01022652280.

Žádost o vydání rozhodnutí byla doložena níže uvedenými podklady, stanovisky, vyjádřeními:

- Plná moc pro zastupování ČEZ Distribuce a.s., pro zmocněnce Elektrovod a.s. – Slovenská republika, odštěpný závod Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice ze dne 23.5.20122
- KÚOK, Odbor životního prostředí, stanovisko ze dne 12.7.2022, č.j.: KUOK 66650/2022
- Městský úřad Zábřeh, Odbor rozvoje a územního plánování, závazné stanovisko ze dne 18.7.2022 č.j.: MUZB/36340/2022/ORUP
- Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení životního prostředí, sdělení ze dne 21.07.2022 č.j.: MUZB/36947/2022/OZP
- Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení životního prostředí, vyjádření ze dne 6.10.2022 č.j.: MUZB/50043/2022/OZP
- Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 14.9.2022 č.j.: MUZB/46297/2022/OZP
- Státní pozemkový úřad, vyjádření ze dne 01.07.2022, zn.: SPU 230277/2022/Bar
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, souhlas s předloženým záměrem ze dne 13.10.2022, Č.j.: RSD-149825/2022-3
- Ministerstvo vnitra české republiky, souhlasné stanovisko ze dne 28.06.2022, č.j.: MV-116023-4/OSM-2022
- Úřad pro civilní letectví, vyjádření ze dne 18.07.2022, Č.j.: 006753-22-701
- KHS Olomouckého kraje, posouzení žádosti ze dne 04.07.2022, Č.j.: KHSOC/22445/2022/SU/HOK
- HZS Olomouckého kraje, sdělení ze dne 15.07.2022
- Národní památkový ústav, stanovisko ze dne 07.07.2022, č.j.: NPÚ-391/052 998/2022
- Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., vyjádření ze dne 24.06.2022, č.j.: ARUB/5139/2022
- Sekce majetková Ministerstva obrany, vyjádření ze dne 03.08.2022, Sp. zn.: 136623/2022-1322-OÚZ-BR
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, souhlasné závazné stanovisko ze dne 20.10.2022, Sp. zn.: 141287/2022-1322-OÚZ-BR
- Povodí Moravy, s.p., stanovisko ze dne 25.08.2022, zn.: PM-29964/2022/5203/Kuč.:
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 01.07.2022, zn.E33477/22
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 21.06.2022, zn.:220621-1522440769
- Coprosys NeTron, s.r.o., souhlasné stanovisko ze dne 22.07.2022
- Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., vyjádření ze dne 20.07.2022, zn.: 127/06/2022
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, stanovisko ze dne 29.8.2022 - Sp. zn.: 132629/2022-1322-OÚZ-BR

- KÚOK, Odbor dopravy a silničního hospodářství, stanovisko ze dne 13.7.2022, č.j.: KUOK 75041/2022/KÚOK/68491/2022/ODSH-SH/131
- ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření ze dne 27.9.2022, zn.: 001128504254
- ČEZ ICT Services, a.s., sdělení ze dne 22.6.2022, zn.0700570108
- Telco Pro Services, a.s., stanovisko ze dne 22.6.2022, zn. 0201432490
- CETIN a.s., vyjádření ze dne 29.7.2022, č.j.: 722421/21
- ČEPS, a.s., vyjádření ze dne 22.6.2022, zn.: 05872/2022/CEPS
- České radiokomunikace a.s., vyjádření ze dne 22.06.2022, zn.: UPTS/OS/308528/2022
- Talorm a.s., vyjádření ze dne 28.6.2022
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 16.11.2022, zn.: 5002708234
- AQUA a.s., vyjádření ze dne 27.06.2022
- Správa železnic – státní organizace, vyjádření ze dne 21.7.2022, sp. zn.: 577/2022/OPD
- EKO servis Zábřeh, s.r.o., vyjádření ze dne 24.6.2022, č. vyjádření: 3290622
- RPS optická s.r.o., vyjádření ze dne 19.7.2022
- ČD-Telematika a.s., souhrnné stanovisko ze dne 23.6.2022, č.j.: 1202213162
- HEDVA PRIMA, a.s., vyjádření ze dne 24.6.2022
- Obec Rájec, vyjádření ze dne 25.7.2022
- Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, Oddělení dopravy, vyjádření ze dne 25.7.2022 č.j.: MUZB/37338/2022/OD
- Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., vyjádření ze dne 3.08.2022, zn.: SSOK/SU 17534/2022, SSOK/SU 19168/2022
- Drážní úřad, závazné stanovisko ze dne 28.11.2022, Sp. zn.: MO-SOO1844/22-2/Zm
- NAVOS, a.s., vyjádření ze dne 14.11.2022

