

O B E C N Í Ú Ř A D T A T E N I C E

stavební úřad

Tatenice 86, 561 31 Tatenice

Č.j.: OUTA 323/2012
Spisová značka: OUTAs 20/2012/SU/13
Vyřizuje: Ing. Eva Tulisová
Telefon: 465 381 230
E-mail: tulisova.eva@seznam.cz

Datum: Tatenice 6.6.2012

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N Í

O POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Tereza Skulová, nar. 18.3.1988, Tatenice 68, 561 31 Tatenice

(dále jen "žadatel") podala dne 9.1.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby, provedení stavby a povolení výjimky z obecných technických požadavků na využívání území pro stavbu:

přístavba skladu pro zahradní nářadí a techniku

na pozemku parc. č. 321/3 v katastrálním území Tatenice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení, stavební řízení a řízení o povolení výjimky.

Stavební úřad vydal dne 29.3.2012 pod č.j. OUTA 199/2012 rozhodnutí o změně stavby, stavební povolení a povolení o výjimce, toto rozhodnutí bylo dne 2.5.2012 pod č.j. OUTA 232/2012 zrušeno a nyní je věc znovu projednávána.

Žádost o povolení výjimky podle ustanovení § 169 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) spočívá ve výjimce z ustanovení § 25 odst. 5, odst. 6 a § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využívání území, kterou umožňuje ustanovení § 26 této vyhlášky.

Popis stavby:

- přístavba skladu je navržena zděná ve tvaru obdélníku o rozměrech 15,35m x 9,4m, nosná konstrukce je navržena z cihelných bloků, střešní konstrukce sedlová, přístavba bude napojena na stávající garáž

Obecní úřad Tatenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona pokračování územního řízení, stavebního řízení a řízení o povolení výjimky a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

11. července 2012 (středa) ve 14.00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Tatenice, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 7,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické domluvě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Eva Tulisová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

- **účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 (dodejky)**
 1. Tereza Skulová, Tatenice č.p. 68, 561 31 Tatenice
 2. Obec Tatenice, IDDS: uzxba3x
- **účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 (veřejná vyhláška)**
 1. MVDr. Stanislav Skula, Tatenice č.p. 68, 561 31 Tatenice
 2. František Janouš, nám. Karla IV. č.p. 824, 362 21 Nejdek 1
 3. Zemědělsko-obchodní družstvo Žichlínek, IDDS: bzqcykw
- **účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona (dodejky)**
 1. Tereza Skulová, Tatenice č.p. 68, 561 31 Tatenice
 2. Obec Tatenice, IDDS: uzxba3x
 3. MVDr. Stanislav Skula, Tatenice č.p. 68, 561 31 Tatenice
 4. František Janouš, nám. Karla IV. č.p. 824, 362 21 Nejdek 1
 5. Zemědělsko-obchodní družstvo Žichlínek, IDDS: bzqcykw
- **účastníci řízení o povolení výjimky dle § 169 odst. 5 stavebního zákona (dodejky)**
 1. Tereza Skulová, Tatenice č.p. 68, 561 31 Tatenice
 2. Obec Tatenice, IDDS: uzxba3x
 3. MVDr. Stanislav Skula, Tatenice č.p. 68, 561 31 Tatenice
 4. František Janouš, nám. Karla IV. č.p. 824, 362 21 Nejdek 1
 5. Zemědělsko-obchodní družstvo Žichlínek, IDDS: bzqcykw
 6. Lubomír Pek, Polská č.p. 1218, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
 7. Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9
- **dotčené správní úřady**
 1. Městský úřad Lanškroun, IDDS: 27tbq25