

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál

Družební 717/2, 792 01 Bruntál
tel.: 554721111, e-mail: kp.bruntal@czkz.cz, ID datové schránky: 5t3hvcce

Obec Světlá Hora

Světlá č.p. 374

793 31 Světlá Hora

Číslo jednací:
OO-1/2020-801-1

Vaše č. j.:

Ze dne:

Vyřizuje:
Ing. Miroslav Haša
(tel. 554 721 112)

Dne:
07.01.2020

Oznámení o obnově katastrálního operátu

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál (dále jen "katastrální úřad"), Vám **oznamuje** podle § 40 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 47 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, **že katastrální operát v katastrálním území Světlá ve Slezsku obce Světlá Hora bude obnoven novým mapováním.**

Obnovou katastrálního operátu bude převážně dotčen pouze intravilán katastrálního území Světlá ve Slezsku.

Seznam parcel dotčených obnovou katastrálního operátu je uveden v Oznámení o obnově katastrálního operátu novým mapováním.

Obnova katastrálního operátu novým mapováním bude zahájena etapou zjišťování průběhu hranic katastrálního území, pozemků a vnějšího obvodu budov, která potrvá přibližně v období od května 2020 do března 2021. Přesný termín zjišťování průběhu hranic bude oznámen nejméně 30 dní předem.

Vyzýváme Vás v souladu s ustanovením § 38 odst. 1 katastrálního zákona k nezbytné součinnosti při obnově katastrálního operátu novým mapováním ve Vaší obci, zejména

- a) k účasti zástupce obce, popřípadě další osoby znalé místních poměrů v komisi pro zjišťování průběhu hranic,
- b) k podání dostupných informací o vlastnicích nezbytných pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním,
- c) k součinnosti při vyhlášení zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním, při zajišťování účasti vlastníků a jiných oprávněných na šetření a měření, při vyložení obnoveného operátu k veřejnému nahlédnutí,

V příloze přikládáme oznámení pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné, obsahující informace o jejich právech a povinnostech při obnově katastrálního operátu, které vyplývají z příslušných právních předpisů.

Žádáme Vás o vyhlášení zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním způsobem ve Vaší obci obvyklým a to po dobu nejméně 30 dnů.

Současně Vás žádáme o zpětné zaslání tohoto oznámení s razítkem, podpisem a s uvedenými dny, kdy bylo oznámení vyvěšeno a sňato.

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

Ing. Miroslav Haša, v. r.
ředitel Katastrálního pracoviště Bruntál

Příloha: Oznámení o obnově katastrálního operátu novým mapováním

Rozdělovník: 1 x Obec Světlá Hora, Světlá č.p. 374, 793 31 Světlá Hora
1 x Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál

OZNÁMENÍ

o obnově katastrálního operátu novým mapováním

Obec Světlá Hora podle ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,

v y h l a š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál (dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO-1/2020-801-1, že **v katastrálním území Světlá ve Slezsku obec Světlá Hora bude zahájena obnova katastrálního operátu novým mapováním** (dále jen „obnova katastrálního operátu“).

Obnovou katastrálního operátu bude převážně dotčen pouze intravilán katastrálního území Světlá ve Slezsku.

Obnovou katastrálního operátu také bude částečně dotčena hranice mezi katastrálními územími Světlá ve Slezsku (obec Světlá Hora) a Andělská Hora ve Slezsku (obec Andělská Hora), Světlá ve Slezsku (obec Světlá Hora) a Malá Véska (obec Staré Město), Světlá ve Slezsku (obec Světlá Hora) a Stará Rudná (obec Rudná pod Pradědem).

Seznam parcel dotčených obnovou katastrálního operátu je součástí tohoto oznámení.

Zahájení obnovy katastrálního operátu se předpokládá přibližně květnu v 2020. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dní předem.

Obnova katastrálního operátu bude zahájena zjišťováním průběhu hranic. **Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov písemně zváni nejméně týden předem.** Přestože neúčast vlastníka není na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic, jeho přítomnost může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic a předejít tak případným problémům. Výsledek zjišťování hranic závisí zejména na určení hranic vlastníkem, proto vlastníky vyzýváme, aby v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 písm. b) katastrálního zákona a § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), před zjišťováním průběhu hranic ve shodě se sousedním vlastníkem označili trvalým způsobem (např. zapuštěnými kameny, mezníky, zabetonovanou trubkou) hranice svých pozemků, pokud tak dosud neučinili.