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 13.03.2023 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo v souladu § 87 odst. 1 stavebního zákona doručováno postupem dle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – správního řádu, tedy veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení byli v oznámení o zahájení řízení poučeni o tom, že se na toto řízení vztahuje zákona č. 416/2009 Sb.. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění.

Dne 14.03.2023 vydal správní orgán usnesení – opravu zřejmých nesprávností, kterou oznámil známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Oprava zřejmé nesprávnosti se týkala nesprávně zvýrazněného textu.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Zábřeh od 13.03.2023 do 29.3.2023. Usnesení – oprava zřejmých nesprávností bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Zábřeh od 15.03.2023 do 31.3.2023. Ve stanovené lhůtě obdržel správní orgán vyjádření k oznámení o zahájení územního řízení od Archeologického ústavu AV ČR, Brno ze dne 21.3.2023; vyjádření obce Leština ze dne 29.3.2023 a vyjádření k oznámení o zahájení územního řízení od Státního pozemkového úřadu ze dne 4.4.2023.

Doklady prokazující vlastnická práva k dotčeným nemovitostem (kopii katastrální mapy a výpisy z katastru nemovitostí) stavební úřad z úřední povinnosti vyhotovil dne 06.03.2023 prostřednictvím

dálkového přístupu do katastru nemovitostí, kde si ověřil evidovaná vlastnická a jiná věcná práva k pozemkům dotčených záměrem.

Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny námitky účastníků řízení ani nedošlo dotčenými orgány k uplatnění závazných stanovisek.

V oznámení o zahájení řízení poučil stavební úřad účastníky řízení o tom, že po uplynutí lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Dále účastníky poučil, že v řízení mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění, nahlédnout do spisu, seznámit se se všemi podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim písemně nebo ústně do protokolu u Městského úřadu Zábřeh, Odboru správního, stavebního a vyvlastňovacího úřadu, u pověřené úřední osoby. Ve stanovené lhůtě nebylo účastníky řízení ani dotčenými orgány využito právo k seznámení s úplnými podklady pro vydání územního rozhodnutí.

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení, stavební úřad vycházel především z úpravy zakotvené v ustanovení § 85 stavebního zákona (kterou lze vnímat jako úpravu odlišnou - speciální vůči obecné úpravě dané správním řádem - účastníci jsou vymezeni taxativně, což znamená, že jejich okruh není možné rozšiřovat dle jiných zákonných ustanovení, resp. postupem dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu). Rozsah procesních práv a povinností jednotlivých kategorií účastníků řízení se odvíjí od jejich hmotněprávního poměru k věci, který je předmětem územního řízení. Z těchto důvodů jsou účastníci územního řízení kategorizováni na účastníky řízení ve věci - tzv. hlavní, o jejichž právech a povinnostech se v řízení rozhoduje a na účastníky - tzv. vedlejší, kteří mohou být ve svých právech nebo povinnostech rozhodnutím přímo dotčeni, resp. takové dotčení nelze předem vyloučit. Současně stavební úřad přihlédl v rámci stanovení (vymezení) účastníků územního řízení rovněž k podané žádosti o územní rozhodnutí, ve které je žadatel (dle ustanovení § 45 odst. 1 správního řádu) vždy povinen označit všechny známé účastníky řízení.

Stavební úřad v rámci své povinnosti vymezil okruh účastníků územního řízení, na základě základních zásad správního řízení, v souladu se zásadami zákonnosti, součinnosti a hospodárnosti.

