



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 3583418

značka oprávněného: **277/17**

Naše č.j.:

203 Ex 35834/18-19

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ

Povinný: zastoupený:	Aleš Endl, U Hřiště 312, 78815 Velké Losiny Velké Losiny, r.č. 670413/0378, IČO 75487381
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)*	28 349,00 Kč
Oprávněný: zastoupený:	Emily Endlová (nezl.), Pod Lipami 1529, 75301 Hranice, nar. 26.9.2013, zast. Michaela Räber, Pod Lipami 1529, 75301 Hranice, nar. 23.7.1979, zast. Mgr. Alexandra Langošová, advokát, K. Čapka 1049, 75301 Hranice, IČO 71464905
Nemovitá věc: LV 1634 KÚ pro Olomoucký kraj, KP Šumperk Okres: Šumperk Obec: Velké Losiny Kod k.ú.: 779083 Velké Losiny Podíl: 1/1 Jednotky: Č.p., č. jednotky Způsob využití Typ jednotky Podíl na společných částech nemovitosti 312/2 Byt obč.z. 2488/10000 Vymezeno v: Parcela 1101/3 zastavěná plocha a nádvoří 226m2 Součástí je stavba: Velké Losiny, č.p. 312, byt.dům, LV 1278 LV 1666 KÚ pro Olomoucký kraj, KP Šumperk Okres: Šumperk Obec: Velké Losiny Kod k.ú.: 779083 Velké Losiny Podíl: 1/4 Pozemky: Parcela Výměra m2 Druh pozemku 1101/14 19 ostatní plocha	
Pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud v Šumperku dne 13.11.2018 pod č. j. 22EXE1528/2018-26	
Exekuční titul: rozsudek ze dne 8.6.2015, č.j. 30 Nc 39/2015-92, 30 P a Nc 137/2015 vydal Okresní soud v Šumperku	

* Částka odpovídá řádce 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovité věci:

LV 1634

KÚ pro Olomoucký kraj, KP Šumperk

Okres: Šumperk

Obec: Velké Losiny



0998.0388866389

Kod k.ú.: 779083 Velké Losiny

Podíl: 1/1

Jednotky:

Č.p., č. jednotky	Způsob využití	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti
312/2	Byt	obč.z.	2488/10000

Vymezeno v: Parcela 1101/3 zastavěná plocha a nádvoří 226m²

Součástí je stavba: Velké Losiny, č.p. 312, byt.dům, LV 1278

LV 1666

KÚ pro Olomoucký kraj, KP Šumperk

Okres: Šumperk

Obec: Velké Losiny

Kod k.ú.: 779083 Velké Losiny

Podíl: 1/4

Pozemky:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku
1101/14	19	ostatní plocha

k vymození níže uvedené pohledávky oprávněného stanovené exekucním titulem:

- dužné výživné za dobu 1.7.2018 do 1.9.2018 12 000,00 Kč
- běžné výživné ve výši 4 000,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení počínaje dnem 1.10.2018 až do ukončení
- nákladů oprávněného
- nákladů exekuce

Ke dni vydání exekucního příkazu činí vymáhaná pohledávka, její příslušenství, náklady oprávněného a náklady exekuce: **28 349,00 Kč**

II. Povinnému se zakazuje, aby

1. po doručení exekucního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekucního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekucního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekucního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení:

Proti exekucnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Je-li exekucí poškozen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.]

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce kdykoli v průběhu řízení, nejpozději neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekucním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžitě povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekucnímu řízení, ř. 11.

Exekucní příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu a povinnému.

V Přerově dne 26.11.2018

Mgr. Pavel Ščučinský, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 11.1.2019.

Právní moc vyznačil Mgr. Pavel Ščučínský, exekutorský kandidát, dne 25.1.2019.

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznámá vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	12 000,00 Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (uvedení data vydání exekučního příkazu)	8 000,00 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	0,00 Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	20 000,00 Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	400,00 Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	84,00 Kč
7	odměna soudního exekutora	3 000,00 Kč
8	paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	3 500,00 Kč
9	další náklady exekuce	0,00 Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	1 365,00 Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	8 349,00 Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	28 349,00 Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětuující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

	Zvýšení vymáhané peněžité povinnosti ode dne vydání výzvy v Kč	
1	Zvýšení dlužné částky oprávněného bez nákladů exekuce denně činí:	0,00 Kč
	Zvýšení dlužné částky oprávněného o opětuující se dávku splatnou v budoucnu činí:	běžné výživné ve výši 4 000,00 Kč za každý

		započatý měsíc
	Příklad výpočtu	
2	počet dní ode dne následujícího po dni vydání výzvy do dne zaplacení včetně x údaj uvedený v řádce 1 v Kč (např. výzva vydána dne 3. března, zaplaceno 17. března (rozdíl 14 dní), v řádce 1 uvedeno - denně 10 Kč: 14 x 10 = 140 Kč)	
Pro přesné vyčíslení za účelem úhrady kontaktujte exekutorský úřad v úředních hodinách uvedených níže.		

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1) **, která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 175 236 496/0300, variabilní symbol 3583418,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora JUDr. Lukáše Jíchy,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 175 236 496/0300, variabilní symbol 3583418.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora JUDr. Lukáše Jíchy, Exekutorského úřadu v Přerově:

Pokladní hodiny a současně hodiny pro telefonický kontakt:

pondělí až čtvrtek 8:00-12:00, 13:00-16:00, pátek 8:00-12:00

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora www.eujicha.cz.

** Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.