Pokud vlastníci neoznačí hranice svých pozemků, budou hranice bez jejich zaměření převzaty z dosavadní katastrální mapy, která často vznikla v první polovině 19. století, což díky její přesnosti, která není v současné době dostačující, zakládá možnost budoucích sousedských sporů, problémů při územních a stavebních řízeních, apod.

Neznatelné hranice pozemků sloučených do většího celku nebo hranice druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného není nutné označovat. V těchto případech vlastníky žádáme, aby upozornili komisi na zachované úseky hranic a na hraniční znaky, o nichž vědí.

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne:

Podpis a razítko:

Obnovou katastrálního operátu budou dotčeny:**Parcely ležící uvnitř mapované oblasti z katastrálního území Světlá ve Slezsku:**

st.4/1	st.72	st.152	st.389	st.455	st.518	st.597	st.745	38/1
st.4/2	st.75/1	st.153	st.390	st.456	st.519	st.598	st.746	38/2
st.7	st.75/3	st.154	st.391	st.457	st.520	st.599	st.747	45/2
st.8	st.77/2	st.155	st.392	st.458	st.531	st.600	st.748	46/1
st.10	st.78/2	st.156	st.393	st.459	st.532	st.601	st.749	46/4
st.12	st.79	st.158	st.394	st.460	st.533	st.602	st.750	47/1
st.13/1	st.80/2	st.159	st.396	st.461	st.534	st.603	st.751	47/3
st.13/2	st.81/1	st.161	st.398	st.462	st.535	st.604	st.752	49/1
st.13/3	st.83/1	st.162/1	st.399	st.467	st.537	st.605	st.754	49/2
st.13/4	st.83/3	st.162/2	st.401	st.468	st.538	st.606	st.755	49/3
st.14/1	st.86	st.163/1	st.403	st.469	st.539	st.607	st.756	49/4
st.14/2	st.87	st.163/2	st.405	st.470	st.540	st.608	st.758	49/5
st.15	st.90	st.164/1	st.406	st.471	st.541	st.609	st.759	49/6
st.16/1	st.91	st.164/2	st.407	st.472	st.542	st.690	st.760	49/8
st.16/2	st.96	st.165	st.408	st.473	st.544	st.691	st.761	49/10
st.17/1	st.97/1	st.166	st.410/1	st.474	st.545	st.692	st.763	49/11
st.18	st.97/2	st.167	st.410/2	st.475	st.546	st.693	st.764	49/12
st.20/1	st.99	st.168	st.411	st.476	st.547	st.694	st.773	49/14
st.20/3	st.102	st.169	st.412	st.477	st.548	st.695	st.778	51
st.21	st.103	st.171	st.413	st.478	st.549	st.698	st.780	52/1
st.22/2	st.104	st.172	st.414	st.479	st.551	st.699	st.783	52/2
st.22/5	st.105/1	st.173	st.415	st.480	st.552	st.700	st.788	52/3
st.23/1	st.106	st.174	st.416	st.481	st.553	st.701	st.789	52/4
st.23/3	st.109/1	st.175	st.417	st.482	st.555	st.702	st.797	55
st.26	st.109/2	st.176	st.418	st.483	st.556	st.703	st.798	56
st.27	st.109/3	st.177/1	st.419	st.484	st.557	st.704	st.799	57
st.28/2	st.110	st.177/2	st.420	st.485	st.558	st.707	st.802	67/1
st.28/4	st.111	st.178	st.421	st.486	st.559	st.708	st.803	67/2
st.29	st.112	st.179	st.422	st.487	st.561	st.710	st.804	68/2
st.30	st.113/2	st.180	st.423	st.488	st.562	st.711	st.805	70/3
st.31	st.113/3	st.181/1	st.426	st.489	st.563	st.712	st.806	70/4
st.32/1	st.114	st.181/2	st.427	st.490	st.564	st.716	st.807	72/1
st.32/2	st.115	st.181/3	st.428	st.491	st.565	st.717	st.808	72/3
st.32/3	st.117	st.182	st.429	st.492	st.566	st.718	4	72/6
st.34	st.119	st.184	st.431	st.493	st.567	st.719	6/1	74/1
st.36/1	st.120	st.185	st.432	st.494	st.568	st.720	6/2	74/3
st.37	st.121	st.301/1	st.433	st.495	st.569	st.721	7/1	74/5
st.39/1	st.123	st.301/3	st.435	st.499	st.570	st.723	7/2	74/6
st.39/2	st.125	st.306	st.436	st.500	st.571	st.724	7/4	74/7
st.40	st.127/1	st.308	st.440	st.501	st.577	st.725	8/3	75/1
st.41	st.127/3	st.311	st.441	st.502	st.578	st.726	10/1	75/2
st.44/1	st.129	st.315	st.442	st.503	st.579	st.727	10/2	75/3
st.47	st.131	st.316	st.443	st.504	st.580	st.728	15/2	75/4
st.49	st.133	st.318	st.444	st.505	st.581	st.729	19	75/6
st.53	st.134	st.320	st.445	st.506	st.582	st.730	20/1	75/7
st.54	st.135	st.322	st.446	st.507	st.584	st.733	22	77/1
st.56	st.138	st.323	st.447	st.508	st.585	st.734	28/1	77/2
st.57	st.140	st.382	st.448	st.509	st.586	st.736	28/2	77/3
st.58/1	st.143	st.383	st.449	st.510	st.587	st.737	29/1	77/7
st.58/2	st.145	st.384	st.450	st.511	st.588	st.739	31	77/8
st.60	st.146	st.385	st.451	st.512	st.589	st.741	33	79
st.61	st.149/1	st.386	st.452	st.514	st.590	st.742	34/1	83/1
st.70	st.149/2	st.387	st.453	st.515	st.594	st.743	34/2	84
st.71	st.151	st.388	st.454	st.517	st.596	st.744	34/3	88/1