Vymezení účastníků řízení:

Účastníci řízení dle §27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., v platném znění, jsou dle ust. § 87 odst.1 stavebního zákona vždy účastníci dle ust. § 85 odst.1 písm. a) a §85 odst.2 písm. a) stavebního zákona:

Vymezení účastníků řízení dle §85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona v platném znění: Žadatel o vydání územního rozhodnutí, je automaticky vždy účastníkem územního řízení (Územní řízení je řízením návrhovým, tzn. zahajovaným na žádost).

Žadatel: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8, 405 02 Děčín, kterou zastupuje:

Elektrovod a.s. - Slovenská republika, odštěpný závod, Čechova 59, 370 01 České Budějovice

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn má vždy postavení účastníka územního řízení bez jakékoliv další specifikace projednávaného záměru.

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Obec Leština, Družstevní 92, 789 71 Leština

Obec Rájec, Rájec 98, 789 01 Zábřeh

Účastníkem územního řízení je vlastník pozemku nebo stavby, na němž má být požadovaný záměr realizován, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, musí být již z principu účastníkem územního řízení, protože navrženým stavebním záměrem je přímo dotčeno jeho vlastnické právo k pozemku nebo stavbě. Přímou dotčen může být i ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (například věcné právo, jehož předmětem je hmotná věc a jiné věcné právo, jehož předmětem je například věcné břemeno, zástavní právo, podzástavní právo, právo zadržovací a předkupní právo, které je smluvními stranami zapsáno do katastru nemovitostí).

Ing. Pavel Procházka, Ztracená č.p. 876/5, 789 85 Mohelnice, Ing. Jiří Borochovský, Žižkova č.p. 1865/83, 586 01 Jihlava 1, Dubická zemědělská a.s., IDDS: 8n5dsmd, Anna Sittová, Květinová č.p. 2365/6, 789 01 Zábřeh, Lukáš Hroch, Za Humny č.p. 182, Krčmaň, 779 00 Olomouc 9, Vít Hroch, Hrabová č.p. 43, 789 01 Zábřeh, Bohuslava Brzobohatá, Družstevní č.p. 2, 789 71 Leština u Zábřeha, Jaroslav Brzobohatý, Družstevní č.p. 2, 789 71 Leština u Zábřeha, František Breknar, Hrabová č.p. 19, 789 01 Zábřeh, Jana Malá, Mohelnická č.p. 281, 789 73 Úsov, Ing. Jan Brzobohatý, Dlouhá č.p. 762/6, 789 01 Zábřeh, Vlastislav Čulík, Bohuslavice č.p. 21, 789 72 Dubicko, Monika Haberlandová, Zábřežská č.p. 319, 789 72 Dubicko, Ing. Jiří Linhart, IDDS: bh2rep7, Marie Štefková, Rohle č.p. 175, 789 74 Rohle, CETIN a.s., IDDS: qa7425t, GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6, Anna Bartošová, Rájec č.p. 23, 789 01 Zábřeh

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 897/28, 897/29, 1033/66, 1033/70, 1068/22, 1068/24, 1073, 1073/1, 1089/1, 1092/2, 1093, 1095, 1097, 1102/2, 1103, 1105, 1108, 1169, 1205/2 v katastrálním území Leština u Zábřeha, parc. č. 909/3, 909/12, 947/2, 948/2, 1022, 1027, 1040/11, 1139/13, 1151, 1169, 1213 v katastrálním území Rájec u Zábřeha

V provedeném územním řízení stavební úřad posuzoval dle § 90 stavebního zákona, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad posoudil soulad předloženého záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovené ve vyhlášce č. 501/2006 sb. v platném znění. Stavební záměr je umísťován na již vymezených pozemcích, které v souladu s § 20 této vyhlášky svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňoval využití pro navrhovaný účel. V souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území je stavba umístěna tak, že nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území. V souladu s § 23 této vyhlášky jsou splněny obecné požadavky na umísťování staveb.