88/2	138/1	172/1	240/1	256/45	363/2	733/3	1126/1	1581/16
90/1	140/1	172/2	240/2	256/46	366/1	733/4	1126/2	1581/17
90/3	140/19	172/4	240/3	256/47	366/2	733/5	1126/4	1581/18
90/4	140/20	173	240/5	256/48	367	733/6	1126/5	1581/19
90/5	140/21	177/1	240/6	256/49	368/2	733/7	1126/6	1581/20
92	140/22	177/3	242	293/1	368/3	734/1	1126/7	1581/21
94	140/23	177/4	243	293/2	386/1	734/2	1126/12	1581/22
96/1	140/24	177/5	244/1	293/3	392/2	771/6	1126/13	1581/23
96/2	140/25	179/1	244/2	293/4	393/1	771/7	1126/14	1581/24
96/5	140/26	179/3	244/3	293/5	393/6	771/9	1126/16	1581/25
96/6	140/27	179/4	247/2	293/7	394/3	771/10	1126/17	1581/26
96/7	140/28	181/1	247/3	293/9	395/1	771/11	1126/18	1581/27
96/8	140/29	181/2	247/4	295/2	395/2	771/12	1126/19	1581/28
96/9	140/30	186	249	295/3	396/2	771/13	1126/20	1581/29
96/11	140/31	188	251	301/1	399/2	771/14	1126/21	1815
97/1	140/32	189/1	256/1	301/3	400/1	771/15	1126/22	1816/1
97/2	141/2	189/2	256/4	309/1	401	771/16	1168/3	1816/2
100/1	141/3	189/3	256/5	309/2	405/1	777	1168/12	1816/8
100/2	141/4	189/4	256/6	309/3	405/2	778/1	1391/1	1816/9
100/3	141/5	189/5	256/7	312	446/1	800/4	1483/3	1817/1
100/4	141/6	192/1	256/8	318	448/1	802/1	1543/2	1817/2
100/5	142/2	196/1	256/9	320/3	448/2	802/2	1543/3	1818/1
100/6	142/3	199/2	256/10	320/5	449/1	802/4	1543/6	1818/3
100/7	143/1	199/4	256/11	323	449/2	807/1	1543/8	1818/4
100/8	143/2	201/1	256/12	327/1	449/3	807/6	1543/9	1857/1
101	143/3	201/3	256/13	327/2	450/1	807/9	1543/10	1870
104/1	144/1	201/4	256/14	329/1	450/2	990	1543/11	1871
104/3	144/2	201/7	256/15	329/2	453	991/3	1543/12	1872
106	144/3	201/8	256/16	330/1	456/1	993	1543/13	1873
108/1	144/4	201/11	256/17	330/2	459	995/3	1543/14	1875
110/1	145/2	201/13	256/18	330/3	460	995/4	1549/5	1881/1
110/2	145/3	202/4	256/19	330/4	469/2	995/5	1549/6	1882/4
112/1	145/4	202/5	256/20	330/8	570/2	995/6	1549/7	1887/4
112/2	152	202/6	256/21	331/1	574/5	995/7	1549/8	1900/1
112/3	154/1	207/2	256/22	331/2	574/7	995/8	1549/9	1900/2
114/1	154/2	208/1	256/23	332/1	574/8	995/10	1549/12	1902
117/1	154/3	208/2	256/24	332/5	574/9	995/16	1564/2	1905/2
118	154/4	216/1	256/25	334	574/10	995/17	1569/3	1905/4
119/1	155	216/2	256/26	336/1	574/11	995/18	1569/6	1908/1
119/2	156/2	216/3	256/27	336/3	574/12	995/19	1573/2	1908/2
119/3	156/3	216/5	256/28	336/6	639/16	995/20	1578/6	1908/4
119/4	156/7	216/6	256/29	338/1	639/17	995/23	1578/8	1908/5
122/1	156/8	216/7	256/30	338/2	639/18	995/24	1580/1	1910/2
122/3	156/11	216/8	256/31	340	664	995/25	1580/5	1912
124	156/13	217/2	256/32	342/1	665	995/26	1580/6	1913
129	156/14	220/3	256/33	343/2	705/1	996/2	1580/7	1930/4
130/2	156/15	220/4	256/34	346	705/2	996/3	1580/11	1933/1
130/3	156/16	226/1	256/35	347	705/3	1120/1	1581/1	1933/3
132	156/19	226/3	256/36	352	705/4	1120/2	1581/3	1937/2
133	156/21	227	256/37	353	705/5	1124/1	1581/4	1937/6
134/1	156/22	229/1	256/38	359	705/6	1124/2	1581/5	1937/7
134/2	157/1	229/2	256/39	360/1	705/7	1124/3	1581/6	1937/8
134/3	157/2	230	256/40	360/2	705/8	1124/4	1581/7	1938
134/4	158/2	231	256/41	360/3	705/9	1124/5	1581/8	1939
135/3	164/2	235	256/42	361	705/10	1124/7	1581/13	1940/1
136/1	166	237	256/43	362/2	705/11	1124/8	1581/14	1954
136/2	168	238/2	256/44	363/1	733/2	1124/9	1581/15	1955/2