Stavební úřad v provedeném územním řízení postupoval ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů. Předložená závazná stanoviska a rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, které vydaly dotčené orgány, jsou uvedeny v části „stanoviska, vyjádření, rozhodnutí a další podklady rozhodnutí.“

Stavební úřad posoudil v souladu s § 90 odst. 2 stavebního zákona, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací obce Rájec a obce Leština. Z posouzení vyplynulo, že záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací; v celém řešeném území jsou obecně přípustné stavby pro veřejnou technickou infrastrukturu a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených kladných závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad také zkoumal, zda je stavebník dle § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, povinen doložit souhlas dle § 184a stavebního zákona Žadatel s odkazem na ustanovení § 184a odst. 3 stavebního zákona (souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem) k žádosti nepřipojil všechny potřebné doklady prokazující vlastnické právo ani jiné věcné právo k dotčeným nemovitostem, neboť pro uskutečnění stavby lze na základě zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) ve smyslu § 3 odstavce 2 energetického zákona stavbou dotčený pozemky vyvlastnit.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, její přílohy, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu, a proto stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí a za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Investor oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

Povinností stavebníka je, aby veškerou činnost prováděl v souladu s § 152 stavebního zákona.

Do zahájení stavby musí být dořešeny všechny občanskoprávní otázky, především musí mít stavebník zajištěno „právo stavby“ (tj. právo provést stavbu na cizím pozemku) dle občanského zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen OZ). Od nabytí účinnosti OZ platí, že uplatňování soukromého práva je nezávislé na uplatňování práva veřejného (dle §1bod 1 věta druhá OZ). Z toho je zřejmé, že doklady, které se předkládají v územním řízení dle stavebního zákona tj. „souhlas majitele pozemku se stavbou dle § 184a stavebního zákona „nejsou shodné s právem stavby“ dle Dílu 5, oddíl 1 občanského zákona, které je třeba mít zajištěno před zahájením stavby na cizím pozemku.

Dle vyjádření Archeologického ústavu ze dne 24.06.2022, č.j.: ARUB/5139/2022 a ze dne 21.03.2023, č.j.: ARUB/2001/2023 stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Z vyjádření obce Leština ze dne 29.3.2023 vyplývá upozornění: „*souběžně s komunikací II/315 z Leština do Zábřeha vede vlevo cyklostezka, která není konstrukčně ani stavebně uzpůsobena přejezdu těžké techniky*“. Je požadováno, aby stavební technika najížděla do prostoru výstavby z jiného místa a nepřejížděla cyklostezku. Z komunikace II/315 jsou směrem k cyklostezce sjezdy, ale pouze pro vjezd do prostoru mezi cyklostezkou a krajskou komunikací.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u stavebního a vyvlastňovacího úřadu Městského úřadu Zábřeh. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. V řízení s velkým počtem účastníků dle §144 odst. 5 správního řádu není odvolatel povinen podle §82 odst. 2 správního řádu podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 92 odst. 4 stavebního zákona Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Vlastimil Hloch
vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 17.03.2023.

Rozdělovník

navrhovatelé (doručenky)

1. Elektrovod a.s. - Slovenská republika, odštěpný závod, IDDS: 7qn6myk

ostatní **hlavní účastníci** (doručenky)

2. Obec Rájec, IDDS: pgzbwzm

3. Obec Leština, IDDS: iqybmzk

vedlejší účastníci (dodejky)

4. Městský úřad Zábřeh, + **úřední deska na 15 dní**, Masarykovo náměstí č.p. 510/6, 789 01 Zábřeh

5. Obecní úřad Rájec, + **úřední deska na 15 dní**, IDDS: pgzbwzm

6. Obecní úřad Leština, + **úřední deska na 15 dní**, IDDS: iqybmzk

dotčené orgány státní správy

7. Městský úřad Zábřeh, OS, oddělení životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 510/6, 789 01 Zábřeh

8. Městský úřad Zábřeh, OS, oddělení dopravy, náměstí Osvobození č.p. 345/15, 789 01 Zábřeh

9. Městský úřad Zábřeh, Odbor rozvoje a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 510/6, 789 01 Zábřeh

10. Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

11. Povodí Moravy, s.p., provoz Šumperk, závod Horní Morava, IDDS: m49t8gw

12. Krajský úřad Olomouckého kraje, ODSH, oddělení veřejné dopravy, IDDS: qiabfmf

13. Drážní úřad, sekce infrastruktury, IDDS: 5mjaatd

na vědomí

14. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

15. NAVOS, a.s., IDDS: gynfcq3