1980	1993/2	2009/3	2034/2	2039	2051	2064/1	2079/1	2089
1981	1993/3	2010/1	2035/1	2040	2054	2064/2	2079/5	2090
1985	1997/1	2010/2	2035/2	2041	2055	2064/3	2079/6	
1989/1	2003/1	2011	2036/1	2042/1	2056	2065	2080	
1989/4	2005/9	2012	2036/2	2042/2	2057	2066	2082	
1990	2008/2	2014	2036/3	2043	2058	2068	2083	
1991	2008/3	2028/2	2036/4	2044	2059	2070	2084	
1992/1	2009/1	2031/2	2036/5	2048/1	2061	2074	2085	
1992/2	2009/2	2034/1	2036/6	2050	2062	2075	2088	

Parcely ležící vně mapované oblasti z katastrálního území Světlá ve Slezsku:

(u těchto parcel bude šetřena pouze ta část hranice, která se dotýká obvodu mapované oblasti)

st.536	440	574/1	639/2	804/1	1324/10	1543/7	1681	1993/1
15/1	443	574/26	639/9	991/2	1333/1	1564/5	1684/3	1993/2
224/1	446/2	574/27	663/1	991/4	1333/2	1565	1840/1	1993/2
224/2	451/1	574/29	771/1	995/1	1333/3	1569/12	1888	1998
300	455/1	574/3	771/2	995/22	1483/1	1569/7	1896	2006/2
320/1	463/2	574/31	771/3	995/9	1483/2	1569/8	1899	2018
320/2	467/2	574/33	771/4	1002/2	1524/3	1575	1914/3	2028/1
320/5	467/4	574/35	771/5	1012/1	1524/4	1660/20	1930/1	2046
320/6	469/1	574/4	778/2	1168/1	1524/13	1660/22	1930/1	
389/1	481	574/6	780	1246	1524/15	1664	1959	
389/2	483	639/1	783/4	1249/3	1524/18	1669/2	1972/1	
389/3	506/1	639/13	800/1	1324/4	1524/22	1670	1975/4	
407	532	639/15	801	1324/7	1524/23	1674	1975/4	

Parcely ležící vně mapované oblasti z katastrálního území Andělská Hora ve Slezsku:

(u těchto parcel bude šetřena pouze ta část hranice, která se dotýká obvodu mapované oblasti)

1278	1281	1282	1284
------	------	------	------

Parcely ležící vně mapované oblasti z katastrálního území Malá Véska:

(u těchto parcel bude šetřena pouze ta část hranice, která se dotýká obvodu mapované oblasti)

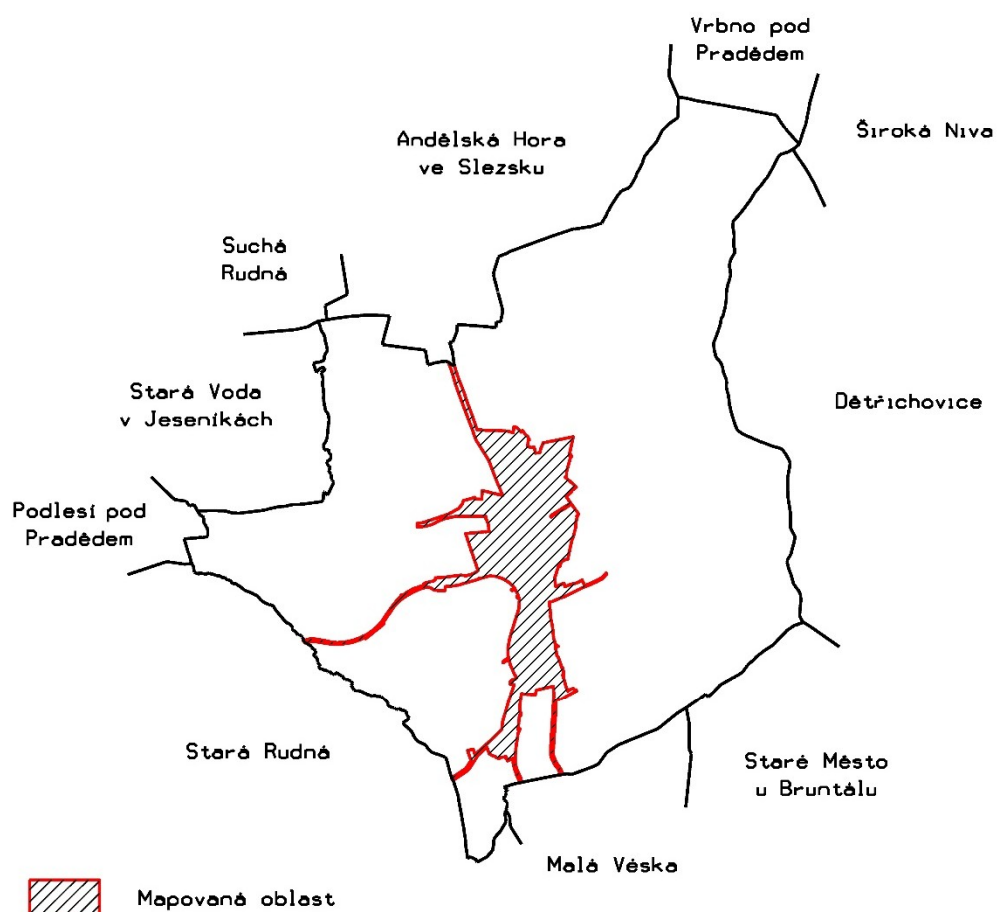
884/2	896/1	889/1	992	999
-------	-------	-------	-----	-----

Parcely ležící vně mapované oblasti z katastrálního území Stará Rudná:

(u těchto parcel bude šetřena pouze ta část hranice, která se dotýká obvodu mapované oblasti)

573/2	1923/2	2227/3	2234/3	2239
-------	--------	--------	--------	------

Schématický přehled mapované oblasti



1 : 40 000